



"...Una piazza, che ha la fortuna di respirare l'incanto dell'adiacente chiesa di Santo Stefano..."

Al civico 16 di Piazza Castellana, in pieno centro storico a Vimercate, sta sorgendo un complesso residenziale, denominato FeboHome, che ha l'ambizione di coniugare passato e modernità.

L'abbattimento del vecchio edificio, ormai divenuto "scomodo" per l'estetica della piazza, ha così dato le ali al nuovo progetto, che porterà il suo contributo al rinnovo urbanistico della città.

GLI APPARTAMENTI

FeboHome è un mini-complesso residenziale, di assoluto pregio ed eleganza, pensato per un mercato esigente come quello della Brianza.

La nuova costruzione FeboHome è rivolta ad una clientela che desidera un appartamento moderno, efficiente, con uno stile disegnato per conservare nel tempo l'attualità architettonica.

Il fabbricato è composto da due corpi interconnessi, ad uso residenziale, con cinque unità abitative prestigiose, due tre locali, due quattro locali ed un appartamento di cinque locali. Con garage.

ALTA EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica A4. Impiantistica all'avanguardia in materia di ecosostenibilità ambientale, facilitazioni per i controlli dei consumi e della sicurezza della propria abitazione, curando la riduzione delle dispersioni termiche, e il rifornimento di energia da fonti rinnovabili, mediante l'uso di un impianto fotovoltaico.

Il risultato sarà un edificio dall'alta efficienza energetica, caratterizzato da materiali innovativi, che sintetizza le principali tendenze, in fatto di prodotto immobiliare abitativo di nuova costruzione.

La conclusione dei lavori è prevista per l'autunno 2023.

VANTAGGI FISCALI

Il fatto che i nuovi appartamenti derivino dalla demolizione di un edificio, consentirà, agli acquirenti di beneficiare del relativo Bonus, tramite sgravi fiscali importanti.

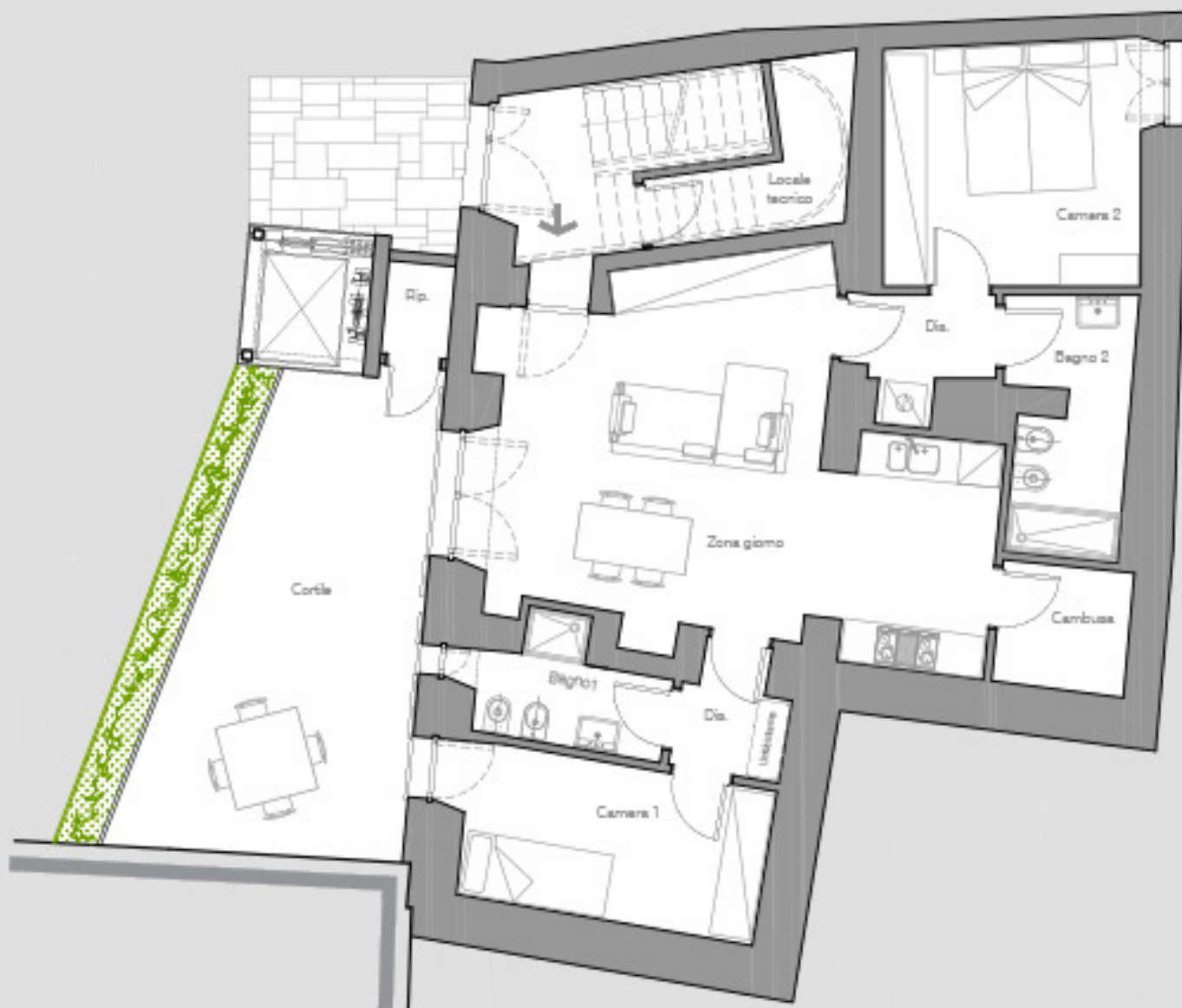
Consulenza e vendite, sono affidate a Immobiliare Santalfredo; dal tuo spazio al tuo desiderio di casa, contattaci per maggiori informazioni. Su richiesta, servizi aggiuntivi per la personalizzazione dei propri spazi interni.



01

PIANO TERRA

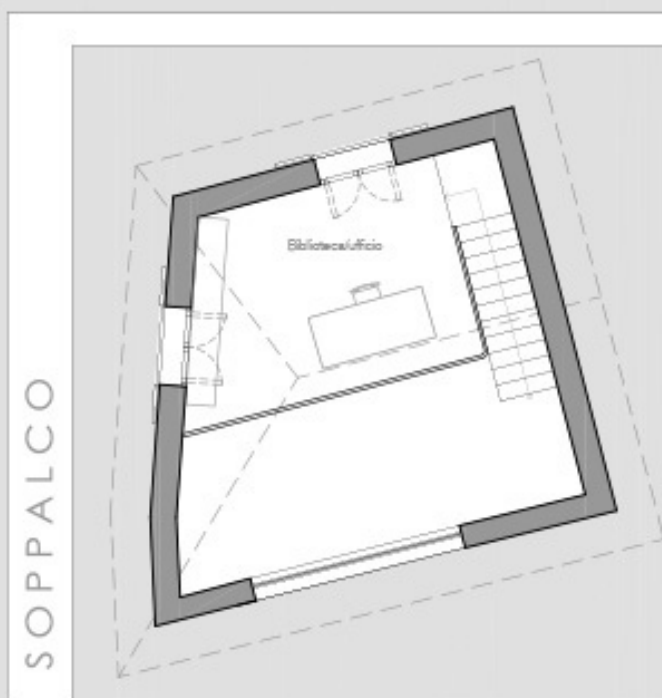
VENDUTO



02

PIANO TERRA

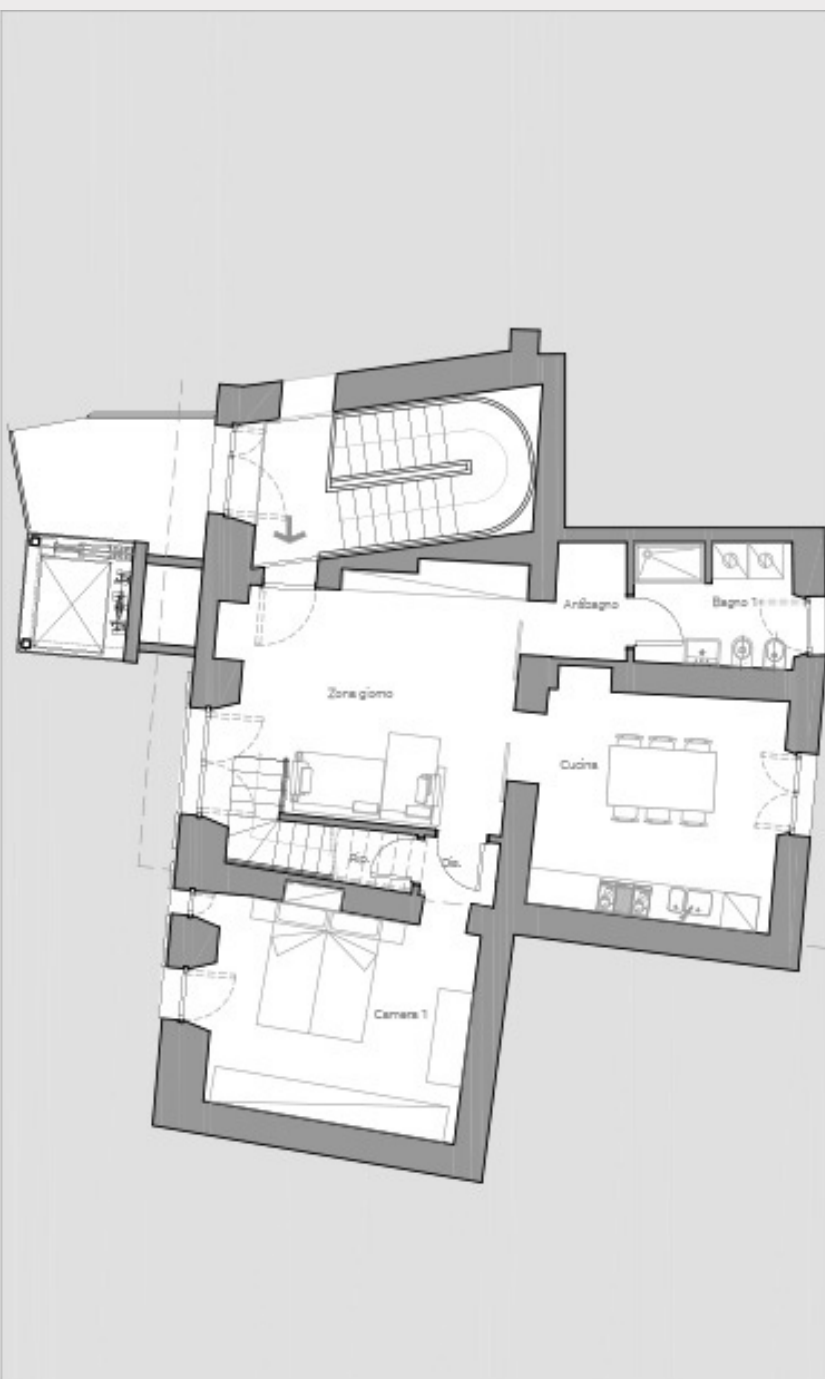
Appartamento 103 Mq | Esterno 25 Mq
Prezzo 368.000 Euro



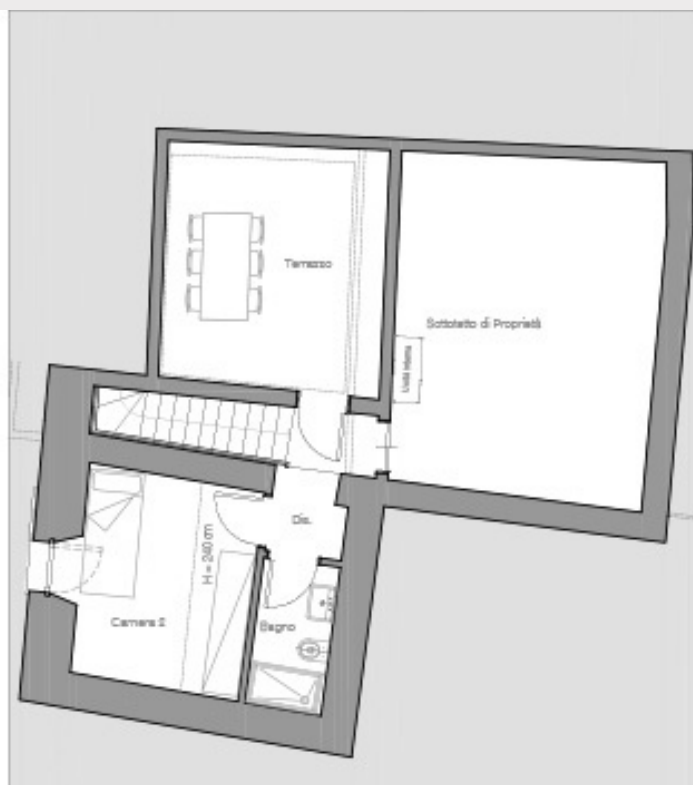
03

PIANO PRIMO

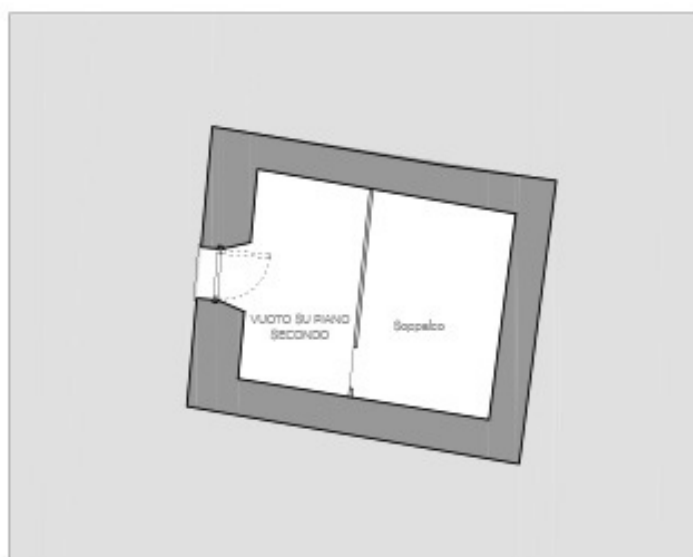
VENDUTO



PIANO SECONDO



SOPPALCO



04

PIANO PRIMO

Appartamento 160 Mq | Esterno 16 Mq
Prezzo 608.000 Euro



05

PIANO PRIMO

Appartamento VENDUTO