



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 20230315-086011-92278 VALIDO FINO AL: 15/03/2033



DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- Residenziale
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

E1(2) abitazioni adibite a residenza con occupazione saltuaria

Oggetto dell'attestato

- Intero edificio
 Unità immobiliare
 Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 2

- Nuova costruzione
 Passaggio di proprietà
 Locazione
 Ristrutturazione importante
 Riqualificazione energetica
 Altro:

Dati identificativi



Regione : **Sicilia**
Comune : **Leonforte (EN)**
Cod.Istat: **086011**
Indirizzo : **Via Prestifilippo 26 26**
CAP **94013**
Piano : **1-2 - Interno :**
Coord. GIS : **Lat : 37.641347 ; Long : 14.393703**



Zona climatica : **D**
Anno di costruzione : **1968**
Superficie utile riscaldata (m²) : **59,34**
Superficie utile raffrescata (m²) : **0,00**
Volume lordo riscaldato (m³) : **267,41**
Volume lordo raffrescato (m³) : **0,00**

Comune catastale			Leonforte			Sezione			Foglio		Particella	
Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a	44	da	a	4134
Altri subalterni												

Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale
 Ventilazione meccanica
 Illuminazione
 Climatizzazione estiva
 Prod. acqua calda sanitaria
 Trasporto di persone o cose

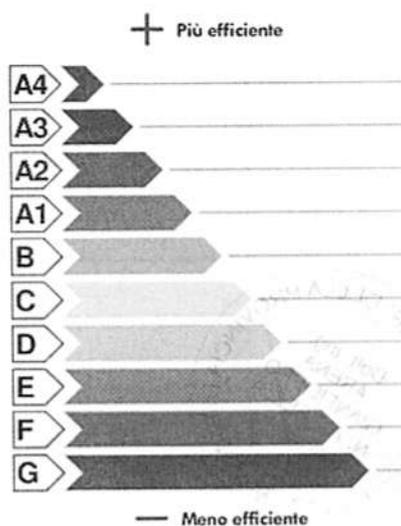
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

Prestazione energetica globale



EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO

CLASSE ENERGETICA

G

EP_{gl,nren}
247,18
kWh/m² anno

Riferimenti

Gli immobili simili a questo avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

A1 (38,86)

Se esistenti:



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 20230315-086011-92278 VALIDO FINO AL: 15/03/2033



PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi annui di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete		Indice della prestazione energetica non rinnovabile $EP_{gl, nren}$ kWh/m ² anno 247,18
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	1.478,00 Sm ³	
<input type="checkbox"/>	GPL		
<input type="checkbox"/>	Carbone		
<input type="checkbox"/>	Gasolio e Olio combustibile		
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide		Indice della prestazione energetica rinnovabile $EP_{gl, ren}$ kWh/m ² anno 0,00
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose		
<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico		
<input type="checkbox"/>	Solare termico		
<input type="checkbox"/>	Eolico		Emissioni di CO ₂ kg/m ² anno 46,35
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento		
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento		
<input type="checkbox"/>	Altro (specificare)		

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica Raggiungibile con l'intervento ($EP_{gl, nren}$ kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN2	Sostituzione chiusure finestrate rivolte verso l'esterno	NO	21,00	G (233,13)	G 233,13 (kWh/m ² anno)





ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 20230315-086011-92278 VALIDO FINO AL: 15/03/2033



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0,00 kWh/anno	Vettore energetico:	Energia elettrica
-------------------	---------------	---------------------	-------------------

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V – Volume riscaldato	267,41	m ³
S – Superficie disperdente	104,70	m ²
Rapporto S/V	0,392	
EP _{H,nd}	157,49	kWh/m ² anno
A _{sol,est} /A _{sup utile}	0,0351	-
Y _{IE}	0,5085	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza nominale kW	Efficienza media stagionale	EPren	EPnren
Climatizzazione invernale	SIMULATO IN QUANTO ASSENTE					0,73 η_H	0,00	214,90
Climatizzazione estiva								
Produzione acqua calda sanitaria	SIMULATO IN QUANTO ASSENTE					0,57 η_w	0,00	32,28
Impianti combinati								
Produzione da fonte rinnovabile								
Ventilazione meccanica								
Illuminazione								
Trasporto persone o cose								





ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 20230315-086011-92278 VALIDO FINO AL: 15/03/2033



INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

Data sopralluogo: 01/09/2022

Fabbricato privo di impianto termico funzionante. Caldaia presente ma privo di allaccio alla rete gas.

Impianto termico censito al catasto energetico al n. 101172 del 15/02/2023

SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico

Tecnico abilitato

Organismo/Società

Nome e Cognome / Denominazione	Gianfilippo Arena
Indirizzo	Via Gesù Maria 19, Piazza Armerina
E-mail	ing.gianfilippo.arena@gmail.com
Telefono	3294627462
Titolo	Ingegnere
Ordine/iscrizione	Ordine Ingegneri della Provincia di Enna A/707
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75.
Informazioni aggiuntive	Iscrizione soggetti certificatori della Regione Sicilia con numero iscrizione albo 18268 codice Iscrizione 4840

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

È stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE	SI
---	----

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	SI
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	NO

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013.

Data di emissione: 15/03/2023



Firma e timbro del tecnico o firma digitale





ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 20230315-086011-92278 VALIDO FINO AL: 15/03/2033



LEGENDA E NOTE PER LA COMPILAZIONE

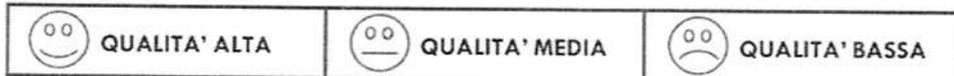
Il presente documento attesta la **prestazione** e la **classe energetica** dell'edificio o dell'unità immobiliare, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare il comfort attraverso i diversi servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in condizioni convenzionali d'uso. Al fine di individuare le potenzialità di miglioramento della prestazione energetica, l'attestato riporta informazioni specifiche sulle prestazioni energetiche del fabbricato e degli impianti. Viene altresì indicata la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione delle misure migliorative consigliate, così come descritte nella sezione "raccomandazioni" (pag.2).

PRIMA PAGINA

Informazioni generali: tra le informazioni generali è riportata la motivazione alla base della redazione dell'APE. Nell'ambito del periodo di validità, ciò non preclude l'uso dell'APE stesso per i fini di legge, anche se differenti da quelli ivi indicati.

Prestazione energetica globale (EPgl,ren): fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in base al quale è identificata la classe di prestazione dell'edificio in una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente).

Prestazione energetica del fabbricato: indice qualitativo del fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del confort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice da un'indicazione di come l'edificio, d'estate e d'inverno, isola termicamente gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. La scala di valutazione qualitativa utilizzata osserva il seguente criterio:



I valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nelle Linee guida per l'attestazione energetica degli edifici di cui al decreto previsto dall'articolo 6, comma 12 del d.lgs. 192/2005.

Edificio a energia quasi zero: edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e del decreto ministeriale sui requisiti minimi previsto dall'articolo 4, comma 1 del d.lgs. 192/2005. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria.

Riferimenti: raffronto con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stessa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, dimensioni ed esposizione di quello oggetto dell'attestato.

SECONDA PAGINA

Prestazioni energetiche degli impianti e consumi stimati: la sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione. Tali indici informano sulla percentuale di energia rinnovabile utilizzata dall'immobile rispetto al totale. La sezione riporta infine una stima del quantitativo di energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard, suddivisi per tipologia di fonte energetica utilizzata.

Raccomandazioni: di seguito si riporta la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE EDIFICIO/UNITA' IMMOBILIARE - Tabella dei Codici

Codice	TIPO DI INTERVENTO
REN 1	FABBRICATO - INVOLUCRO OPACO
REN 2	FABBRICATO - INVOLUCRO TRASPARENTE
REN 3	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - INVERNO
REN 4	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - ESTATE
REN 5	ALTRI IMPIANTI
REN 6	FONTI RINNOVABILI

TERZA PAGINA

La terza pagina riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia. Riporta infine, suddivise in due sezioni relative rispettivamente al fabbricato e agli impianti, i dati di maggior dettaglio alla base del calcolo.

VERBALE DI SOPRALLUOGO
per il rilascio dell'Attestato di Prestazione Energetica
ai sensi del D.Lgs 10 giugno 2020, n.48

Il sottoscritto Arena Gianfilippo in qualità di tecnico certificatore

DICHIARA

sotto la propria e piena responsabilità

1. di aver svolto il sopralluogo presso l'unità immobiliare oggetto di Attestato di Prestazione Energetica sita in Leonforte Provincia Enna Via Prestifilippo 26 – Via Ripetta 72 censita al catasto fabbricati di Leonforte

Foglio 44 Particella 4134 Subalterno -

in data 01/09/2022

2. di aver svolto il predetto sopralluogo alla presenza di:

in qualità di:

proprietario

comproprietario

delegato dal proprietario

LUOGO Leonforte DATA 01/09/2022

FIRME

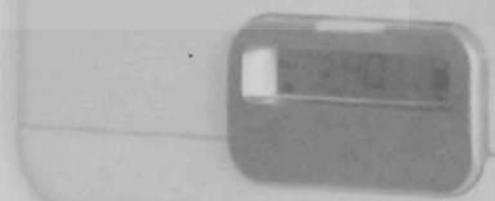
IL TECNICO CERTIFICATORE _____



SOGGETTO DI CUI AL PUNTO 2. _____

LIBRETTO DI IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE





OBBLIGATORIO PER TUTTI GLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA

Conforme all'Allegato I (Art. 1) del DECRETO 10 febbraio 2014 "Modello di libretto di impianto per la climatizzazione [...] di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n° 74/2013 - (G.U. n° 55 del 7 marzo 2014)"

(PREDISPOSTO PER IMPIANTI DOMESTICI)

1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

1.1 TIPOLOGIA INTERVENTO

In data 15-02-2023

- Nuova installazione Ristrutturazione Sostituzione del generatore Compilazione libretto impianto esistente

1.2 UBICAZIONE E DESTINAZIONE DELL'EDIFICIO

Indirizzo VIA PRESTIFILIPPO N. 26

Palazzo Scala Interno Comune Provincia

- Singola unità immobiliare Categoria¹⁾: E.1 E.2 E.3 E.4 E.5 E.6 E.7 E.8

Volume lordo riscaldato: 267,407 (m³) Volume lordo raffrescato: (m³)

1.3 IMPIANTO TERMICO DESTINATO A SODDISFARE I SEGUENTI SERVIZI

Produzione di acqua calda sanitaria (acs) Potenza utile²⁾ 20,0 (kW)

Climatizzazione invernale Potenza utile²⁾ 24,6 (kW)

Climatizzazione estiva Potenza utile²⁾ (kW)

Altro

1.4 TIPOLOGIA FLUIDO VETTORE

- Acqua Aria Altro

1.5 INDIVIDUAZIONE DELLA TIPOLOGIA DEI GENERATORI³⁾

Generatore a combustione Pompa di calore Macchina frigorifera

Teleriscaldamento Teleraffrescamento Cogenerazione/trigenerazione

Altro

Eventuale integrazione con:

Pannelli solari termici superficie totale lorda (m²)

Altro Potenza utile (kW)

Per: Climatizzazione invernale Climatizzazione estiva Produzione acs

1.6 RESPONSABILE DELL'IMPIANTO⁴⁾

Cognome [REDACTED]

CF [REDACTED]

Ragione Sociale

P. IVA

Firma del responsabile [REDACTED]

1) Per la classificazione generale degli edifici per categorie vedi "ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL LIBRETTO" (Scheda 1 Sezione 1.2).
 2) Potenza utile: annotare la potenza massima resa per ciascun servizio; in caso di più generatori annotare il valore più alto fra quelli ottenibili sommando le potenze massime rese dei generatori che possono funzionare contemporaneamente; in caso di generatori che funzionano l'uno in sostituzione dell'altro considerare solo quello avente la potenza utile più elevata (vedi anche "ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL LIBRETTO" - Scheda 1 Sezione 1.3).
 3) Nel caso di impianti con più generatori di tipologie diverse è possibile selezionare più campi (vedi anche "ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL LIBRETTO" - Scheda 1 Sezione 1.5).
 4) Se persona fisica compilare "Cognome Nome" e "Codice Fiscale", se persona giuridica compilare anche "Ragione Sociale" e "P. IVA" (vedi anche "ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL LIBRETTO" - Scheda 1 Sezione 1.6).

(Copia per il Responsabile dell'impianto trattenuta nel libretto)

2. TRATTAMENTO ACQUA

2.1 CONTENUTO D'ACQUA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE (m³)

2.2 DUREZZA TOTALE DELL'ACQUA 21 (°fr)

2.3 TRATTAMENTO DELL'ACQUA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE (Rif. UNI 8065):

Assente

Filtrazione

Addolcimento: durezza totale acqua impianto (°fr)

Condizionamento chimico

Protezione del gelo: Assente

Glicole etilenico - concentrazione glicole nel fluido termovettore (%) (pH)

Glicole propilenico - concentrazione glicole nel fluido termovettore (%) (pH)

2.4 TRATTAMENTO DELL'ACQUA CALDA SANITARIA (Rif. UNI 8065):

Assente

Filtrazione

Addolcimento: durezza totale uscita addolcitore (°fr)

Condizionamento chimico

2.5 TRATTAMENTO DELL'ACQUA DI RAFFREDDAMENTO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA:

Assente

Tipologia circuito di raffreddamento:

senza recupero termico

a recupero termico parziale

a recupero termico totale

Origine acqua di alimento:

acquedotto

pozzo

acqua superficiale

Trattamenti acqua esistenti:

Filtrazione

filtrazione di sicurezza

filtrazione a masse

altro

nessun trattamento

Trattamento acqua

addolcimento

osmosi inversa

demineralizzazione

altro

nessun trattamento

Condizionamento chimico

a prevalente azione antincrostante

a prevalente azione anticorrosiva

azione antincrostante e anticorrosiva

biocida

altro

nessun trattamento

Gestione torre raffreddamento:

Presenza sistema spurgo automatico (per circuiti a recupero parziale)

Conducibilità acqua in ingresso (µS/cm) Taratura valore conducibilità inizio spurgo (µS/cm)

4. GENERATORI

4.1 GRUPPI TERMICI O CALDAIE

Gruppo Termico	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce	
GT <u>1</u>		
Data di installazione <u>2008</u>	Data di dismissione	
Fabbricante <u>UNICAL</u>	Modello <u>EVE 05 CTFS 24 F</u>	
Matricola <u>11U16877</u>	Fluido Termovettore ⁷⁾ <u>ACQUA</u>	
Combustibile ⁶⁾ <u>METANO</u>	Rendimento termico utile a Pn max	(%)
Potenza termica utile nominale Pn max <u>26,5</u> (kW)	<input type="checkbox"/> Gruppo termico modulare con n° analisi fumi previste	
<input checked="" type="checkbox"/> Gruppo termico singolo	<input type="checkbox"/> Generatore d'aria calda	
<input type="checkbox"/> Tubo/nastro radiante		

SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE

Data di installazione	Data di dismissione
Fabbricante	Modello
Matricola	Fluido Termovettore ⁷⁾
Combustibile ⁶⁾	Rendimento termico utile a Pn max
Potenza termica utile nominale Pn max (kW)	(%)
<input type="checkbox"/> Gruppo termico singolo	<input type="checkbox"/> Gruppo termico modulare con n° analisi fumi previste
<input type="checkbox"/> Tubo/nastro radiante	<input type="checkbox"/> Generatore d'aria calda

Gruppo Termico	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce	
GT		
Data di installazione	Data di dismissione	
Fabbricante	Modello	
Matricola	Fluido Termovettore ⁷⁾	
Combustibile ⁶⁾	Rendimento termico utile a Pn max	(%)
Potenza termica utile nominale Pn max (kW)	<input type="checkbox"/> Gruppo termico modulare con n° analisi fumi previste	
<input type="checkbox"/> Gruppo termico singolo	<input type="checkbox"/> Generatore d'aria calda	
<input type="checkbox"/> Tubo/nastro radiante		

SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE

Data di installazione	Data di dismissione
Fabbricante	Modello
Matricola	Fluido Termovettore ⁷⁾
Combustibile ⁶⁾	Rendimento termico utile a Pn max
Potenza termica utile nominale Pn max (kW)	(%)
<input type="checkbox"/> Gruppo termico singolo	<input type="checkbox"/> Gruppo termico modulare con n° analisi fumi previste
<input type="checkbox"/> Tubo/nastro radiante	<input type="checkbox"/> Generatore d'aria calda

6) Su Combustibile specificare: gas naturale, GPL, gasolio, olio combustibile, pellet, legna, etc. (vedi anche "ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL LIBRETTO" - Scheda 4 Sezione 4.1).

7) Su Fluido Termovettore specificare: acqua calda, acqua surriscaldata, vapore, aria, olio diatermico, etc. (vedi anche "ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL LIBRETTO" - Scheda 4 Sezione 4.1).

RAPPORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA TIPO 1 (gruppi termici)

Pagina 1 di 1

A. DATI IDENTIFICATIVI codice catasto 101172
 Impianto: di Potenza termica nominale totale max 26,5 (kW) sito nel Comune LEONFORTE Prov. CN
 Indirizzo VIA PRESTI FILIPPO N. 26 Palazzo _____ Scala _____ Interno _____

Responsabile dell'impianto:
 Cognome _____ Nome _____
 Ragione Sociale _____ P. IVA _____
 Indirizzo _____ N. _____ Comune _____ Prov. _____

Titolo di responsabilità: Proprietario Occupante Amministratore Condominio Terzo Responsabile
 Impresa manutentrice:
 Ragione Sociale TERMOCLIMA DI ROSARIO DOMENICO P. IVA 01137170864
 Indirizzo VIA PIO LA TORRE N. 12 Comune LEONFORTE Prov. CN

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

Dichiarazione di Conformità presente	<input type="checkbox"/>	Libretti uso/manutenzione generatori presenti	<input type="checkbox"/>
Libretto impianto presente	<input checked="" type="checkbox"/>	Libretto compilato in tutte le sue parti	<input checked="" type="checkbox"/>

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA
 Durezza totale dell'acqua: 21 (*fr) Trattamento in riscaldamento: Non richiesto Assente Filtrazione Addolcimento Condizionamento chimico
 Trattamento in ACS: Non richiesto Assente Filtrazione Addolcimento Condizionamento chimico

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

Per installazione interna: in locale idoneo	<input type="checkbox"/>	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	<input checked="" type="checkbox"/>
Per installazione esterna: generatori idonei	<input checked="" type="checkbox"/>	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	<input checked="" type="checkbox"/>
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	<input checked="" type="checkbox"/>	Assenza di perdite di combustibile liquido	<input checked="" type="checkbox"/>
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	<input checked="" type="checkbox"/>	Idonea tenuta dell'impianto interno e raccordi con il generatore	<input checked="" type="checkbox"/>

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO GT 1
 Fabbricante UNICAL Gruppo termico singolo Gruppo termico modulare
 Modello EVE 05 CTFS 24 F Tubo/nastro radiante Generatore d'aria calda
 Matricola 11U16 877 Pot. term. nominale max al focolare 26,5 (kW) Pot. term. nominale utile 24,6 (kW)

Climatizzazione invernale Produzione ACS

Combustibile: <input type="checkbox"/> GPL <input checked="" type="checkbox"/> Gas naturale	Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Gasolio <input type="checkbox"/> Altro	Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati	<input checked="" type="checkbox"/>
Modalità di evacuazione fumi: <input type="checkbox"/> Naturale <input checked="" type="checkbox"/> Forzata	Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero	<input checked="" type="checkbox"/>
Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)	Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Presenza riflusso dai prodotti della combustione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge	<input checked="" type="checkbox"/>

Temperatura Fumi	Temperatura Aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO corretto	Rendimento ^{eff} di combustione	Rendimento ^{eff} minimo di legge	Modulo termico
°C	°C	%	%	/ /	(ppm)	%	%	

F. CHECK-LIST
 Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI

 RACCOMANDAZIONI

 PRESCRIZIONI

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A, B, C, D, E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare Sì No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il _____

Data del presente controllo 15 / 02 / 2023 Orario di arrivo _____
 Tecnico che ha effettuato il controllo: Nome e Cognome ROSARIO DOMENICO

Firma leggibile del tecnico Rosario Domenico

COPIA PER L'UTENTE

Fwd: Notifica inserimento bollino impianto termico

Posta in arrivo

**Domenico Rosano**

a me

18:23 (31 minuti fa)

----- Forwarded message -----

Da: **Organismo Ispezioni Impianti Termici S.r.l.** <catasto@curi.it>
Date: lun 20 feb 2023, 14:49
Subject: Notifica inserimento bollino impianto termico
To: Termoclina di Rosano Domenico <mimmo.rosano81@gmail.com>

Gentile Utente, si conferma acquisizione della dichiarazione di avvenuta manutenzione del Suo impianto termico da parte della ditta:
Termoclina di Rosano Domenico

Di seguito il riepilogo dei dati associati alla Dichiarazione:
Codice Catasto : 101172
Data RCEE : 15/02/2023
Bollino n° : 300981283



Organismo Ispezioni Impianti
Termici S.r.l.

