



TRIBUNALE DI FERMO ESECUZIONI IMMOBILIARI

N. 190/2010 Rg. Es.

VERBALE DI UDIENZA

All'udienza del 11/07/2023 sono presenti:

DOVALUE S.P.A. (MANDATARIA DI PRISMA SPV S.R.L.), elettivamente domiciliato in C/O AVV. ANDREA BRACALENTE-CORSO MARCONI, 22, presso lo studio dell'avv. FORMICA DOMENICO, FRMDNC62P06A462Y, dal quale e' rappresentato e difeso, sostituito dall'Avv. Ilaria Pataconi;

AGENZIA DELLE ENTRATE - RISCOSSIONE, 13756881002 elettivamente domiciliato in VIA DELLA LIBERAZIONE N. 190, presso lo studio dell'avv. CARACENI ALDO, CRCLDA64H19E343V, dal quale e' rappresentato e difeso, per cui oggi è comparso [REDACTED] giusta delega in atti;

PRELIOS CREDIT SOLUTIONS S.P.A. (MANDATARIA DI GROGU SPV S.R.L.), 05197150260 elettivamente domiciliato in VIA SANTA SOFIA 6, presso lo studio dell'avv. BARBIERATO ILARIA, BRBLRI71S70F205B, dal quale e' rappresentato e difeso, sostituito dall'Avv. Roberta D'Ercoli;

E' il Professionista Delegato.

L'Avv. Pataconi insiste perché sia effettuato almeno un altro tentativo di vendita, allo stesso prezzo dell'ultima asta oppure a quello ritenuto opportuno dal G.E.

L'Avv. D'Ercoli e [REDACTED] si associano alla richiesta del procedo [REDACTED] precisa in ogni caso che l'intervenuta Agenzia delle Entrate non intende accollarsi alcuna spesa procedurale.

Il Professionista Delegato dà atto che, ove si procedesse con le vendite, è necessario integrare il fondo spese nella misura di € 500,00,

Il G.E.

dato atto di quanto sopra;

DISPONE procedersi ad un altro esperimento d'asta, al prezzo base dell'ultima vendita;

DISPONE la realizzazione della campagna pubblicitaria integrativa, secondo termini e modalità indicati dal Custode nella relazione in atti, cui demanda l'espletamento di ogni attività;

DISPONE il versamento di ulteriore fondo spese in favore del Delegato, in misura di € 500,00, da versarsi entro venti giorni da oggi, a carico del procedente o degli intervenuti che vogliono rendersi parte diligente.

INVITA il Delegato a segnalare tempestivamente al G.E. l'eventuale mancato versamento del fondo spese, per l'adozione di ogni più opportuno provvedimento.

Il G.E. dà lettura del presente verbale e le parti ne prendono atto.

Il G.E. – *Milena Palmisano*

