

TRIBUNALE DI PADOVA

Esecuzione Immobiliare n. 94/2023 R.G.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Rossi

Promossa da:

[REDACTED]

Contro:

[REDACTED]

Stimatore: arch. Claudia Bonelli con studio in Selvazzano Dentro (PD)

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA Lotto Unico (foto del 05/07/2023)

**Unità immobiliare commerciale al piano terra, adibita a Pizzeria, facente parte del
fabbricato a destinazione mista, sito a Monselice (PD), via Vo' de Buffi n. 26**



Foto 1: prospetto ovest del fabbricato di cui il bene fa parte. Vista da via Vo' de Buffi

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano D. (PD)
email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it



Foto 2: prospetti ovest e nord del fabbricato di cui il bene fa parte. Vista da via Vo' de Buffi



Foto 3: prospetto nord del fabbricato di cui il bene fa parte, porzione nord dello scoperto ad uso della pizzeria. Vista da via Vo' de Buffi

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano D. (PD)
email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it



Foto 4: porzione nord dello scoperto ad uso della pizzeria.
Sulla destra il corpo di fabbrica adibito a sala da pranzo della pizzeria e zona magazzino



Foto 5: zona magazzino utilizzata dalla pizzeria

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano D. (PD)
email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it



Foto 6: zona magazzino utilizzata dalla pizzeria



Foto 7 - Foto 8: particolari prospetto nord del fabbricato di cui il bene fa parte

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano D. (PD)
email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it



Foto 9: corpo di fabbrica destinato a forno



Foto 10 – Foto 11: caldaia

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano D. (PD)
email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it



Foto 12: pergolato verso via Vo' de Buffi ad uso della pizzeria

 ASTAlegale.net



Foto 13: pergolato verso via Vo' de Buffi ad uso della pizzeria

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano D. (PD)
email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it



Foto 14: pergolato

 ASTAlegale.net



Foto 15: pergolato

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano D. (PD)
email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it



Foto 16: ingresso da via Vo' de Buffi

ASTALEGALE.NET



Foto 17: vetrine ed ingresso

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano D. (PD)
email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it

Interni della Pizzeria (fg. 25 mapp. 502 sub. 8)



Foto 18 – Foto 19: zona bar



Foto 20 - Foto 21: corridoio tra zona bar e sala da pranzo

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano D. (PD)
email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it



Foto 22: cucina



Foto 23 - Foto 24: zona wc

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano D. (PD)
email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it

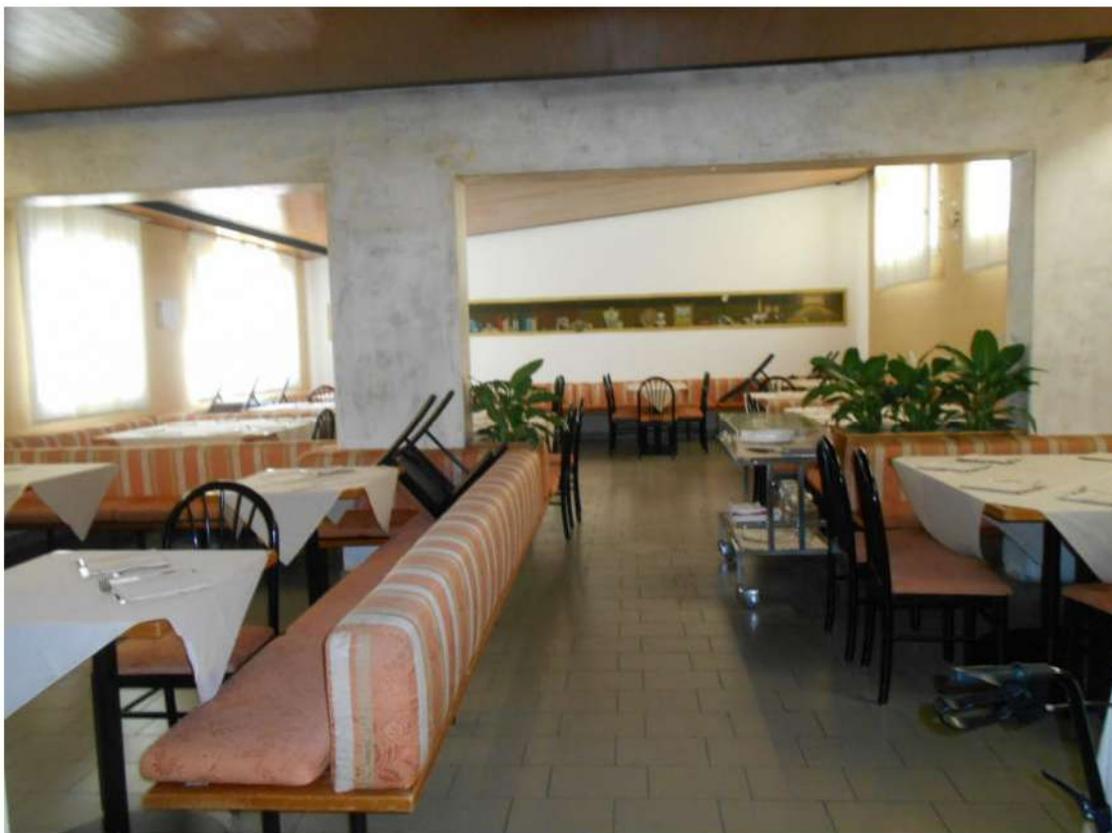


Foto 25: sala da pranzo

 ASTAlegale.net

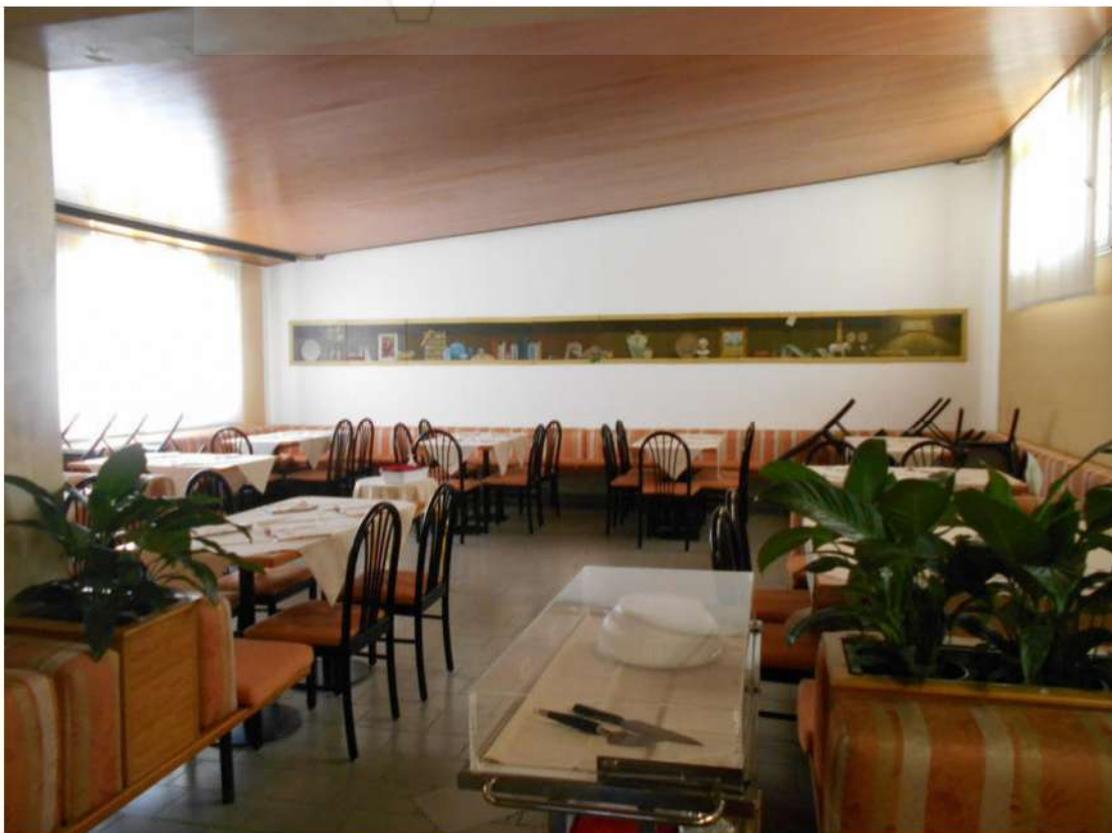


Foto 26: sala da pranzo

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano D. (PD)
email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it