



TownLife

IN MAGGIOLINA



Una città. Un quartiere. Una nuova residenza.  
Life is Town. *TownLife.*

# 01

CONTESTO

Una storia che  
*inizia da qui*

P.04



# 03

ARCHITETTURA

Il *fascino anni sessanta*  
entra in scena

P.20



# 02

VALORI

Le parti più preziose  
di *TownLife*

P.11



# 04

INTERNI

Un racconto inedito:  
quello di *Casa*.

P.28



# 01

CONTESTO

Una storia che  
*inizia da qui*

P.04







CAP.1 | Contesto

# Lo stile dai mille volti

Architetture di prestigio ed epoche che si susseguono: **Maggiolina** è un gioiello milanese dove **arte, cultura e storia** convivono. Le abitazioni signorili in **stile Liberty** e le sperimentazioni architettoniche come le **case a igloo** sono emblema dell'estro di questo quartiere inimitabile.





◆  
*Dove essere protagonisti di una  
scena inaspettata.*

*Life is Town. Townlife.*  
◆

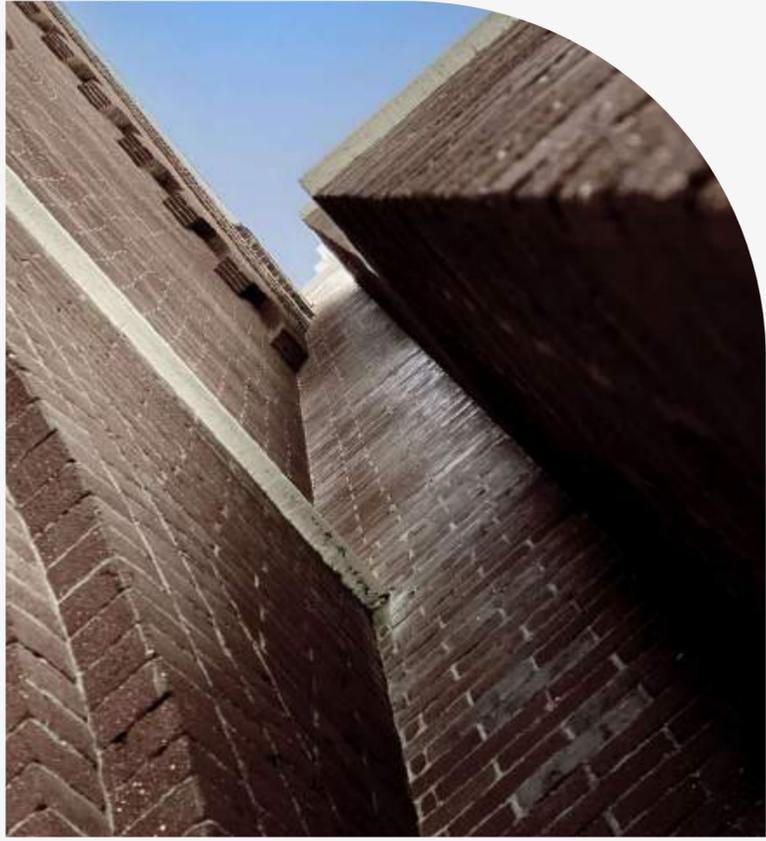




# Un viaggio nel tempo

Maggiolina è anche Rinascimentale. La sua Villa Mirabello è un'icona quattrocentesca e una tra le più belle **ville rustiche** della città. Il contesto, da sempre tranquillo e delizioso, permise la nascita di questo complesso a metà tra **la casa di caccia e la piccola villa** dedicata all'*otium*.





# 02

VALORI

Le parti più preziose  
di *TownLife*

P.11



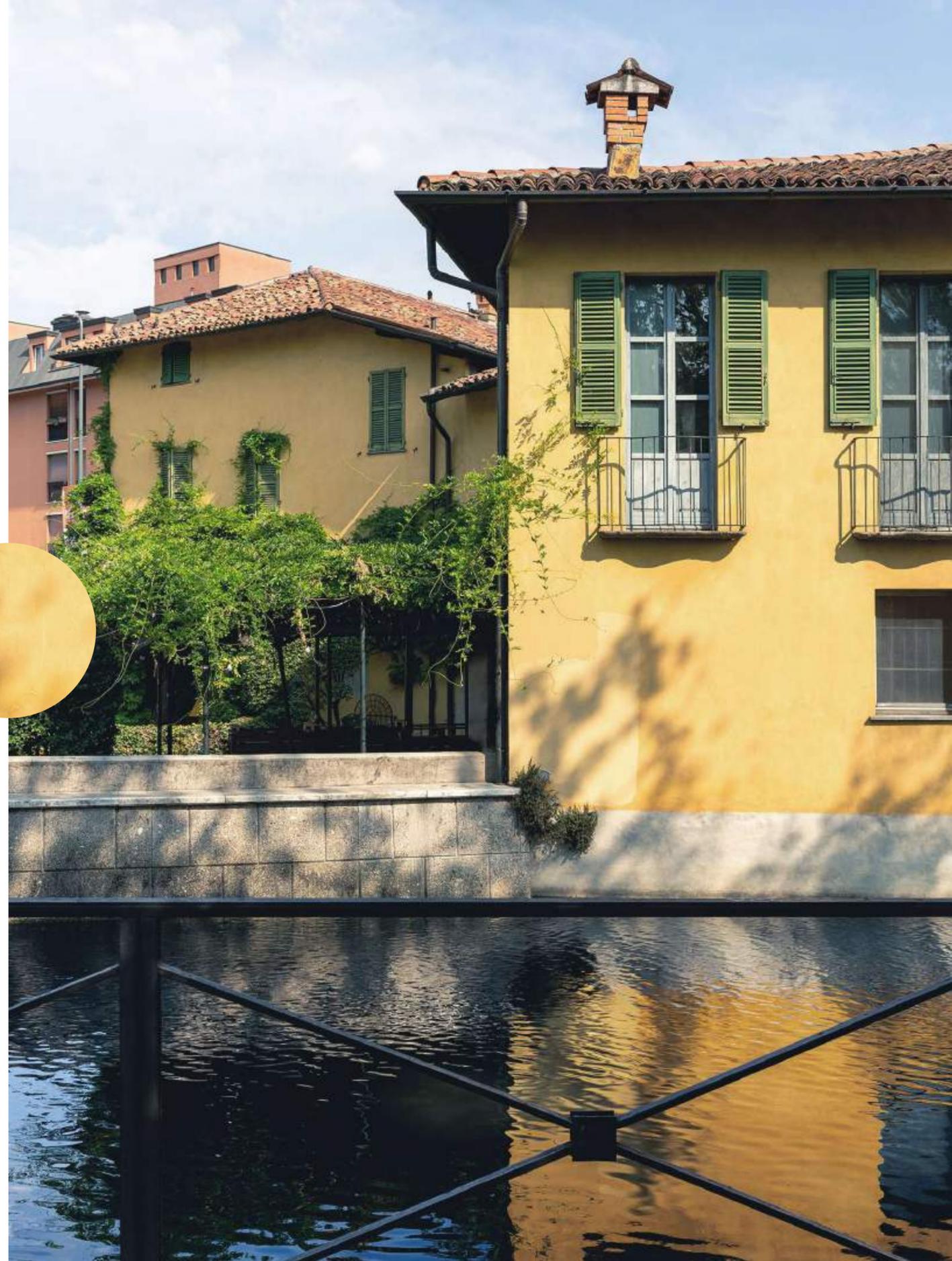




CAP.2 | Valori

# Una città nella città

I rumori sembrano lontani e l'atmosfera è tipica di un **luogo raro, equilibrato e sicuro**. A **TownLife** ti sentirai a Milano senza sembrare di esserci. L'atmosfera che si respira è fuori dal tempo: basterà camminare tra le sue vie per vivere **la città che regala emozioni inaspettate**.





◆  
*Il quartiere della serenità, in cui  
vivere è un piacere.*

*Life is Harmony.*  
◆







## Un nuovo benessere

Un'escursione in bicicletta **lungo la Martesana** o una sosta per leggere un buon libro. Tappa al parco con i bambini o un allenamento all'aperto. **Towlife** è come un'oasi all'interno

di Milano, **rigenerante e straordinaria**: puoi vivere appieno la vita cittadina, circondato da un **profondo senso di sicurezza** e da un **clima di esclusività**. Tutto a un passo dal centro.





*Un cambio di ritmo e prospettiva,  
nella Milano più dinamica.*

*Life is Movement.*





# L'importanza del verde

TownLife sostiene l'importanza degli **elementi naturali in città**. I giardini, l'arredo urbano e i boulevard che caratterizzano l'area di Maggiolina, assumono un **ruolo estetico, ecologico e collettivo**: migliorano il clima, la qualità dell'aria, aumentano la privacy e offrono benefici psico-fisici.



# 03

ARCHITETTURA

Il *fascino anni sessanta*  
entra in scena

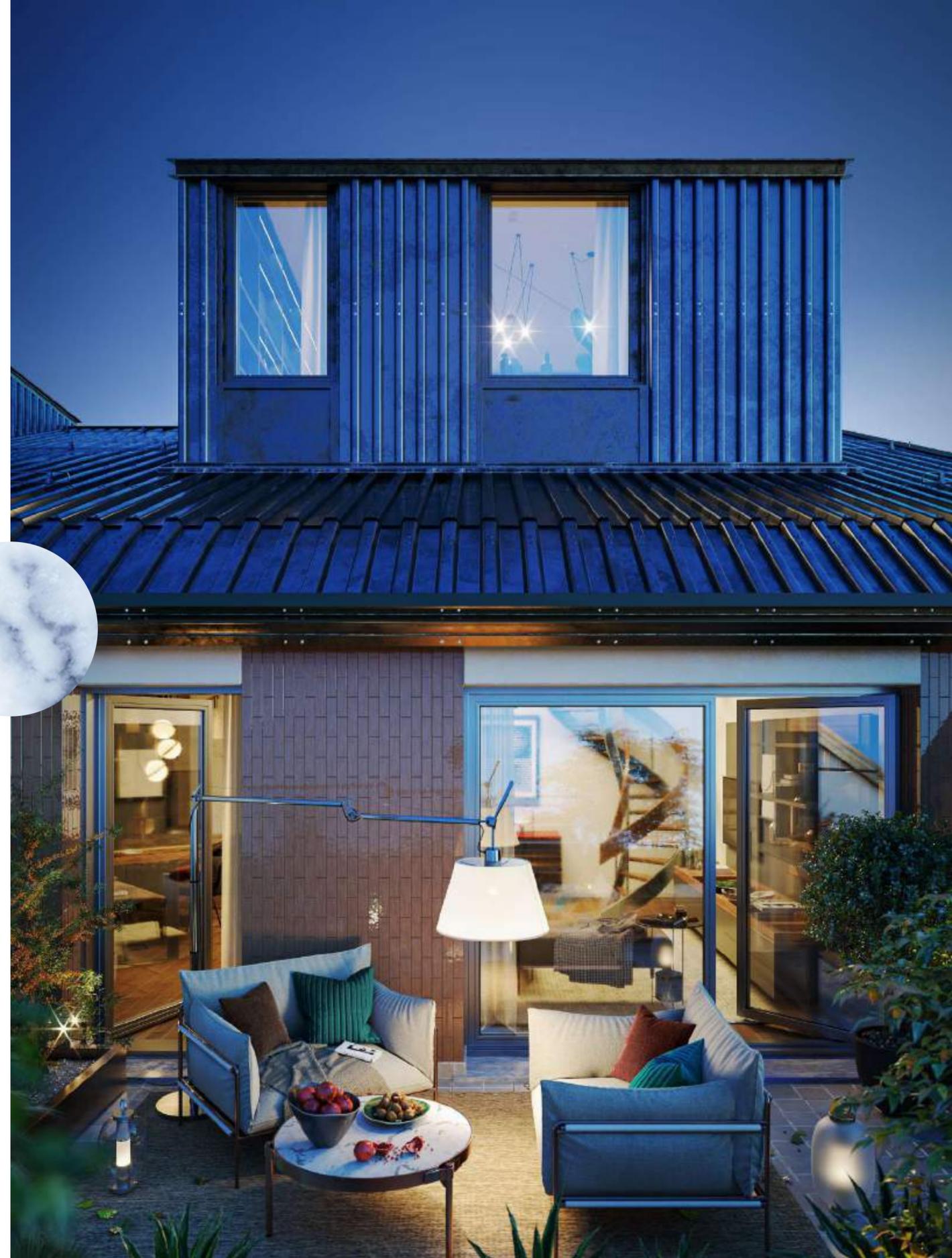
P.20





# Eredità rinnovata

All'interno dell'area residenziale di Maggiolina, spicca **lo stile degli anni Sessanta** milanese con il suo caratteristico materiale di facciata. Oggi **TownLife dà nuova vita** a questo storico quartiere-giardino, sede dell'alta-borghesia del Novecento.





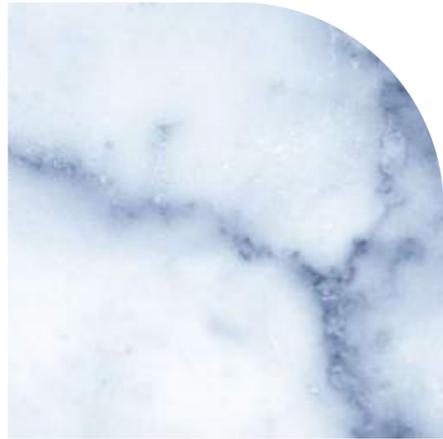
♦

*Fuori: inconfondibile.  
Dentro: di gran classe.*

*Life is Style.*

♦







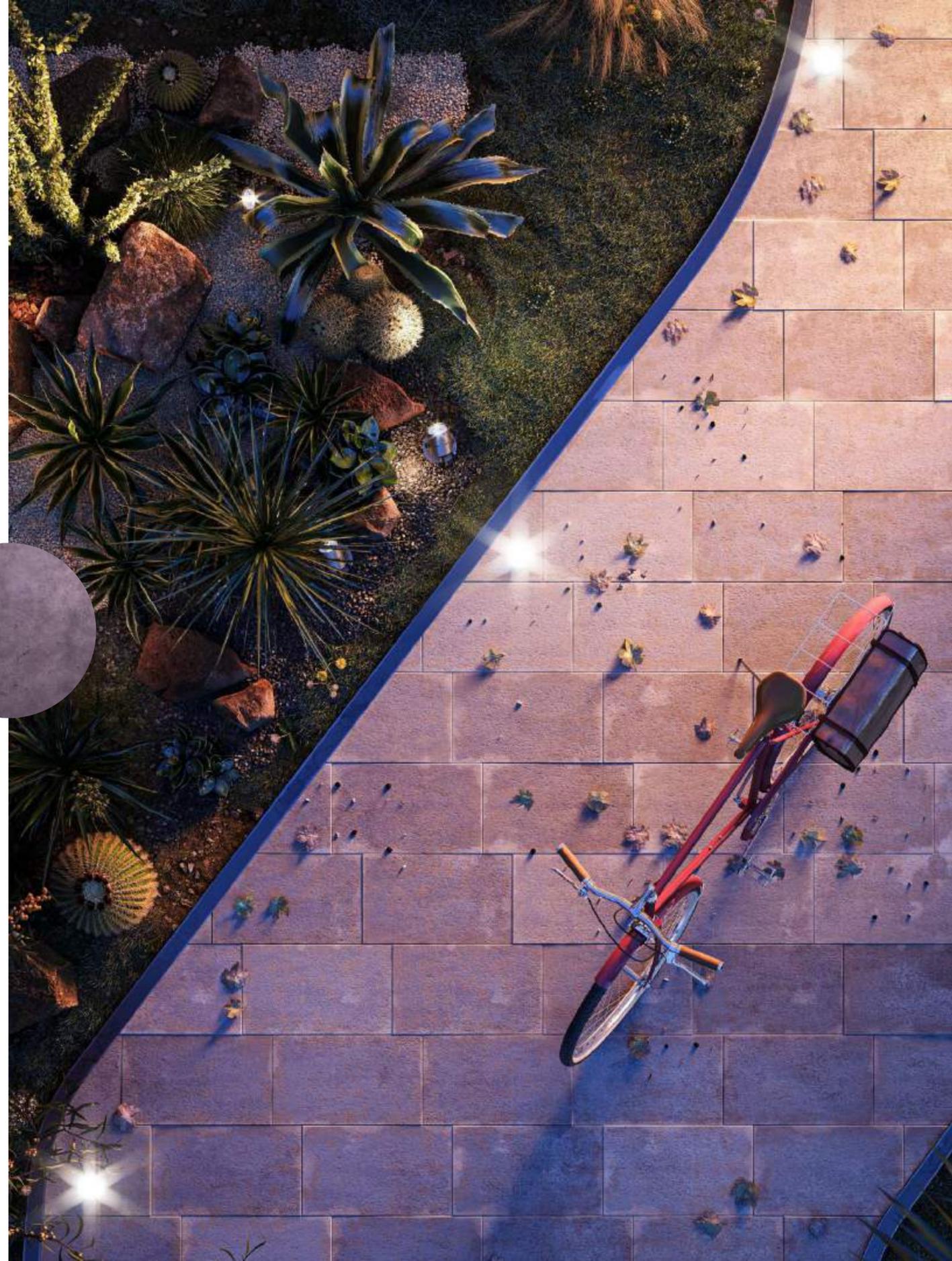
# Il tuo angolo naturale

La serenità al primo posto, nella comodità della tua **loggia a cielo aperto** dove regna il silenzio, la pace e la tranquillità. È ciò che ognuno sogna dopo un'intensa giornata nella frenesia di Milano. Uno **spazio personale** per ammirare, per sognare, per stupirsi e condividere.



# Duplici anima

TownLife ha il **sapore di altri tempi**, quello dei viali alberati che conducono fino a casa, che non conosce età e conquista al primo sguardo. TownLife è anche **contemporanea**: una residenza che si prospetta al futuro e vuole essere **al passo con** le necessità più attuali.



# 04

INTERNI

Un racconto inedito:  
quello di *Casa*.

P.28







# Il meglio per te

Variegata e completa è la proposta di TownLife con **tante soluzioni abitative**. Dai **bilocali** di dimensioni più compatte, ai **trilocali e quadrilocali**, fino agli **esclusivi attici** che si affacciano alla città con delicatezza. Ogni appartamento ricalca lo stile di vita e risponde alle singole richieste dei suoi ospiti.





♦

*Una costante ricerca di agio  
e genuinità.*

*Life is Easy.*

♦





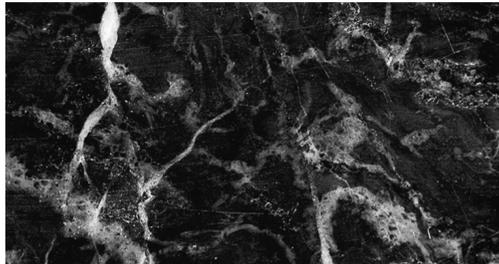


## Eleganza radiosa

Un involucro di altri tempi custodisce finemente il design **contemporaneo e ricercato** degli ambienti interni: una dicotomia che esprime al meglio l'eccellenza del quartiere, la sua propensione alla molteplicità.

La luce naturale penetra in ogni angolo di casa, grazie alle **ampie vetrate**: riscalda e plasma ogni ambiente che risalta per **la sua spaziosità e sua la raffinatezza**, donandoti la più accogliente atmosfera.





# L'essenza è nel dettaglio

Finiture e arredo di alta qualità completano le stanze interne di TownLife: **personalizzabili, funzionali** ed esteticamente **affascinanti**. Rappresentano appieno l'identità delle residenze, disegnate in ogni dettaglio per donarti un **comfort abitativo superiore**.





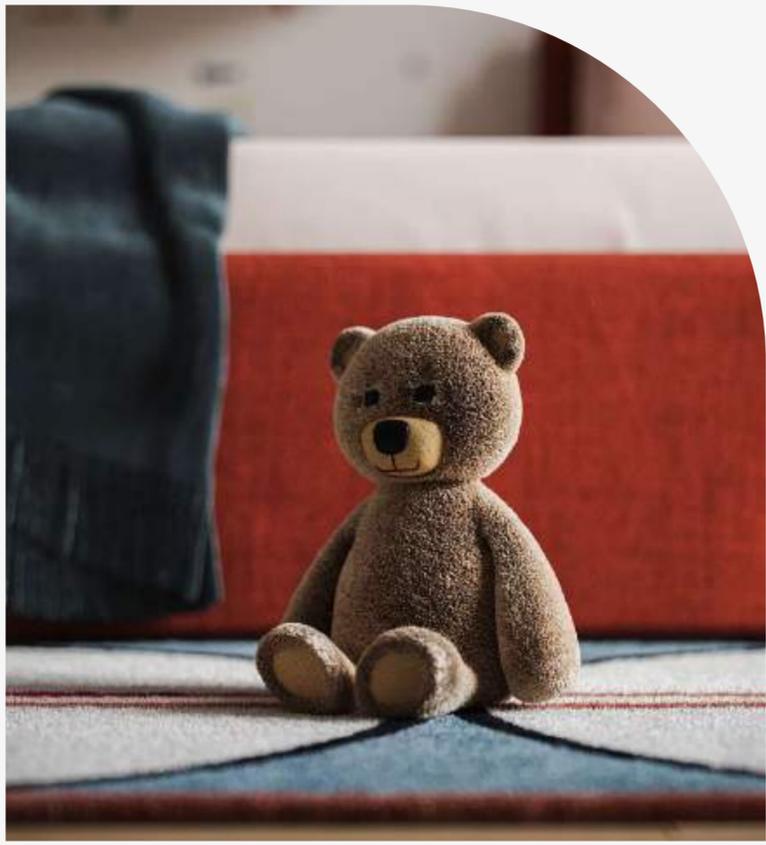


♦

*Uno spazio ricco di emozioni,  
per tutti.*

*Life is Family.*

♦





Life is Town. *TownLife.*



# TownLife

IN MAGGIOLINA

UN'INIZIATIVA DI:



[townlifemaggiolina.it](http://townlifemaggiolina.it)

[info@townlifemaggiolina.it](mailto:info@townlifemaggiolina.it)

+39 02 67.36.31

ADVISORY & AGENCY:

