

DATI GENERALI (Utilizzabile solo ai fini delle detrazioni fiscali del 110%)

Destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale <input type="checkbox"/> Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E.1 (1)	Oggetto dell'attestato <input type="checkbox"/> Intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> Unità immobiliare <input type="checkbox"/> Gruppo di unità immobiliari Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1	<input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input type="checkbox"/> Passaggio di proprietà <input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Ristrutturazione importante <input type="checkbox"/> Riqualficazione energetica <input checked="" type="checkbox"/> Altro: Superbonus post-intervento
--	---	--

FOTO EDIFICIO	Regione : VENETO Comune : Spresiano Indirizzo : VIA L. G. MASI 42, SPRESIANO Piano : INT;T;1 Interno : Coordinate GIS : 45,777790 N - 12,254474 E	Zona climatica : E Anno di costruzione : 1999 Superficie utile riscaldata (m ²) : 146,37 Superficie utile raffrescata (m ²) : 92,57 Volume lordo riscaldato (m ³) : 583,06 Volume lordo raffrescato (m ³) : 368,75																								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Comune catastale</td> <td>I927</td> <td>Sezione</td> <td>a</td> <td>Foglio</td> <td>9</td> <td>Particella</td> <td>1851</td> </tr> <tr> <td>Subalterni</td> <td>da 6 a 6</td> <td>da</td> <td>a</td> <td>da</td> <td>a</td> <td>da</td> <td>a</td> </tr> <tr> <td>Altri subalterni</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			Comune catastale	I927	Sezione	a	Foglio	9	Particella	1851	Subalterni	da 6 a 6	da	a	da	a	da	a	Altri subalterni							
Comune catastale	I927	Sezione	a	Foglio	9	Particella	1851																			
Subalterni	da 6 a 6	da	a	da	a	da	a																			
Altri subalterni																										

Servizi energetici presenti		
<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale	<input type="checkbox"/> Ventilazione meccanica	<input type="checkbox"/> Illuminazione
<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione estiva	<input checked="" type="checkbox"/> Prod. acqua calda sanitaria	<input type="checkbox"/> Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">INVERNO</th> <th style="width: 50%;">ESTATE</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"> </td> <td style="text-align: center;"> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"> </td> <td style="text-align: center;"> </td> </tr> </table>	INVERNO	ESTATE					Prestazione energetica globale <div style="text-align: center;"> <p style="font-weight: bold; font-size: 1.2em;">CLASSE ENERGETICA A4</p> <p style="font-size: 1.5em; font-weight: bold;">24,11 kWh/m²anno</p> </div>	Riferimenti Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione: Se nuovi: NON RICHiesto Se esistenti: NON RICHiesto
INVERNO	ESTATE							

PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete	1809 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} kWh/m ² anno 24,11
<input type="checkbox"/>	Gas naturale		
<input type="checkbox"/>	GPL		
<input type="checkbox"/>	Carbone		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} kWh/m ² anno 90,42
<input type="checkbox"/>	Gasolio		
<input type="checkbox"/>	Olio combustibile		
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose		Emissioni di CO ₂ kg/m ² anno 6
<input checked="" type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico	3030 kWh	
<input type="checkbox"/>	Solare termico		
<input type="checkbox"/>	Eolico		
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento		
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento		
<input type="checkbox"/>	Altro		

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE

INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
R _{EN1}				<i>Es: X (YYY kWh/m² anno)</i>	X YYY kWh/m ² anno
R _{EN2}					
R _{EN3}	NON RICHIESTO NELL'APE CONVENZIONALE				
R _{EN4}					
R _{EN5}					
R _{EN6}					



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

APE CONVENZIONALE - Punto 12.2, allegato A del D.l 6 agosto 2020



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	3979,59 kWh/anno	Vettore energetico: Energia elettrica
-------------------	-------------------------	--

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V – Volume riscaldato	583,06	m ³
S – Superficie disperdente	365,51	m ²
Rapporto S/V	0,63	
EP _{H,nd}	66,48	kWh/m ² anno
A _{sol,est} /A _{sup utile}	0,0148	-
Y _{IE}	0,0059	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale NON RICHIESTA		EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	HP elettrica aria-acqua	2021		Energia elettrica da rete	14,60	-	η_H	66,12	20,66
Climatizzazione estiva	HP elettrica aria-aria	2021		Energia elettrica da rete	5,60	-	η_C	5,66	0,00
Prod. acqua calda sanitaria	HP elettrica aria-acqua	2021		Energia elettrica da rete	14,60	-	η_W	18,65	3,44
Impianti combinati									
Produzione da fonti rinnovabili	Impianto fotovoltaico	2021		Solare fotovoltaico	6,00	-		0,00	0,00
Ventilazione meccanica									
Illuminazione									
Trasporto di persone o cose									



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

APE CONVENZIONALE - Punto 12.2, allegato A del D.l 6 agosto 2020



INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

NON RICHiesto NELL'APE CONVENZIONALE

SOGGETTO CERTIFICATORE

<input type="checkbox"/> Ente/Organismo pubblico	<input checked="" type="checkbox"/> Tecnico abilitato	<input type="checkbox"/> Organismo/Società
Nome e Cognome / Denominazione	<i>Gessica Furlan</i>	
Indirizzo	<i>via F. Baracca 74B - 31010 - Cimadolmo (Treviso)</i>	
E-mail	<i>gessica.furlan@gmail.com</i>	
Telefono	<i>3470455147</i>	
Titolo	<i>Ingegnere</i>	
Ordine/iscrizione	<i>Ingegneri di Treviso / A3186</i>	
Dichiarazione di indipendenza	NON RICHiesto NELL'APE CONVENZIONALE	
Informazioni aggiuntive		

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	<i>no</i>
---	-----------

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	<i>si</i>
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	<i>no</i>

Data di emissione 27/12/2021

Firma e timbro del tecnico o firma digitale _____