

PROSPETTO INFORMATIVO



**Via B. Zumbini 39- Bilocale 70 mq - Canone € 26.400 + spese accessorie**

<b>Edificio:</b> nuova costruzione	<b>Stato di manutenzione:</b> nuovo
<b>Tipologia:</b> residenziale	<b>Arredamento:</b> completamente arredato
<b>Libero:</b> si	<b>Box:</b> 1 singolo
<b>Contratto:</b> 4+4 solo cedolare secca	<b>Cantina:</b> 1
<b>Cauzione:</b> tre mensilità	<b>Internet:</b> si
<b>Superficie commerciale:</b> 70 mq	<b>Spese condom.:</b> € 2.650 s.c.
<b>Locali:</b> 2	<b>Classe Energetica:</b> A4 EP gl 29,27 Kwh/m2
<b>Camere:</b> 1	
<b>Bagni:</b> 2	
<b>Piano:</b> 2 e 3	
<b>Terrazzi:</b> 1	
<b>Pavimenti:</b> gres finitura pietra	
<b>Portineria:</b> si	
<b>Ascensore:</b> si	
<b>Condizionamento:</b> centralizzato	
<b>Riscaldamento:</b> centralizzato	
<b>Palestra:</b> si	
<b>Giardino:</b> 4.500mq condominiali	

**Provvigioni:** 15% + IVA sul canone di locazione spese escluse .

"Le informazioni quivi riportate sono da intendersi puramente indicative e soggette ad eventuali variazioni, indipendentemente dalla volontà di Quimmo Prestige agency S.r.l. e della Proprietà, che pertanto non potranno essere considerate responsabili per qualsivoglia danno che potesse derivare a soggetti giuridici terzi, società, enti o persone fisiche in relazione all'uso delle informazioni quivi riportate".