

Allegato 1

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



Architetto Fabrizio Madini

- C.F. MDNFRZ69L31G535P PIVA 01323910339- Via Vlganoni, 12 Piacenza Tel. 3293923553 – e-mail: fabriziomadini@studiomadini.it – PFC: fabrizio.madini@archiworldpec.it





Architetto Fabrizio Madini

- C.F. MDNFRZ69L31G535P PIVA 01323910339- Via Vigorini, 12 Piacenza - Tel. 329373553 - e-mail: fabrizio.madini@studiomadini.it - PEC fabrizio.madini@archiworldpec.it



Tribunale di Piacenza Esecuzione Immobiliare n.° 01/2022	ALLEGATI
--	----------

Allegato 2

VISURE CATASTALI



Architetto Fabrizio Madini

- C.F. MDNFRZ69L31G535P PIVA 01323910339- Via Viganoni, 12 Piacenza - Tel. 3293923553 - e-mail: fabriziomadini@studiomadini.it - PEC fabrizio.madini@archiworldpec.it

Firmato Da: MADINI FABRIZIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 63587a7196119326a4e890011cbb2988



Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2023

Dati della richiesta	Comune di PIACENZA (Codice:G535)
Catasto Fabbricati	Provincia di PIACENZA Foglio: 56 Particella: 752 Sub.: 20

INTESTATO

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		56	752	20	2		A/2	3	2 vani	Totale: 47 m² Totale: escluse aree scoperte**: 45 m²	Euro 129,11	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
Indirizzo VIA SAN GIUSEPPE Interno 5 Piano 2												
Notifica												
Annotazioni classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G535 - Foglio 56 - Particella 752

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/06/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		56	752	20	2		A/2	3	2 vani		Euro 129,11	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/06/2014 Pratica n. PC0065809 in atti dal 26/06/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 30983.1/2014)
Indirizzo VIA SAN GIUSEPPE Interno 5 Piano 2												
Notifica												

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2023

Annotazioni	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-------------	--

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G535 - Foglio 56 - Particella 752

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/03/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		56	752	20	2		A/2	3	2 vani		Euro 129,11	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2009 Pratica n. PC0036880 in atti dal 04/03/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1712.1/2009)
Indirizzo STRADA PRIVATA Interno 5 Piano 2												
Notifica												
Annotazioni												
classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/03/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		56	752	20	2		A/2	3	2 vani		Euro 129,11	VARIAZIONE del 04/03/2008 Pratica n. PC0033174 in atti dal 04/03/2008 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 1446.1/2008)
Indirizzo STRADA PRIVATA Interno 5 Piano 2												
Notifica												
Annotazioni												
classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Firmato Da: MADINI FABRIZIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 63507a7196119326a4e890011c0b2888

ASTAlegale.net

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2023

Situazione degli intestati dal 14/12/2010[illegible]

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 56 Particella 752 Subalterno 3; Foglio 56 Particella 752 Subalterno 5; Foglio 56 Particella 752 Subalterno 7; Foglio 56 Particella 752 Subalterno 10; Foglio 56 Particella 752 Subalterno 12; Foglio 56 Particella 752 Subalterno 15;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Firmalo Da: MADINI FABRIZIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A NG CA 3 Serial#: 63587a7196119326a4e890011cdb2988

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2023

Dati della richiesta	Comune di PIACENZA (Codice:G535)
Catasto Fabbricati	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 56 Particella: 752 Sub.: 41

INTESTATO

Unità immobiliare dal 09/11/2015

Catasto immobiliare del 09/11/2015												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		56	752	41	2		C/6	1	13 m²	Totale: 14 m²	Euro 22,83	Variazione del 09/11/2015 - Inscrimo in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			VIA SAN GIUSEPPE Piano S1									
Notifica							Partita		Mod.58			
Annotazioni			classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)									

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G535 - Foglio 56 - Particella 752

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/06/2014

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/06/2014												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		56	752	41	2		C/6	1	13 m²		Euro 22,83	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/06/2014 Pratica n. PC0065828 in atti dal 26/06/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 31002.1/2014)
Indirizzo			VIA SAN GIUSEPPE Piano S1									
Notifica						Partita		Mod.58				
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G535 - Foglio 56 - Particella 752

Firmato Da: MADINI FABRIZIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 63567a7196119326a4e890011c0b2988

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2023

[illegible]

Foglio 56 Particella 752 Subalterno 3; Foglio 56 Particella 752 Subalterno 5; Foglio 56 Particella 752 Subalterno 7; Foglio 56 Particella 752 Subalterno 10; Foglio 56 Particella 752 Subalterno 12; Foglio 56 Particella 752 Subalterno 15;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Firmato Da: MADINI FABRIZIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 63587a7196119326a4e890011cdb2988