A

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

LOTTO - A)

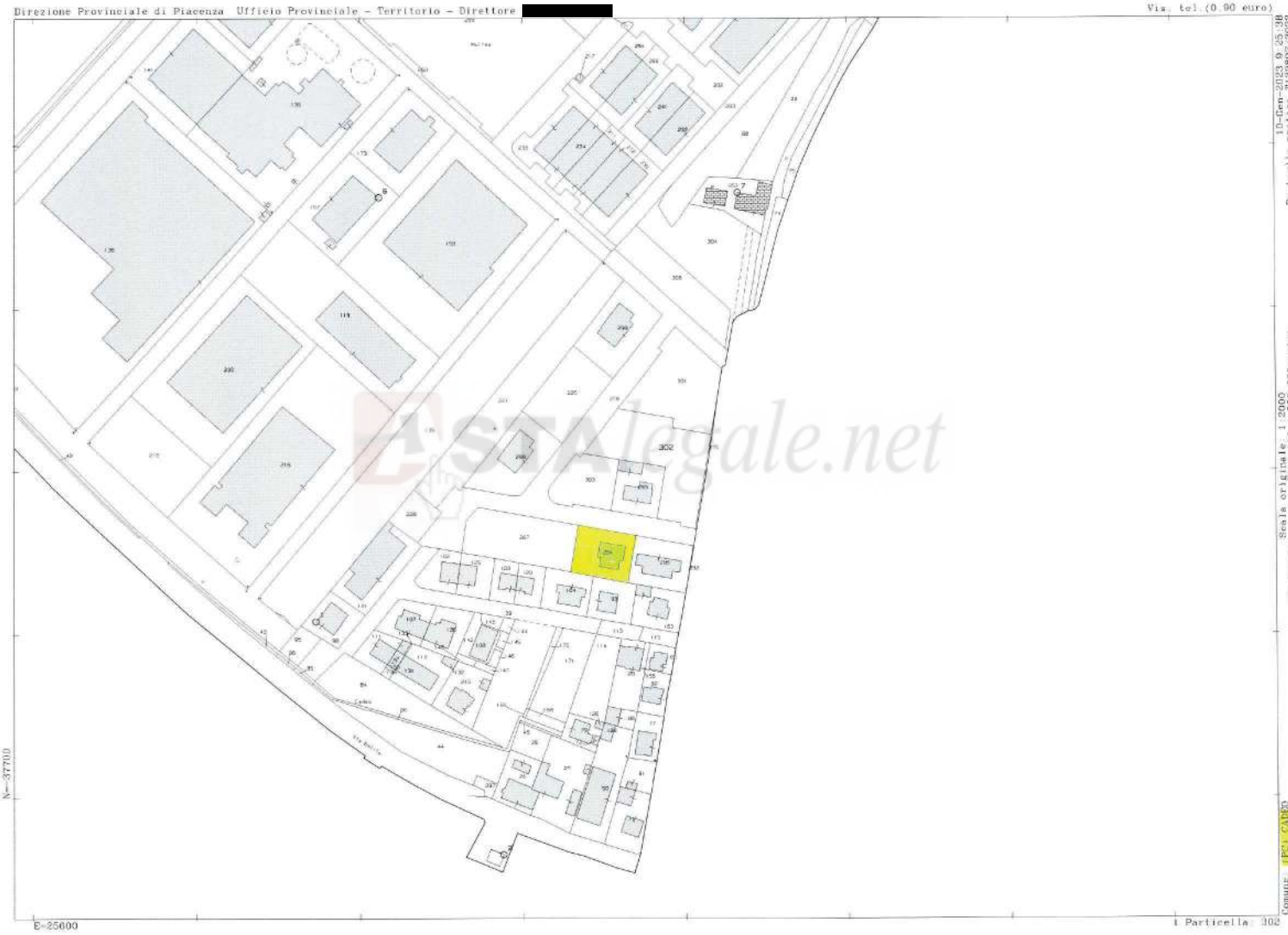
ASTALegale.net

Firmato Da: QUATTRINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6beb78a89c30005490e8a36e13dc24cd

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2019

Direzione Provinciale di Piacenza Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore [redacted]

Vis. tel.(0.90 euro)



Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: (PC) CADEO

10-Gen-2023 9:25:38
Protocollo pratica T132897/2023

Firmato Da: QUATTRINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6beb78a89c30005490e8a36e13dc24cd

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

B

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

LOTTO - B)

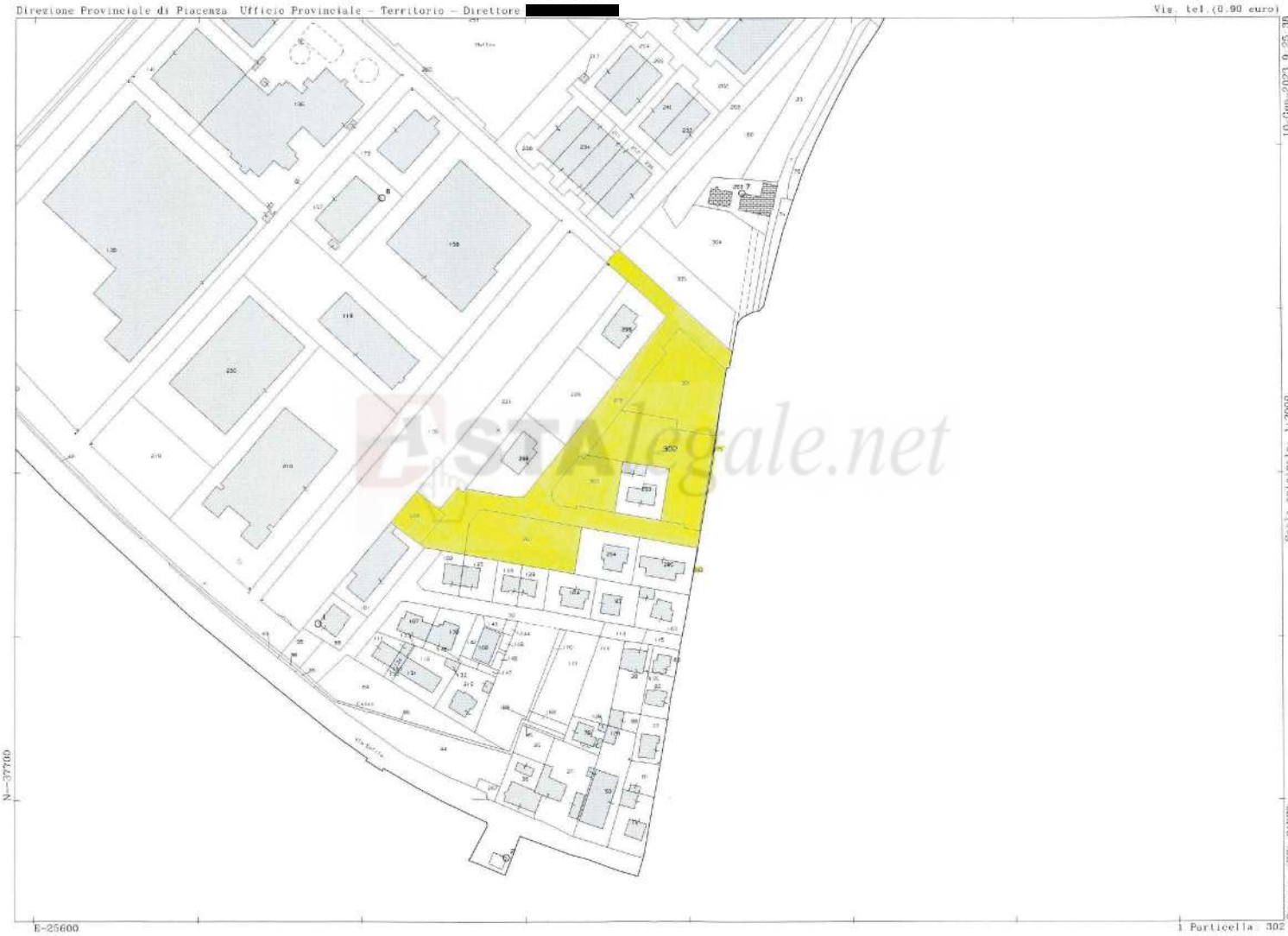
ASTALegale.net

Firmato Da: QUATTRINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6beb78a89c30005490e8a36e13dc24cd

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2019

Direzione Provinciale di Piacenza Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore [redacted]

Vig. tel.(0.90 euro)



Firmato Da: QUATTRINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6beb78a89c30005490e8a36e13dc24cd

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2019

C

VISURE CATASTALI ED ELABORATO PLANIMETRICO

LOTTO - A)

ASTALegale.net

Firmato Da: QUATTRINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6beb78a89c30005490e8a36e13dc24cd

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/01/2023**
Ora: **17:51:32**
Numero Pratica: **T332997/2023**
Pag: **1 - Segue**

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **09/01/2023**

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti nel comune di CADEO (B332) provincia PIACENZA

Soggetto richiesto:
[redacted] sede [redacted]
Totali immobili: di catasto fabbricati 2, di catasto terreni 8

Immobile di catasto fabbricati - n.1

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **CADEO (B332) (PC)**
• Foglio **15** Particella **294** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 29/09/2011 Pratica n. PC0191734 in atti dal 29/09/2011 COSTITUZIONE (n. 2400.1/2011)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **CADEO (B332) (PC)**
Foglio **15** Particella **294**

Indirizzo

VIA SAN PAOLO n. SNC Piano T-1

VARIAZIONE del 28/02/2020 Pratica n. PC0009433 in atti dal 02/03/2020 DIVISIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 3558.1/2020)

Dati di classamento

Categoria **F/3**[a)]

VARIAZIONE del 28/02/2020 Pratica n. PC0009433 in atti dal 02/03/2020 DIVISIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 3558.1/2020)

Firmato Da: QUATTRINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6beb78a89c30005490e8a36e13dc24cd

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

Immobile di catasto fabbricati - n.2

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **CADEO (B332) (PC)**
• Foglio **15** Particella **294** Subalterno **4**

COSTITUZIONE del 29/09/2011 Pratica n. PC0191734 in atti dal 29/09/2011 COSTITUZIONE (n. 2400.1/2011)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **CADEO (B332) (PC)**
Foglio **15** Particella **294**

Indirizzo

VIA SAN PAOLO n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 28/02/2020 Pratica n. PC0009433 in atti dal 02/03/2020 DIVISIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 3558.1/2020)

ASTAlegale.net

Dati di classamento

Categoria **F/3**[a)]

VARIAZIONE del 28/02/2020 Pratica n. PC0009433 in atti dal 02/03/2020 DIVISIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 3558.1/2020)

Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1

1. [redacted]
Sede in [redacted]
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/12/2011 Pubblico ufficiale CHIODI DAELLI ENRICO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 179322 - COMPRAVENDITA Rettifica la trasc. n.9742/2011 Nota presentata con Modello Unico n. 12153.1/2011 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 28/12/2011

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di CADEO (B332)
Numero immobili: **2**

Firmato Da: QUATTRINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6beb78a89c30005490e8a36e13dc24cd

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/01/2023**
Ora: **17:57:30**
Numero Pratica: **T337067**
Pag: **1 - Fine**

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
CADEO		15	294	15980	14/04/2022

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						SOPPRESSO
2	via san paolo	SNC	T-1 - 2			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE
3						SOPPRESSO
4	via san paolo	SNC	T			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE
5	via san paolo	SNC	T			AUTORIMESSA
6	via san paolo	SNC	T			B.C.N.C. AI SUB 2 E 4 (AREA CORTILIZIA)
7						SOPPRESSO
8	via san paolo	SNC	T-1 - 2			ABITAZIONE IN VILLINO

Visura telematica

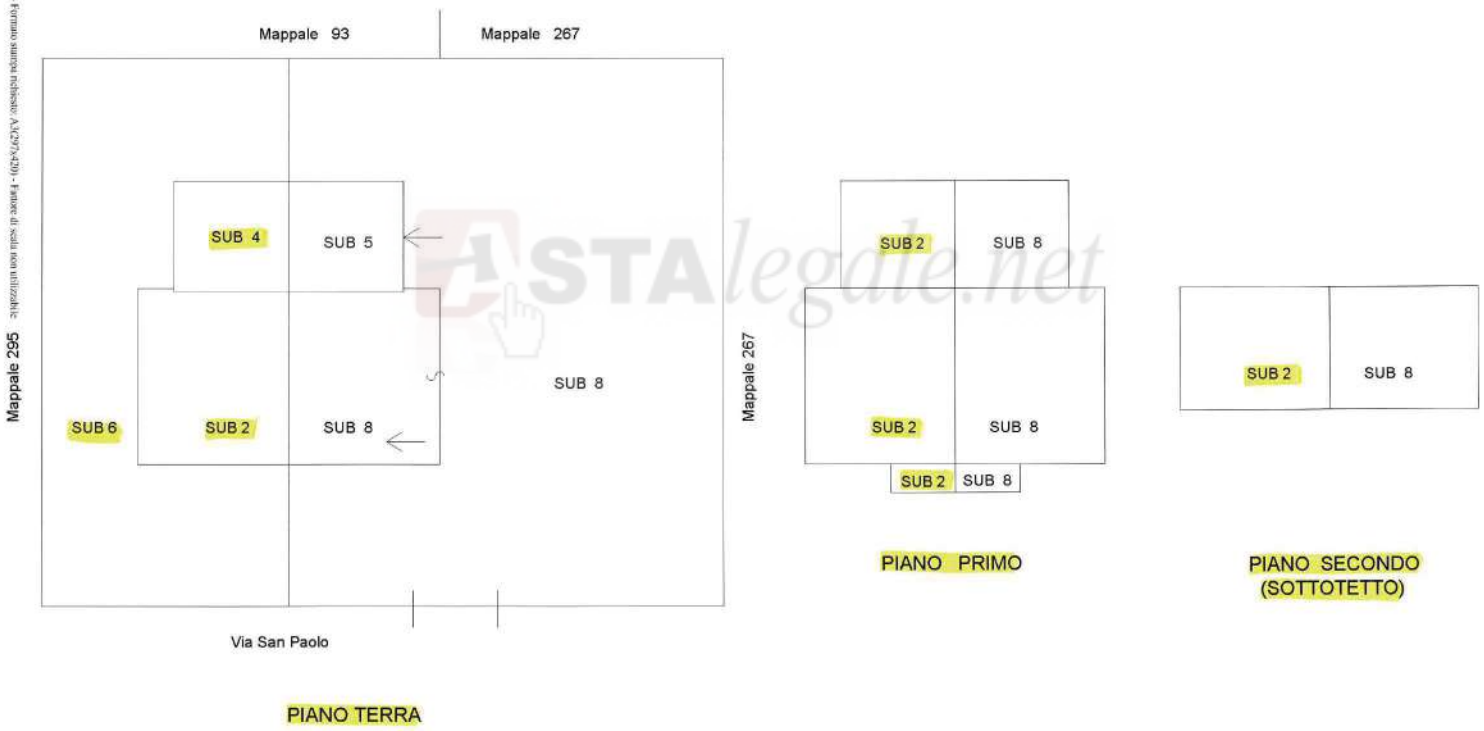
Firmato Da: QUATTRINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6beb78a89c30005490e8a36e13dc24cd

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

Data: 09/01/2023 - n. T336443 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile
Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Piacenza

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: [redacted]	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Piacenza	N. 1196
Comune di Cadeo	Sezione: Foglio: 15	Particella: 294	Protocollo n. PC0016503	del 20/04/2022
Dimostrazione grafica dei subalterni		Tipo Mappale n. 15980	del 14/04/2022	Scala 1 : 200



Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/01/2023 - Comune di CADEO(B332) - < Foglio 15 Particella 294 >

Data: 09/01/2023 - n. T336443 - Richiedente: Telematico

Firmato Da: QUATTRINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6beb78a89c30005490e8a36e13dc24cd

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

D

VISURE CATASTALI

LOTTO - B)

ASTAlegale.net

Firmato Da: QUATTRINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6beb78a89c30005490e8a36e13dc24cd

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2019

Immobile di catasto terreni - n.3

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **CADEO (B332) (PC)**
• Foglio **15** Particella **301**

FRAZIONAMENTO del 02/03/2020 Pratica n. PC0009617 in atti dal 02/03/2020 presentato il 02/03/2020 (n. 9617.1/2020)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 24,59**
agrario **Euro 26,73**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A41[b]

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **2.300 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/03/2020 Pratica n. PC0009617 in atti dal 02/03/2020 presentato il 02/03/2020 (n. 9617.1/2020)

ASTALegale.net

Immobile di catasto terreni - n.4

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **CADEO (B332) (PC)**
• Foglio **15** Particella **302**

FRAZIONAMENTO del 02/03/2020 Pratica n. PC0009617 in atti dal 02/03/2020 presentato il 02/03/2020 (n. 9617.1/2020)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 30,06**
agrario **Euro 32,68**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A41[b]

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **2.812 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/03/2020 Pratica n. PC0009617 in atti dal 02/03/2020 presentato il 02/03/2020 (n. 9617.1/2020)

Firmato Da: QUATTRINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6beb78a89c30005490e8a36e13dc24cd

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

Immobile di catasto terreni - n.5

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **CADEO (B332) (PC)**
• Foglio **15** Particella **303**

FRAZIONAMENTO del 02/03/2020 Pratica n. PC0009617 in atti dal 02/03/2020 presentato il 02/03/2020 (n. 9617.1/2020)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 12,08**
agrario **Euro 13,13**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A41[b)]

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **1.130 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/03/2020 Pratica n. PC0009617 in atti dal 02/03/2020 presentato il 02/03/2020 (n. 9617.1/2020)

ASTAlegale.net

Intestazione attuale degli immobili dal n. 3 al n. 5 - totale righe intestati: 1

1. [redacted]
Sede in [redacted]
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/12/2011 Pubblico ufficiale CHIODI DAELLI ENRICO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 179322 - COMPRAVENDITA Rettifica la trasc. n.9742/2011 Nota presentata con Modello Unico n. 12153.1/2011 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 28/12/2011

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CADEO (B332) (PC)
Foglio **15** Particella **273**

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CADEO (B332)
Numero immobili: **3** Reddito dominicale: **euro 66,73** Reddito agrario: **euro 72,54** Superficie: **6.242 m²**

Firmato Da: QUATTRINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6beb78a89c30005490e8a36e13dc24cd

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

Immobile di catasto terreni - n.6

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **CADEO (B332) (PC)**
• Foglio **15** Particella **228**

FRAZIONAMENTO del 11/12/2007 Pratica n. PC0256700 in atti dal 11/12/2007 (n. 256700.1/2007)
Annotazione di immobile: SR

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 5,77**
agrario **Euro 6,27**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A41[b)]
Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**
Superficie: **540 m²**

FRAZIONAMENTO del 11/12/2007 Pratica n. PC0256700 in atti dal 11/12/2007 (n. 256700.1/2007)

ASTALegale.net

Immobile di catasto terreni - n.7

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **CADEO (B332) (PC)**
• Foglio **15** Particella **267**

FRAZIONAMENTO del 03/12/2010 Pratica n. PC0196681 in atti dal 03/12/2010 presentato il 03/12/2010 (n. 196681.1/2010)
Annotazione di immobile: SR

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 21,11**
agrario **Euro 22,95**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A41[b)]
Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**
Superficie: **1.975 m²**

FRAZIONAMENTO del 03/12/2010 Pratica n. PC0196681 in atti dal 03/12/2010 presentato il 03/12/2010 (n. 196681.1/2010)

Firmato Da: QUATTRINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6beb78a89c30005490e8a36e13dc24cd

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

Immobile di catasto terreni - n.8

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **CADEO (B332) (PC)**
• Foglio **15** Particella **275**

FRAZIONAMENTO del 23/09/2011 Pratica n. PC0189142 in atti dal 23/09/2011 presentato il 23/09/2011 (n. 189142.1/2011)
Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 15 N. 277,282,285

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,50**
agrario **Euro 0,55**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A41[b)]
Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**
Superficie: **47 m²**

FRAZIONAMENTO del 23/09/2011 Pratica n. PC0189142 in atti dal 23/09/2011 presentato il 23/09/2011 (n. 189142.2/2011)

ASTALegale.net

Immobile di catasto terreni - n.9

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **CADEO (B332) (PC)**
• Foglio **15** Particella **278**

FRAZIONAMENTO del 23/09/2011 Pratica n. PC0189142 in atti dal 23/09/2011 presentato il 23/09/2011 (n. 189142.1/2011)
Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 15 N. 286

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 54,08**
agrario **Euro 58,79**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A41[b)]
Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**
Superficie: **5.059 m²**

FRAZIONAMENTO del 23/09/2011 Pratica n. PC0189142 in atti dal 23/09/2011 presentato il 23/09/2011 (n. 189142.2/2011)

Firmato Da: QUATTRINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6beb78a89c30005490e8a36e13dc24cd

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

Immobile di catasto terreni - n.10

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **CADEO (B332) (PC)**
• Foglio **15** Particella **292**

FRAZIONAMENTO del 23/09/2011 Pratica n. PC0189142 in atti dal 23/09/2011 presentato il 23/09/2011 (n. 189142.1/2011)
Annotazione di immobile: SR

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,06**
agrario **Euro 0,07**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A41[b)]
Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**
Superficie: **6 m²**

FRAZIONAMENTO del 23/09/2011 Pratica n. PC0189142 in atti dal 23/09/2011 presentato il 23/09/2011 (n. 189142.1/2011)

ASTAlegale.net

Intestazione attuale degli immobili dal n. 6 al n. 10 - totale righe intestati: 1

1. [redacted]
Sede in [redacted]
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/12/2011 Pubblico ufficiale CHIODI DAELLI ENRICO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 179322 - COMPRAVENDITA Rettifica la trasc. n.9742/2011 Nota presentata con Modello Unico n. 12153.1/2011 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 28/12/2011

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CADEO (B332)
Numero immobili: **5** Reddito dominicale: **euro 81,52** Reddito agrario: **euro 88,63** Superficie: **7.627 m²**

Firmato Da: QUATTRINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6beb78a89c30005490e8a36e13dc24cd

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

> Totale generale

Catasto Fabbricati
Totale immobili: **2**

Catasto Terreni
Totale immobili: **8** Reddito dominicale: **euro 148,25** Reddito agrario: **euro 161,17** Superficie: **13.869 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

ASTALegale.net

Legenda

a) F/3: Unita` in corso di costruzione
b) A41: Consorzio di bonifica val d'arda

Firmato Da: QUATTRINI FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6beb78a89c30005490e8a36e13dc24cd

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009