

R
—
E

CORNO DI ROSAZZO

EDEN ROSE

Corno di Rosazzo


TILATTI
IMPRESA EDILE DAL 1953



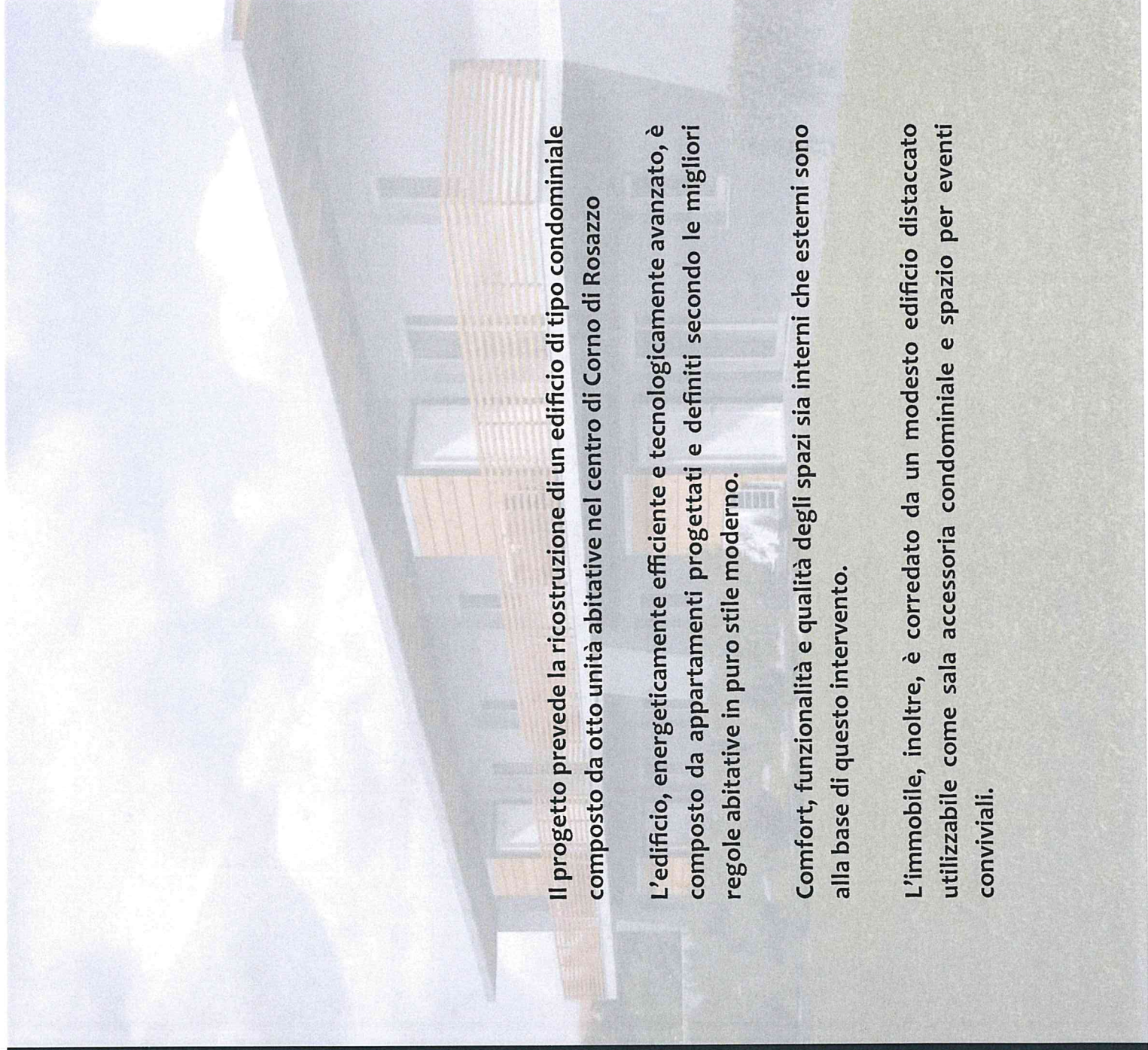
PREMESSA

Il progetto prevede la ricostruzione di un edificio di tipo condominiale composto da otto unità abitative nel centro di Corno di Rosazzo

L'edificio, energeticamente efficiente e tecnologicamente avanzato, è composto da appartamenti progettati e definiti secondo le migliori regole abitative in puro stile moderno.

Comfort, funzionalità e qualità degli spazi sia interni che esterni sono alla base di questo intervento.

L'immobile, inoltre, è corredato da un modesto edificio distaccato utilizzabile come sala accessori condominiale e spazio per eventi conviviali.



CONDOMINIO

L'edificio di nuova costruzione è situato nel cuore di Corno di Rosazzo, in zona centrale e ampiamente servita. Si sviluppa su due piani fuori terra e uno interrato, dove sono collocate le cantine e le autorimesse coperte. È inoltre possibile utilizzare i parcheggi di relazione scoperti realizzati al piano terra.

Le ampie finestrate, le terrazze e la copertura, permettono di godere al meglio dell'esposizione. Il condominio sfrutta infatti l'irradiazione e l'illuminazione durante i mesi invernali, mantenendo al contempo un ambiente confortevole e fresco durante quelli estivi

Particolare cura è stata dedicata anche all'illuminazione esterna, che valorizza le linee nette e i volumi del condominio, oltre che le scelte

RESIDENZE

giardini privati al piano terra e grandi terrazze al primo piano.

Le unità sono servite da un impianto a pompa di calore abbinato al sistema fotovoltaico per l'alimentazione dell'impianto di climatizzazione invernale ed estiva, oltre che il riscaldamento a pavimento.

