

## DESCRIZIONE APP.TI VIA D'OIDIO

### DOTAZIONI APP.TO C (BILOCALE) circa 65mq + terrazzo 21mq

#### **RICHIESTA: € 260.000,00**

- Zona giorno da 20mq
- Pavimento flottante effetto Rovere Naturale a plancia unica e bisellata su 4 lati.
- Scaldacqua elettrico Classe B Ariston Velis Wi-Fi 100 litri ad altissima efficienza energetica.
- Predisposizione per piano cottura ad induzione
- Avvolgibili con sali-scendi elettrici
- Porte battenti bianche, tamburate e laccate con pantografature e un'incisione orizzontale al centro e maniglie cromo-satinate
- Portone d'ingresso con pannelli bianchi
- Predisposizione climatizzatori
- Infissi in pvc bianchi con taglio termico.

#### Bagno:

- Rivestimento bagno in Gres Porcellanato effetto cemento 30x60 cm rettificato
- Pavimento bagno in Gres Porcellanato effetto cemento 60x60 cm rettificato
- Coppia di sanitari filo muro in ceramica bianca
- Piatto doccia in marmoresina bianco 70x120 cm con spessore 2.7 cm
- Termoarredo elettrico
- Mobile bagno 120x50 effetto legno con lavabo d'appoggio, miscelatore cromato e specchio con applique
- Kit doccia completo cromo, composto da soffione quadrato effetto pioggia, doccino miscelatore ad incasso con deviatore

### DOTAZIONI APP.TO B (TRILOCALE) circa 73mq + balcone 13mq

#### **RICHIESTA: € 299.000,00**

- Camera Matrimoniale con cabina armadio
- Zona giorno da 25mq
- Pavimento flottante effetto Rovere Naturale a plancia unica e bisellata su 4 lati.
- Scaldacqua elettrico Classe B Ariston Velis Wi-Fi 80 litri ad altissima efficienza energetica.
- Predisposizione per piano cottura ad induzione
- Avvolgibili con sali-scendi elettrici
- Porte battenti bianche, tamburate e laccate con pantografature e un'incisione orizzontale al centro e maniglie cromo-satinate
- Portone d'ingresso con pannelli bianchi
- Predisposizione climatizzatori
- Infissi in pvc bianchi con taglio termico.

**Bagno:**

- Rivestimento bagno in Gres Porcellanato effetto cemento 30x60 cm rettificato
- Pavimento bagno in Gres Porcellanato effetto cemento 60x60 cm rettificato
- Coppia di sanitari filo muro in ceramica bianca
- Piatto doccia in marmoresina bianco 70x120 cm con spessore 2.7 cm
- Termoarredo elettrico
- Mobile bagno 120x50 effetto legno con lavabo d'appoggio, miscelatore cromato e specchio con applique
- Kit doccia completo cromo, composto da soffione quadrato effetto pioggia, doccino miscelatore ad incasso con deviatore

**DOTAZIONI APP.TO A (BILOCALE) circa 73mq + terrazzo da 32mq**

**RICHIESTA: € 275.000,00**

- Zona giorno da 23mq
- Camera da letto da 16mq con cabina armadio.
- Pavimento flottante effetto Rovere Naturale a plancia unica e bisellata su 4 lati.
- Scaldacqua elettrico Classe B Ariston Velis Wi-Fi 100 litri ad altissima efficienza energetica.
- Predisposizione per piano cottura ad induzione
- Avvolgibili con sali-scendi elettrici
- Porte battenti bianche, tamburate e laccate con pantografature e un'incisione orizzontale al centro e maniglie cromo-satinate
- Portone d'ingresso con pannelli bianchi
- Predisposizione climatizzatori
- Infissi in pvc bianchi con taglio termico.
- 

**Bagno:**

- Rivestimento bagno in Gres Porcellanato effetto cemento 30x60 cm rettificato
- Pavimento bagno in Gres Porcellanato effetto cemento 60x60 cm rettificato
- Coppia di sanitari filo muro in ceramica bianca
- Piatto doccia in marmoresina bianco 70x120 cm con spessore 2.7 cm
- Termoarredo elettrico
- Mobile bagno 120x50 effetto legno con lavabo d'appoggio, miscelatore cromato e specchio con applique
- Kit doccia completo cromo, composto da soffione quadrato effetto pioggia, doccino miscelatore ad incasso con deviatore

**TINTA UTILIZZATA:**

- Bianco in tutti gli ambienti.