



Regione
Lombardia

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Dati proprietario

Nome e cognome -
Ragione sociale **IMMOBILIARE MAFFESI S.R.L.**
Indirizzo **VIA LEONARDO DA VINCI**
N. civico **172**
Comune **CARAVAGGIO**
Provincia **BERGAMO**
C.A.P. **24043**
Codice fiscale / Partita IVA **03018330161**
Telefono **0363351941**

Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo **16053 - 000520 / 12**
Registrato il **18/12/2012**
Valido fino al **18/12/2022**

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **Massimo Ranghetti**
Numero di accreditamento **4573**

Dati catastali

Comune catastale				CARAVAGGIO				Sezione	Foglio		21	Particella	2756
Subalterni	da	721	a	732	da		a		da	a		da	a

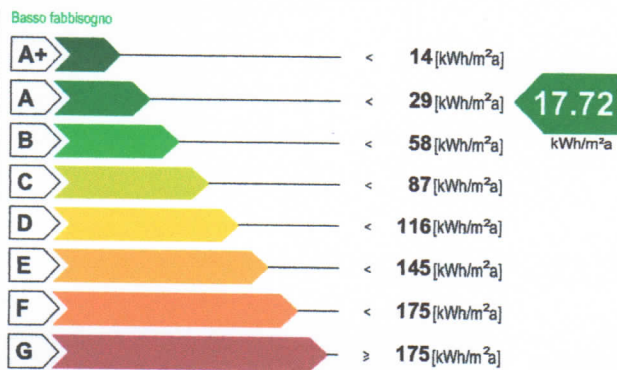
Dati edificio

Provincia **BERGAMO**
Comune **CARAVAGGIO**
Indirizzo **VIA VECCHIA, 1**
Periodo di attivazione dell'impianto **15 ottobre - 15 aprile**
Gradi giorno **2383[GG]**
Categoria dell'edificio **E.1(1)**
Anno di costruzione **2012**
Superficie utile **970.60 [m²]**
Superficie disperdente (S) **2012.38 [m²]**
Volume lordo riscaldato (V) **3873.57 [m³]**
Rapporto S/V **0.52 [m⁻¹]**
Progettista architettonico **Arch. Christian Aiolfi**
Progettista impianto termico **Arch. Vincenzo Ceruleo**
Costruttore **Costruzioni edili Maffesi Cesare s.r.l.**

Mappa

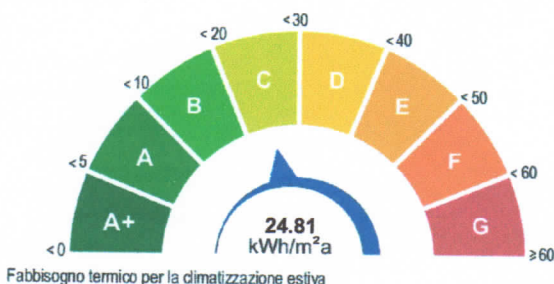


Classe energetica - EP_H Zona climatica | E



Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale: **64.90 [kWh/m²a]**

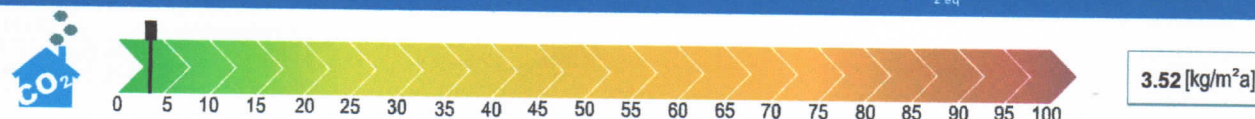
Classe energetica - ET_c



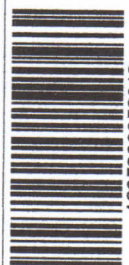
Richiesta rilascio targa energetica

☐ Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO_{2 eq}



ATTESTATO DI
CERTIFICAZIONE ENERGETICA
valido fino al 18/12/2022





Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica	
Climatizzazione invernale ET_H	25.61 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva ET_C	24.81 [kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria ET_w	20.04 [kWh/m ² a]
Fabbisogno di energia primaria	
Climatizzazione invernale EP_H	17.72 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva EP_C	[kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria EP_w	299.53 [kWh/m ² a]
Contributi	
Fonti rinnovabili EP_{FER}	6.15 [kWh/m ² a]
Efficienze medie	
Riscaldamento $\varepsilon_{gH,yr}$	145.00[%]
Acqua calda sanitaria $\varepsilon_{gW,yr}$	7.00[%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\varepsilon_{gHW,yr}$	14.00[%]
Totale per usi termici EP_T	317.25 [kWh/m²a]
Altri usi energetici	
Illuminazione EP_L	0.00 [kWh/m ² a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto

Sistema di generazione

- ☐ tradizionale
☐ multistadio o modulante
 numero generatori
 potenza termica nom. al focolare
 combustibile utilizzato
☐ condensazione
☐ multistadio o modulante
 numero generatori
 potenza termica nom. al focolare
 combustibile utilizzato
☒ pompe di calore
 numero generatori
 C.O.P. / G.U.E.
 combustibile utilizzato
☐ teleriscaldamento
 combustibile utilizzato
☐ cogenerazione
 consumo nom. di combustibile
 combustibile utilizzato
☐ ad alimentazione elettrica
 potenza elettrica assorbita
☒ altro (si veda campo note)

Riscaldamento	ACS	Combinato
1 5.00 Energia elettrica		
	X	

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

	Intervento	Superficie interessata [m ²]	Prestazioni U [W/m ² K] η [%]	Risparmio EP_H [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO _{2eq} [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
Impianto	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
	Installazione/sostituzione VMC						
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						
Note	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.						

Note

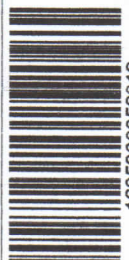
Tipi apparecchio: N.1 Bollitore elettrico ad accumulo.

Firma

Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità - a norma degli artt. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.VIII/5018 e s.m.i..

Soggetto certificatore
Massimo Ragnetti

Il presente attestato documenta l'avvenuto pagamento, da parte del Soggetto certificatore incaricato, del contributo di euro 10,00 dovuto all'Organismo regionale di accreditamento e ha stesso valore di ricevuta del Catasto Energetico Edifici Regionale.



1605300052012

valido fino al 18/12/2022