

RESIDENCE SAN PIETRO

Via delle Querce angolo
via Mons. Giuseppe Ruotolo
Andria (BT)

Iniziativa commercializzata da:

www.ethome.it

EtHome
INNOVAZIONE IMMOBILIARE

LA TUA NUOVA
RESIDENZA
IN UN'OASI
DI RELAX

Impresa costruttrice:



Progettazione:



IL PROGETTO

Il residence è una costruzione che guarda al futuro, impiegando, per la realizzazione dello stesso edificio, materiali e tecnologie che permettano all'essere umano di beneficiare di una qualità di vita migliore nel pieno rispetto per l'ambiente.

Con il "Residence San Pietro" hai il comfort abitativo migliore: ogni dettaglio è pensato per il tuo benessere completo, grazie all'illuminazione, alla temperatura ideale e all'isolamento acustico per un relax senza eguali.

Gli appartamenti di questo residence sono progettati per raggiungere la classe energetica più alta, per garantire la massima efficienza energetica e per ottenere più risparmio e minor impatto ambientale.

La cura sartoriale di ogni minimo dettaglio si unisce all'attenta selezione di materiali, accuratamente scelti tra le migliori soluzioni disponibili. Non è solo una questione di bellezza, ma anche soprattutto per offrire un investimento che duri nel tempo.

Le soluzioni immobiliari proposte sono prive di impianto gas per ridurre le emissioni nocive nell'ambiente, il sistema di riscaldamento è a pavimento radiante alimentato da pompa di calore, mentre per la produzione di acqua calda sanitaria è prevista l'installazione di bollitore autonomo a pompa di calore.

benvenuto!

EtHome
INNOVATIVA. LIBRO. LA. E.



*Sei pronto a vivere gli spazi
abitativi in pieno relax?*

IL CONTESTO

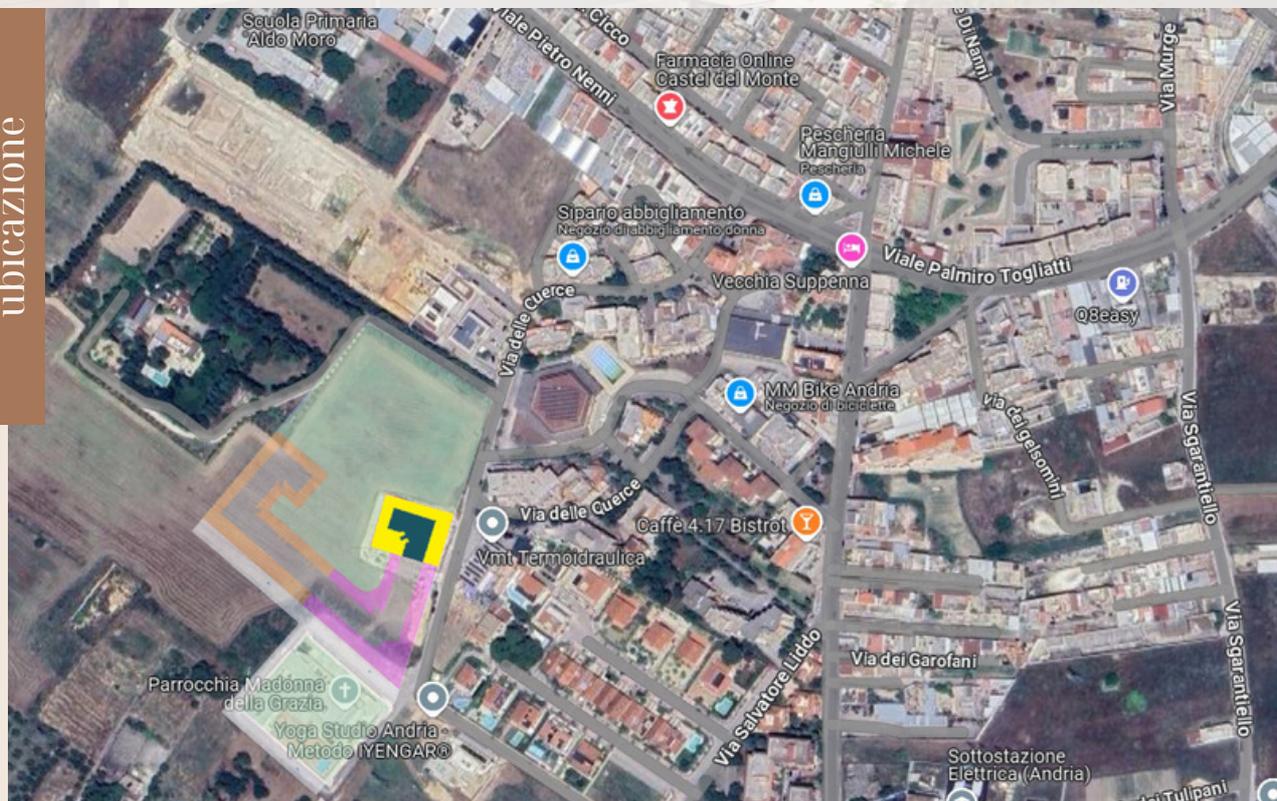
Il “Residence San Pietro” trovasi in una zona di Andria (BT) tranquilla e in espansione, in particolare in via delle Querce ad angolo con via Monsignor Giuseppe Ruotolo.

Seppur ubicato in zona semi periferica della città, nelle immediate vicinanze trovasi numerose attività commerciali di prima necessità e non. Il concetto principale è quello di vivere gli spazi abitativi in un contesto tranquillo, circondato dal verde e lontano dal traffico e dallo smog cittadino.

A pochi metri dal residence è stata edificata di recente la nuova chiesa Madonna della Grazia, centro di aggregazione per giovani e adulti, oltre a trovare a circa 700 mt di distanza, supermercati, bar, panifici, macellerie, pescherie, farmacie e ogni altro genere di servizio utile alla quotidianità.

EtHome
SOLUZIONI E SERVIZI

ubicazione



Acquistare una residenza in una zona nuova in espansione garantisce il suo valore nel tempo

LA CONSISTENZA

Un complesso dal design moderno, caratterizzato da linee architettoniche contemporanee, realizzato con soluzioni tecnologiche ed ecosostenibili, inserito all'interno del contesto urbano con un disegno funzionale tipico dei quartieri moderni.

L'edificio residenziale è composto da piano rialzato, tre piani in elevazione, più il piano attico. Su ogni livello ci sono dai quattro ai cinque appartamenti di varie metrature, studiati per ogni esigenza. Tutte le residenze godono di una particolare attenzione agli spazi esterni quali loggiati e balconi, alla luce ed alla privacy. Completa il residence l'area esterna condominiale, pensata per la vivibilità in sicurezza dei più piccoli.

Nel piano interrato è presente l'autorimessa composta da vari comodi box auto per il parcheggio delle auto.

Il tutto è collegato ad ogni singolo livello da ascensore di ultima generazione.

sogna!

*Immagina la residenza dei tuoi sogni
ad un prezzo accessibile!*

EtHome
INNOVAZIONE IMMOBILIARE



CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

Prospetti moderni e raffinati

Giardino condominiale

Impianto riciclo acque meteoriche

Impianto videocitofonico

Predisposizione impianto di allarme

Predisposizione impianto di climatizzazione

Impianto di riscaldamento radiante a pavimento

Pannelli fonoassorbenti a pavimento

Impianto produzione acqua calda a pompa di calore

Sanitari sospesi

Infissi in pvc

Gas free

**LA TUA NUOVA RESIDENZA
IN UN'OASI DI RELAX**

RESIDENCE SAN PIETRO



*Per maggiori informazioni o per conoscere
le residenze disponibili contatta:*

EtHome
INNOVAZIONE IMMOBILIARE

o visita il sito www.ethome.it

*Via Bari n. 18 - 76123 Andria (BT)
Tel.: 0883/67.77.00 - 333/464.89.64*