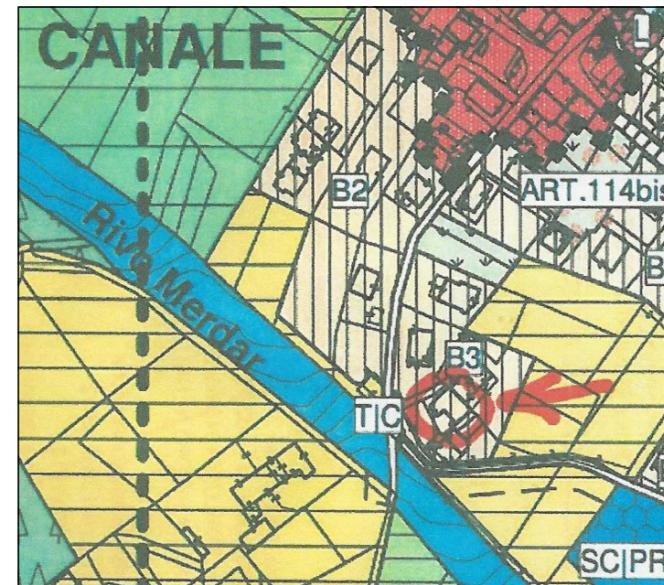


RIFERIMENTI CATASTALI INTERVENTO P.ED. C.C.		RICHIEDENTI MALAVASI Marco ed altri	
OGGETTO INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		TIMBRO PROGETTISTA	
DESCRIZIONE TAVOLA: INDIVIDUAZIONE INTERVENTO		NUMERO TAVOLA 0	
DATA	DICEMBRE 2021	agg.	NOVEMBRE-2022
ALTRI DATI	SCALA 1:100		

PLANIMETRIA DI PRG



ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE scala 1:1000  
 COMUNE DI PERGINE VALSUGANA (TN)  
 FOGLIO MAPPALE 14/1

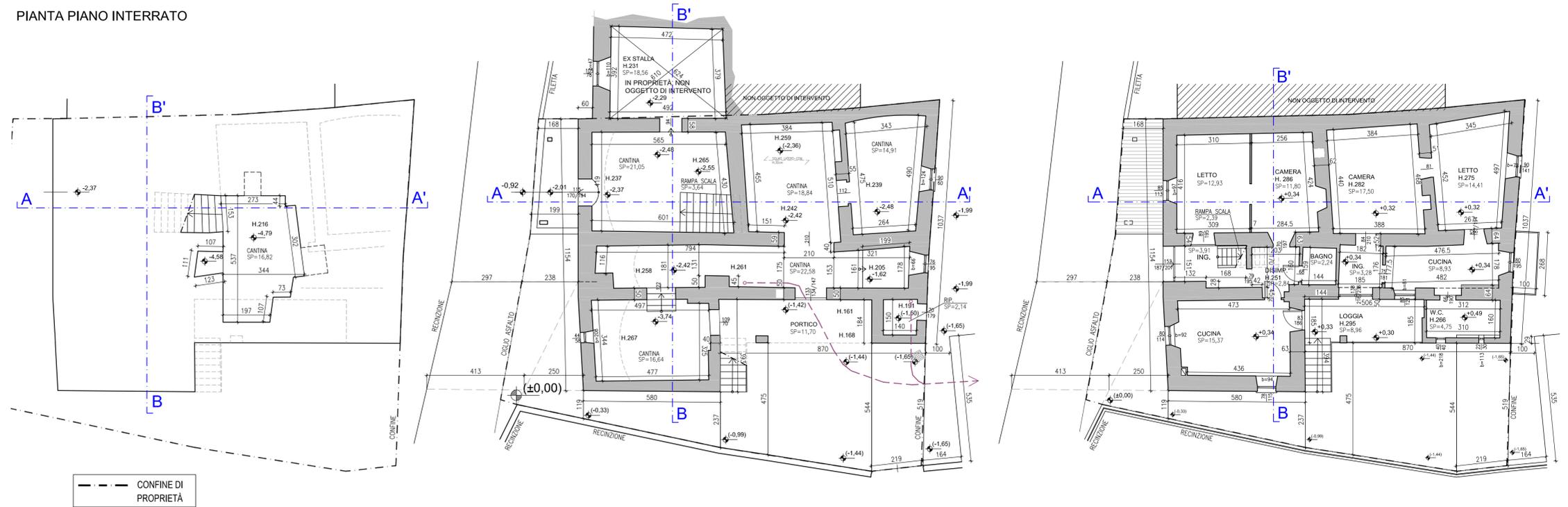




PIANTA PIANO SEMINTERRATO  
schema fognatura

PIANTA PIANO PRIMO

PIANTA PIANO INTERRATO

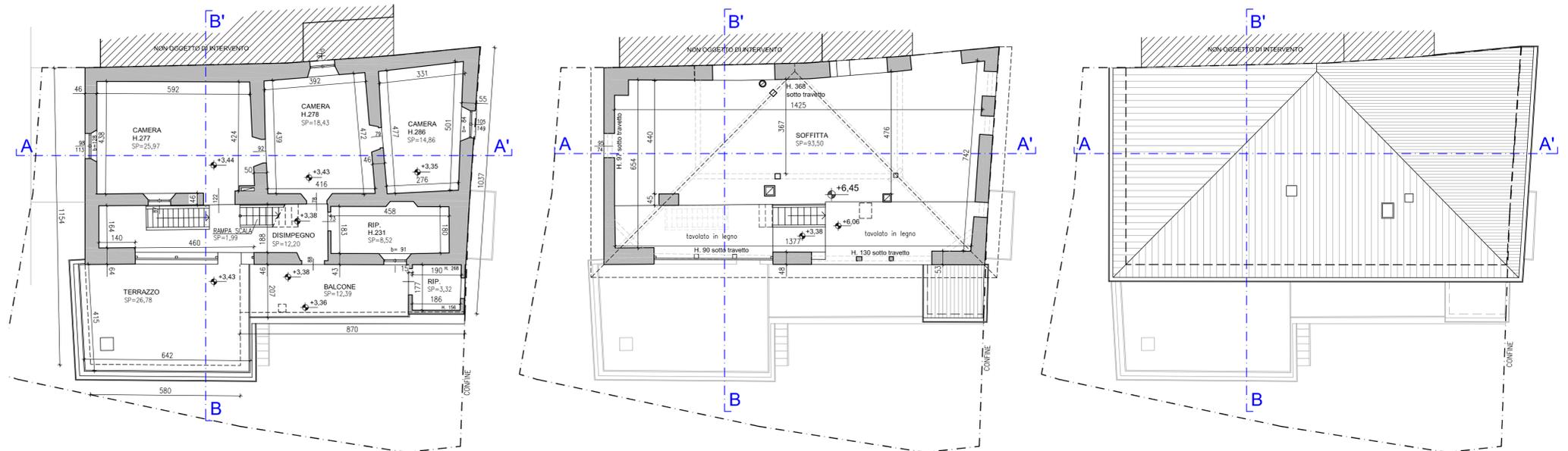


RIFERIMENTI CATASTALI INTERVENTO P.ED. C.C.		RICHIEDENTI MALAVASI Marco ed altri	
OGGETTO INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		TIMBRO PROGETTISTA	
DESCRIZIONE TAVOLA: PIANTE STATO ATTUALE		NUMERO TAVOLA 1	
DATA	DICEMBRE 2021	agg.	NOVEMBRE 2022
ALTRI DATI	SCALA 1:100		

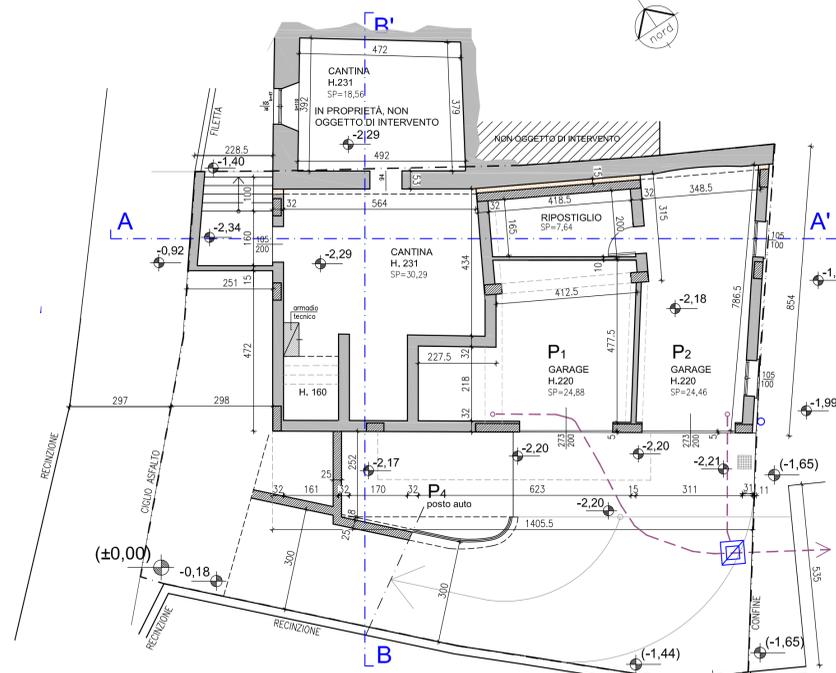
PIANTA PIANO SECONDO

PIANTA PIANO TERZO (sottotetto)

PIANTA COPERTURA

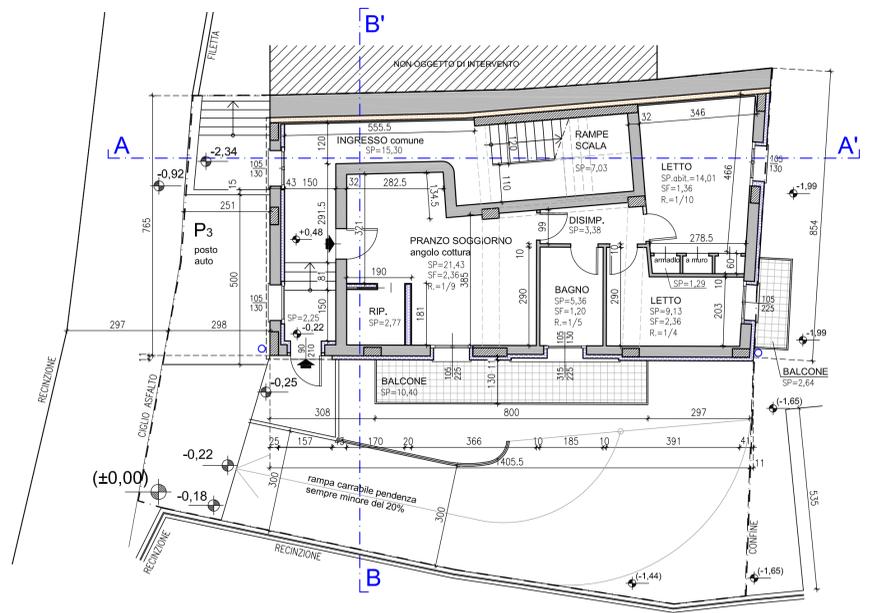


PIANTA PIANO SEMINTERRATO  
schema fognatura



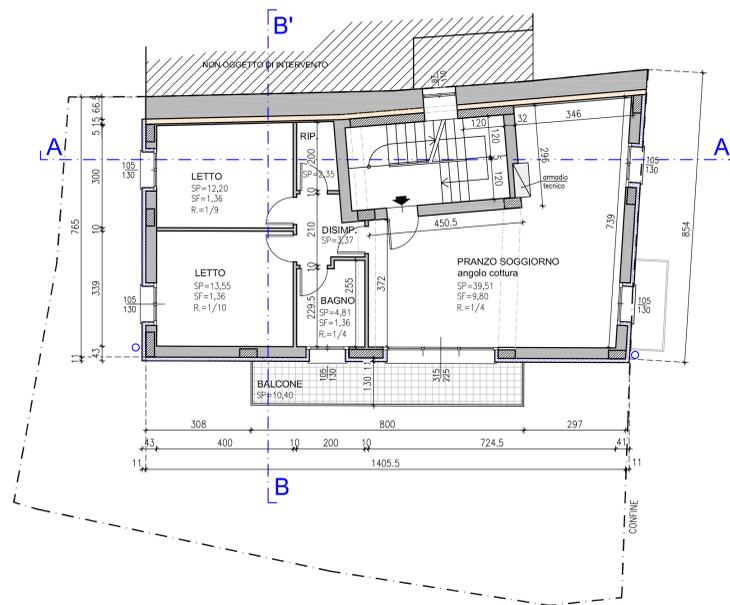
	RETE ACQUE NERE		CONFINI DI PROPRIETÀ
	POZZETTO SIFONE FIRENZE		
	PLUVIALE CON SCARICO A PERDERE		

PIANTA PIANO PRIMO

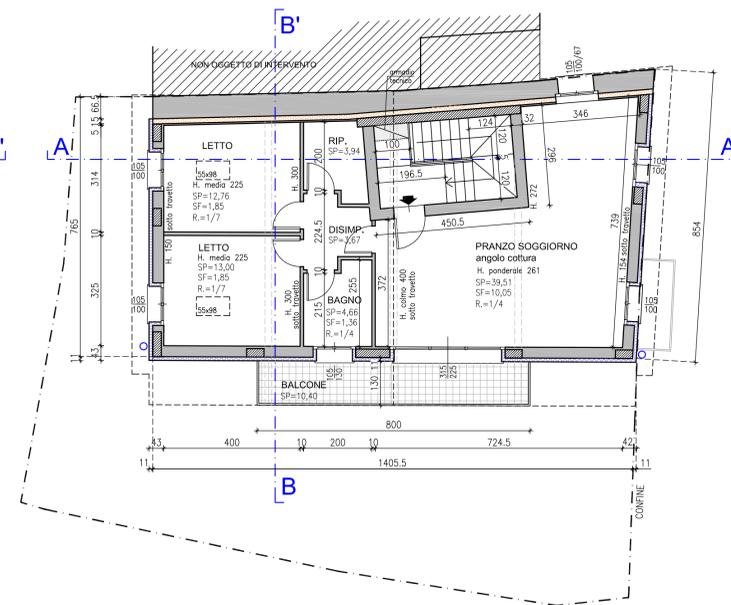


RIFERIMENTI CATASTALI INTERVENTO P.E.D. C.C.		RICHIEDENTI MALAVASI Marco ed altri	
OGGETTO INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		TIMBRO PROGETTISTA	
DESCRIZIONE TAVOLA: PIANTE STATO DI PROGETTO		NUMERO TAVOLA 2	
DATA	DICEMBRE 2021	agg.	NOVEMBRE-2022
ALTRI DATI	SCALA 1:100		

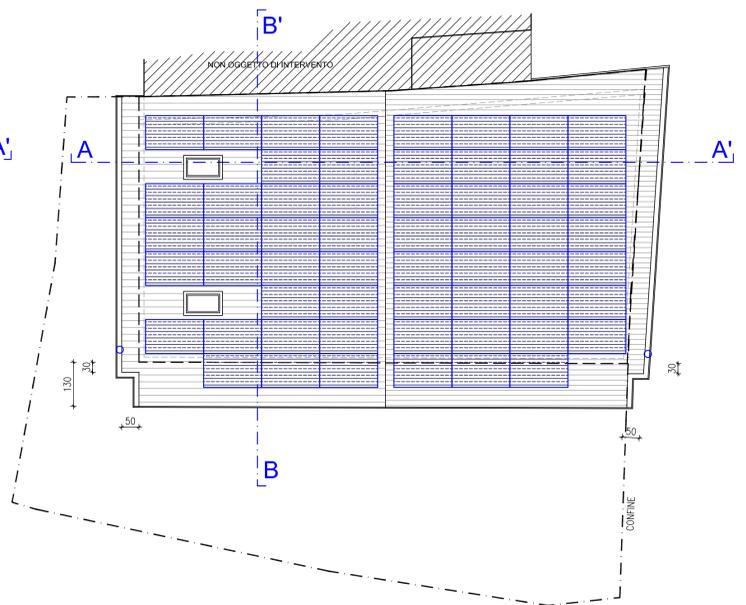
PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO TERZO (sottotetto)



PIANTA COPERTURA

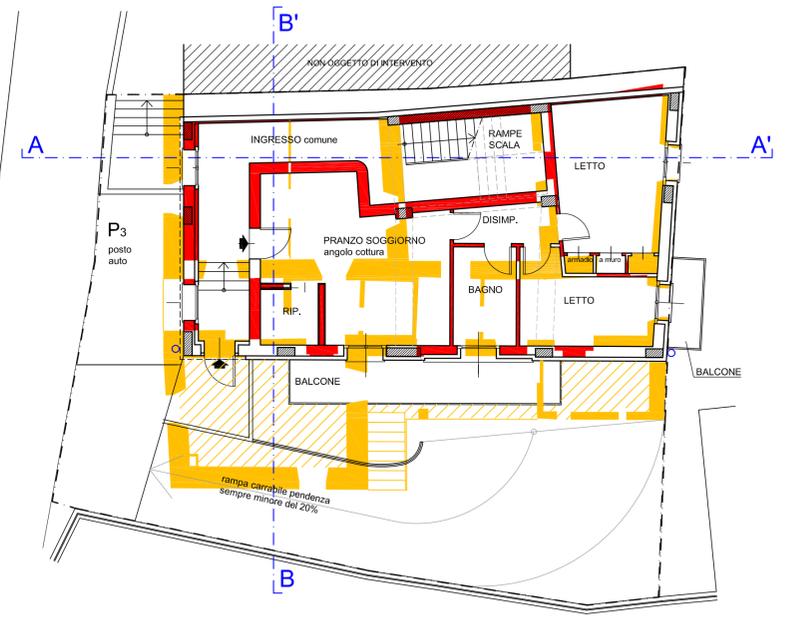
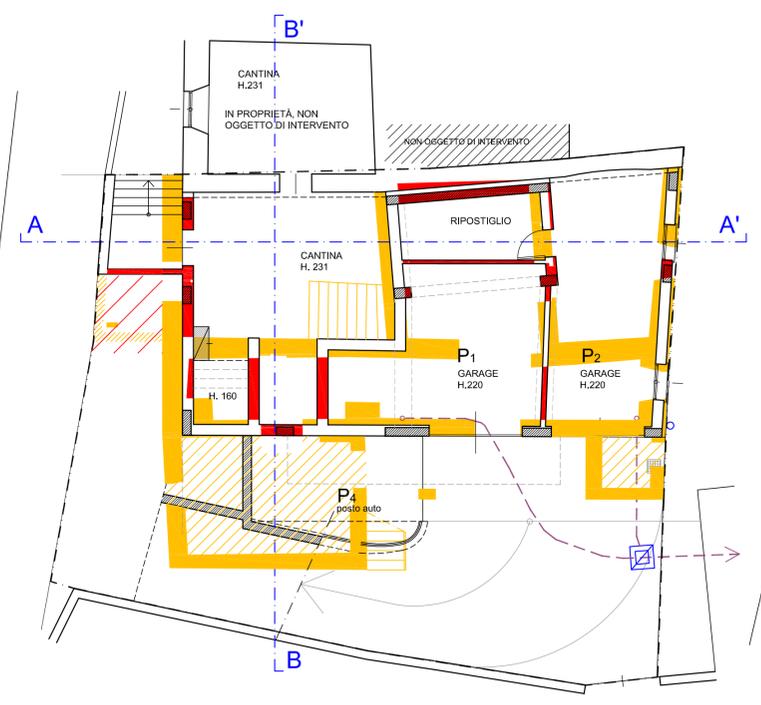
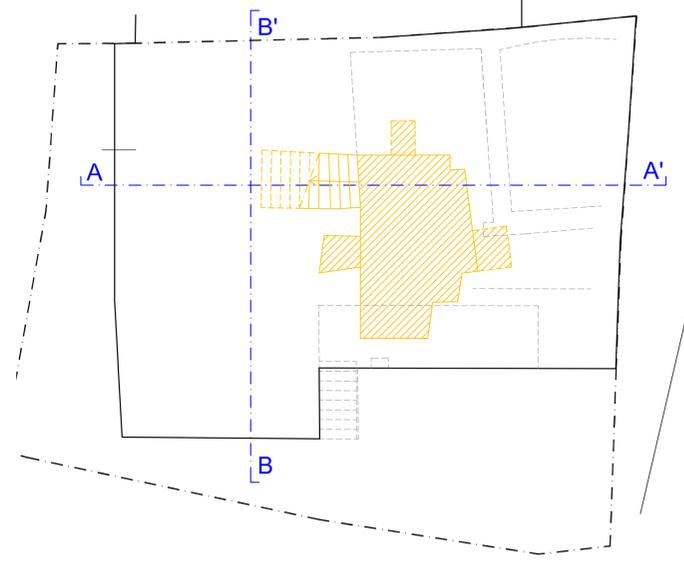




PIANTA PIANO SEMINTERRATO  
schema fognatura

PIANTA PIANO PRIMO

PIANTA PIANO INTERRATO



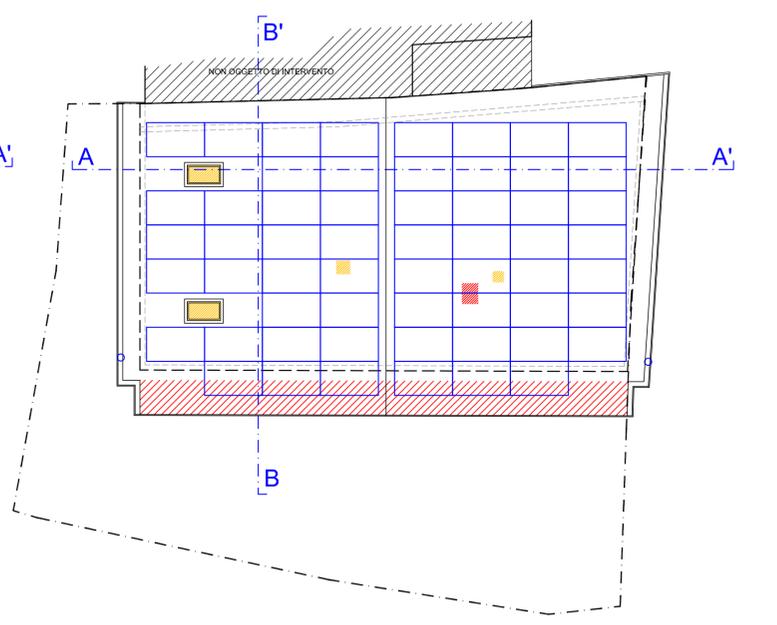
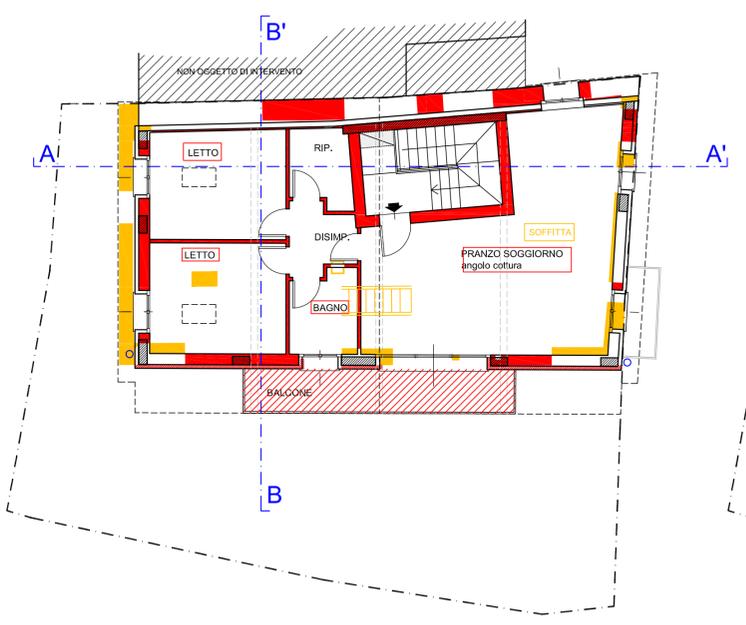
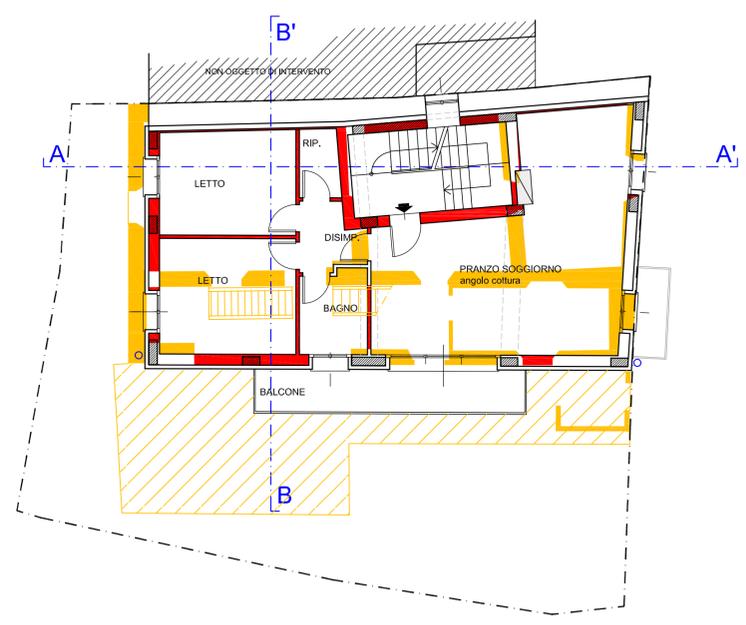
	RETE ACQUE NERE		CONFINE DI PROPRIETA'
	POZZETTO SIFONE FIRENZE		
	PLUVIALE CON SCARICO A PERDERE		

RIFERIMENTI CATASTALI INTERVENTO P.E.D. C.C.		RICHIEDENTI MALAVASI Marco ed altri	
OGGETTO INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		TIMBRO PROGETTISTA	
DESCRIZIONE TAVOLA: PIANTE STATO DI RAFFRONTO		NUMERO TAVOLA <b>3</b>	
DATA	DICEMBRE 2021	aggi.	NOVEMBRE-2022
ALTRI DATI	SCALA 1:100		DEMOLIZIONI
			COSTRUZIONI

PIANTA PIANO SECONDO

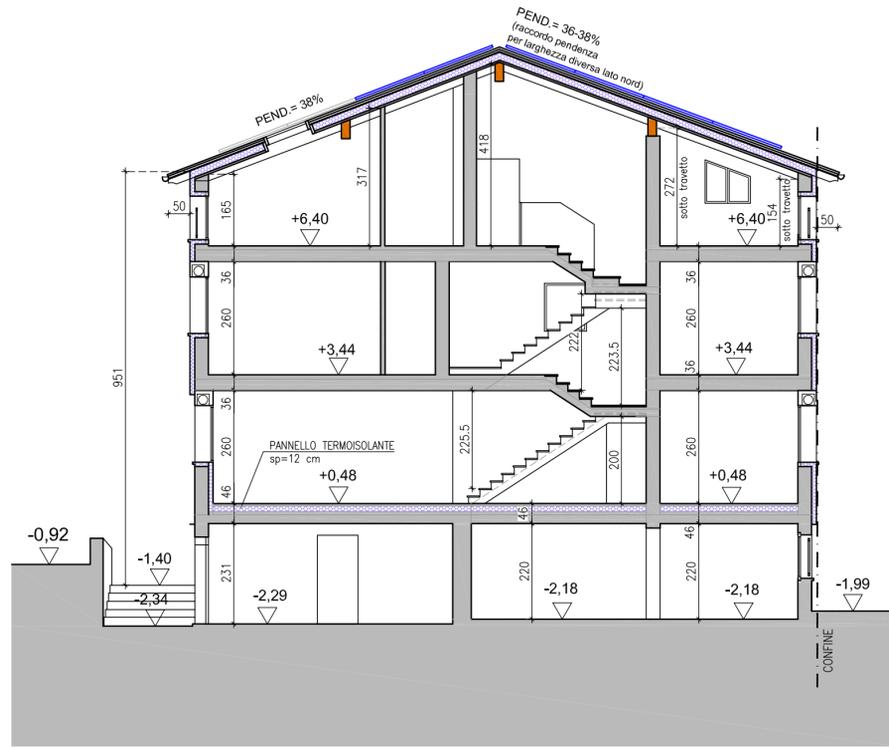
PIANTA PIANO TERZO (sottotetto)

PIANTA COPERTURA



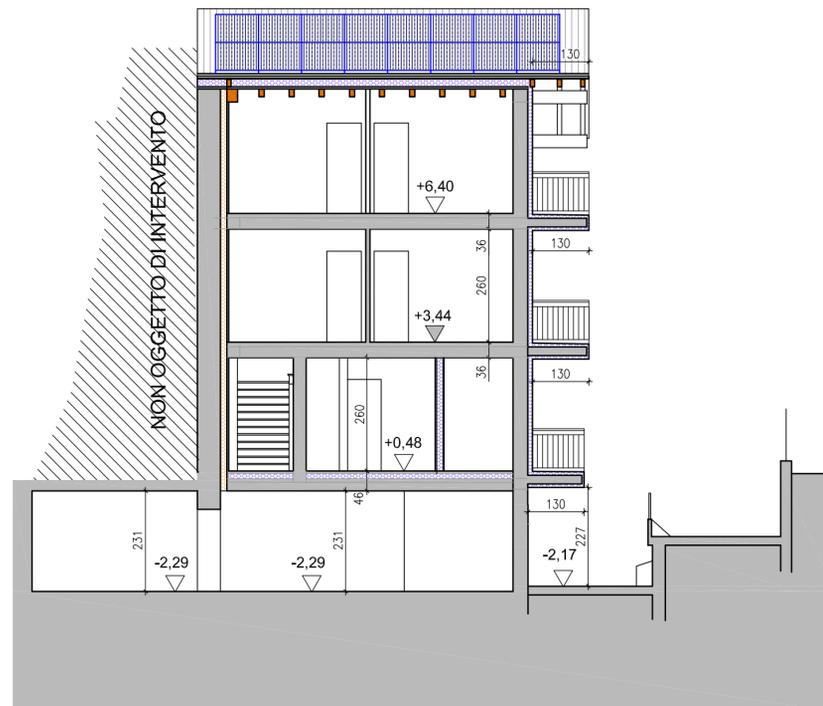
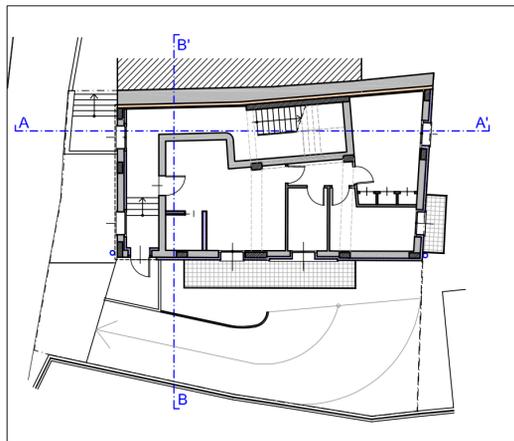


RIFERIMENTI CATASTALI INTERVENTO P.ED. C.C.		RICHIEDENTI MALAVASI Marco ed altri
OGGETTO INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		TIMBRO PROGETTISTA
DESCRIZIONE TAVOLA: SEZIONI STATO DI PROGETTO		NUMERO TAVOLA <b>5</b>
DATA	DICEMBRE 2021	agg. NOVEMBRE-2022
ALTRI DATI	SCALA 1:100	



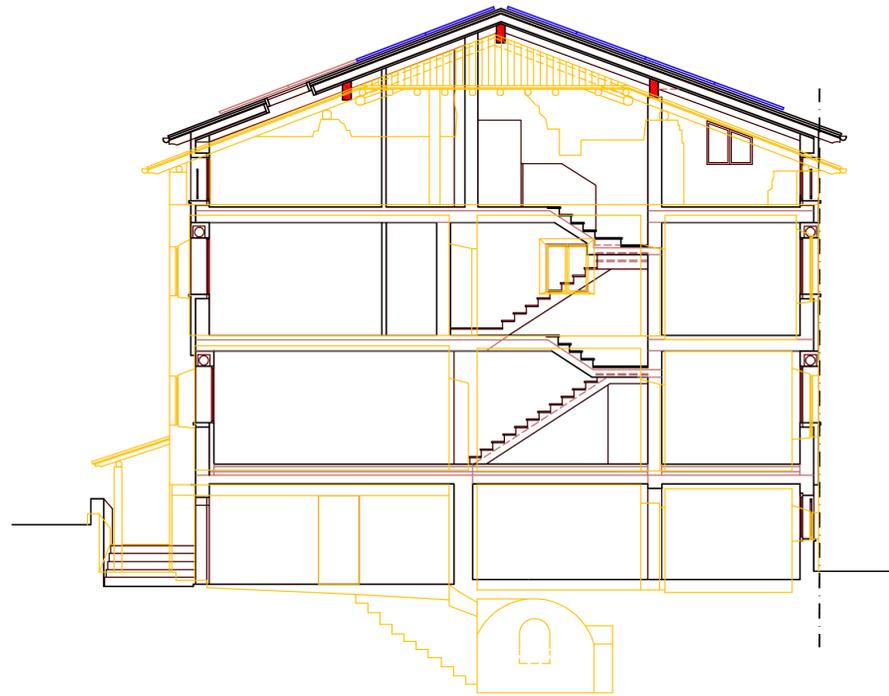
SEZIONE A-A'

KEY-PLAN



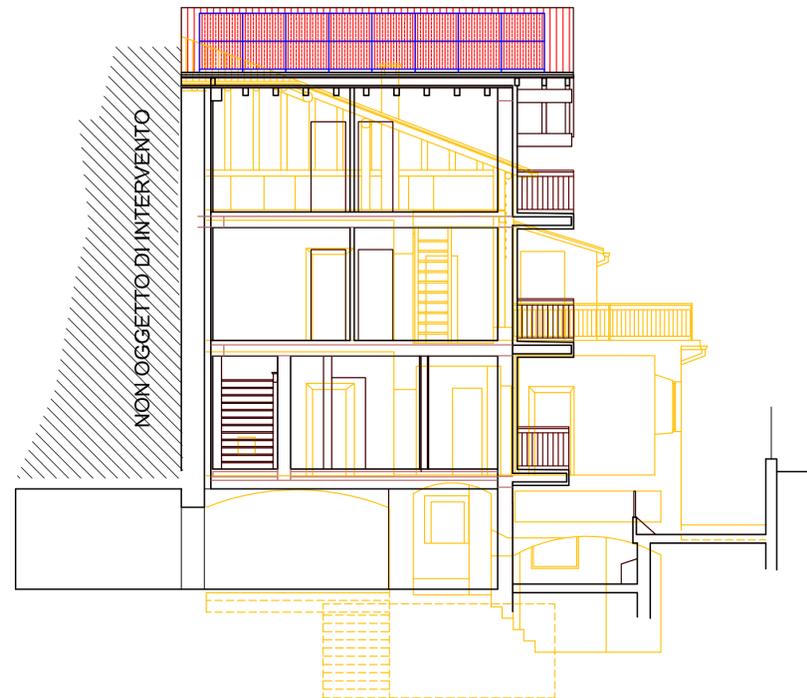
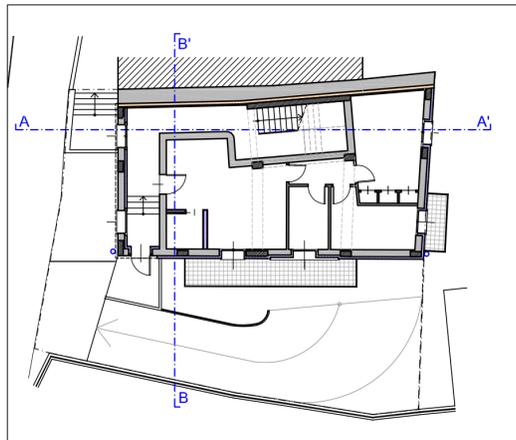
SEZIONE B-B'

RIFERIMENTI CATASTALI INTERVENTO P.ED. C.C.		RICHIEDENTI MALAVASI Marco ed altn	
OGGETTO INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		TIMBRO PROGETTISTA	
DESCRIZIONE TAVOLA: SEZIONI STATO DI RAFFRONTO		NUMERO TAVOLA 6	
DATA	DICEMBRE 2021	agg. NOVEMBRE-2022	● DEMOLIZIONI
ALTRI DATI	SCALA 1:100		● COSTRUZIONI



SEZIONE A-A'

KEY-PLAN



SEZIONE B-B'

RIFERIMENTI CATASTALI INTERVENTO F.ED. C.C.		RICHIEDENTI MALAVASI Marco ed altri	
OGGETTO INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		TIMBRO PROGETTISTA	
DESCRIZIONE TAVOLA: PROSPETTI STATO ATTUALE		NUMERO TAVOLA <b>7</b>	
DATA	DICEMBRE 2021	agg.	NOVEMBRE-2022
ALTRI DATI	SCALA 1:100		



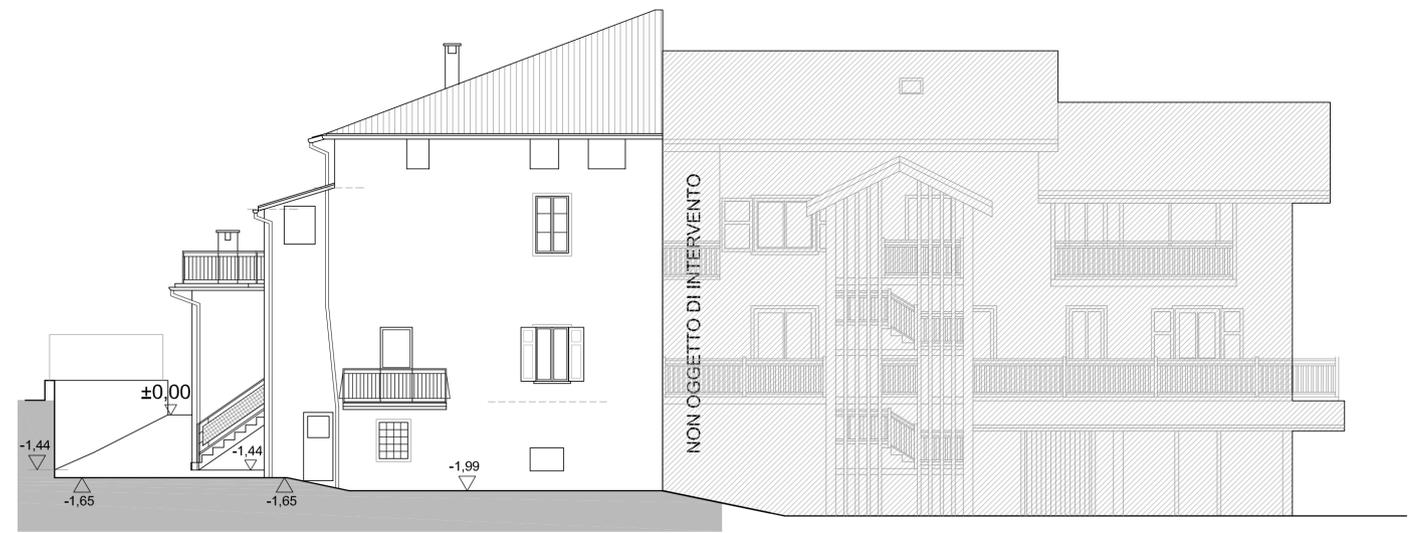
PROSPETTO OVEST



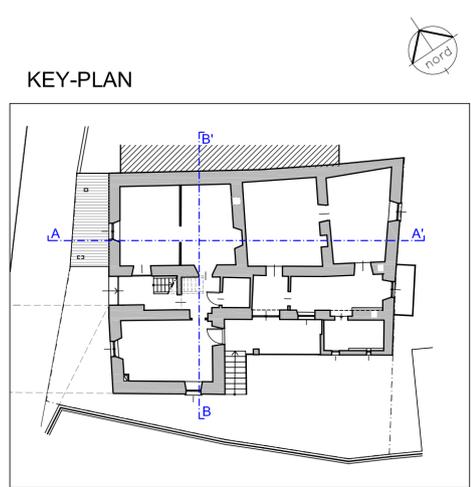
PROSPETTO SUD



PROSPETTO NORD



PROSPETTO EST



KEY-PLAN

RIFERIMENTI CATASTALI INTERVENTO P.E.D. C.C.		RICHIEDENTI MALAVASI Marco ed altri
OGGETTO INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		TIMBRO PROGETTISTA
DESCRIZIONE TAVOLA: PROSPETTI STATO DI PROGETTO		NUMERO TAVOLA 8
DATA	DICEMBRE 2021	agg. NOVEMBRE-2022
ALTRI DATI	SCALA 1:100	



PROSPETTO OVEST

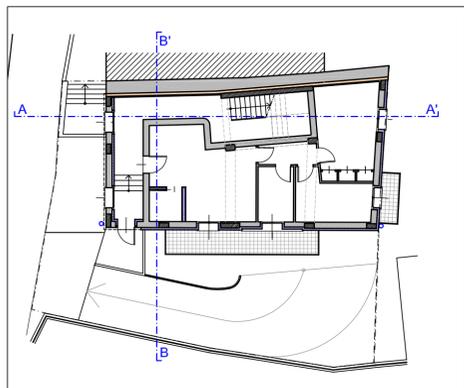


PROSPETTO SUD



PROSPETTO NORD

KEY-PLAN



PROSPETTO EST

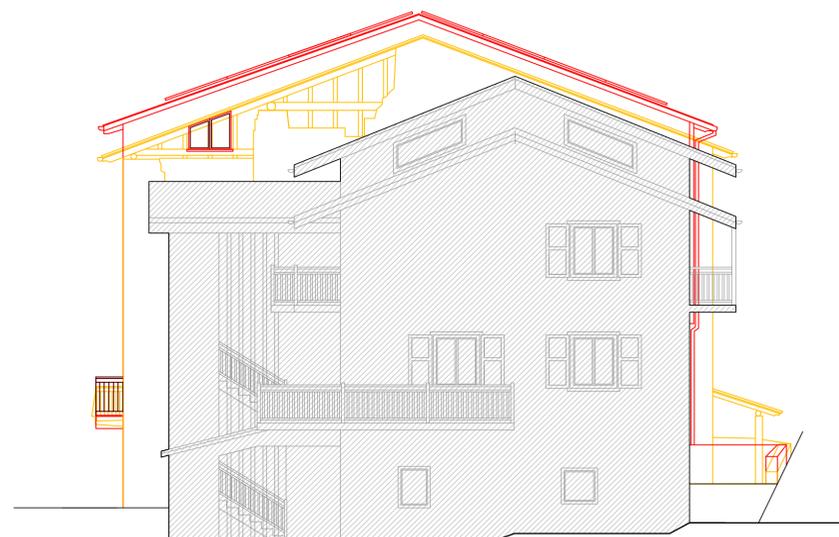
RIFERIMENTI CATASTALI INTERVENTO P.ED. C.C.		RICHIEDENTI MALAVASI Marco ed altri	
OGGETTO INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		TIMBRO PROGETTISTA	
DESCRIZIONE TAVOLA: PROSPETTI STATO DI RAFFRONTO		NUMERO TAVOLA 9	
DATA	DICEMBRE 2021	agg. NOVEMBRE-2022	● DEMOLIZIONI
ALTRI DATI	SCALA 1:100		● COSTRUZIONI



PROSPETTO OVEST

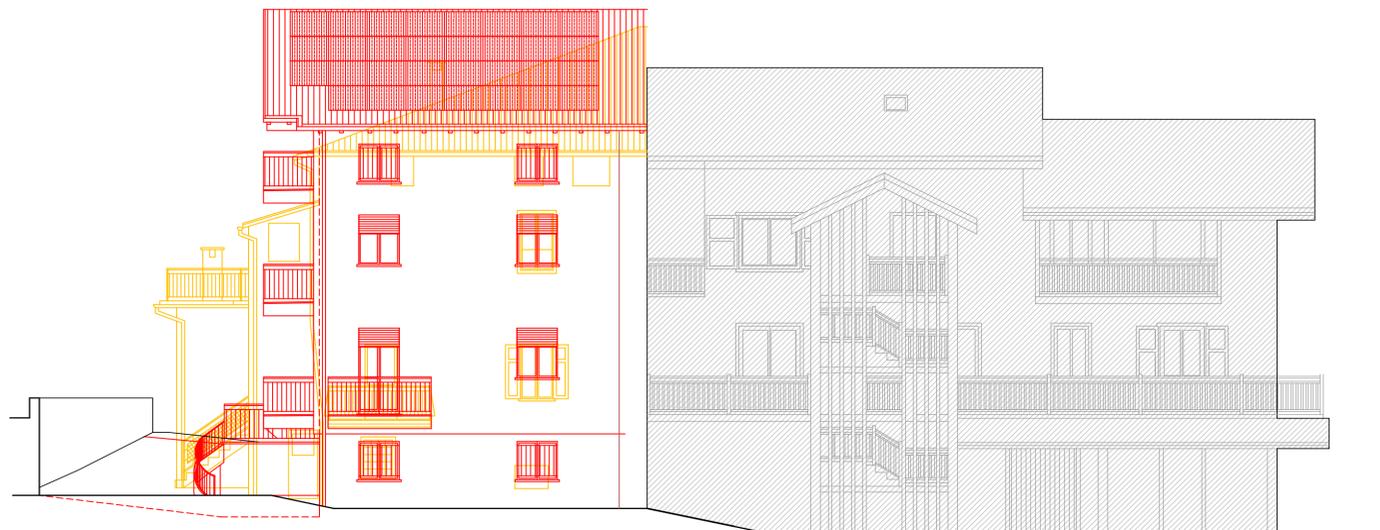
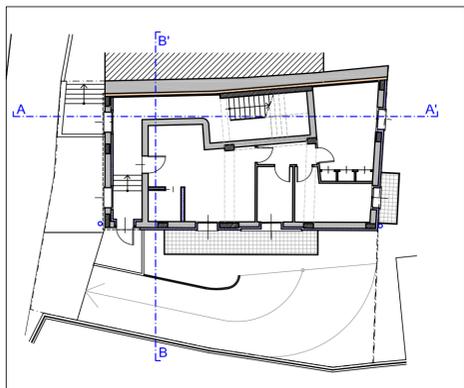


PROSPETTO SUD

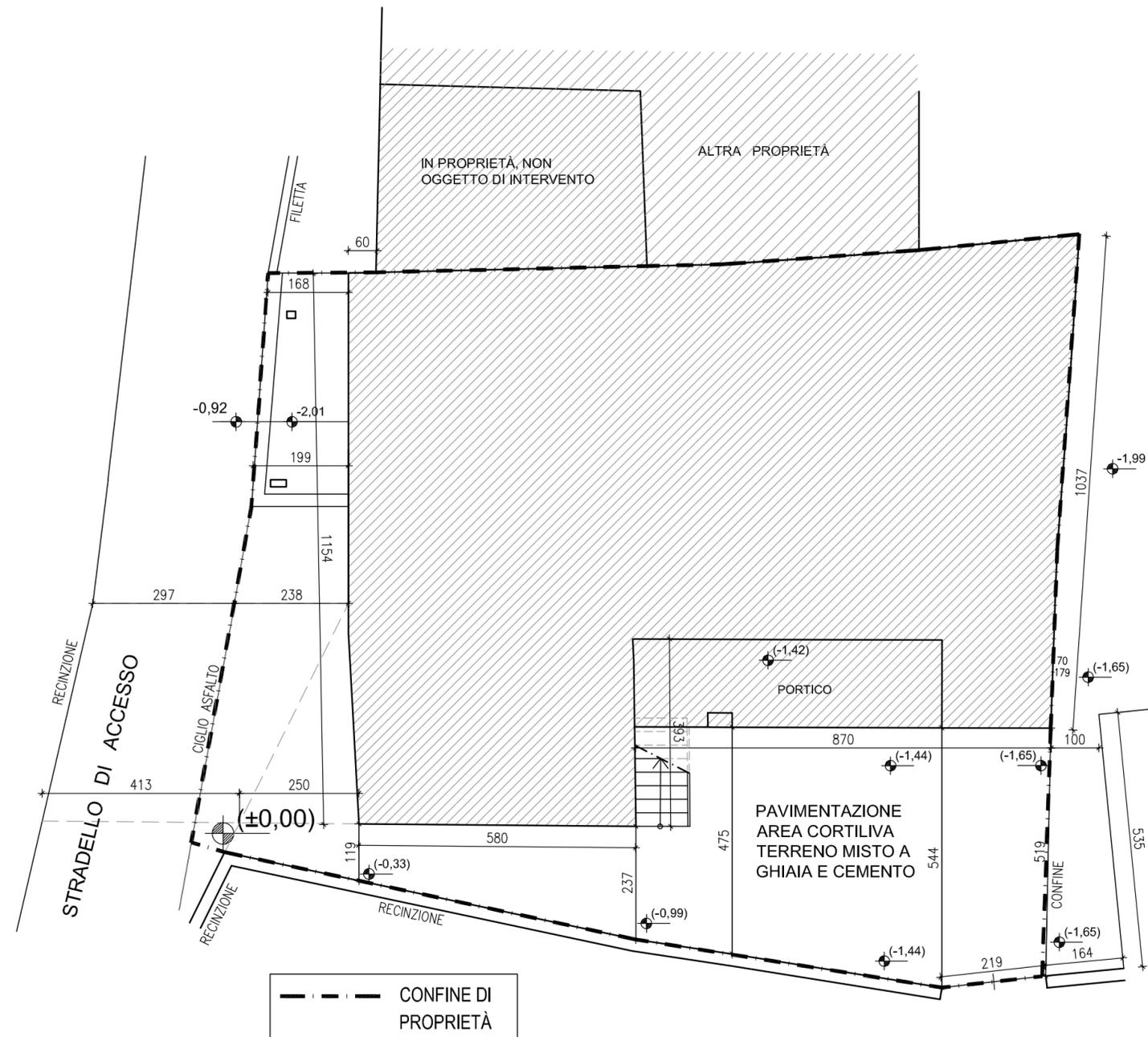


PROSPETTO NORD

KEY-PLAN

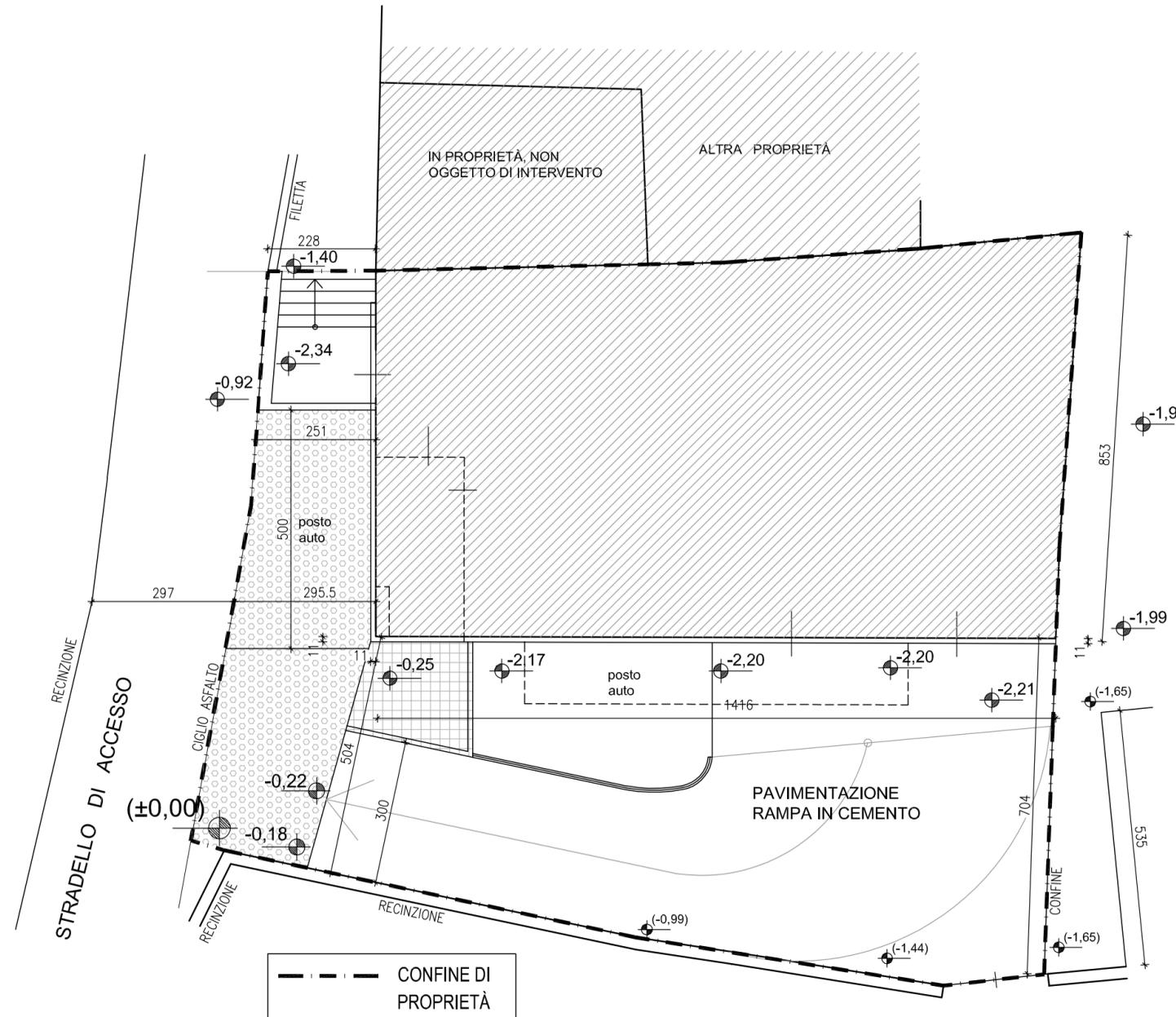


PROSPETTO EST



RIFERIMENTI CATASTALI INTERVENTO P.ED. C.C.		RICHIEDENTI MALAVASI Marco ed altri	
OGGETTO INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		TIMBRO PROGETTISTA	
DESCRIZIONE TAVOLA: PLANIMETRIA STATO ATTUALE		NUMERO TAVOLA <b>10</b>	
DATA	DICEMBRE 2021	agg. NOVEMBRE-2022	
ALTRI DATI	SCALA 1:100		

# raffronto planimetrico tra stato attuale e progetto

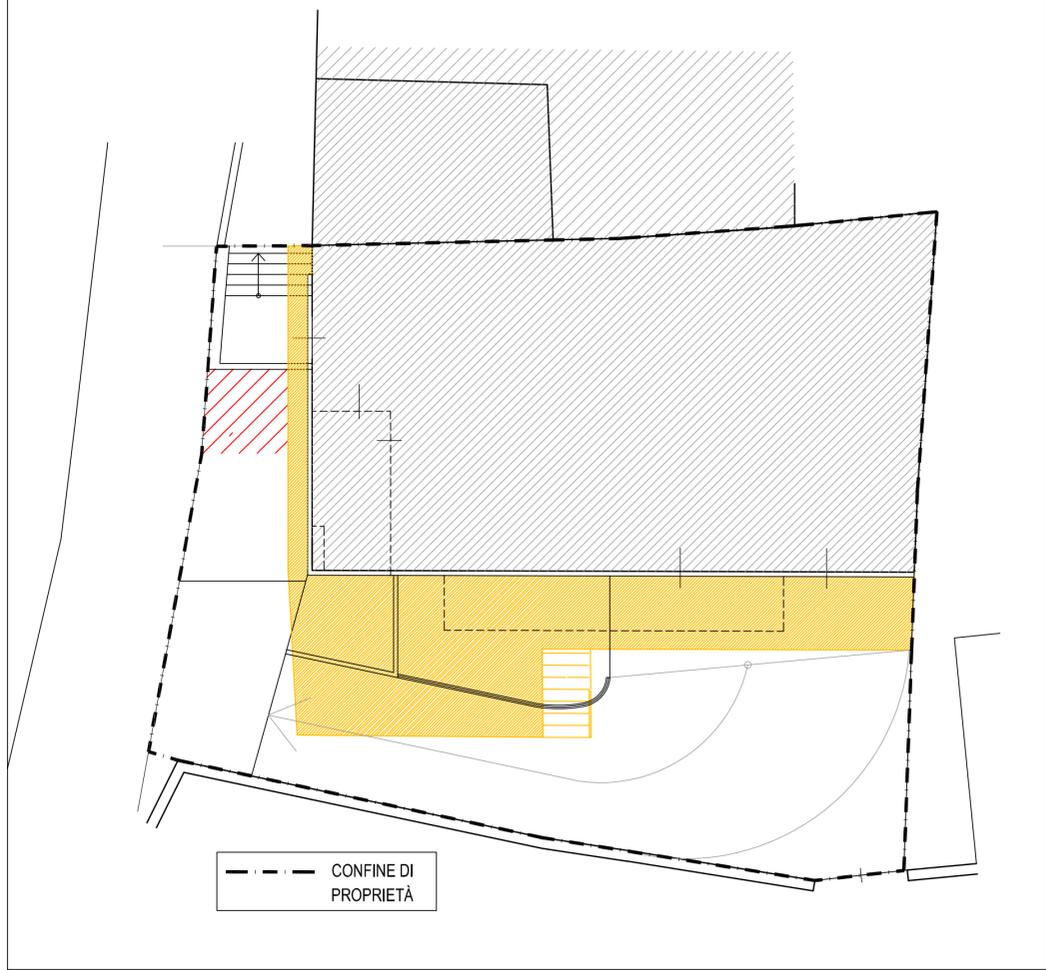


	PAVIMENTAZIONE IN AUTOBLOCCANTE FORATO "DRENANTE"
	PAVIMENTAZIONE IN CEMENTO
	PAVIMENTAZIONE CERAMICO ANTIDRUCCIOLO

RIFERIMENTI CATASTALI INTERVENTO P.ED. C.C.		RICHIEDENTI MALAVASI Marco ed altn	
OGGETTO INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		TIMBRO PROGETTISTA	
DESCRIZIONE TAVOLA: PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO		NUMERO TAVOLA 11	
DATA	DICEMBRE 2021	agg.	NOVEMBRE-2022
ALTRI DATI	SCALA 1:100		

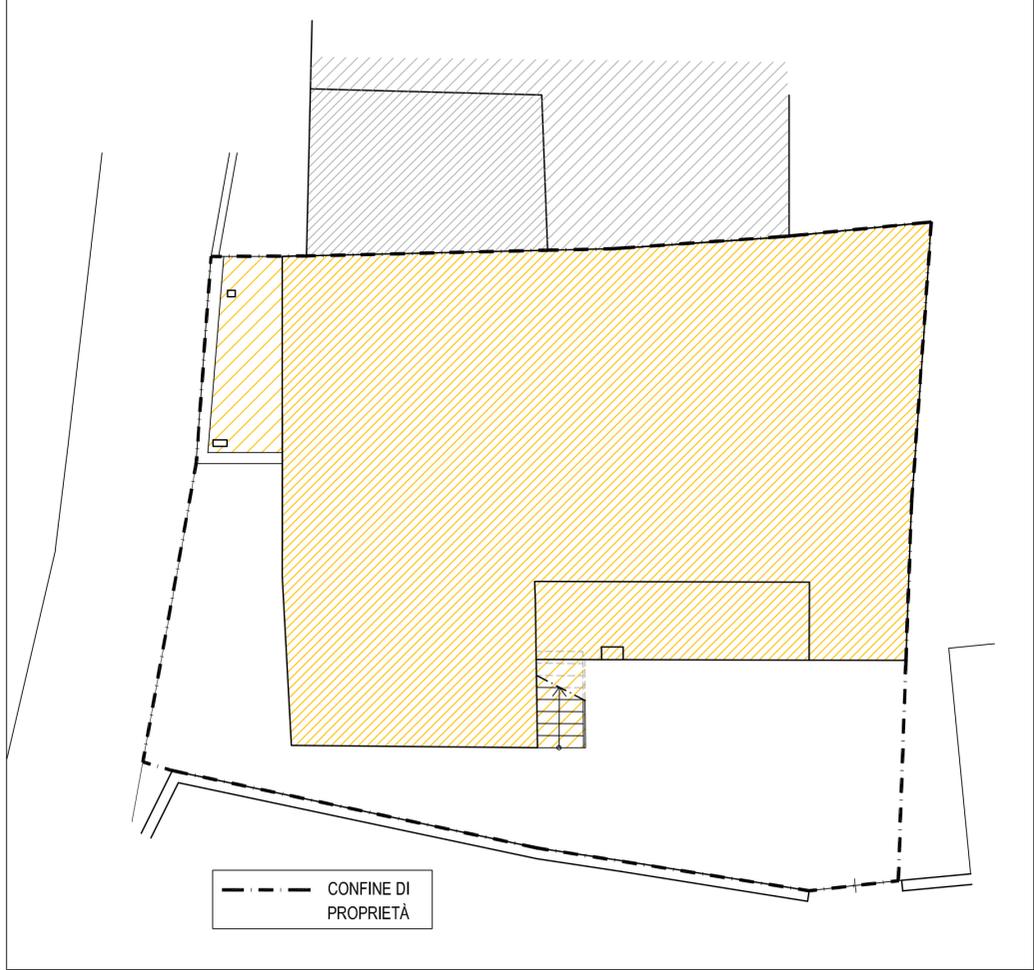


raffronto planimetrico tra stato attuale e progetto

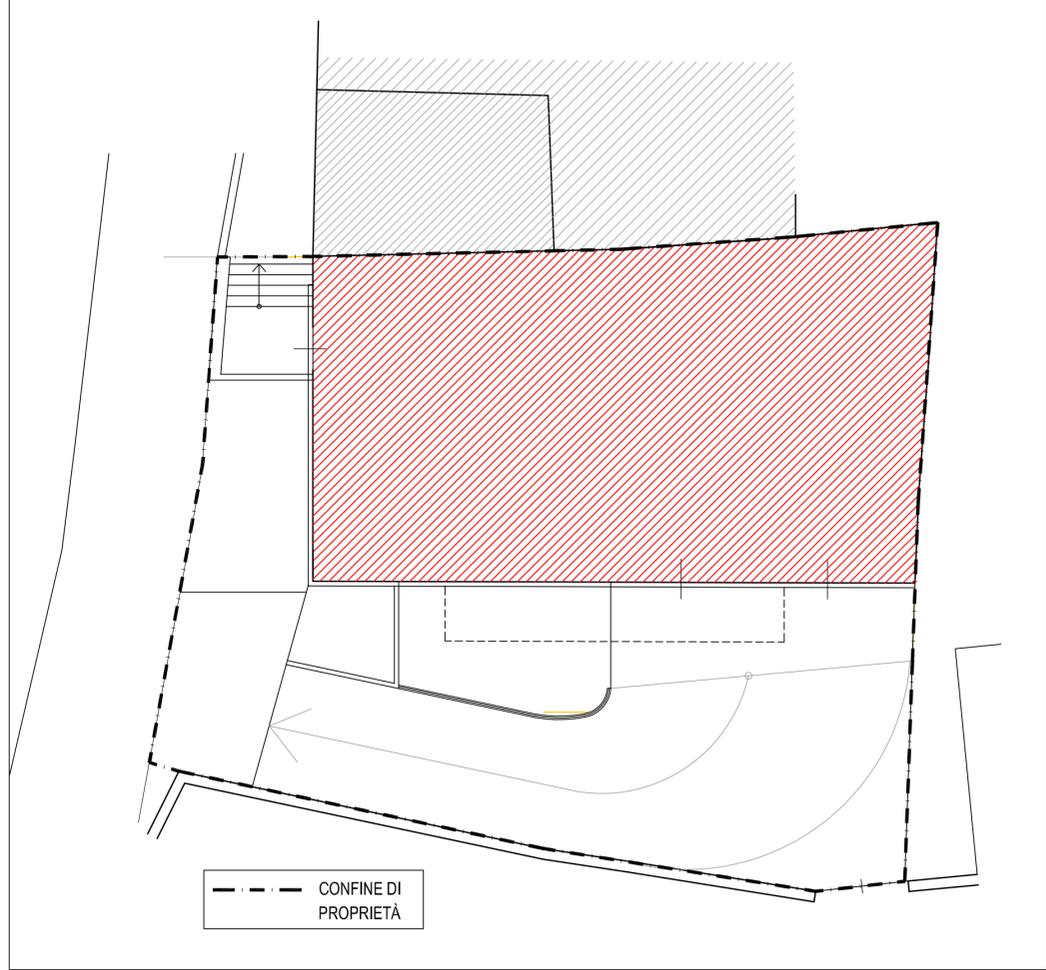


RIFERIMENTI CATASTALI INTERVENTO P.ED. C.C.		RICHIEDENTI MALAVASI Marco ed altri	
OGGETTO INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		TIMBRO PROGETTISTA	
DESCRIZIONE TAVOLA: PLANIMETRIA STATO DI RAFFRONTO schema esplicativo dell'intervento		NUMERO TAVOLA <b>12</b>	
DATA	DICEMBRE 2021	agg. NOVEMBRE-2022	
ALTRI DATI	SCALA 1:100		

schema esplicativo dell'intervento  
fase iniziale: demolizione complessiva



schema esplicativo dell'intervento  
fase di progetto: ricostruzione con riduzione planimetrica del fabbricato



RIFERIMENTI CATASTALI INTERVENTO P.ED. C.C.		RICHIEDENTI MALAVASI Marco ed altri	
OGGETTO INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		TIMBRO PROGETTISTA	
DESCRIZIONE TAVOLA: LEGGE 13/89 RELAZIONE E SCHEMI DIMOSTRATIVI		NUMERO TAVOLA <b>14</b>	
DATA	DICEMBRE 2021	agg.	NOVEMBRE-2022
ALTRI DATI	SCALA 1:100		

**RELAZIONE LEGGE 13/89; D.M. 236/89;  
D.M. 104/92 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI**

Trattasi di fabbricato residenziale condominiale pertanto è previsto il soddisfacimento del requisito dell'ADATTABILITA' e VISITABILITA'.

Per quanto riguarda lo spazio esterno il marciapiede ha larghezza minima di cm. 100 e 150 con pavimentazione antiscivolo.

Gli ingressi al fabbricato hanno soglie di accesso non superiori a cm.2,5

Servizi igienici sono oggetto di eventuale possibile adattabilità secondo lo schema riportato, senza modifiche alla struttura del fabbricato.

Le porte di accesso al fabbricato ed agli alloggi hanno larghezza minima di cm. 90, le porte interne hanno un passaggio utile di cm. 80 e sono facilmente manovrabili.

Gli spazi antistanti e retrostanti sono complanari con adeguate dimensioni come da ART. 8.1.1 e 8.0.2 vedere schema

Gli infissi esterni sono facilmente utilizzabili con meccanismi di apertura di facile manovrabilità.

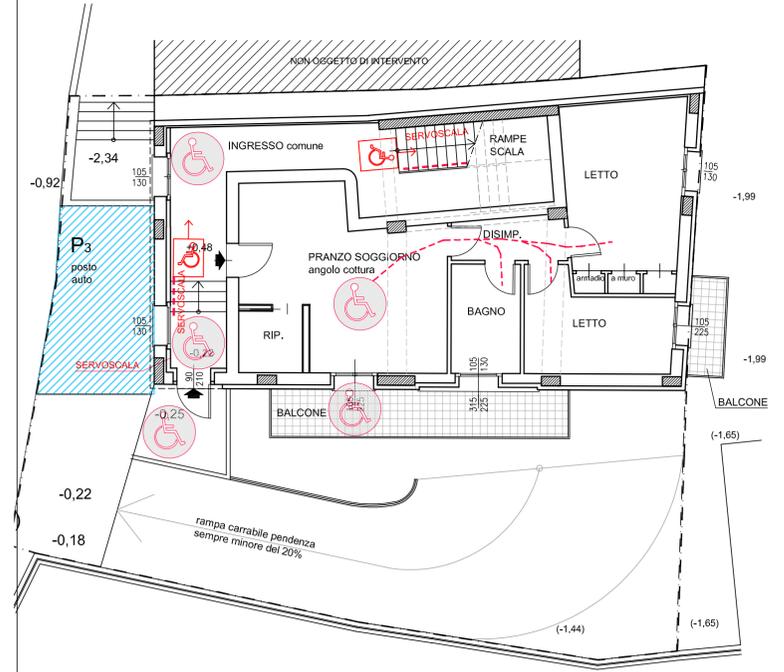
La scala è di andamento regolare ed omogeneo, i gradini hanno un rapporto tale che  $2A + P = 63 \text{ cm}$ , la rampa ha larghezza minima di cm. 120.

Per il raggiungimento dei piani sarà necessario dotare la scala di un SERVOSCALA; il tipo e categoria di apparecchiatura sarà in funzione alla capacità motoria della persona che dovrà servirsene.

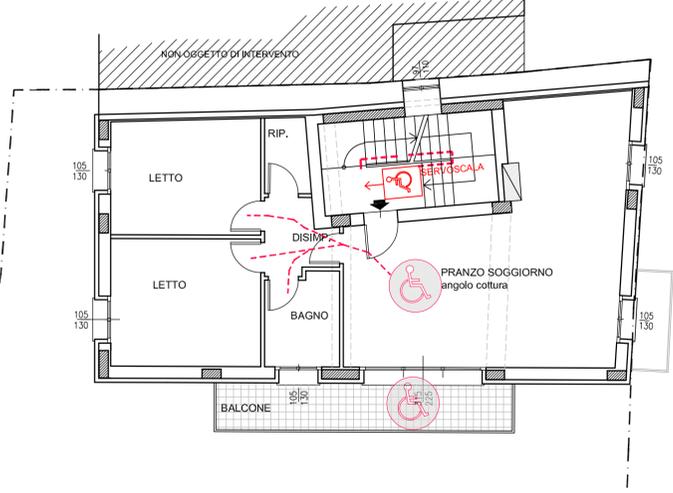
-  LAVABO CON PIANO SUPERIORE POSTO AD ALMENO 80 cm. DA TERRA E DOTATO DI:  
- SIFONE AD INCASSO O A PARETE CON TUBO DI SCARICO FLESSIBILE  
- GRUPPO EROGATORE DEL TIPO A LEVA LUNGA
-  DOCCIA COMPLANARE AL PAVIMENTO CON SEGGIOLINO
-  SERVOSCALA
-  ACCOSTAMENTO LATERALE W.C. CON ELIMINAZIONE DEL BIDET

**PARTICOLARI PERCORSI** SCALA 1:100

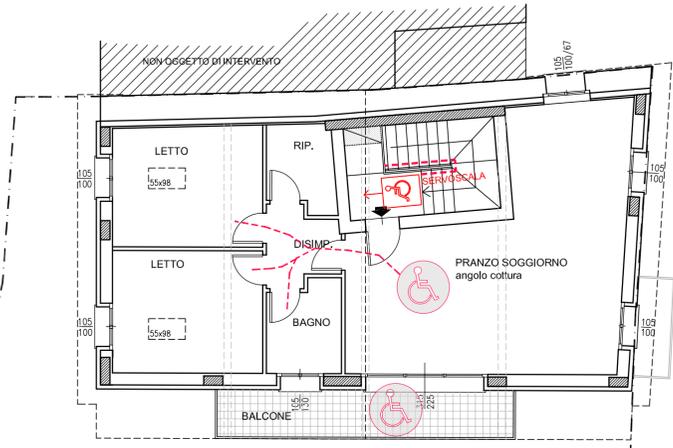
**PIANTA PIANO PRIMO**



**PIANTA PIANO SECONDO**

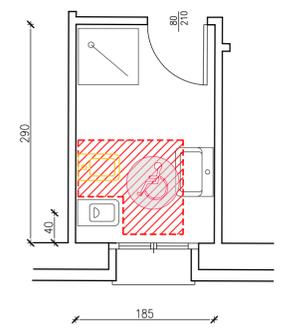


**PIANTA PIANO SOTTOTETTO**

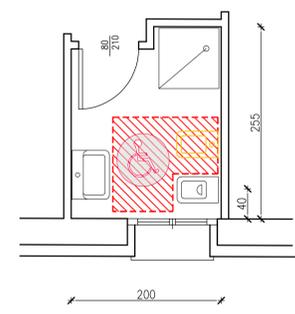


**PARTICOLARI ADATTABILITA' SERVIZI IGIENICI DELLE SINGOLE UNITA' IMMOBILIARI** SCALA 1:50

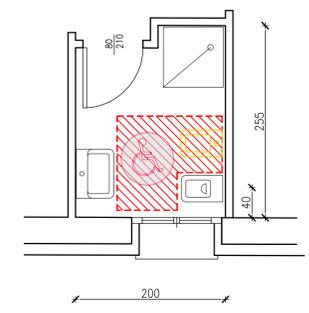
**PIANTA PIANO PRIMO**



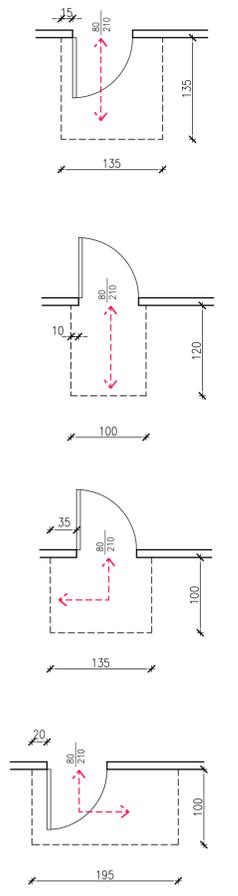
**PIANTA PIANO SECONDO**



**PIANTA PIANO SOTTOTETTO**

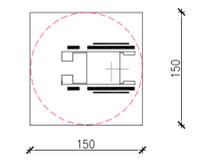


**SPAZI DI MANOVRA CON SEDIA A RUOTE art. 8.1.1 PORTE**

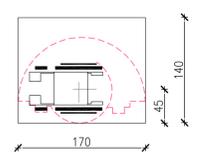


**SPAZI DI MANOVRA CON SEDIA A RUOTE art. 8.0.2**

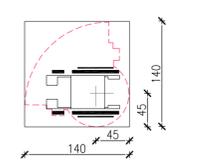
**tipo A rotazione di 360°**



**tipo B rotazione di 180°**

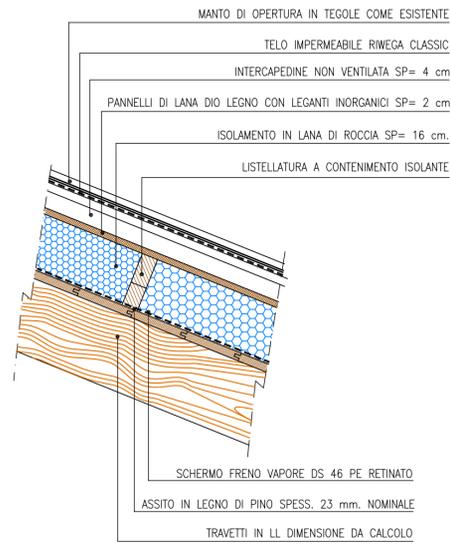


**tipo C rotazione di 90°**

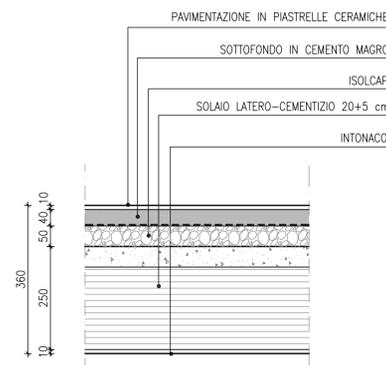


RIFERIMENTI CATASTALI INTERVENTO F.ED. C.C.		RICHIEDENTI MALAVASI Marco ed altri	
OGGETTO INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		TIMBRO PROGETTISTA	
DESCRIZIONE TAVOLA: PARTICOLARI ESECUTIVI		NUMERO TAVOLA <b>14</b>	
DATA	DICEMBRE 2021	agg.	NOVEMBRE-2022
ALTRI DATI	SCALA 1:100		

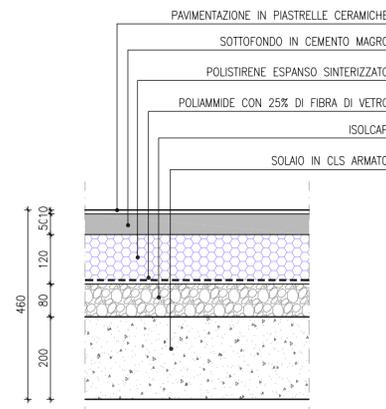
### PART. COPERTURA IN LEGNO



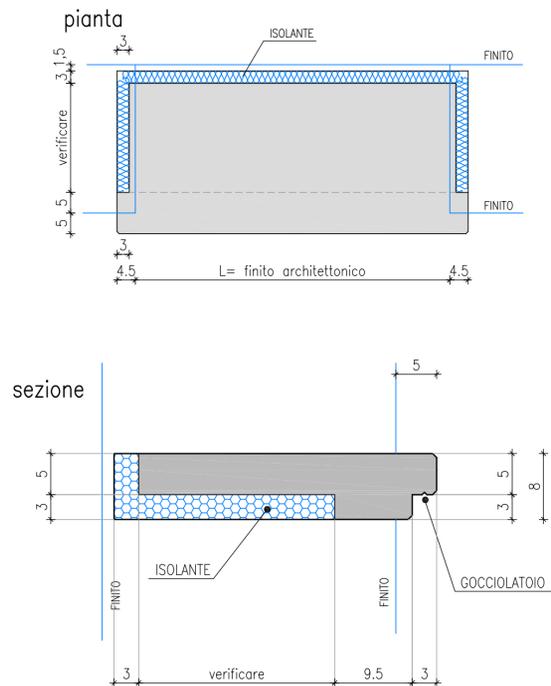
### PART. SECONDO E TERZO SOLAIO



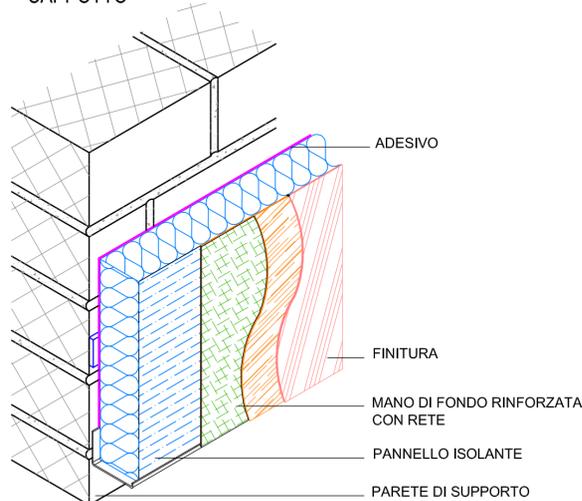
### PART. PRIMO SOLAIO



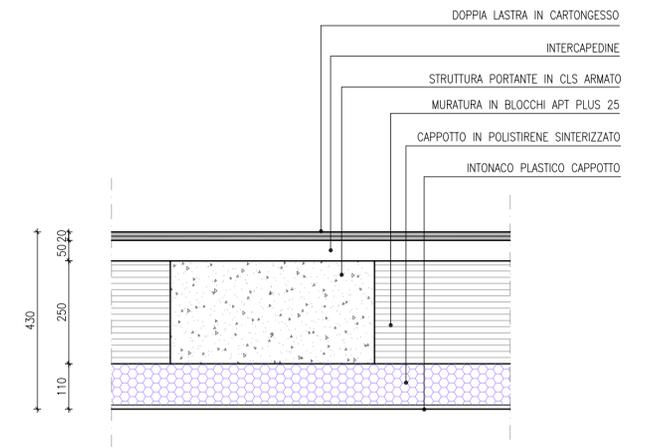
### PARTICOLARE TIPICO BANCALE IN CEMENTO COIBENTATO



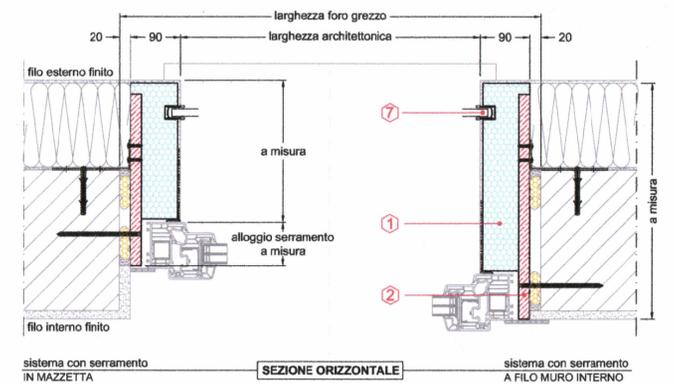
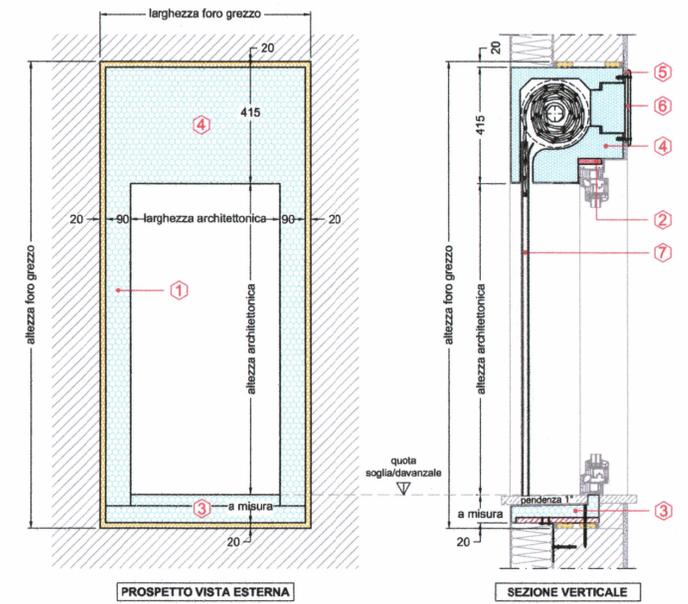
### PARTICOLARE TIPICO ISOLAMENTO A CAPPOTTO



### PART. MURATURA PERIMETRALE



### PARTICOLARE TIPICO ESEMPIO DI SERRAMENTO MONOBLOCCO CON AVVOLGIBILE



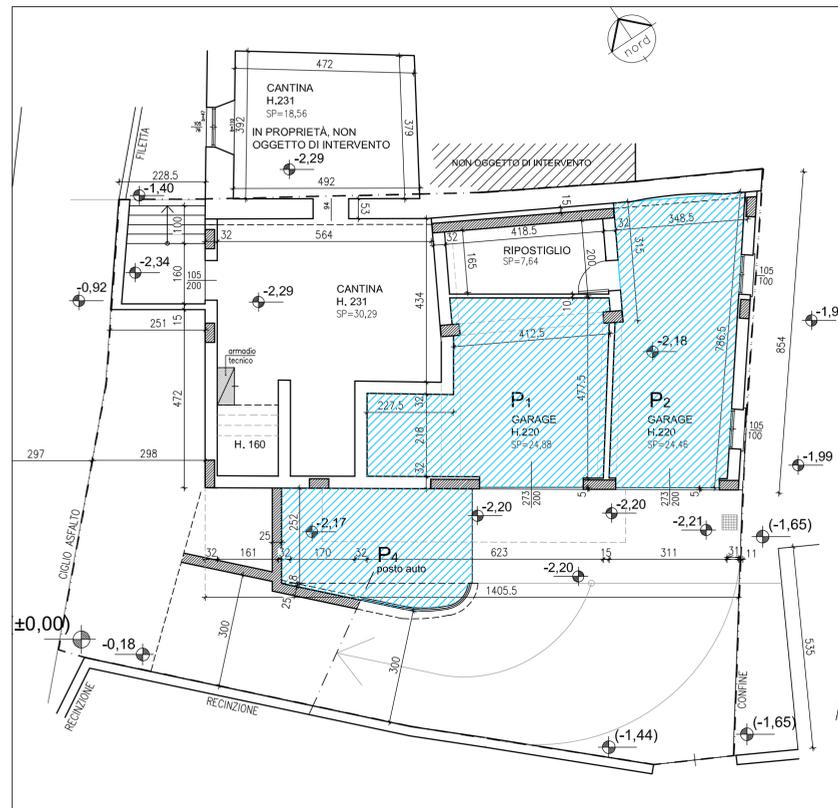
### Legenda componenti

- ① SPALLA COIBENTATA
- ② CONTROTELAIO
- ③ SOTTOBANCALE (QUARTO LATO)
- ④ CASSONETTO COIBENTATO
- ⑤ GUARNIZIONE DI TENUTA IN EPDM
- ⑥ TAPPO D'ISPEZIONE
- ⑦ VANO GUIDA

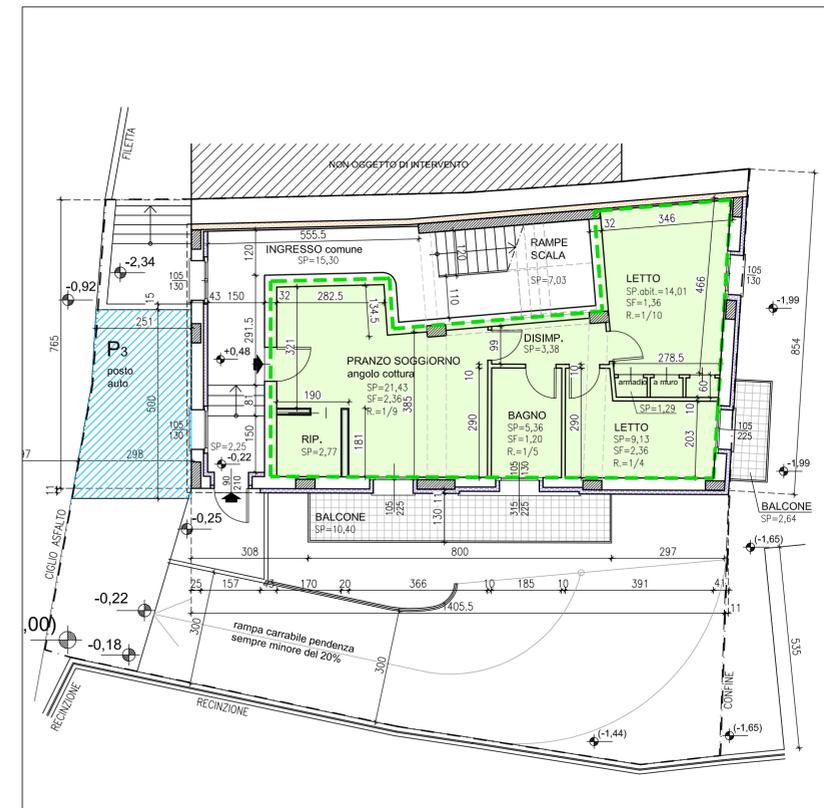
RIFERIMENTI CATASTALI INTERVENTO F.E.D. C.C.		RICHIEDENTI MALAVASI Marco ed altri	
OGGETTO INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		TIMBRE PROGETTISTA	
DESCRIZIONE TAVOLA: CALCOLO PARCHEGGI		NUMERO TAVOLA <b>15</b>	
DATA	DICEMBRE 2021	agg.	NOVEMBRE-2022
ALTRI DATI	SCALA 1:100		

PIANO PRIMO S.U.N. parcheggi = mq 62,90  
 PIANO SECONDO S.U.N. parcheggi = mq 79,34  
 PIANO TERZO S.U.N. parcheggi = mq 81,12  
 Totale mq 223,36 (4 posti auto)

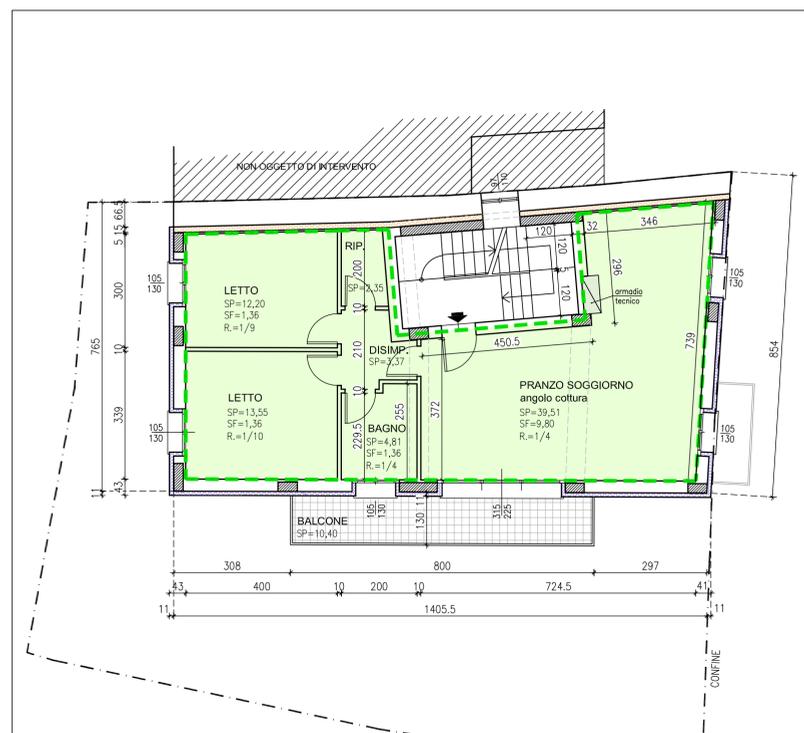
PIANTA PIANO SEMINTERRATO



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO TERZO (sottotetto)

