

## ALLEGATO B

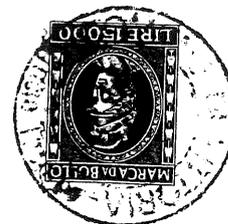
CONCESSIONE IN SANATORIA N° 156 DEL 27 APRILE 1995 E CONCESSIONE EDILIZIA  
N° 555 DEL 04 DICEMBRE 2003

---

*Dottoressa Agronomo Federica Pagano*

COMUNE DI VITTORIA

CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA N. 156



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la domanda registrata il 30-9-1986 al prot. n.46396 presentata da

[REDACTED] ed ivi  
residente in Via Duca d'Aosta n.278/b, coniugato con  
[REDACTED] ed in regime di comunione legale,  
[REDACTED]

con la quale viene chiesta la concessione in sanatoria delle opere di costruzione eseguite sull'immobile sito in questo Comune, Via Duca d'Aosta 278/b, ai confini [REDACTED]

[REDACTED] e detta via;

Visto il progetto redatto dal geom. [REDACTED];

Visto il parere favorevole della 1<sup>a</sup> Commissione di recupero in data 7-6-1994, verbale n.25;

Viste le leggi 17/8/1942 n.1150, 28/1/1977 n.10 e 28/2/1985 n.47;

Visto l'art.39 della Legge 23-12-1994 n.724;

Viste le leggi regionali n.71 del 27/12/1978 e n.37 del 10/8/1985;

Visto il certificato di idoneità statica redatto dall'Arch. [REDACTED] e depositato all'Ufficio

del Genio Civile in data 29-6-1993 al n.6778;

Preso atto che è stato assolto l'obbligo del pagamento delle somme dovute a titolo di oblazione, determinate da questo Ufficio con atto n.30395 del 9-6-1994 nella misura di L.6.756.000;

Preso atto che il richiedente ha titolo alla concessione nella qualità di proprietario nel predetto regime per costruzione realizzata su terreno pervenutogli con l'atto di compravendita ricevuto dal dr.Giovanni Longobardo, notaio in Vittoria, il 5-6-1980, rep.37598;

Rilascia la presente

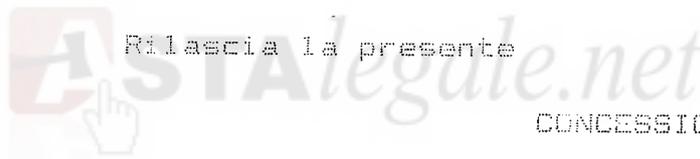
#### CONCESSIONE

regolata come segue:

Art.1 (oggetto della concessione)

██████████ è data concessione in sanatoria alle condizioni appresso indicate e salvi i diritti dei terzi, per i lavori indicati in premessa in conformità al progetto allegato alla presente costituito da n.1 tavola e per la seguente unità immobiliare: casa di abitazione disposta su due piani fuori terra composta a piano terra da garage e w.c. e primo piano da 4 vani e accessori, adibita a residenza primaria del concessionario.

In catasto al foglio 721 mappali



- 799/1 - Via Duca d'Aosta 278/b - p.t. - Cat.C/6
- 799/2 - Via Duca d'Aosta 278/b - p.1 - Cat.A/3 -  
vani 5,5
- 799/3 - Via Duca d'Aosta 278/b - p.2 - lastrico  
solare.

Art.2 (titolo della concessione)

Concessione con pagamento degli oneri relativi.

Il contributo che il concessionario deve corrispon-  
dere a termini dell'art.3 della legge n.10/77 e  
dell'art.27 della L.R. n.37/85 è determinato nella  
misura di L.2.931.600 (lire duemilioninovecentotren-  
tunomila600).

Tali somme risultano versate presso la Tesoreria Co-  
munale come da quietanza n.506 dell'8-3-1995.

Art.3 (Prescrizioni)

Qualora gli scarichi dell'immobile non recapitino in  
pubblica fognatura, il concessionario dovrà adeguare  
gli stessi alle norme contenute nella L.R.15-5-1986  
n.27 e successive modifiche ed integrazioni.

Art.4 (Condizioni)

La presente concessione edilizia è rilasciata a con-  
dizione che l'unità immobiliare destinata a residen-  
za primaria del concessionario non sia trasferita a  
terzi a titolo oneroso per atto tra vivi prima dei  
dieci anni, salvo quanto disposto dal comma 15



 **ASTAlegale.net**

dell'art. 39 della Legge 23-12-1994 n. 724.

Vittoria, 27 APR. 1995

nd IL DIRIGENTE

(Arch. N. [redacted])

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dr. [redacted])



ASTAlegale.net

COMUNE DI VITTORIA

PROGETTO A SANATORIA

RILIEVI

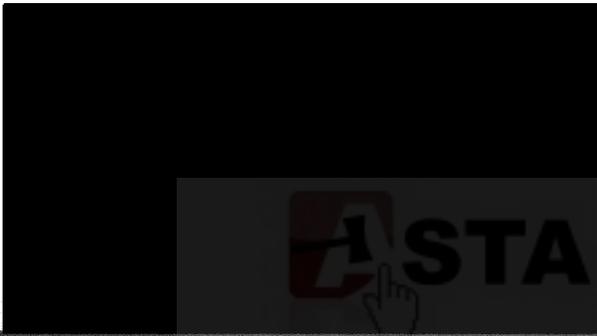
DELLA COSTRUZIONE SITA IN VITTORIA

VIA DUCA D'ASTA n° 278/6

RAPP.

1:100

DITTA:



IL TECNICO

CARBONE VINCENZO  
INGEGNERE  
C.A.P. 130/53

FIRMA



COMUNE DI VITTORIA

La 1ª Commissione per il recupero edilizio  
nella seduta del 7 GIU. 1994

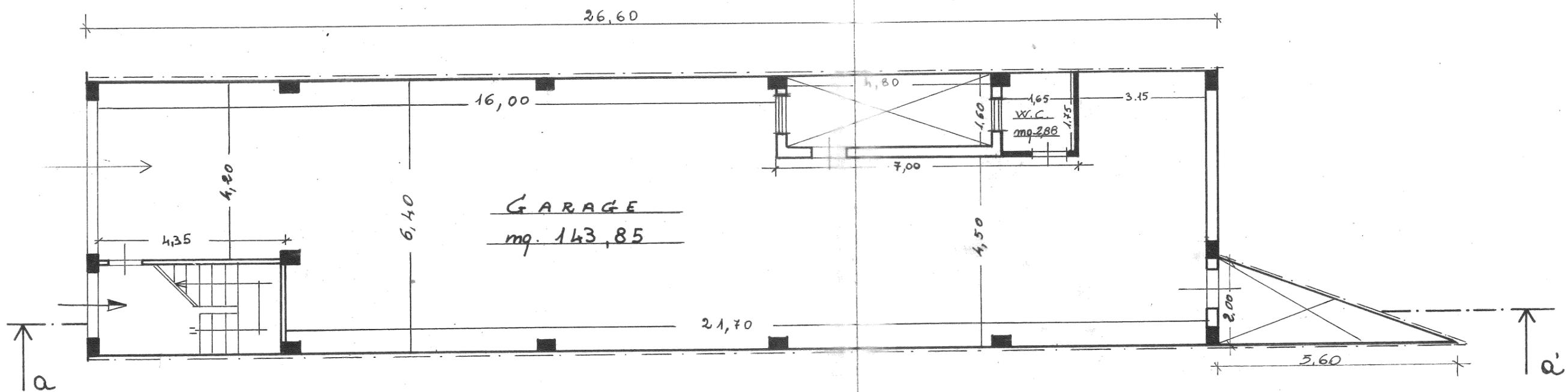
Ha espresso **Parere Favorevole**  
*a condizione di integrare l'obbligazione*

IL RELATORE

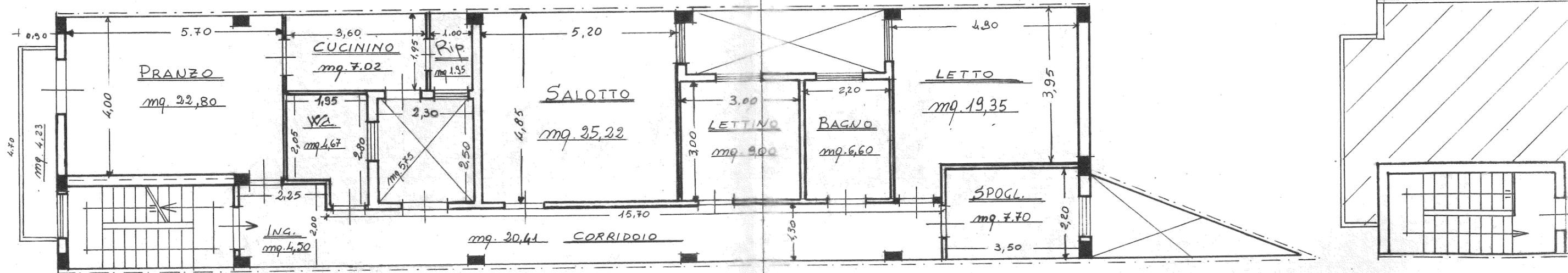
IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE



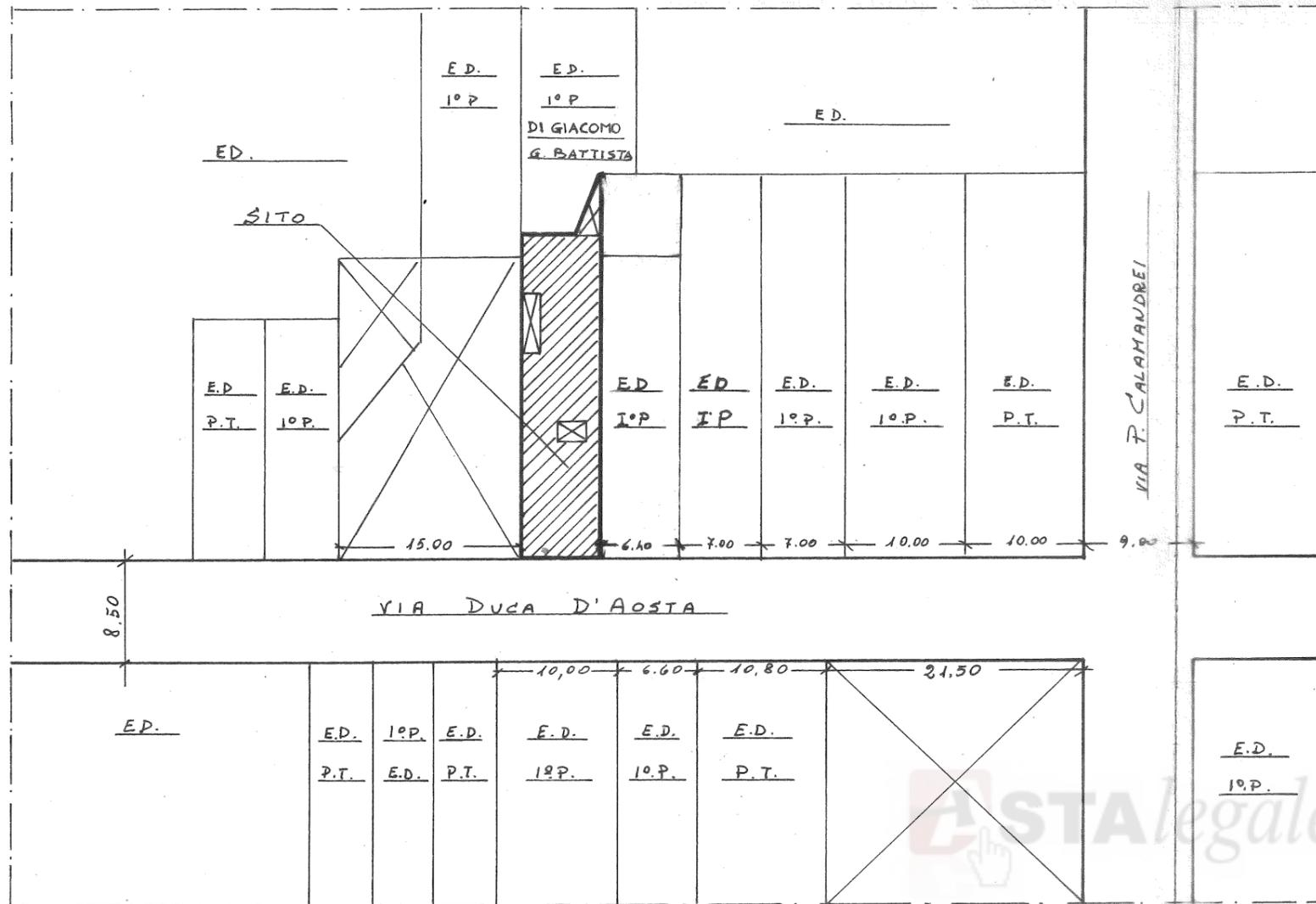


Pianta Piano Terra

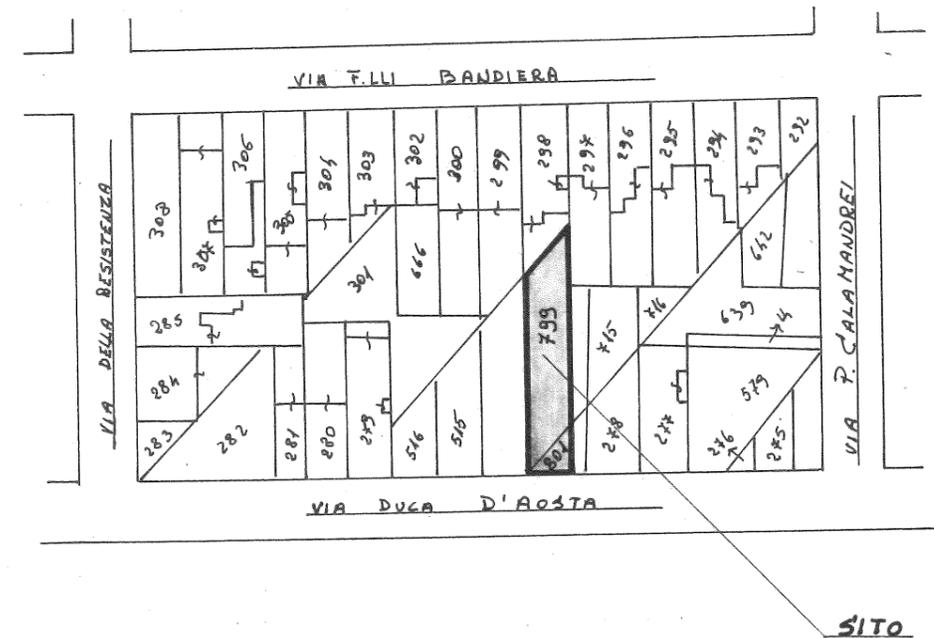


Pianta Primo Piano



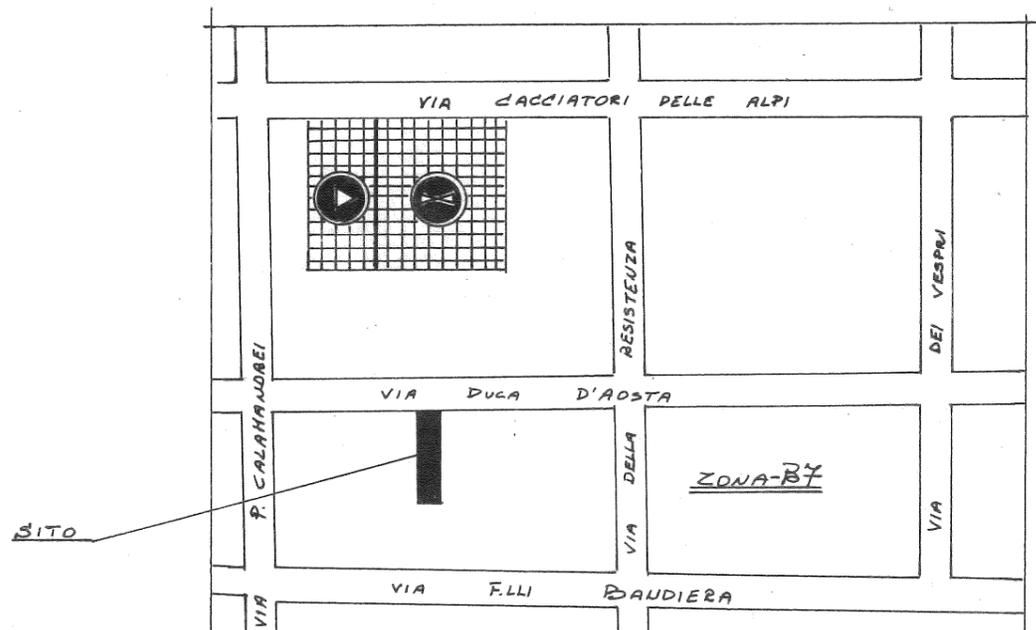


UBICAZIONE SCALA 1:500



PLANIMETRIA CATASTALE - SCALA 1:1000

FOGLIO 221 - PARTICELLE 799-801



STRALCIO PLANIMETRICO - SCALA 1:2000



P

P

SITO

VIA

Firmato Da: PAGANO FEDERICA Emesso Da: NATURAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 39a2c828a508c4dc