

INFORMAZIONI GENERALI

Codice: APE-D012-2363-S-001 Data: 18/06/2017 Validità: 18/06/2027 Motivo: Trasferimento di proprietà

CERTIFICATO RELATIVO A Unità immobiliare

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI 1

UBICAZIONE

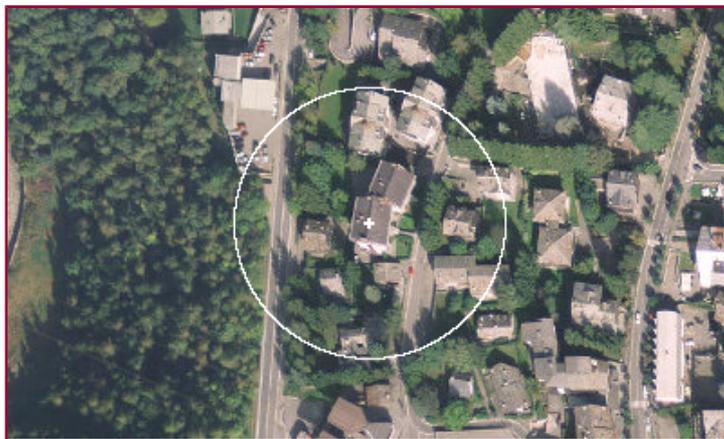
Comune: Courmayeur C.A.P.: 11013

Indirizzo: Viale delle Volpi 9

Coord. Nord: 5072497 Coord. Est: 342338

Altitudine [m]: 1224

Zona climatica: F Gradi giorno: 3926



DATI CATASTALI

Sezione: Categoria catastale: A/2

Foglio: 37 Particelle: 393

Subalterni: 15

DATI PROPRIETARIO

Nome: EDOARDO MASSIMO Cognome: VIGANO'

Rag.Soc.: Cod.Fisc./P.IVA: VGNDDM56E18F205Z

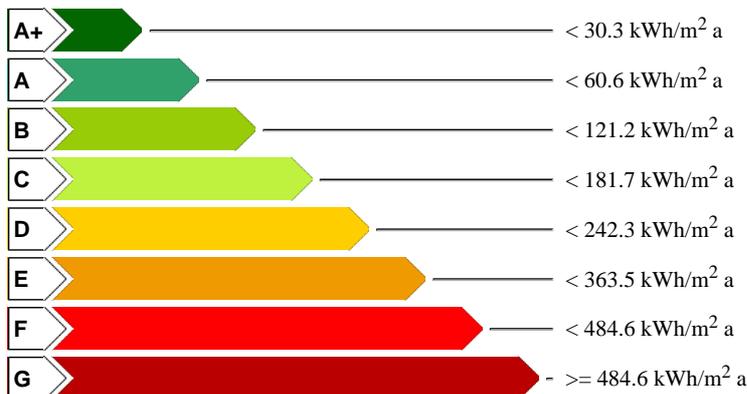
Indirizzo: VIA MALPENSATA, 11 Comune: ALBIATE - MB C.A.P.: 20847

Telefono: Email:

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE

EDIFICIO IN CLASSE **E**

Basso fabbisogno



EP_{gl}
337.6
 kWh/m² anno

Alto fabbisogno

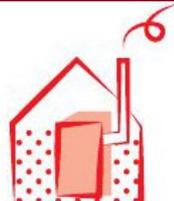
QUALITA' INVOLUCRO

Bassa



QUALITA' IMPIANTO

Bassa



USO FONTI RINNOVABILI

Bassa





ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



DESCRIZIONE INVOLUCRO	
Destinazione d'uso:	E.1 (1)-(2) Edifici residenziali
Tipologia edilizia:	Edificio singolo
Tipologia costruttiva:	Struttura in cemento armato con tamponamento in laterizio
Tipologia infissi:	Telaio in legno Vetro doppio
Anno di costruzione:	1962 - 1971
Anno di ristrutturazione:	
Superficie utile [m ²]:	60.80
Superficie disperdente (S) [m ²]:	64.53
Volume lordo riscaldato (V) [m ³]:	198.45
	S/V: 0.33

DESCRIZIONE IMPIANTO				
RISC	Anno installazione	2002	Tipologia	Caldaia a combustione
	Potenza nominale [kW]	159.60	Combustibile	Gasolio
ACS	Anno installazione	-	Tipologia	Scaldaacqua autonomo
	Potenza nominale [kW]	1.20	Combustibile	Elettrico
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

EP _{i, invol}	Indice di prestazione termica dell'edificio per il riscaldamento	125.35 kWh/m ² anno	EP _{e, invol}	Indice di prestazione termica dell'edificio per il raffrescamento	0.45 kWh/m ² anno
EP _i	Fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione invernale	240.39 kWh/m ² anno	300		0
EP _e	Fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione estiva	0.45 kWh/m ² anno	20		0
EP _{acs}	Fabbisogno di energia primaria per la produzione di acqua calda sanitaria	96.71 kWh/m ² anno	80		0
EP _{ill}	Fabbisogno di energia primaria per l'illuminazione	0.00 kWh/m ² anno	<i>L'edificio non richiede il calcolo di questo indice di prestazione energetica (ex d.G.r. 1606/2011)</i>		
EP _{gl,fer}	Contributo fonti rinnovabili	0.00 kWh/m ² anno	0		50
CO ₂	Emissione di gas ad effetto serra in atmosfera	85.21 kg/m ² anno	60		0

POSSIBILI INTERVENTI MIGLIORATIVI DEL SISTEMA EDIFICIO - IMPIANTO

INTERVENTO		PRIORITA' DI INTERVENTO	PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE [kWh/m ² anno]	CLASSE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	RIDUZIONE CO _{2eq} [%]
Involucro	INVOL_Isol. strutture verticali	Media	237.59	D	31.17
Impianto					
SOMMATORIA DI TUTTI GLI INTERVENTI IPOTIZZATI					

Note

PROGETTAZIONE

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA	PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA
Nome:	Nome:
Cognome:	Cognome:
Titolo:	Titolo:
Indirizzo:	Indirizzo:
Telefono:	Telefono:
E-mail:	E-mail:

COSTRUZIONE

COSTRUTTORE	DIRETTORE LAVORI
Nome:	Nome:
Cognome:	Cognome:
Ragione Sociale:	Titolo:
Indirizzo:	Indirizzo:
Telefono:	Telefono:
E-mail:	E-mail:

SOGGETTO CERTIFICATORE

Nome: ALEX	Cognome: CAMPEDELLI	Titolo: Diploma di laurea in ingegneria
Indirizzo: VIA DES FORGES 10	Comune (Prov): COURMAYEUR (AO)	C.A.P.: 11013
N. accreditamento: 254	Telefono: - 3343345186	Email: alex.campedelli@ingpec.eu

DATI DI INGRESSO

<input type="checkbox"/> Progetto Energetico	Provenienza	
<input checked="" type="checkbox"/> Rilievo sull'edificio		Dati forniti da rilievo

SOPRALLUOGHI

N	DATA	DESCRIZIONE
1	15/03/2017	Sopralluogo su unità immobiliare e in centrale termica
2		
3		
4		

SOFTWARE

DENOMINAZIONE: Beauclimat	VERSIONE: 3.0.9
PRODUTTORE: Regione Autonoma Valle d'Aosta	

TIMBRO E FIRMA

Il soggetto certificatore dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di aver redatto il presente attestato in conformità alle disposizioni contenute nella l.r. 13/2015 e nelle relative deliberazioni applicative approvate dalla Giunta regionale.

Data _____ Soggetto certificatore _____

INFORMAZIONI GENERALI

Codice: APE-D012-2363-S-001 Data: 18/06/2017 Validità: 18/06/2027 Motivo: Trasferimento di proprietà

CERTIFICATO RELATIVO A Unità immobiliare

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI 1

UBICAZIONE

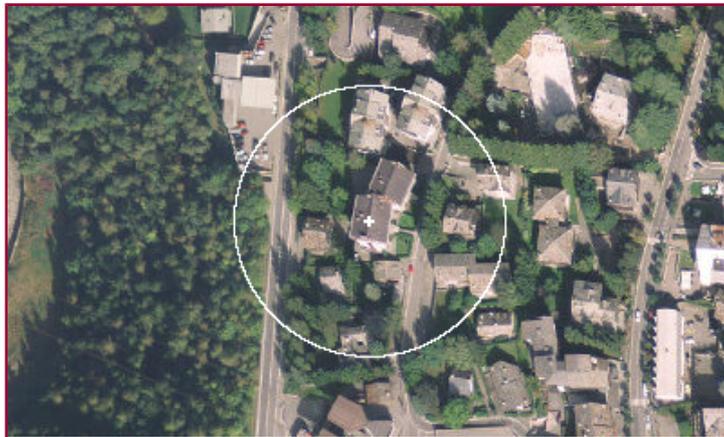
Comune: Courmayeur C.A.P.: 11013

Indirizzo: Viale delle Volpi 9

Coord. Nord: 5072497 Coord. Est: 342338

Altitudine [m]: 1224

Zona climatica: F Gradi giorno: 3926



DATI CATASTALI

Sezione: Categoria catastale: A/2

Foglio: 37 Particelle: 393

Subalterni: 15

DATI PROPRIETARIO

Nome: EDOARDO MASSIMO Cognome: VIGANO'

Rag.Soc.: Cod.Fisc./P.IVA: VGNDDM56E18F205Z

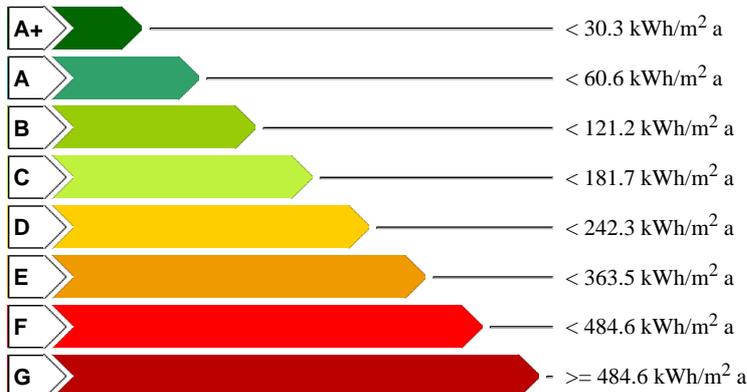
Indirizzo: VIA MALPENSATA, 11 Comune: ALBIATE - MB C.A.P.: 20847

Telefono: Email:

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE

EDIFICIO IN CLASSE **E**

Basso fabbisogno



EP_{gl}
337.6
 kWh/m² anno

Alto fabbisogno

QUALITA' INVOLUCRO

Bassa



QUALITA' IMPIANTO

Bassa



USO FONTI RINNOVABILI

Bassa



DESCRIZIONE INVOLUCRO	
Destinazione d'uso:	E.1 (1)-(2) Edifici residenziali
Tipologia edilizia:	Edificio singolo
Tipologia costruttiva:	Struttura in cemento armato con tamponamento in laterizio
Tipologia infissi:	Telaio in legno Vetro doppio
Anno di costruzione:	1962 - 1971
Anno di ristrutturazione:	
Superficie utile [m ²]:	60.80
Superficie disperdente (S) [m ²]:	64.53
Volume lordo riscaldato (V) [m ³]:	198.45
	S/V: 0.33

DESCRIZIONE IMPIANTO				
RISC	Anno installazione	2002	Tipologia	Caldaia a combustione
	Potenza nominale [kW]	159.60	Combustibile	Gasolio
ACS	Anno installazione	-	Tipologia	Scaldaacqua autonomo
	Potenza nominale [kW]	1.20	Combustibile	Elettrico
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

EP _{i, invol}	Indice di prestazione termica dell'edificio per il riscaldamento	125.35 kWh/m ² anno	EP _{e, invol}	Indice di prestazione termica dell'edificio per il raffrescamento	0.45 kWh/m ² anno
EP _i	Fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione invernale	240.39 kWh/m ² anno	300		0
EP _e	Fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione estiva	0.45 kWh/m ² anno	20		0
EP _{acs}	Fabbisogno di energia primaria per la produzione di acqua calda sanitaria	96.71 kWh/m ² anno	80		0
EP _{ill}	Fabbisogno di energia primaria per l'illuminazione	0.00 kWh/m ² anno	<i>L'edificio non richiede il calcolo di questo indice di prestazione energetica (ex d.G.r. 1606/2011)</i>		
EP _{gl,fer}	Contributo fonti rinnovabili	0.00 kWh/m ² anno	0		50
CO ₂	Emissione di gas ad effetto serra in atmosfera	85.21 kg/m ² anno	60		0

POSSIBILI INTERVENTI MIGLIORATIVI DEL SISTEMA EDIFICIO - IMPIANTO

INTERVENTO		PRIORITA' DI INTERVENTO	PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE [kWh/m ² anno]	CLASSE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	RIDUZIONE CO _{2eq} [%]
Involucro	INVOL_Isol. strutture verticali	Media	237.59	D	31.17
Impianto					
SOMMATORIA DI TUTTI GLI INTERVENTI IPOTIZZATI					

Note

PROGETTAZIONE

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA	PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA
Nome:	Nome:
Cognome:	Cognome:
Titolo:	Titolo:
Indirizzo:	Indirizzo:
Telefono:	Telefono:
E-mail:	E-mail:

COSTRUZIONE

COSTRUTTORE	DIRETTORE LAVORI
Nome:	Nome:
Cognome:	Cognome:
Ragione Sociale:	Titolo:
Indirizzo:	Indirizzo:
Telefono:	Telefono:
E-mail:	E-mail:

SOGGETTO CERTIFICATORE

Nome: ALEX	Cognome: CAMPEDELLI	Titolo: Diploma di laurea in ingegneria
Indirizzo: VIA DES FORGES 10	Comune (Prov): COURMAYEUR (AO)	C.A.P.: 11013
N. accreditamento: 254	Telefono: - 3343345186	Email: alex.campedelli@ingpec.eu

DATI DI INGRESSO

<input type="checkbox"/> Progetto Energetico	Provenienza	
<input checked="" type="checkbox"/> Rilievo sull'edificio		Dati forniti da rilievo

SOPRALLUOGHI

N	DATA	DESCRIZIONE
1	15/03/2017	Sopralluogo su unità immobiliare e in centrale termica
2		
3		
4		

SOFTWARE

DENOMINAZIONE: Beauclimat	VERSIONE: 3.0.9
PRODUTTORE: Regione Autonoma Valle d'Aosta	

TIMBRO E FIRMA

Il soggetto certificatore dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di aver redatto il presente attestato in conformità alle disposizioni contenute nella l.r. 13/2015 e nelle relative deliberazioni applicative approvate dalla Giunta regionale.

Data _____ Soggetto certificatore _____