



TRIBUNALE DI CATANZARO
Esecuzioni Immobiliari

Procedura esecutiva immobiliare n. 75/2017 RG Es.

Il Giudice dell'esecuzione,

vista la dichiarazione di fallimento della [REDACTED]

[REDACTED] debitrice esecutata nella procedura immobiliare in epigrafe, avvenuta con sentenza del 15/06/2022;

ritenuto che occorra procedere al necessario coordinamento delle due procedure, in particolare coordinando le funzioni di custodia gravanti su entrambi i professionisti nominati quale Curatore e Professionista delegato/Custode giudiziario nella procedura esecutiva immobiliare;

visto il rendiconto di gestione presentato dal Dr. Massimo Feroletto e approvato dai creditori, che non hanno presentato osservazioni nel termine assegnato;

ritenuta l'opportunità di affidare ad un unico professionista le funzioni suddette;

NOMINA

in sostituzione del Dr. Massimo Feroletto, in qualità di Custode e Professionista delegato alla vendita il Dr. Iginio Guerriero, già Curatore del Fallimento della società debitrice, che si convoca in Cancelleria per l'accettazione dell'incarico entro sette giorni dalla comunicazione del presente provvedimento, ovvero che entro il medesimo termine dovrà far pervenire atto di accettazione, con dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità (secondo il modello pubblicato sul sito del Tribunale alla sezione *Servizi ai Professionisti/Esecuzioni/Modelli*);

si applicano per lo svolgimento dell'incarico tutte le disposizioni rinvenibili nelle circolari emanate dal Tribunale, che si intendono qui



richiamate, e in particolare nell'ordinanza di delega delle vendite e nel provvedimento di nomina originaria del custode;

DISPONE

che il professionista nominato prenda in consegna tutti i beni e i documenti pertinenti alla procedura, mediante verbale in contraddittorio con il sostituito;

che il professionista chieda l'operatività esclusiva sul conto corrente della procedura ovvero si autorizza fin d'ora, in caso di necessità, la chiusura dello stesso e l'apertura di un nuovo conto della procedura;

che il Dr. Massimo Feroletto faccia pervenire nota per la liquidazione dei compensi maturati fino alla sostituzione;

manda alla Cancelleria per la comunicazione al sostituito, Dr. Massimo Feroletto, alle parti e al custode nominato in sostituzione, Dr. Igino Guerriero.

Catanzaro, 30/09/2022

Il G.E.
dott. Luca Mercuri

