ELENCO OPERE EDILI

NR.
OFF24021-01

DATA
03-02-2024

pag. 1 di 3

Spett.le
BMG Capital s.r.l.
Le Piramidi s.r.l.

Rif. Lavori di ristrutturazione via
Ginestrella – Pian del Voglio (BO)

CODICE FISCALE/PARTITA IVA

COMPUTO LAVORI:

ESTERNI

- Sistemazione intonaci e cappotti esterni rovinati
- Realizzazione delle delimitazioni dei confini di divisione delle proprietà con Reti divisorie e cancelletti in ferro battuto
- Realizzazione della strada per l'accesso alle 6 villette e di n. 2 piazzali da adibire a posti auto come da progetto
- Approntamento cantiere
- Sistemazione e tinteggiatura scuri esterni
- Realizzazione ringhiere mancanti in tutte le terrazze

INTERNI

- Livellamento e sistemazione completa dei massetti esistenti
- Smaltimento dei materiali di risulta in discarica preposta
- Assistenze murarie agli impianti elettrici, idrici, riscaldamento, condizionamento, serramenti, gas ove necessarie
- Nuovi impianti elettrici di livello 1 con serie civile Vimar di colore bianco o similari
- Prove di tenuta e eventuali interventi su impianti idrici a servizio di nr. 12 bagni, nr. 6 lavanderie, nr. 6 cucine
- Predisposizione per nr. 30 condizionatori
- Fornitura di caldaia a condensazione Immergas 24 kW completa di filtri defangatore e magnetotermico o similari, scarico fumi, scarico di condensa, collettore riscaldamento, radiatori tubolari di colore bianco e termo arredi per i bagni sempre di colore bianco.
- Fornitura e posa di pavimentazione in gres porcellanato effetto cemento o resina formato cm. 60x60 o 19x120 con posa orizzontale o verticale o similari
- Fornitura e posa di rivestimento bagno in gres porcellanato effetto cemento o resina formato cm. 60x60 o similari
- Fornitura e posa di battiscopa in gres porcellanato
- Fornitura e posa di porte interne laccate bianco opaco
- Fornitura e posa di serramenti in PVC bianco con vetro camera basso emissivo
- Fornitura e posa di sanitari filo muro a pavimento bianco lucido marca Ideal Standard o similari
- Fornitura e posa di piatti doccia in resina effetto pietra di colore bianco

- Restauro e sostituzione serrature portoncini d'ingresso
 - Rasatura completa intonaci con trattamento anti umidità in tutte le parti danneggiate
 - Tinteggiatura a tempera bianca data a rullo due mani completa.
-
-