



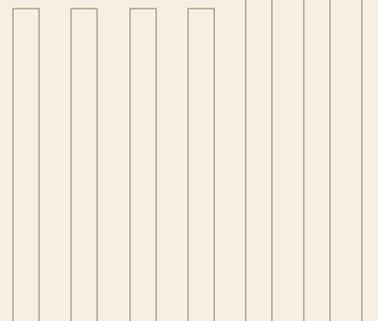
PALAZZO

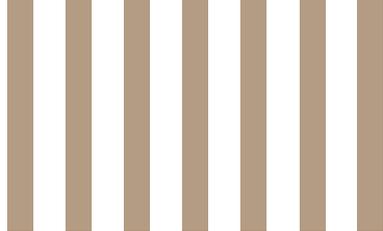
ONE

CAPITOLATO

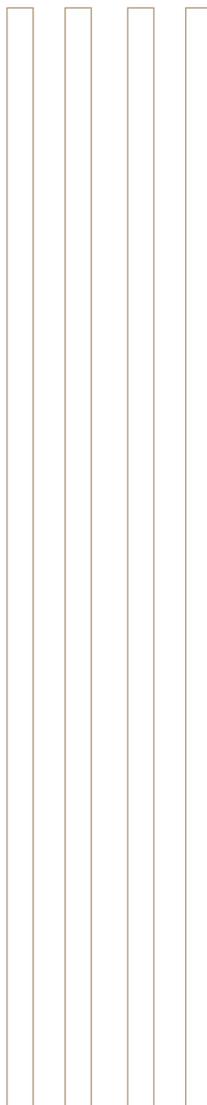
PALAZZO
DJNE

Questo documento è una illustrazione sintetica dei materiali disponibili per le finiture degli appartamenti. Il dettaglio delle tipologie, assortimento delle colorazioni, dimensioni, modelli, ecc., saranno visibili presso gli showroom dei nostri fornitori.





INDICE



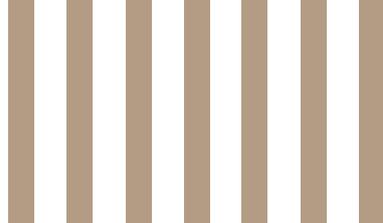
PAVIMENTI / RIVESTIMENTI	5
GRES EFFETTO CEMENTO	6
GRES EFFETTO PIETRA	14
GRES EFFETTO LEGNO	22
PARQUET	28
SANITARI / RUBINETTERIA.....	33
CIELO LAVABO / WC / BIDET	34



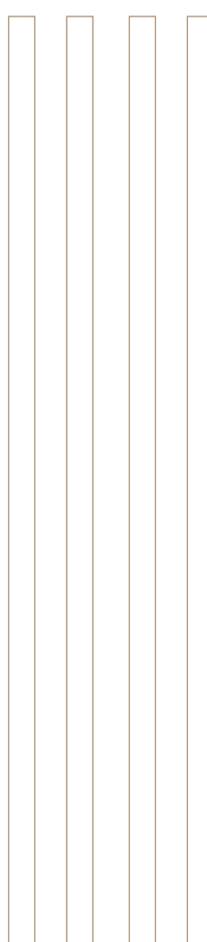
GEBERIT LAVABO / WC / BIDET	36
FIORA DOCCIA	38
BELLOSTA RUBINETTI	40
PORTE INTERNE	43
IMPIANTI / EXTRA	49

PALAZZO
DJNE

pavimenti / rivestimenti

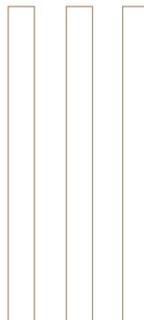


GRES EFFETTO CEMENTO



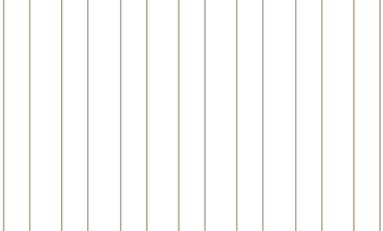
La scelta perfetta per coloro che cercano una pavimentazione dal design sofisticato e raffinato. La finitura opaca dei pavimenti conferisce agli ambienti un'atmosfera di eleganza minimalista, creando una esperienza sensoriale avvolgente e rilassante.

Ideali per appartamenti nei quali si vuole esaltare lo stile metropolitano senza rinunciare al fascino di un materiale che richiama le finiture fatte a mano, il gres porcellanato effetto cemento si presta per le più ampie possibilità di combinazioni cromatiche e materiche e consente di creare raffinati ambienti total look in linea con le ultime tendenze dell'interior design.





Pavimentazione effetto cemento Maps FLORIM



FLORIM

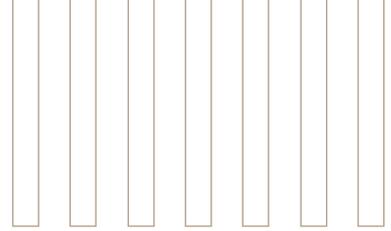
Maps naturale

Il cemento reinterpretato secondo una prospettiva più contemporanea.

Una collezione in continuo divenire con il design dell'abitare e con le esigenze dell'architettura. La trama del vissuto si confonde in Maps con le linee pulite e leggere della semplicità industriale del cemento, conferendo agli ambienti un aspetto più informale e raffinato.



OVERVIEW



DIMENSIONE

60*60

60*120

GRAPHITE

01

DARK GRAY

02

LIGHT GRAY

03

WHITE

04



01



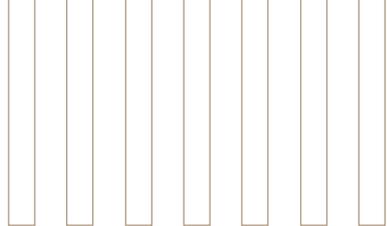
02



03



04

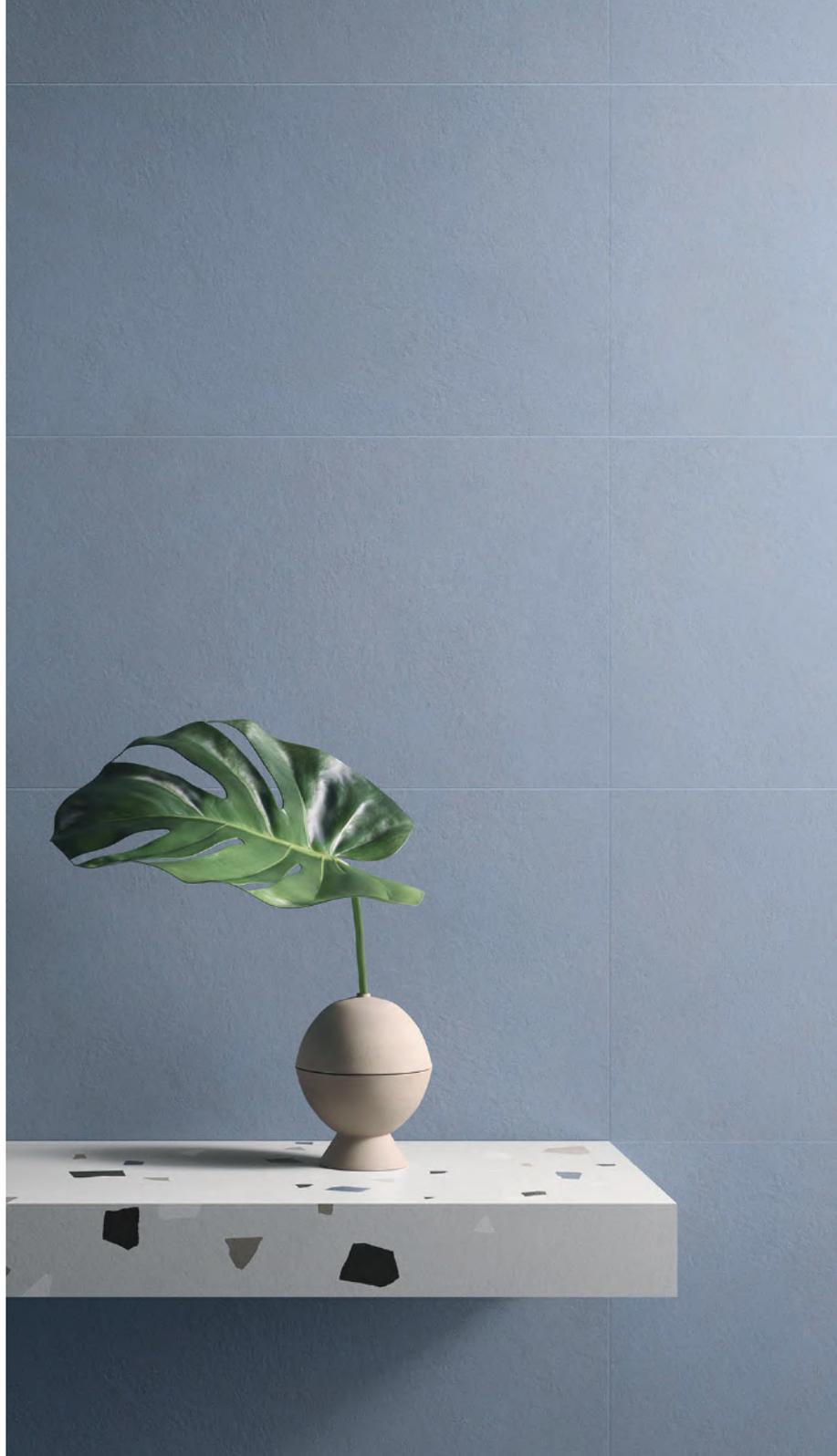


ITALGRANITI

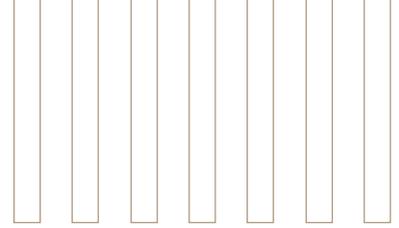
Nuances

Una linea che nasce dall'iconico cemento, la sua estetica minimalista nasconde una complessa ricerca della materia, una calibrata essenzialità e un profondo studio cromatico.

I colori pieni e naturali rispondono a nuovi canoni estetici e stilistici dell'interior design dando al contempo una sensazione di morbidezza superficiale, visiva e tattile.



OVERVIEW



DIMENSIONE
80*80
60*120

AVORIO 01

SALVIA 02

CIELO 03

TORTORA 04

FIAMMA 05



01



02



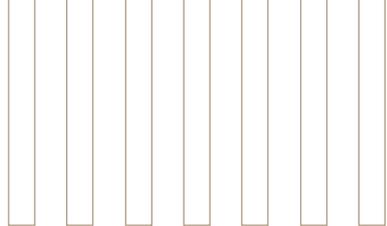
03



04



05



ITALGRANITI

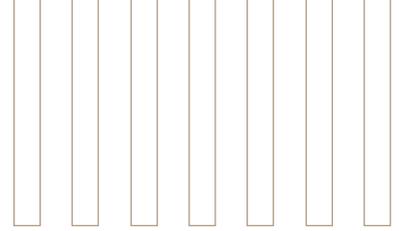
Metaline

Un linea di pavimenti in cui la consistenza del cemento viene impreziosita da sfumature metalliche che sanno interpretare al meglio una architettura contemporanea ed energica, mixandola a uno stile industriale dall'impatto vintage.

Diverse gamme cromatiche sono pensate per dialogare con i più autentici stili di arredo, fatti di armoniche contrapposizioni stilistiche.



OVERVIEW



DIMENSIONE
80*80
60*120

ZINC 01

PLATE 02

CORTEN 03

IRON 04



01



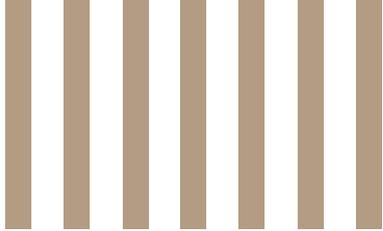
02



03



04



GRES EFFETTO PIETRA & MARMO

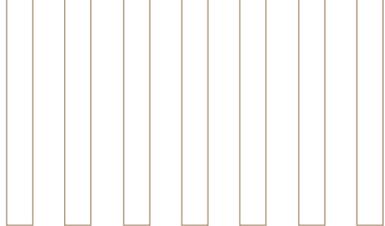


Rigoroso, elegante, quasi minimal, oppure mosso e variegato, dal temperamento indomito: ai cromatismi naturalmente neutri del fondo il gres effetto pietra sovrappone venature espressive e texture punteggiate, screziate o sfumate, intrusioni granulari e agglomerati minerali. Colori e ispirazioni che parlano dei luoghi del mondo da cui le pietre sono estratte.

Ciò che rende speciale il gres effetto pietra è la sua capacità di aggiungere un tocco di eleganza e sofisticatezza a qualsiasi ambiente domestico, grazie alla sua bellezza senza tempo e alla sua capacità di adattarsi a qualsiasi stile di arredamento. Il gres effetto pietra è un materiale dall'iconicità intramontabile.



Pavimentazione e rivestimento effetto pietra Ceppo di Gré ITALGRANITI



FLORIM

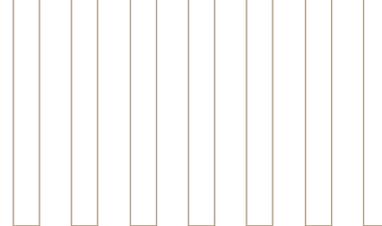
Natural stone

Un linea di pavimenti in cui la consistenza del cemento viene impreziosita da sfumature metalliche che sanno interpretare al meglio una architettura contemporanea ed energica, mixandola a uno stile industriale dall'impatto vintage.

Diverse gamme cromatiche sono pensate per dialogare con i più autentici stili di arredo, fatti di armoniche contrapposizioni stilistiche.



OVERVIEW



DIMENSIONE

60*60

60*120

WHITE 01

FOSSIL 02

MINERAL 03

CREAM 04

COAL 05



01



02



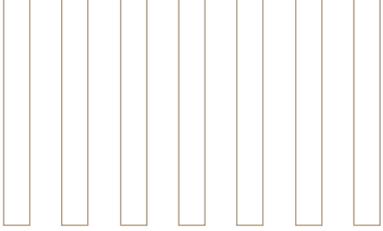
03



04



05



FLORIM

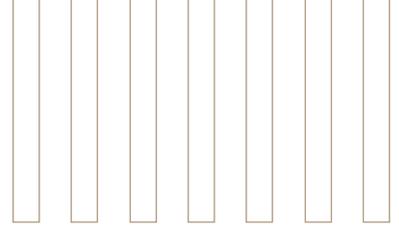
Timeless

Un linea di pavimenti in cui la consistenza del cemento viene impreziosita da sfumature metalliche che sanno interpretare al meglio una architettura contemporanea ed energica, mixandola a uno stile industriale dall'impatto vintage.

Diverse gamme cromatiche sono pensate per dialogare con i più autentici stili di arredo, fatti di armoniche contrapposizioni stilistiche.



OVERVIEW



DIMENSIONE
60*60
60*120

CALCATA 01

CEPPO DI GRE' 02

AMANI GRAY 03

TRAVERTINO 04

COAL 05



01



02



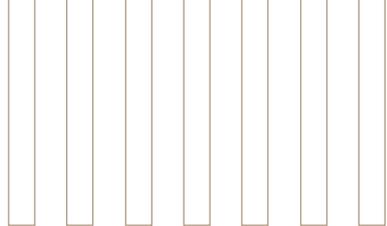
03



04



05



FLORIM

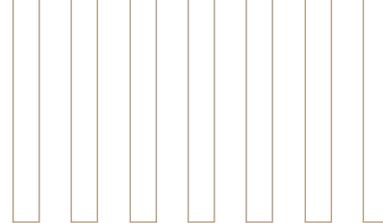
Stontech 4.0

Una linea pensata per rispondere alle più moderne esigenze della grande architettura.

La serie si ispira a marmi e pietre naturali dalle cromie architettoniche che si esprimono attraverso diverse lavorazioni superficiali pensate per chi predilige una decorazione minimale e razionale.



OVERVIEW



DIMENSIONE

60*60

60*120

STONE 01 01

STONE 05 02

STONE 04 03

STONE 02 04

STONE 06 05



01



02



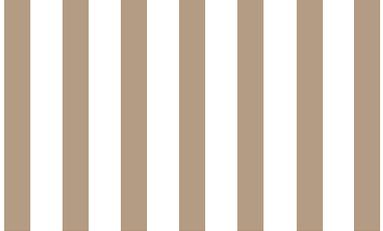
03



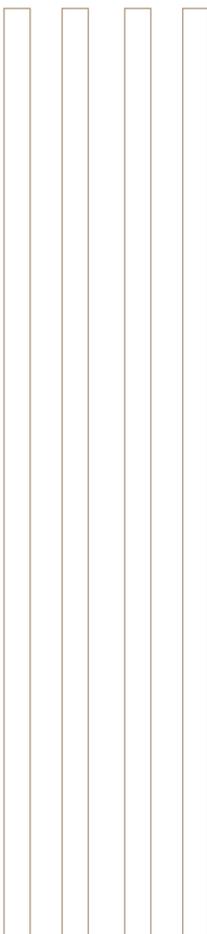
04



05



GRES EFFETTO LEGNO



Un materiale pensato per realizzare atmosfere accoglienti dal linguaggio moderno. Il gres effetto legno riproduce nei minimi dettagli il materiale naturale garantendo al contempo la durabilità nel tempo.

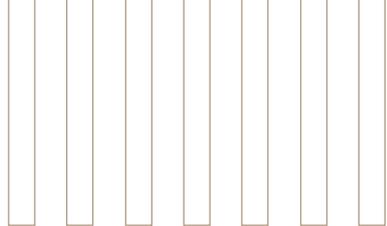
Finiture differenti, ispirazioni molteplici, cromie superficiali che si adattano a tutti gli stili architettonici e di arredo.

Oggi il gres effetto legno rappresenta una risorsa stilistica illimitata per l'interior design, anche grazie a finiture superficiali che spaziano dall'opaco al ruvido, e permettono di ricreare geometrie che si ispirano alle più classiche pose dei legni naturali.





Pavimentazione effetto legno Hi-Wood FLORIM



FLORIM

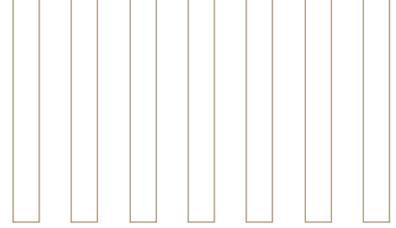
Hi-Wood

Questa linea reinterpreta il legno con una grafica moderna dall'estetica lineare e un'inedita finitura lucida. Due anime differenti, in stretta connessione tra loro, capaci di una vitalità forte in grado di portare in casa la bellezza vibrante della natura.

Perfetta per ambienti dal sapore semplice e minimale.



OVERVIEW



DIMENSIONE
60*60
60*120

GRAY OAK 01

SMOKE GRAY 02

DARK OAK 03

ALMOND 04

WALNUT OAK 05



01



02



03



04



05

ITALGRANITI

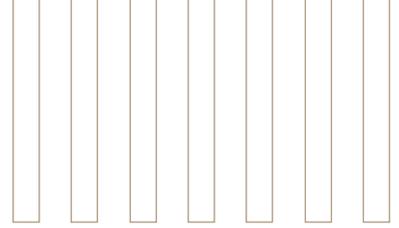
Essence

Essence esprime il carattere originale del rovere, l'essenza lignea più utilizzata nell'interior design.

Con quattro colori, due spessori e la possibilità di creare pose chevron, la collezione offre ad architetti e progettisti superfici effetto legno iperrealistiche e performanti, all'altezza delle esigenze estetiche e tecniche dell'abitare contemporaneo.



OVERVIEW



DIMENSIONE
60*60
60*120

TAUPE 01

NATURAL 02

WARM 03

GOLD 04



01



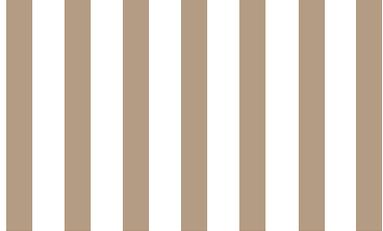
02



03



04



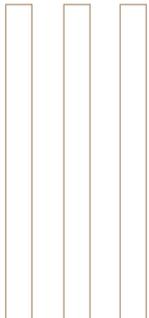
PARQUET



Un materiale da sempre sinonimo di calore ed eleganza, il legno dona carattere ad ogni ambiente, adattandosi alle più molteplici scelte stilistiche.

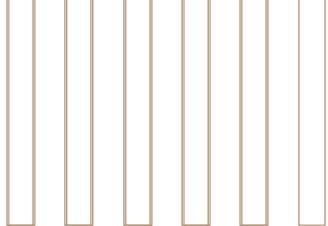
Materiale naturale per eccellenza, permette la realizzazione di ambienti in cui l'unicità di ogni singola doga aumenta la sua bellezza col passare del tempo, perchè è un materiale vivo che cambia e si trasforma insieme alla casa e ai suoi abitanti.

Si adatta a tutti gli stili, da quello più contemporaneo a quello più retrò, anche grazie alla possibilità di scegliere finiture superficiali che conferiscono le diverse sfumature di colore.



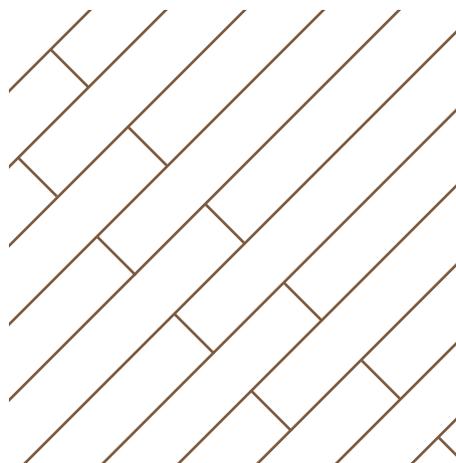


Parquet in rovere posato a spina italiana

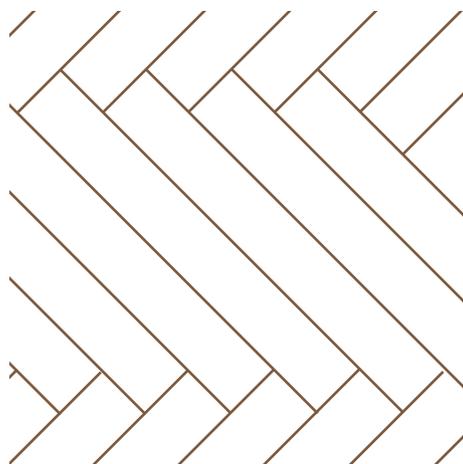


SCHEMI DI POSA

Nel parquet a correre i singoli elementi vengono disposti nel senso della lunghezza in modo che le giunzioni di testa vengano a trovarsi nella stessa mezzera o comunque in posizione costante rispetto a ciascuna lista della fila precedente, esaltando l'ampiezza degli ambienti.



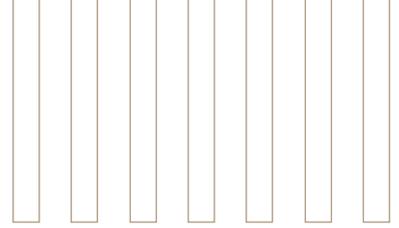
Doghe a correre



Doghe a spina italiana

Il parquet a spina italiana si caratterizza per la tipica posa a spina di pesce con inclinazione di 90 gradi, con simmetrie che donano all'ambiente un senso di equilibrio ed eleganza che si coniuga alla naturale eleganza del legno.

OVERVIEW



FINITURE
E COLORAZIONI
VISIBILI PRESSO
LO SHOWROOM

BAMBOO 01

ROVERE MATT 02

ROVERE LAVORATO 03

ROVERE RUSTICO 04



01



02



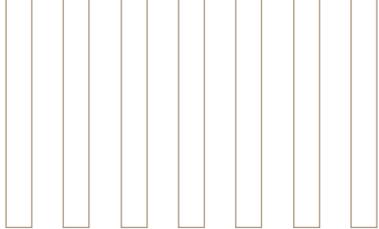
03



04

PALAZZO
DJNE

sanitari / rubinetteria



CIELO

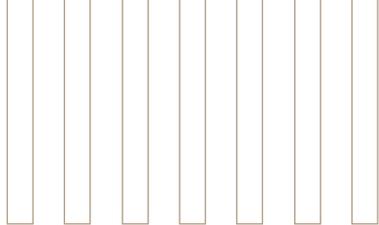
Era
Smile
Enjoy

Lavabo
Wc
Bidet

Una linea di sanitari e lavabi curata nei minimi dettagli, di grande raffinatezza formale, realizzata con materiali di altissima qualità. Cielo caratterizza le sue linee con un segno puro e netto che si traduce in linee armoniosamente curve, per rendere il bagno una stanza del design unico.







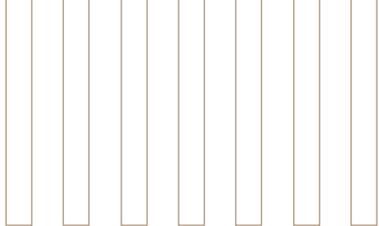
GEBERIT

Lavabo
Wc
Bidet

Una linea di sanitari pensati per garantire il massimo confort di utilizzo grazie ad un attento studio ergonomico che coniuga forme contemporanee e praticità.







FIORA

Essentials

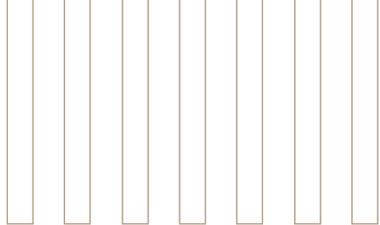
Piatto doccia

Design accattivante e accessibilità sono le caratteristiche chiave di questo piatto doccia dall'aspetto minimalista e delicato.

Essential dispone di una griglia esclusiva in acciaio inossidabile e un sifone speciale adattato al suo basso spessore.







BELLOSTA

Jeans Like

Questa linea reinterpreta il legno con una grafica moderna dall'estetica lineare e un'inedita finitura lucida. Due anime differenti, in stretta connessione tra loro, capaci di una vitalità forte in grado di portare in casa la bellezza vibrante della natura.

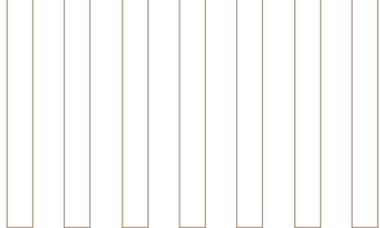
Perfetta per ambienti dal sapore semplice e minimale.





PALAZZO
DJNE

porte interne



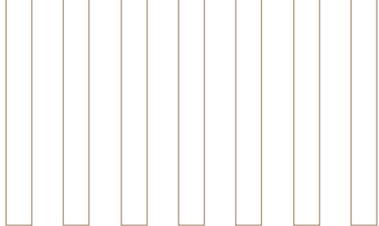
ITALPORTE

Kuadra

Serramenti in legno con profili e modanature classiche, studiate e realizzate secondo criteri progettuali e costruttivi di ultima generazione, per garantire le più alte performance in termini di isolamento termico e acustico.



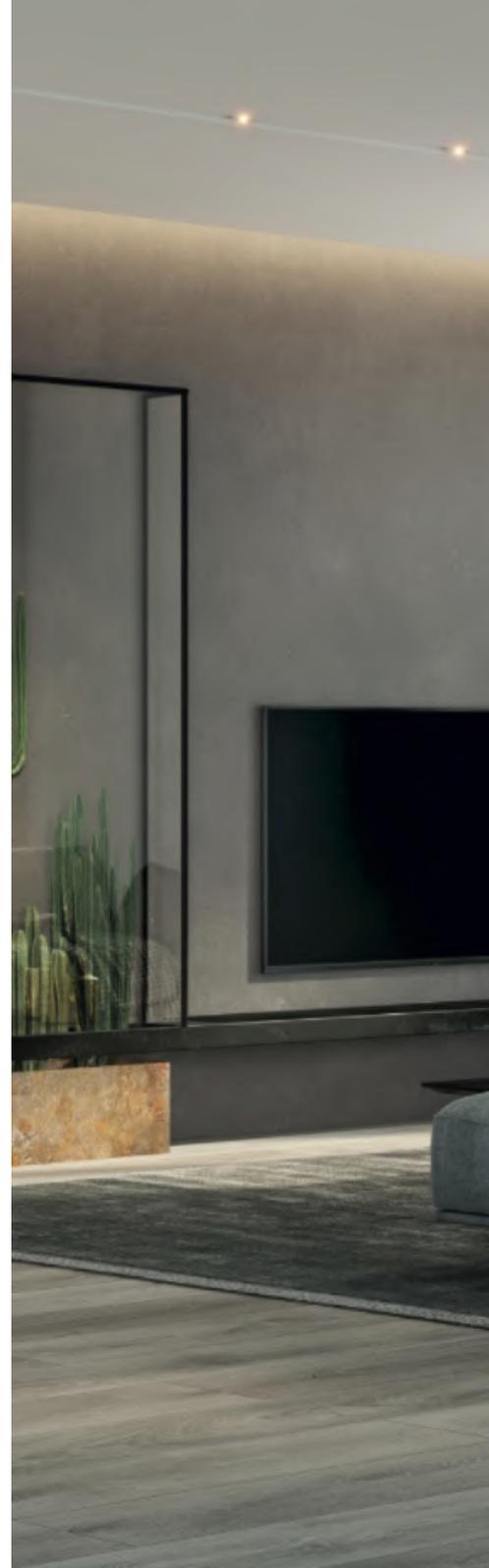




ITALPORTE

Incontri

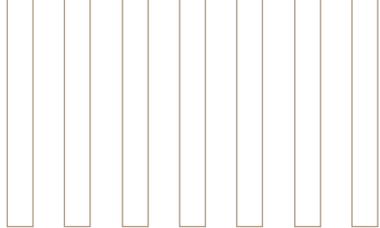
Linee essenziali, pulite e geometriche pensate per esaltare lo spazio che le circonda. Diverse nuance disponibili per adattarsi a molteplici scelte stilistiche e di arredo.





PALAZZO
DJNE

impianti / extra



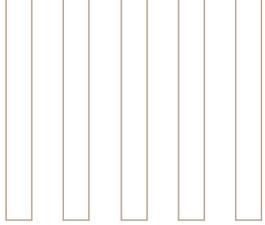
GEOTERMIA

Pannelli radianti

La combinazione tra pannelli radianti a pavimento con sistema caldo/freddo e impianto geotermico garantisce un totale comfort domestico, piacevolmente caldo in inverno e fresco d'estate utilizzando una tecnologia a basso impatto ambientale e ridotti costi di esercizio.







EUROTHERM

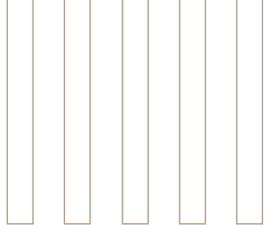
VMC
canalizzato

Un sistema di domotica climatica che permette di gestire con la massima efficienza l'impianto di riscaldamento, raffrescamento e trattamento aria.

Le funzioni avanzate del sistema permettono di controllare da remoto l'impianto mediante una apposita applicazione. Il sistema Smart Comfort inoltre apprende le abitudini di utilizzo e si ricalibra in tempo reale secondo le condizioni ambientali esterne.







CUSTOM

Progetto
taylor
made

Il nostro studio di progettazione è a disposizione dei nostri clienti per la personalizzazione degli appartamenti secondo le esigenze abitative e stilistiche di ciascuno.





Una operazione immobiliare di



PALAZZO DJNE

in collaborazione con

FABIOFANTOLINO

immo
group

TORINO - ROMA - MILANO - LONDRA



PRIMULA
COSTRUZIONI

FABIOFANTOLINO

immo
group

ROMA - ROMA - ROMA - ROMA