Immagine puramente indicativa

CAPITOLATO TERRAZZA CON PISCINA

Brescia (BS), Via Stretta, 79/b

Agg. 06-02-2024

1 DESCRIZIONE DELL'OPERA: IL PROGETTO ARCHITETTONICO

PAVIMENTAZIONE
La pavimentazione della terrazza sarà realizzata mediante posa di pavimentazione galleggiante con gres porcellanato dello spessore di cm 2 con piano strutturato R11 antiscivolo da esterni.

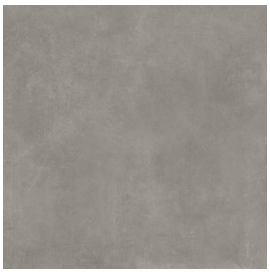
PISCINA La piscina privata è prevista di dimensioni massime di 20 mq con battente d'acqua di 1 metro, completa di pavimentazione del solarium circostante come da progetto.
La piscina sarà realizzata mediante struttura prefabbricata, con scala interna, rivestimento interno plastico. skimmer e rivestita in materiale ceramico opportunamente posato e fugato con stucco. Verranno realizzati gradini di comodo accesso in acqua, e sarà completa di illuminazione notturna e di tutte le componentistiche ed impianti, incluso collaudo, riempimento e messe in funzione.

PARAPETTI
I parapetti saranno in vetro di altezza 110 cm con profili in alluminio argentato.

13 PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI TERRAZZA

La pavimentazione in GRES fine porcellanato colorato in pasta formato 60x60 posato a correre di colorazione chiara a scelta della DL.



PAVIMENTI PARTI COMUNI

Interno: l'androne di ingresso e i pianerottoli dei quattro livelli verranno rivestiti in GRES fine porcellanato colorato in pasta formato 60x60

Scala: i gradini (alzata e pedata) e pianerottoli della scala verranno rivestiti in pietra naturale di colorazione a scelta della DL

Corsello interrato: pavimentazione in cemento finito al quarzo.

Esterno: il vialetto di ingresso verrà rivestito in GRES fine porcellanato colorato in pasta formato 30X60-finitura antiscivolo R11.

PUNTI LUCE

La terrazza sarà dotata di illuminazione esterna. La scelta dei corpi illuminanti a parete così come quelli a soffitto di portici e terrazze è a esclusiva scelta della DLL.
Di seguito si evidenzia una tipologia tipo a cui il progetto si riferirà con prodotti similari ad esclusiva scelta della DLL.

ILLUMINAZIONE
Segnapasso tipo "STAMP" – Goccia

Nota: la DL si riserva di apportare modifiche al presente capitolato per garantire la qualità dei prodotti e delle finiture proposte nel presente