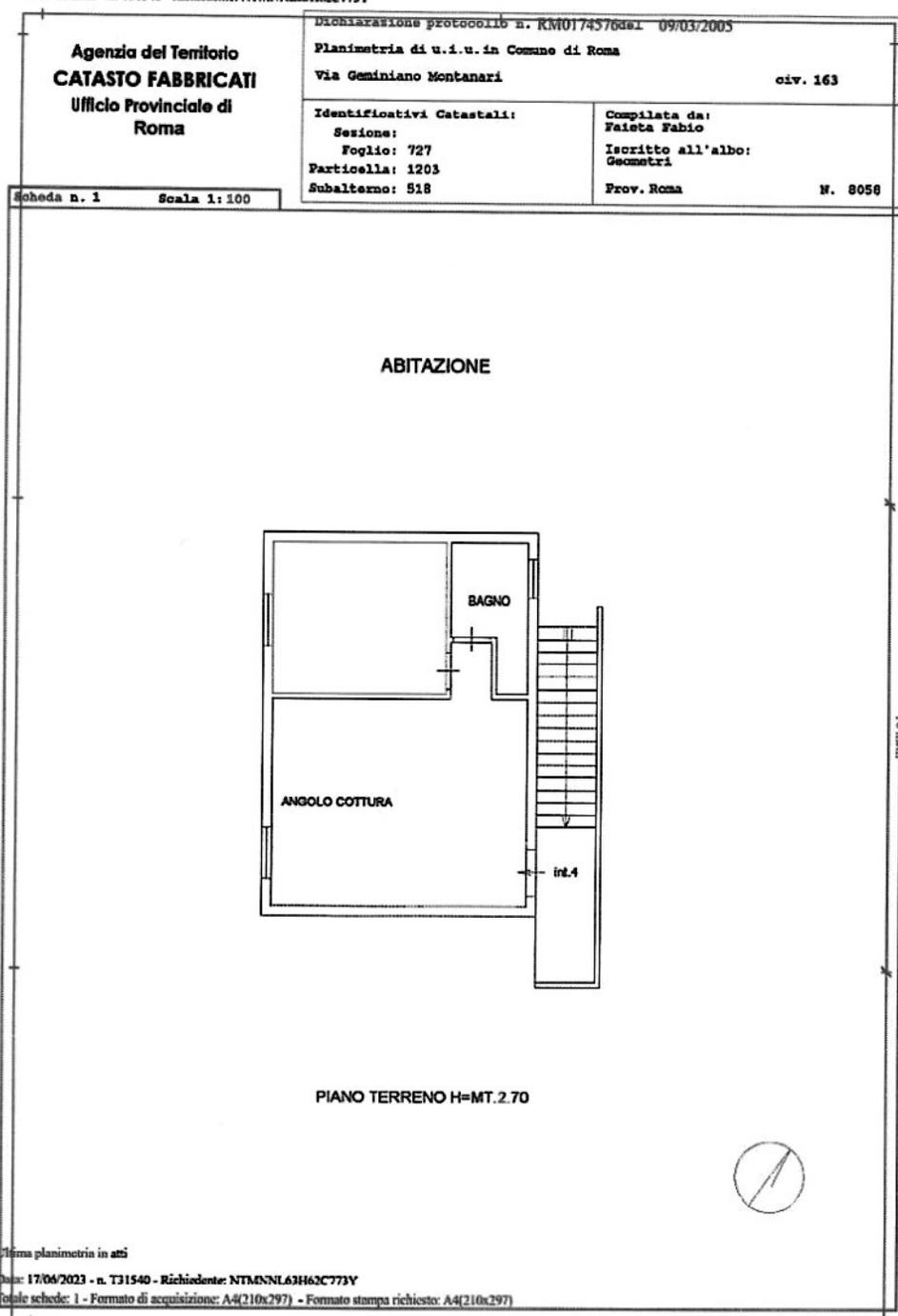


PLANIMETRIA – VISURA CATASTALE - ESTRATTO DI MAPPA

PLANIMETRIA SUB 518

Data: 17/06/2023 - n. T31540 - Richiedente: NTMNNL63H62C773Y



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/06/2023 - Comune di FIUMICINO(ME97) -< Foglio 727 - Particella 1203 - Subalterno 518 >
 VIA GEMINIANO MONTANARI n. 163 Interno 4 Piano 1

PLANIMETRIA SUB 518

Data: 06/06/2013 - n. T129238 - Richiedente: Telematico



VISURA CATASTALE SUB 518

Catasto fabbricati Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/06/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/06/2023

Dati identificativi: Comune di FIUMICINO (M297) (RM)

Foglio 727 Particella 1203 Subalterno 518

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di FIUMICINO (M297A) (RM)

Foglio 727 Particella 1203

Classamento:

Rendita: Euro 334,41

Zona censuaria 1.

Categoria A/4ⁿⁱ, Classe 5, Consistenza 3,5 vani

Foglio 727 Particella 1203 Subalterno 518

Indirizzo: VIA GEMINIANO MONTANARI n. 163 Interno 4 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 48 m² Totale escluse aree scoperte ⁿⁱ: 48 m²

> Intestati catastali

> 1. **RABUCCI** Michela (CF TRSMHL79B66H501I)

nata a ROMA (RM) il 26/02/1979

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

> 2. **VANNELLI** Mariano (CF VNNMRN75M28H501B)

nato a ROMA (RM) il 28/06/1975

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

☑ dal 23/03/2016

Immobile attuale

Comune di FIUMICINO (M297) (RM)

Foglio 727 Particella 1203 Subalterno 518

VARIAZIONE TERRITORIALE del 06/03/1992 in atti dal 23/03/2016 LEGGE REG. 25 proveniente dal comune di Roma H501; trasferito al comune di Fiumicino M297. (n. 30/2016)

> **Indirizzo**

☐ dal 23/03/2016

Immobile attuale

Comune di FIUMICINO (M297) (RM)

Foglio 727 Particella 1203 Subalterno 518

VIA GEMINIANO MONTANARI n. 163 Interno 4
Piano 1

VARIAZIONE TERRITORIALE del 06/03/1992 in atti dal
23/03/2016 LEGGE REG. 25 proveniente dal comune
di Roma H501; trasferito al comune di Fiumicino M297.
(n. 30/2016)

> **Dati di classamento**

☐ dal 23/03/2016

Immobile attuale

Comune di FIUMICINO (M297) (RM)

Foglio 727 Particella 1203 Subalterno 518

Rendita: Euro 334,41

Zona censuaria 1

Categoria A/4^{cl}, Classe 5. Consistenza 3,5 vani

VARIAZIONE TERRITORIALE del 06/03/1992 in atti dal
23/03/2016 LEGGE REG. 25 proveniente dal comune
di Roma H501; trasferito al comune di Fiumicino M297.
(n. 30/2016)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

☐ dal 23/03/2016

Immobile attuale

Comune di FIUMICINO (M297) (RM)

Foglio 727 Particella 1203 Subalterno 518

Totale: 48 m²

Totale escluse aree scoperte : 48 m²

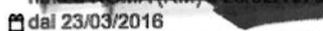
Superficie di Impianto pubblicata il 23/03/2016

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
09/03/2005, prot. n. RM0174576

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FIUMICINO (M297)(RM) Foglio 727 Particella 1203 Sub.
518

1. 

n.  del 02/1974

☐ dal 23/03/2016

Dritto di: Proprieta' per 1/2 In regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 06/03/1992 in atti
dal 23/03/2016 LEGGE REG. 25 proveniente dal
comune di Roma H501; trasferito al comune di
Fiumicino M297. (n. 30/2016)

2. 

nato a ROMA (RM) il 20/06/1975

☐ dal 23/03/2016

Dritto di: Proprieta' per 1/2 In regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare

VISURA CATASTALE SUB 507

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/06/2023

Data: 17/06/2023 Ora: 10.18.05 pag: 1 Segue

Visura n.: T31839 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FIUMICINO (Codice: M297)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 727 Particella: 1203 Sub: 507

INTERSTATI	
1	[REDACTED] [REDACTED]
2	[REDACTED] [REDACTED]

Unità immobiliare dal 23/03/2016												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Metro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Classificabile	Rendita
1		727	1203	507	1		C/6	8	12 m ²	Totale: 12 m ²	Euro 26,03	VARIAZIONE TERRITORIALE del 06/03/1992 in atti dal 23/03/2016 LEGGE REG. 25 provvisoria dal comune di Roma H501: trasferito al comune di Fiumicino M297. (n. 30/2016)
Indirizzo: VIA GIEMINIANO MONTANARI n. 105 Interno 4 Piano 1												
Sezioni:												
Annotazioni: <Iscrizione e rendita valute>												

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune M297 - Sezione A - Foglio 727 - Particella 1203

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli Interstatì dal 23/03/2016		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI ONERI REALI	
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 17/06/2023

Data: 17/06/2023 Ora: 10.18.05

Fine

Visura n.: T31839

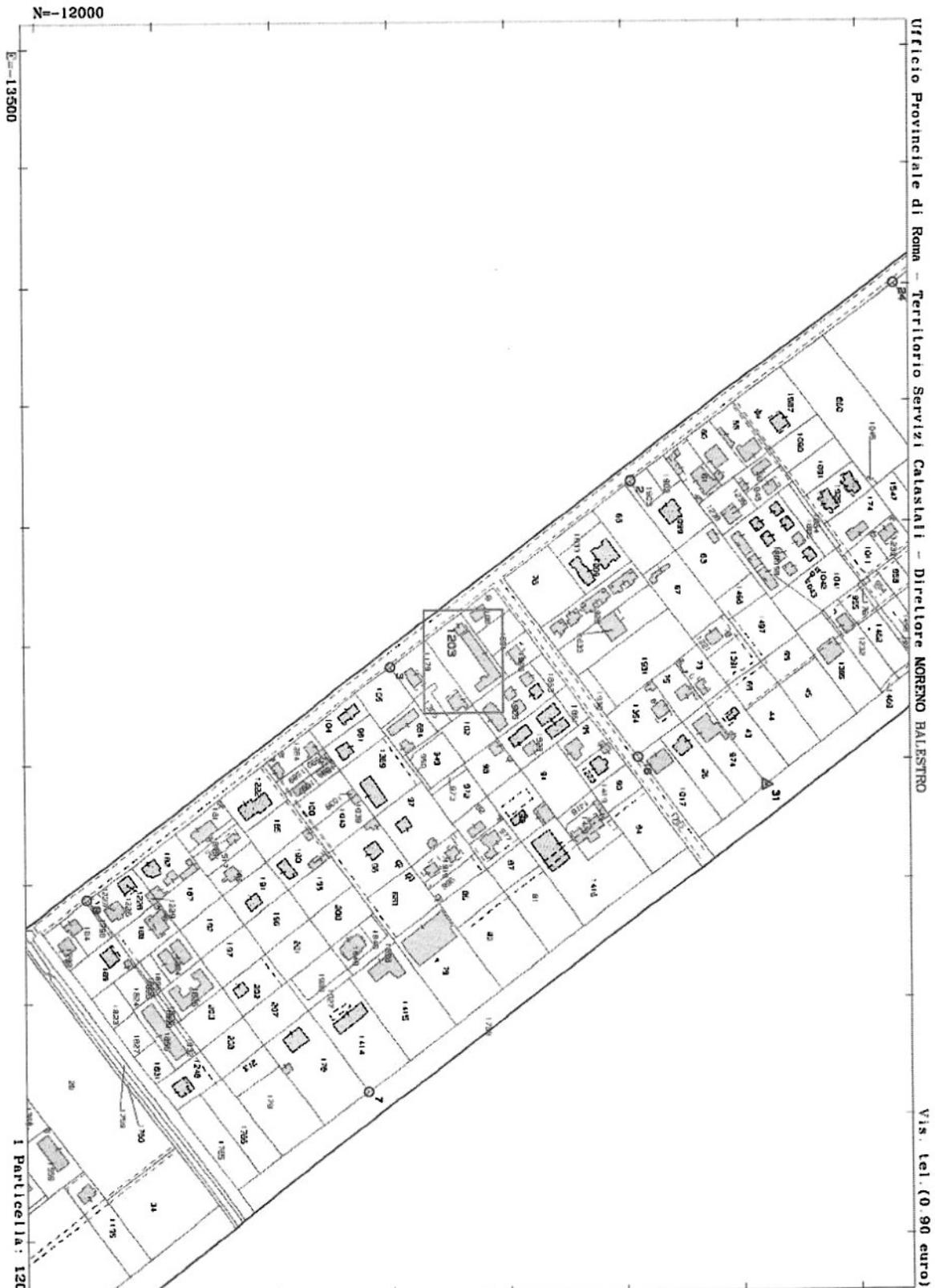
Pag: 2

DAI DERIVANTI DA MARAZIONE TERRITORIALE del 06/03/1992 in atti del 23/03/2016 LEGGE REG. 25 proveniente dal comune di Roma H501: trasferito al comune di Frattocino M297 (n. 302016)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Comune: (RM) FIUMICINO/A
 Foglio: 727

Scala originale: 1:4000
 Dimensione cornice: 1066.000 x 756.000 metr
 11-Mag-2023 10:19:8
 Protocollo pratica T89929/2023

STRATTO DI MAPPA