

Immobiliare Bosco

Dal 1995 professionisti al vostro servizio

Your Property Finders

SCHEDA TECNICA IMMOBILE

Riferimento Agenzia: 164

Comune: MONCALIERI (TO)

Zona: CENTRO

Indirizzo: Via Pastrengo angolo via Peschiera

Tipologia: Uffici

mq. 1.900 uffici

Descrizione:

Ufficio composto da 1.900 mq al piano unico, oggi in open-space con possibilità di personalizzazione in quanto viene locato grezzo, affaccio diretto su ampio terrazzo condominiale di circa 700 mq, ai quali si aggiunge intero piano di parcheggi privati composto da n.48 posti auto e n.17 posti moto. L'immobile è servito da ben 4 ascensori, di cui due monta lettighe/carichi e un lastrico solare di 500 mq sul quale potrebbe essere possibile installare pannelli fotovoltaici. L'ufficio è predisposto per il teleriscaldamento e per pannelli fotovoltaici.

Costi della locazione € 15.000,00 mensili

Spese condominiali: --/mensili

Deposito Cauzionale 2 mensilità

Compenso Agenzia € 18.300,00 IVA inclusa

Immobiliare Bosco

Dal 1995 professionisti al vostro servizio

Your Property Finders

– 20122 MILANO- 10134 TORINO- 10052 BARDONECCHIA (TO)- 10064 PINEROLO (TO)-

Tel. 011.7169270 - info@immobiliarebosco.net

Immobiliare **Bosco**

Dal 1995 professionisti al vostro servizio

Your Property Finders

Trovare l'immobile ideale non è più un'impresa impossibile. Che sia la casa in cui vivere oppure quella per le vacanze, che sia un ufficio, o un immobile sul quale investire, **Immobiliare Bosco** Your Property Finders consente di risparmiare tempo, denaro e di evitare ogni tipo di preoccupazione.

Immobiliare Bosco Your Property Finders, team di professionisti ed esperti del settore immobiliare, nata a Torino nel 1995, offre servizi di ricerca di appartamenti e uffici, consulenza per trading e investimenti immobiliari, supporto per la gestione di acquisti di immobili in asta, assistenza per ristrutturazioni e appoggio per le pratiche legali. I consulenti di **Immobiliare Bosco** Your Property Finders sono in grado di garantire attraverso un mandato di ricerca, un servizio a 360° ai clienti acquirenti, trovando per loro l'immobile che risponde perfettamente a qualsiasi necessità in termini di budget, zona desiderata o destinazione d'uso, supportandoli durante tutta la fase della trattativa per gli investimenti, rendendo questi ultimi più sicuri sia per chi fa operazioni di trading che per chi desidera mettere a reddito gli immobili.

Immobiliare Bosco Your Property Finders nasce dall'idea di offrire un servizio di consulenza, dedicato a chi vuole comprare, affittare una casa, o un ufficio ma ha poco tempo, difficoltà di gestione dei sopralluoghi e non riesce a stare al passo con la velocità stessa del mercato immobiliare. Il nostro servizio è fruibile da tutti, ma diventa fondamentale per chi intende acquistare o affittare un immobile ma non conosce esattamente il mercato immobiliare, in un momento in cui la richiesta di case è molto alta rispetto al numero di prodotti QUALIFICATI disponibili.

Immobiliare **Bosco**

Dal 1995 professionisti al vostro servizio

Your Property Finders

- 20122 MILANO- 10134 TORINO- 10052 BARDONECCHIA (TO)- 10064 PINEROLO (TO)-

Tel. 011.7169270 - info@immobiliarebosco.net

Sponsor ufficiale della squadra agonistica di Apnea SSI Sotto Sotto Insieme e della scuola subacquea per persone con disabilità DDI Disabled Divers International