

**TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA**

**ESECUZIONI IMMOBILIARI**

---

PROCEDURA ESECUTIVA: R.G.E. 144/2022

PROMOSSA DA:

[REDACTED]

CONTRO:

[REDACTED]

---

GIUDICE: DOTT.SSA DOMINICI ALESSANDRA

C.T.U.: Geom. Francolino Gianluca

CUSTODE: AVV. SANNINO VALENTINA

---

**ALLEGATO 4**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

---

---

**STUDIO TECNICO**

Progettazione – Stime immobiliari - Sicurezza D.lgs. 81/08 – Certificazioni Energetiche – Pratiche Catastali – Ripartizioni millesimali  
C.T.U. Tribunale di Civitavecchia

Domicilio fiscale: Viale delle Palme n°8 - 00062 Bracciano (Roma) - Cod. fisc. FRNGLC76S07H501E - P. IVA 08034511009  
Cell. 328/37.12.388 – E mail: [gianluca.francolino@gmail.com](mailto:gianluca.francolino@gmail.com) – PEC: [gianluca.francolino@geopec.it](mailto:gianluca.francolino@geopec.it)

**FOTO 1 - Inquadramento territoriale**



**FOTO 2 - Prospetto frontale**



**STUDIO TECNICO**

Progettazione – Stime immobiliari - Sicurezza D.lgs. 81/08 – Certificazioni Energetiche – Pratiche Catastali – Ripartizioni millesimali  
C.T.U. Tribunale di Civitavecchia

Domicilio fiscale: Viale delle Palme n°8 - 00062 Bracciano (Roma) - Cod. fisc. FRNGLC76S07H501E - P. IVA 08034511009  
Cell. 328/37.12.388 – E mail: [gianluca.francolino@gmail.com](mailto:gianluca.francolino@gmail.com) – PEC: [gianluca.francolino@geopec.it](mailto:gianluca.francolino@geopec.it)

**FOTO 3 – Prospetto frontale**



**FOTO 4 – Pranzo PT**



Vano di collegamento  
con sub. 504

**STUDIO TECNICO**

Progettazione – Stime immobiliari - Sicurezza D.lgs. 81/08 – Certificazioni Energetiche – Pratiche Catastali – Ripartizioni millesimali  
C.T.U. Tribunale di Civitavecchia

Domicilio fiscale: Viale delle Palme n°8 - 00062 Bracciano (Roma) - Cod. fisc. FRNGLC76S07H501E - P. IVA 08034511009  
Cell. 328/37.12.388 – E mail: [gianluca.francolino@gmail.com](mailto:gianluca.francolino@gmail.com) – PEC: [gianluca.francolino@geopec.it](mailto:gianluca.francolino@geopec.it)

**FOTO 5 – Cucina PT**



**FOTO 6 – Pranzo PT**



**STUDIO TECNICO**

Progettazione – Stime immobiliari - Sicurezza D.lgs. 81/08 – Certificazioni Energetiche – Pratiche Catastali – Ripartizioni millesimali  
C.T.U. Tribunale di Civitavecchia

Domicilio fiscale: Viale delle Palme n°8 - 00062 Bracciano (Roma) - Cod. fisc. FRNGLC76S07H501E - P. IVA 08034511009  
Cell. 328/37.12.388 – E mail: [gianluca.francolino@gmail.com](mailto:gianluca.francolino@gmail.com) – PEC: [gianluca.francolino@geopec.it](mailto:gianluca.francolino@geopec.it)

**FOTO 7 – Letto P1**



**FOTO 8 – Bagno P1**



**STUDIO TECNICO**

Progettazione – Stime immobiliari - Sicurezza D.lgs. 81/08 – Certificazioni Energetiche – Pratiche Catastali – Ripartizioni millesimali  
C.T.U. Tribunale di Civitavecchia

Domicilio fiscale: Viale delle Palme n°8 - 00062 Bracciano (Roma) - Cod. fisc. FRNGLC76S07H501E - P. IVA 08034511009  
Cell. 328/37.12.388 – E mail: [gianluca.francolino@gmail.com](mailto:gianluca.francolino@gmail.com) – PEC: [gianluca.francolino@geopec.it](mailto:gianluca.francolino@geopec.it)

**FOTO 9 – Letto P1**



**FOTO 10 – Balcone P1**

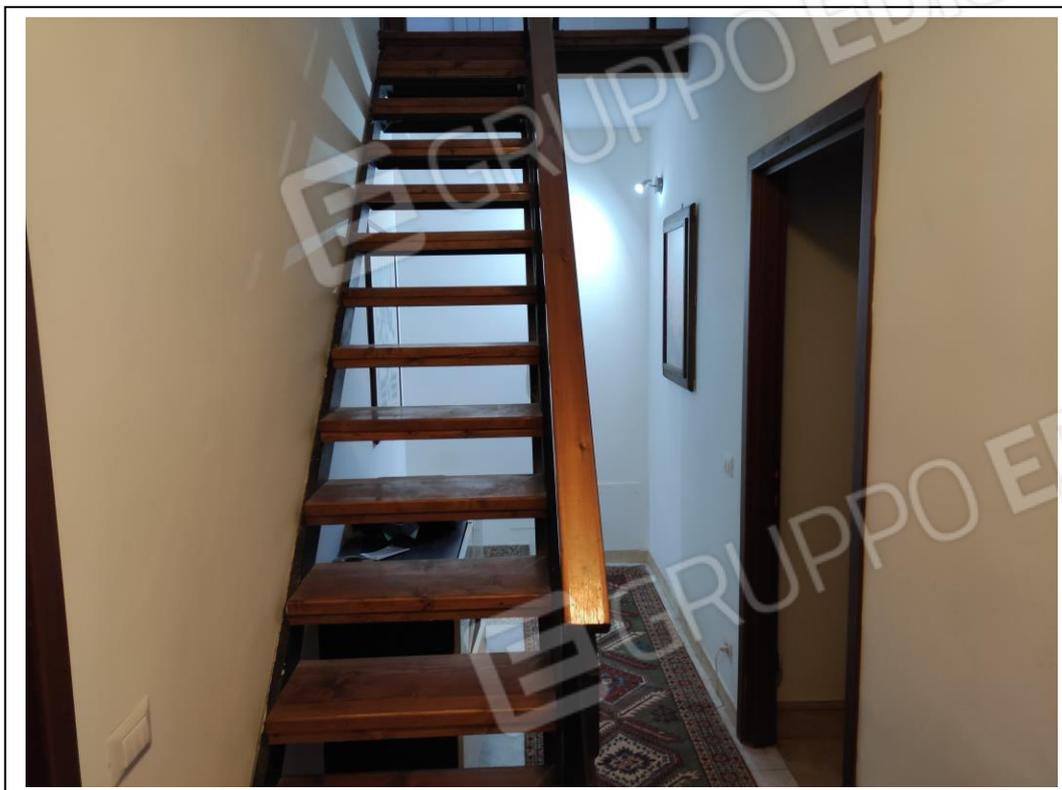


**STUDIO TECNICO**

Progettazione – Stime immobiliari - Sicurezza D.lgs. 81/08 – Certificazioni Energetiche – Pratiche Catastali – Ripartizioni millesimali  
C.T.U. Tribunale di Civitavecchia

Domicilio fiscale: Viale delle Palme n°8 - 00062 Bracciano (Roma) - Cod. fisc. FRNGLC76S07H501E - P. IVA 08034511009  
Cell. 328/37.12.388 – E mail: [gianluca.francolino@gmail.com](mailto:gianluca.francolino@gmail.com) – PEC: [gianluca.francolino@geopec.it](mailto:gianluca.francolino@geopec.it)

**FOTO 11 – Disimpegno P1**



**FOTO 12 – Bagno P2**



**STUDIO TECNICO**

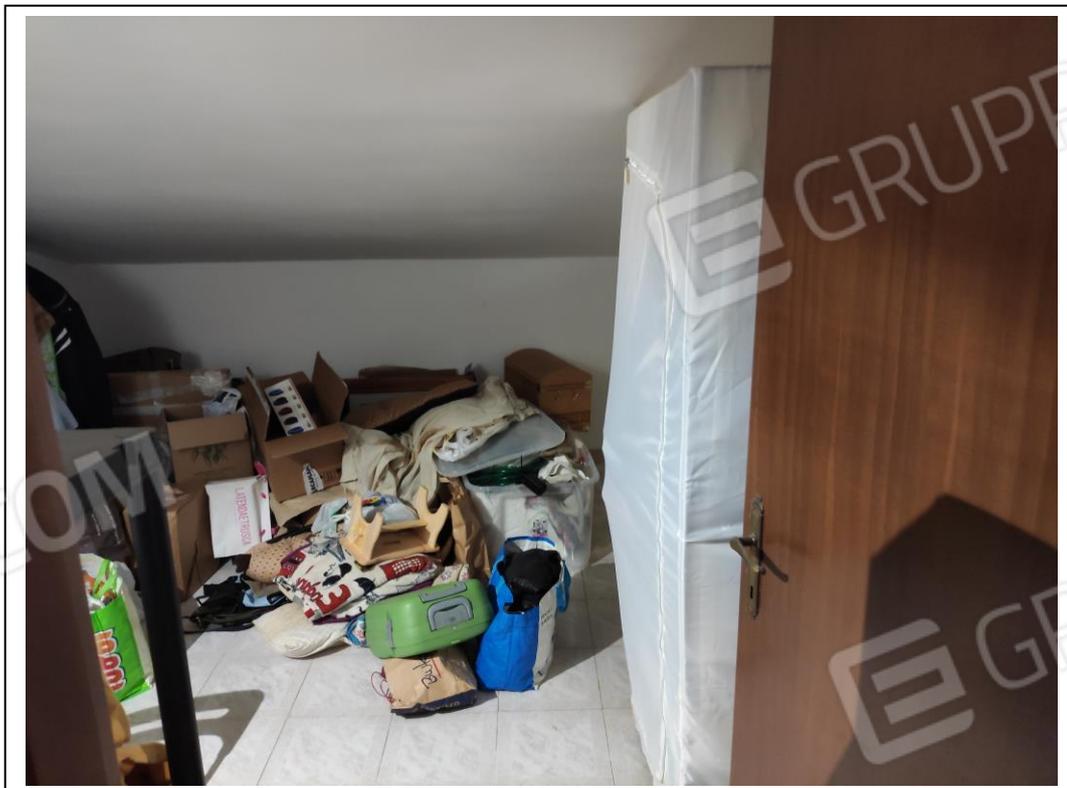
Progettazione – Stime immobiliari - Sicurezza D.lgs. 81/08 – Certificazioni Energetiche – Pratiche Catastali – Ripartizioni millesimali  
C.T.U. Tribunale di Civitavecchia

Domicilio fiscale: Viale delle Palme n°8 - 00062 Bracciano (Roma) - Cod. fisc. FRNGLC76S07H501E - P. IVA 08034511009  
Cell. 328/37.12.388 – E mail: [gianluca.francolino@gmail.com](mailto:gianluca.francolino@gmail.com) – PEC: [gianluca.francolino@geopec.it](mailto:gianluca.francolino@geopec.it)

**FOTO 13 – Soffitta P2**



**FOTO 14 – Soffitta P2**



**STUDIO TECNICO**

Progettazione – Stime immobiliari - Sicurezza D.lgs. 81/08 – Certificazioni Energetiche – Pratiche Catastali – Ripartizioni millesimali  
C.T.U. Tribunale di Civitavecchia

Domicilio fiscale: Viale delle Palme n°8 - 00062 Bracciano (Roma) - Cod. fisc. FRNGLC76S07H501E - P. IVA 08034511009  
Cell. 328/37.12.388 – E mail: [gianluca.francolino@gmail.com](mailto:gianluca.francolino@gmail.com) – PEC: [gianluca.francolino@geopec.it](mailto:gianluca.francolino@geopec.it)

**FOTO 15 – Bagno sub. 504**



**FOTO 16 – Soggiorno sub. 504**



**STUDIO TECNICO**

Progettazione – Stime immobiliari - Sicurezza D.lgs. 81/08 – Certificazioni Energetiche – Pratiche Catastali – Ripartizioni millesimali  
C.T.U. Tribunale di Civitavecchia

Domicilio fiscale: Viale delle Palme n°8 - 00062 Bracciano (Roma) - Cod. fisc. FRNGLC76S07H501E - P. IVA 08034511009  
Cell. 328/37.12.388 – E mail: [gianluca.francolino@gmail.com](mailto:gianluca.francolino@gmail.com) – PEC: [gianluca.francolino@geopec.it](mailto:gianluca.francolino@geopec.it)

**FOTO 17 – Soggiorno sub. 504**



**FOTO 18 – Pavimentazione esterna**



**STUDIO TECNICO**

Progettazione – Stime immobiliari - Sicurezza D.lgs. 81/08 – Certificazioni Energetiche – Pratiche Catastali – Ripartizioni millesimali  
C.T.U. Tribunale di Civitavecchia

Domicilio fiscale: Viale delle Palme n°8 - 00062 Bracciano (Roma) - Cod. fisc. FRNGLC76S07H501E - P. IVA 08034511009  
Cell. 328/37.12.388 – E mail: [gianluca.francolino@gmail.com](mailto:gianluca.francolino@gmail.com) – PEC: [gianluca.francolino@geopec.it](mailto:gianluca.francolino@geopec.it)