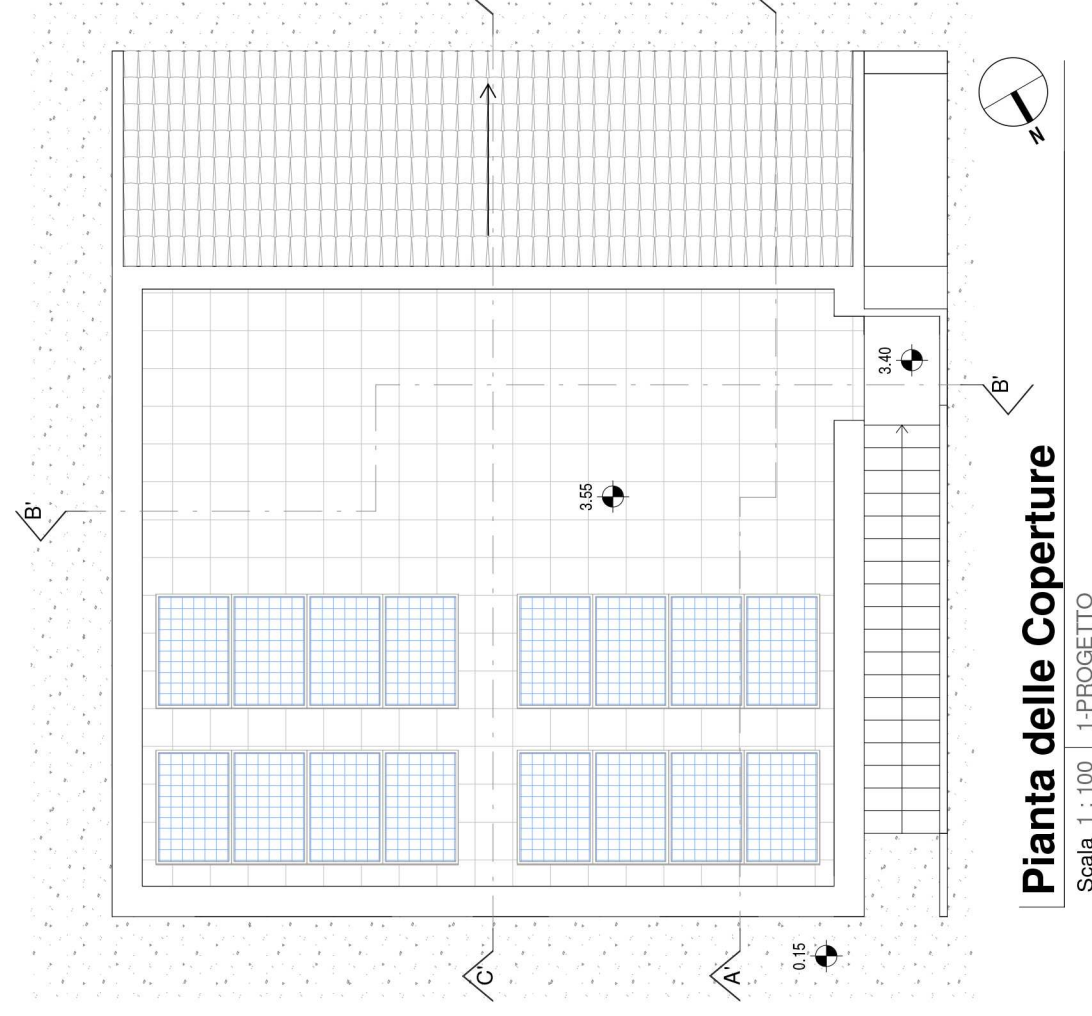


CONTEGGI PLANOVOLUMETRICI					
FIGURA	BASE	ALTEZZA	AREA	H LORDA	VOLUME
INGRESSO I	4,2	1,6	6,72	3,15	21,168
A1	8,35	3,75	31,31	3,15	98,63
A2	2,90	3,75	10,88	2,75	29,91
S.L.A. RILEVATA mq	SA		45,55		139,12
VOLUME EDILIZIO mc	VA				139,12
B1	4,20	4,40	18,48	3,15	58,31
B2	4,15	6,00	24,90	3,15	78,44
B3	2,90	6,00	17,40	3,15	54,81
S.L.A. RILEVATA mq	SB		64,14		202,04
VOLUME EDILIZIO mc	VB				202,04
C1	4,4	6,15	27,06	3,00	81,18
C2	2,25	5,80	13,05	2,50	32,63
S.N.R. RILEVATA mq	SC		40,11		81,18
VOLUME EDILIZIO mc	VC				81,18
SCALA 1	2,80	1,20	3,36		
SCALA 2	1,20	1,20	1,44		
SIT LOCALE TECNICO	2,60	1,20	3,12	2,05	6,40
SIA tot	SA+SB+H		116,41		362,33
Volume residenziale tot	VA+VB+H				43,23
S.N.R. tot	SC+SLT		164,44		164,44
Superficie coperta tot	SA+SB+SC+H+S				

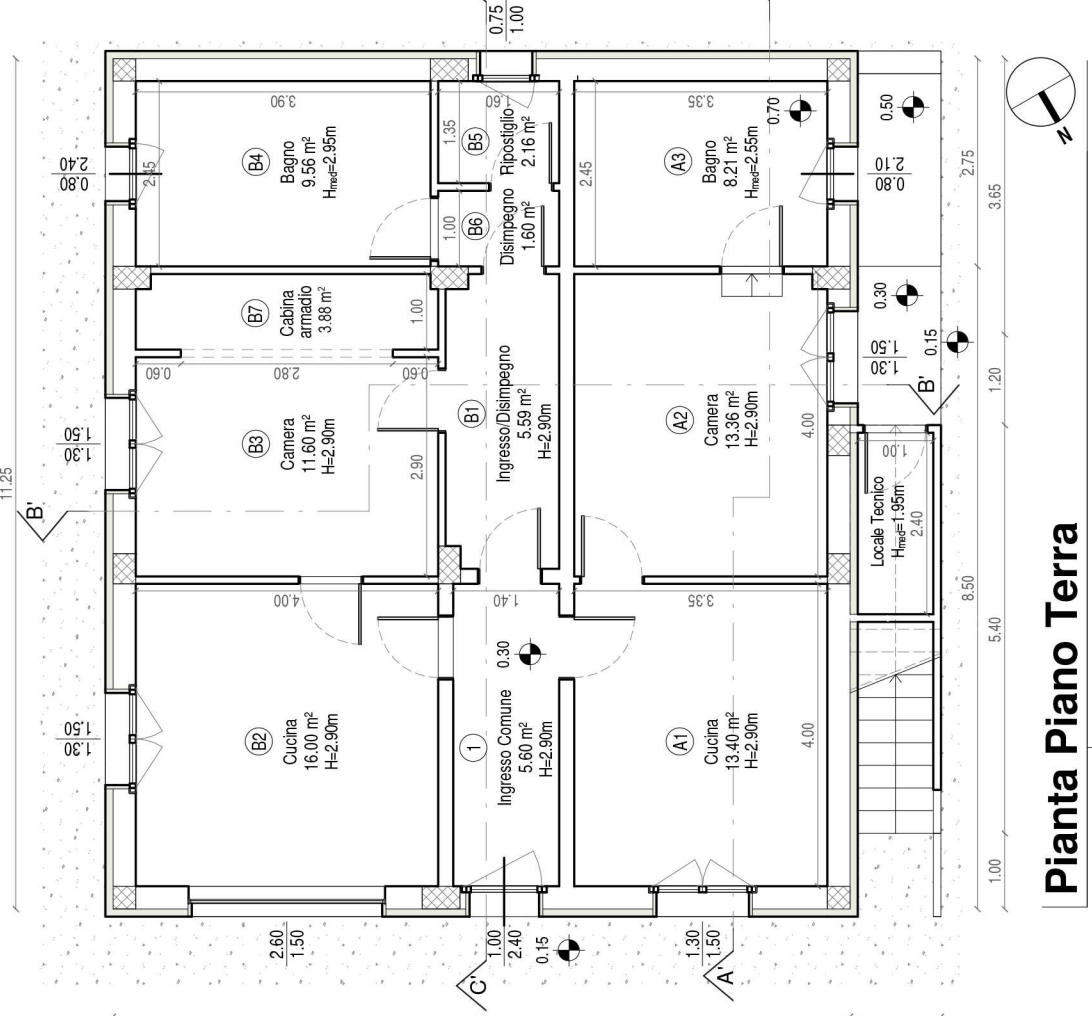
Calcolo SLA

Scala 1: 200 | 1-PROGETTO



Pianta delle Coperture

Scala 1: 200 | 1-PROGETTO

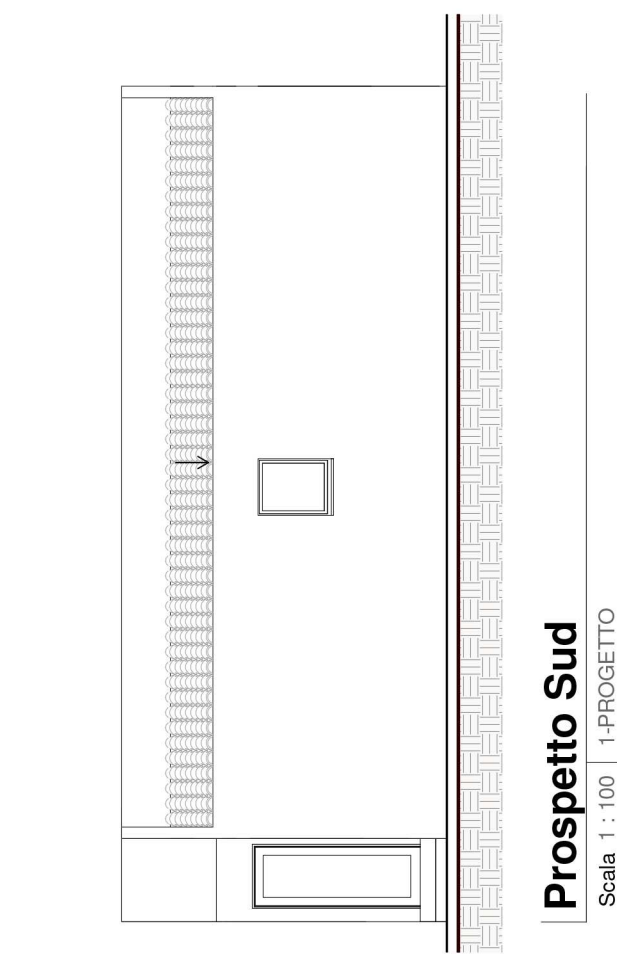
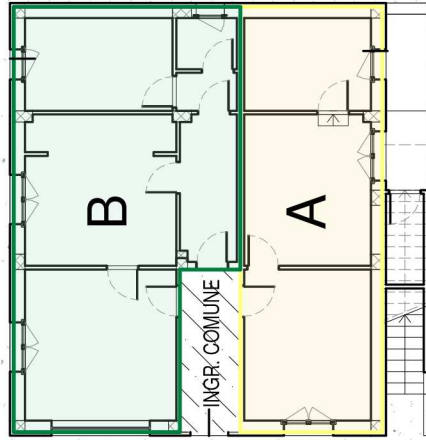


Pianta Piano Terra

Scala 1: 200 | 1-PROGETTO

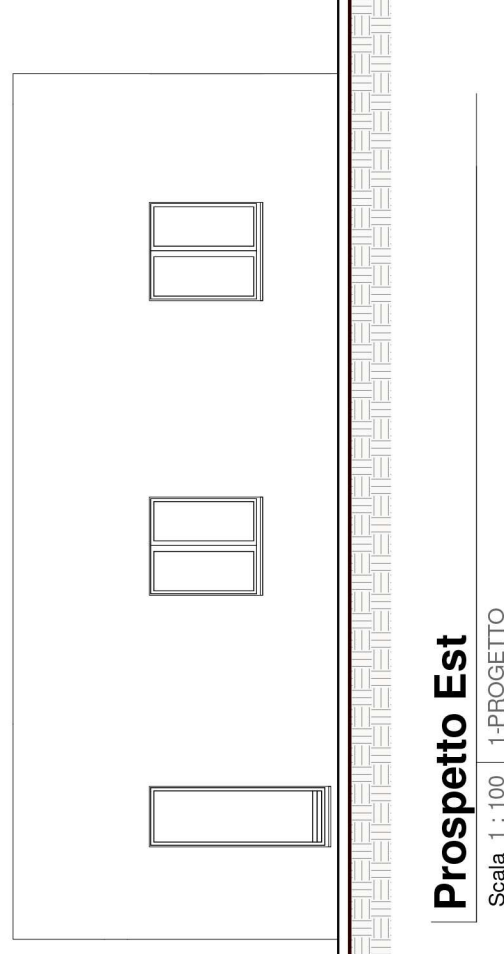
CALCOLO S.U. - VERIFICA RAI - UNITA' A										
PIANO TERRA	S.U.	S.N.R.	ALTEZZA		DIMENSIONI INF/ESSI			RAPP. S.F./S.P.		
			INT. NETTA	B	H	N°	RAPP. S.F./S.P.			
A1 Cucina	13,40	---	2,90	1,30	1,50	1	1,95	0,146	>	
A2 Camera	13,36	---	2,90	1,30	1,50	1	1,95	0,146	>	
A3 Bagno	8,21	---	2,55	0,80	2,10	1	1,68	0,205	>	
SOMMANO mq	34,97	---								>
									0,125	

CALCOLO S.U. - VERIFICA RAI - UNITA' B										
PIANO TERRA	S.U.	S.N.R.	ALTEZZA		DIMENSIONI INFESSI			SUP. FIN	RAPP. S.F./S.P.	RAPP. S.F./S.P. min di legge
			INT. NETTA	B	H	N°				
B1 Disimpegno	5,59	---	2,90	---	---	---	---	---	---	---
B2 Cucina	16,00	---	2,90	1,30	1,50	2.604,150	5,85	0,366	>	0,125
B3 Camera	11,60	---	2,90	1,30	1,50	1	1,95	0,168	>	0,125
B4 bagno	9,56	---	2,90	0,80	2,40	1	1,92	0,201	>	0,125
B5 Disimpegno	1,60	---	3,10	---	---	---	---	---	---	---
B6 Ripostiglio	2,16	---	2,85	0,75	1,00	1	0,75	0,347	>	0,125
B7 Camera armadio	3,88	---	---	---	---	---	---	---	---	---
SOMMANO mq		48,23								



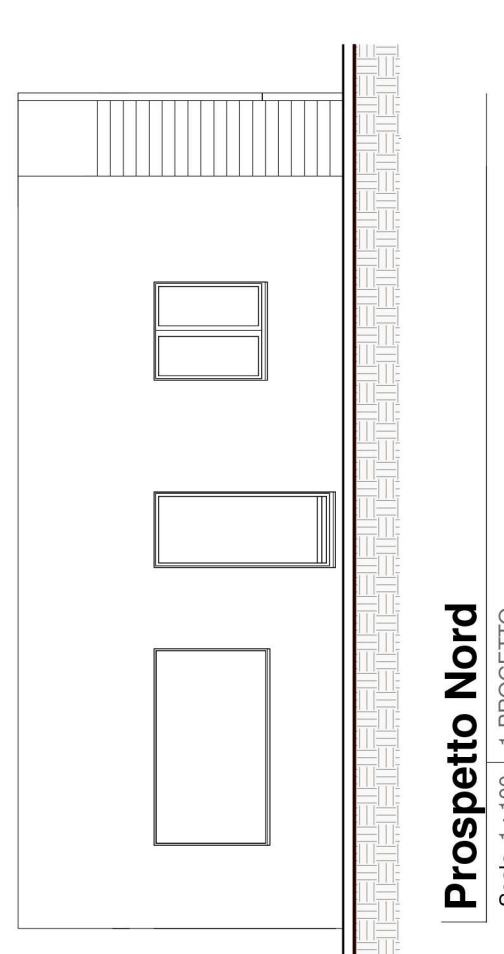
Prospetto Sud

Scala 1: 100 | 1-PROGETTO



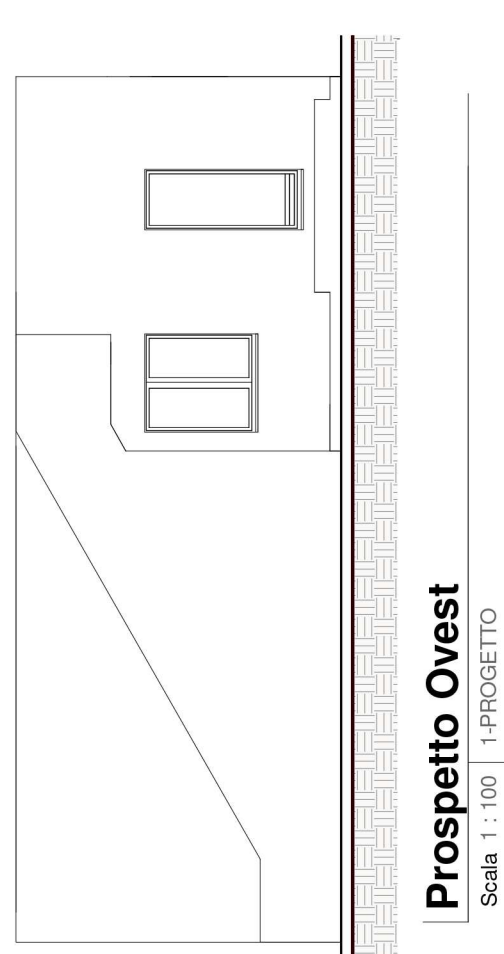
Prospetto Est

Scala 1: 100 | 1-PROGETTO



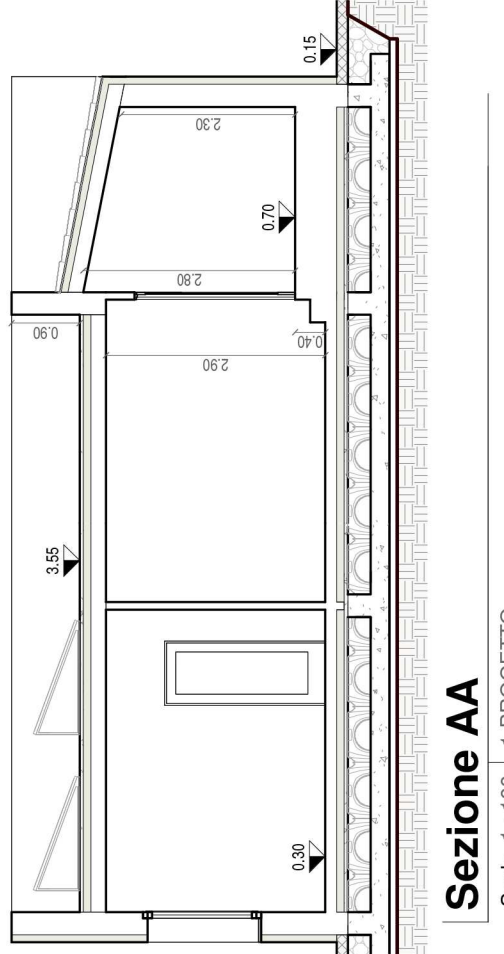
Prospetto Nord

Scala 1: 100 | 1-PROGETTO



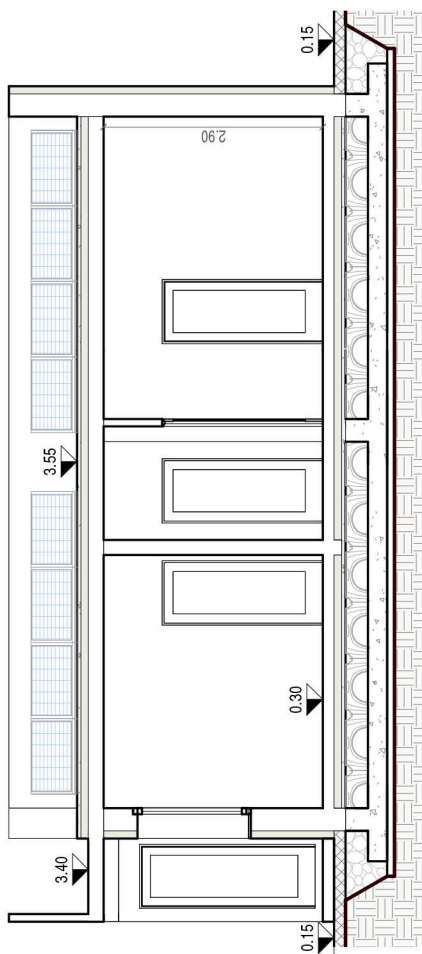
Prospetto Ovest

Scala 1: 100 | 1-PROGETTO



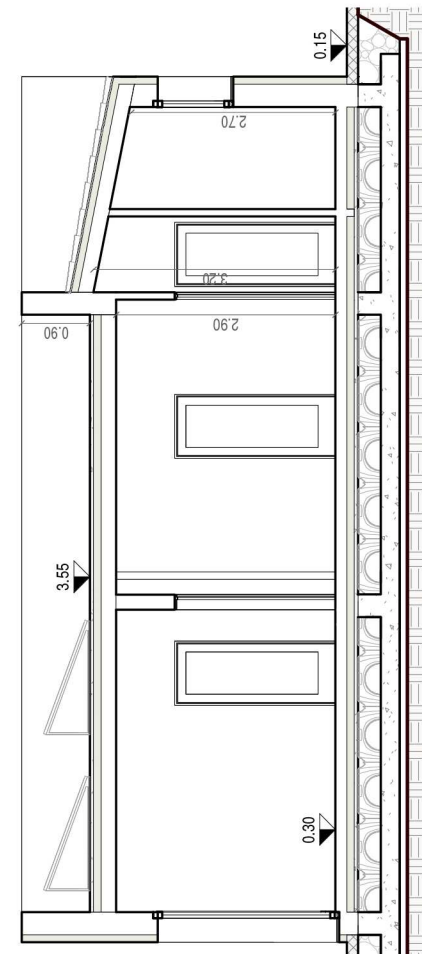
Sezione BB

Scala 1: 100 | 1-PROGETTO



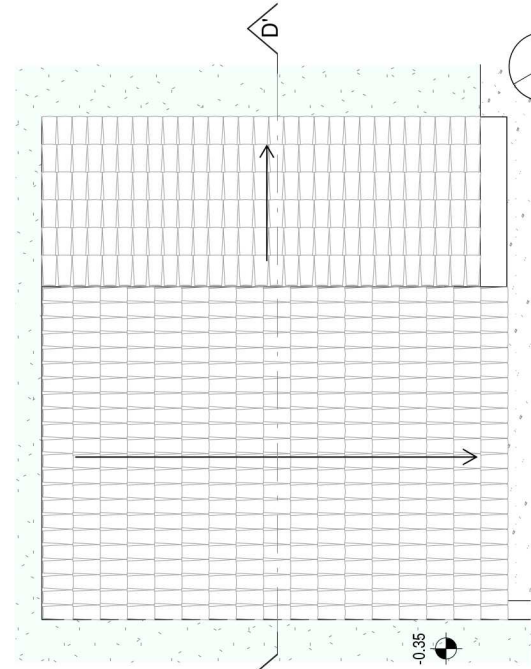
Sezione AA

Scala 1: 100 | 1-PROGETTO



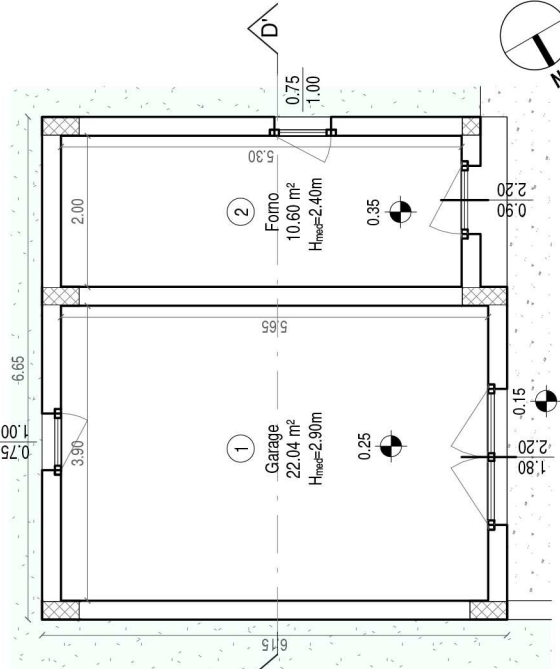
Sezione CC

Scala 1: 100 | 1-PROGETTO



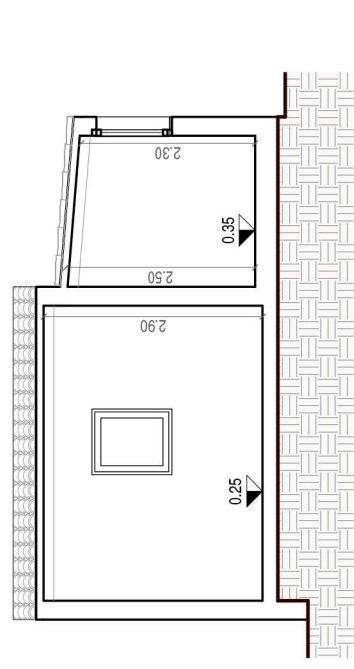
Pianta delle Coperture

Scala 1: 100 | 1-PROGETTO



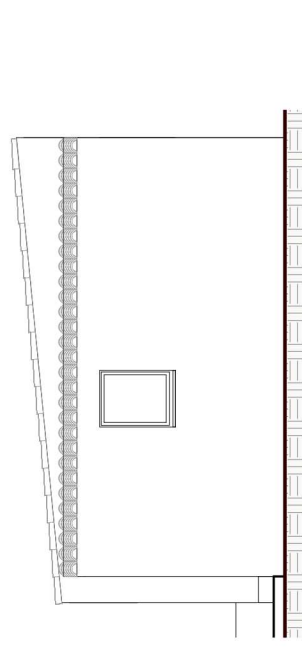
Pianta Locali accessori

Scala 1: 100 | 1-PROGETTO



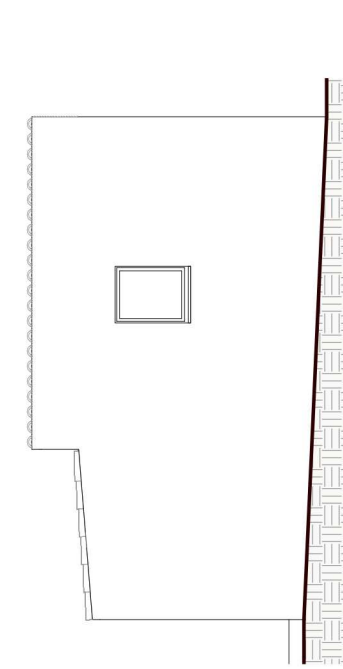
Sezione DD

Scala 1: 100 | 1-PROGETTO



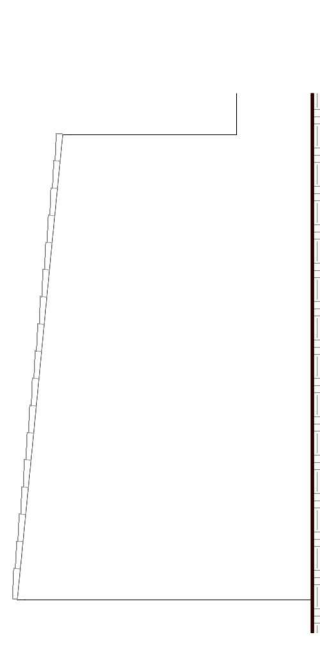
Prospetto Sud

Scala 1: 100 | 1-PROGETTO



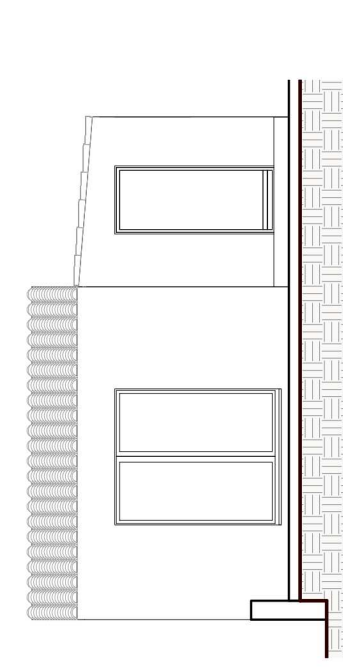
Prospetto Est

Scala 1: 100 | 1-PROGETTO



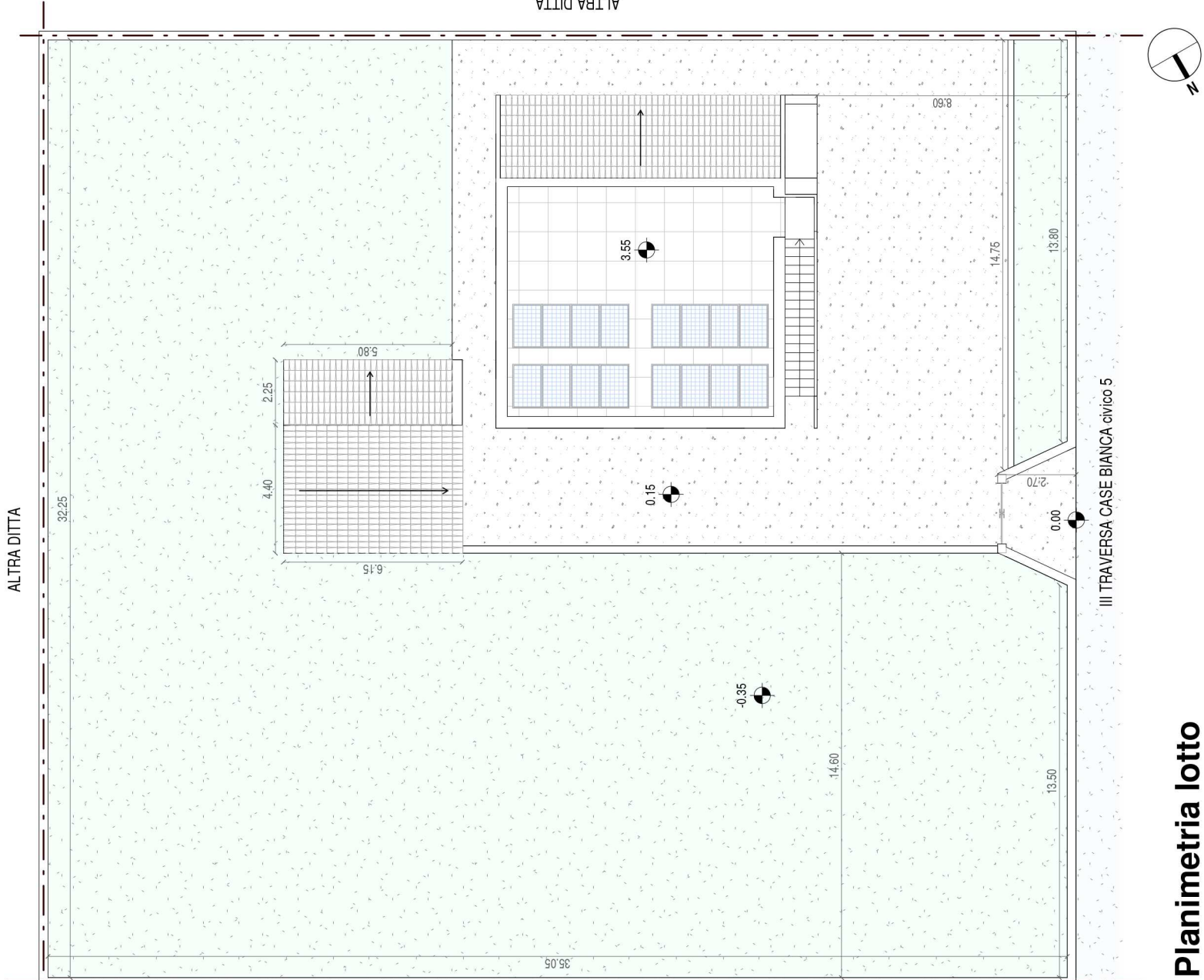
Prospetto Nord

Scala 1: 100 | 1-PROGETTO



Prospetto Ovest

Scala 1: 100 | 1-PROGETTO



Planimetria lotto

Scala 1: 200 | 1-PROGETTO

STUDIO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA ARCH. MASSIMO SIPALA Progetto Servizi Immobiliari Piazza della Vittoria, 7 - 96100 Siracusa - cell. 3356496310 P. IVA 03280320981 email: massimo.sipala@gmail.com	COMUNE DI SIRACUSA PROVINCIA DI SIRACUSA	
	AREA III - SETTORE TERRITORIO - EDILIZIA PRIVATA	
Il Tecnico: ARCH. MASSIMO SIPALA	DESCRIZIONE DELL'OPERA: PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'IMMOBILE RESIDENZIALE, COMPOSTO DA 2 UNITA' IMMOBILIARI E LOCALI ACCESSORI SITO IN SIRACUSA IN III TRAVERSA CASE BIANCHE, 5.	
Ditta committente: CAPPUCCIO LORENZO	STATO DI PROGETTO	
	OGGETTO: -PLANIMETRIA DEL LOTTO -PIANTA PIANO TERRA -PIANTA LOCALE ACCESSORI -PROSPETTI -SEZIONI -CALCOLO S.L.A. - S.U. - VERIFICA R.A.I.	
PRATICA EDILIZIA	ALLEGATO A	scala 1:100
TAVOLA 3		Siracusa 27/12/2022