

VILLA SINGOLA - CASSANO D'ADDA

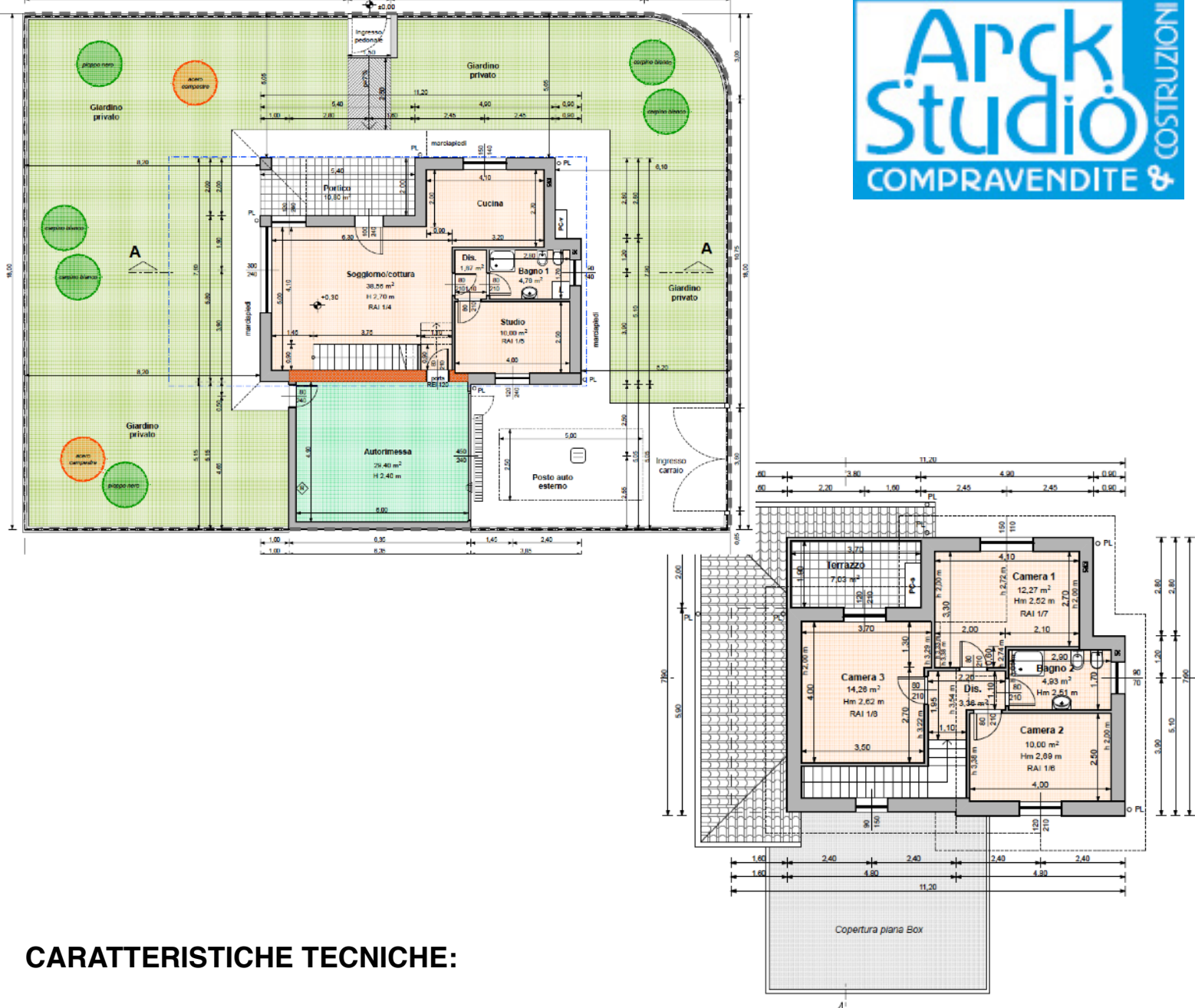
ARCK
Studio
COSTRUZIONI
COMPRAVENDITE



NUOVA COSTRUZIONE DI VILLE SINGOLE ad alto risparmio energetico con ottima indipendenza grazie agli ingressi autonomi e all'assenza di parti comuni. La dimora si sviluppa su due piani, al piano terra la zona giorno composta da ampio soggiorno con cucina abitabile, bagno e camera/studio; accanto alla casa è presente un box doppio direttamente collegato all'abitazione.

Al piano superiore primo, troviamo tre camere, un bagno ed un terrazzo. Giardino piantumabile su tutti i lati della casa, con area cortilizia con posto auto interno. L'abitazione viene ultimata con finiture di alto livello, oltre che al massimo risparmio energetico che contraddistingue la classe A. Valutiamo gratuitamente la vostra casa e gestiamo tutta la fase inerente la vendita in concomitanza con l'acquisto da voi scelto.





CARATTERISTICHE TECNICHE:

- ✓ Il riscaldamento e raffrescamento è a pavimento, mediante pompa di calore autonoma alimentata con il fotovoltaico da 4,5 kW.
- ✓ Ventilazione meccanica controllata canalizzata, per assicurare il corretto ricambio d'aria.
- ✓ Impianto di deumidificazione
- ✓ Cancelli carrai e basculante sezionale coibentata ed entrambi motorizzati.
- ✓ Pavimentazione di alto capitolato
- ✓ Predisposizione allarme su serramenti, e interni volumetrici.
- ✓ Serramenti esterni in Pvc bianco di alta qualità, tapparelle motorizzate in Pvc grigio, porte interne di varie tinte.
- ✓ Predisposizione stazione di ricarica per veicoli elettrici nel box
- ✓ Totale personalizzazione interna
- ✓ Cappotto d'isolamento ad alto spessore