

liv'in

MARTESANA

Capitolato



01 **Fascino in**
Pavimenti by Tarkett

05 **Accoglienza in**
Pavimenti e Rivestimenti by Marca Corona

09 **Eleganza in**
Sanitari by Globo | Ideal Standard

13 **Design in**
Rubinetteria by Gessi

17 **Carattere in**
Porte e Maniglie by Bertolotto

21 **Innovazione in**
Domotica e Impianti by BTicino

25 **Estetica in**
Esterni e Finiture



La tua casa in
Martesana



Fascino in Martesana

Pavimenti





Rovere Nature



Rovere Nature Authentic



Rovere Antique

Professional 162
Dimensione doga: 1 x 16,2 x 124,5 cm

Posa a correre
Finitura Proteco Natura Spazzolato
Rovere Nature | Colori Vari

Battiscopa Laccato Bianco

Pavimenti
by Tarkett





Accoglienza in Martesana

Pavimenti e Rivestimenti



Calce



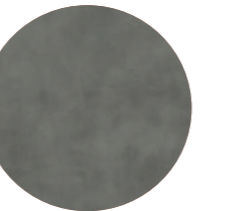
Perla



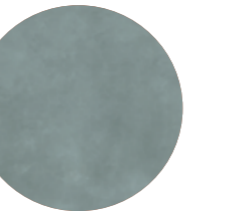
Mica



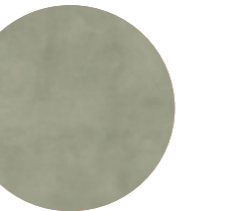
Malta



Carbone



Acquario



Lichene

Collezione Multiforme
Dimensione: 60 x 60 cm

Finitura Naturale
Colore Calce | Perla | Mica | Malta | Carbone | Acquario | Lichene

**Pavimenti
e Rivestimenti**
by Marca Corona





Eleganza in Martesana

Sanitari



Collezione BOWL

Lavabo da appoggio o sospeso
Dimensione: 60 x 46 cm
Ceramica Bianca



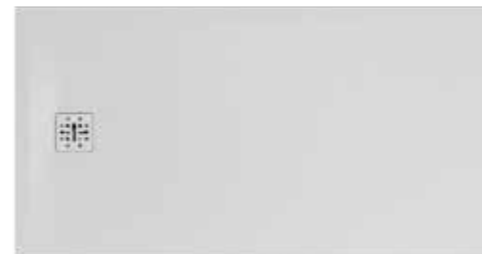
Collezione Mode

Bidet sospeso
Dimensione: 53 x 34 cm
Ceramica Bianca



Collezione Mode

Vaso e coprivaso sospeso
Dimensione: 53 x 34 cm
Ceramica Bianca



Modello DocciaPietra

Piatto doccia
Colore Bianco



Modello Connect Air

Vasca da incasso
Dimensione: 170 x 70 cm
Colore Bianco

Sanitari
by Globo
Ideal Standard



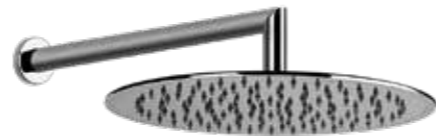


Design in Martesana

RubINETTERIA



Collezione Via Tortona
Miscelatore Lavabo | Bidet
Finitura Cromo Lucido



Collezione Via Tortona
Miscelatore esterno Vasca | Doccia
Set Doccia | Soffione da parete
Finitura Cromo Lucido

Rubinetteria
by Gessi





Carattere in Martesana

Porte e Maniglie

Porta Ingresso

Pannelli in laminato con serratura di sicurezza con chiave a cilindro europeo e serratura di servizio con volantino interno, spioncino panoramico d'ispezione e lama para aria.

Porte Interne

Anta a battente | Scorrevole
Colore Bianco

Maniglie

Finitura acciaio satinato



Porte e Maniglie
by Bertolotto





Innovazione in Martesana

Domotica e Impianti



Serie Bticino 100X (o similare)

Videocitofono

Grazie alla connettività Wi-Fi integrata, Classe 100 consente di gestire varie funzioni direttamente da smartphone in modo sicuro e rapido anche quando non si è a casa.



Serie Livinglight Smart (o similare)

Prese e interruttori

Le placche Livinglight Smart hanno comandi connessi che consentono di creare la propria Smart Home e quindi gestire a distanza, con smartphone e voce, luci, tapparelle e prese. Colore Bianco

Sistema di riscaldamento

Gli appartamenti saranno dotati di pannelli radianti a pavimento, installati in tutti gli ambienti in grado di coprire il fabbisogno termico sia durante la fase invernale che estiva. Nei bagni, saranno installati radiatori scaldasalviette elettrici in acciaio tubolare.

Sistema di raffrescamento

Al sistema radiante sarà abbinato un'unità di deumidificazione installata nei controsoffitti dei disimpegni. La gestione del sistema di climatizzazione avverrà tramite un termostato centrale installato nella zona giorno. Verrà prevista una predisposizione per l'installazione dei termostati secondari nei singoli locali.

Domotica e Impianti
by BTicino





Estetica in Martesana

Esterni e Finiture

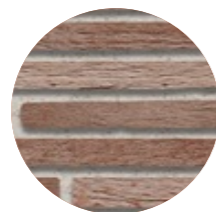
Facciate



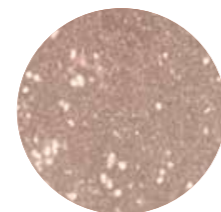
Cappotto intonacato colore rosso



Cappotto intonacato colore grigio



Cappotto rivestito in listelli effetto laterizio

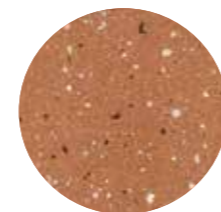


Cappotto effetto pietra

Rivestimenti



Greige



Outback Flackes

Terrazzi e Balconi

Marca Corona
Serie Arkistone
Finitura Naturale
Colore Greige

Scale e Atrio

Florim
Serie Earthtech
Finitura Naturale
Colore Outback Flackes

Esterni e Finiture





livinmartesana.it

SEGUICI SU



ADVISOR E BROKER

Abitare co.

UN'INIZIATIVA

KERVIS
SGR

La Parte Venditrice e la Direzione Lavori (brevemente indicata con D.L.) si riservano la facoltà, a loro insindacabile giudizio, di apportare modifiche e/o integrazioni al presente capitolato, e di selezionare e definire, anche in corso d'opera, le ditte e/o i fornitori incaricati per la fornitura dei materiali e/o dei lavori (pavimenti, rivestimenti, impianti, serramenti, ecc.) senza ridurre il contenuto qualitativo e di livello dell'intervento.