



TRIBUNALE ORDINARIO - BUSTO ARSIZIO

ESPROPRIAZIONI IMMOBILIARI

12/2018

PROCEDURA PROMOSSA DA:

Condominio Piave

DEBITORE:

*** DATO OSCURATO ***

GIUDICE:

Dott. Nicolò Grimaudo

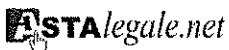
CUSTODE:

Istituto Vendite Giudiziarie di Varese

CONSULENZA ESTIMATIVA GIUDIZIARIA

del 19/03/2020

creata con Tribù Office 6



TECNICO INCARICATO:

MASSIMO TERZI

CF:TRZMSM74L13B300C

con studio in GORLA MAGGIORE (VA) VIA ROMA, 53

telefono: 3497202067

email: maxterzi@virgilio.it

PEC: massimo.terzi@ingpec.eu

TRIBUNALE ORDINARIO - BUSTO ARSIZIO - ESPROPRIAZIONI IMMOBILIARI 12/2018

LOTTO 1

1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI OGGETTO DI VENDITA:

A laboratorio artigianale a SESTO CALENDE Via Piave 67, della superficie commerciale di 110,40 mq per la quota di:

- 1/4 di piena proprietà (*** DATO OSCURATO ***)
- 1/4 di piena proprietà (*** DATO OSCURATO ***)
- 1/4 di piena proprietà (*** DATO OSCURATO ***)
- 1/4 di piena proprietà (*** DATO OSCURATO ***)

L'immobile oggetto della presente perizia è parte integrante di un condominio per lo più destinato a residenza avente al piano terra unità immobiliari destinate a negozi. Il condominio è stato costruito verso la fine degli anni '60 e l'inizio dei '70, ma nonostante i quasi 50 anni è stato mantenuto nel corso del tempo (l'ultimo intervento manutentivo importante è del 2013). L'unità immobiliare pur essendo posta urbanisticamente/catastalmente al piano seminterrato risulta essere completamente fuori terra sui due fronti esterni (est e sud). In particolare al laboratorio / magazzino oggetto della presente procedura si può accedere o dal passo carraio collocato lungo Via Piave al civico 67 o dal passo carraio dell'adiacente Via Gabriele D'Annunzio sul lato nord del condominio. L'ingresso principale all'unità immobiliare è collocato lungo il lato sud del condominio direttamente dal cortile comune, mentre un ingresso secondario (per lo più però adibito a via di fuga del laboratorio) è collocato sul lato opposto al primo, ma comunque anch'esso direttamente utilizzabile dal cortile comune.

L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano S1, ha un'altezza interna di 2,80 m. Identificazione catastale:

- foglio 10 particella 67 sub. 48 (catasto fabbricati), sezione urbana SE, categoria C/3, classe 3, consistenza 100 mq, rendita 129,11 Euro, indirizzo catastale: Via Piave, 67, piano: S1, intestato a *** DATO OSCURATO *** , derivante da Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
Coerenze: A nord con locali e parti comuni, a est e sud con cortile comune, a ovest con 4 box di A.U.I.

L'intero edificio sviluppa 8 piani, 7 piani fuori terra, 1 piano interrato. Immobile costruito nel 1972.

2. DESCRIZIONE SOMMARIA E RIEPILOGO VALUTAZIONE:

Consistenza commerciale complessiva unità principali:	110,40 m ²
Consistenza commerciale complessiva accessori:	0,00 m ²
Valore di Mercato dell'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trova:	€ 38.952,00
Valore di realizzo dell'immobile al netto delle decurtazioni nello stato di fatto e di diritto in cui si trova:	€ 38.952,00

Valore di vendita giudiziaria dell'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trova: €. 38.952,00

Data della valutazione: 19/03/2020

3. STATO DI POSSESSO AL MOMENTO DEL SOPRALLUOGO:

Alla data del sopralluogo l'immobile risulta libero.

Si è potuto accedere all'immobile grazie alle chiavi in possesso dell'amministratore condominiale in quanto gli esecutati sono residenti in Francia

4. VINCOLI ED ONERI GIURIDICI:

Si rileva anche una trascrizione del 04/09/2019 n. 16046/11063 derivante da un atto giudiziario del Tribunale di Busto Arsizio Rep. 1851 del 14/06/2019 relativa ad un'ordinanza decisoria ex 702 Ter C.P.C. che accerta la qualità di erede.

4.1. VINCOLI ED ONERI GIURIDICI CHE RESTERANNO A CARICO DELL'ACQUIRENTE:

4.1.1. Domande giudiziali o altre trascrizioni pregiudizievoli: Nessuna.

4.1.2. Convenzioni matrimoniali e provv. d'assegnazione casa coniugale: Nessuna.

4.1.3. Atti di asservimento urbanistico: Nessuno.

4.1.4. Altre limitazioni d'uso: Nessuno.

4.2. VINCOLI ED ONERI GIURIDICI CHE SARANNO CANCELLATI A CURA DELLA PROCEDURA:

4.2.1. Iscrizioni: Nessuna.

4.2.2. Pignoramenti e sentenze di fallimento:

pignoramento, stipulata il 09/11/2017 a firma di Tribunale di Busto Arsizio ai nn. 10477 di repertorio, trascritta il 14/02/2018 a Varese ai nn. 2479/1769, a favore di *** DATO OSCURATO *** , contro *** DATO OSCURATO *** , derivante da Atto esecutivo o cautelare

4.2.3. Altre trascrizioni: Nessuna.

4.2.4. Altre limitazioni d'uso: Nessuna.

5. ALTRE INFORMAZIONI PER L'ACQUIRENTE:

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: €. 560,00

Spese straordinarie di gestione già deliberate ma non ancora scadute: €. 0,00

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: €. 3.218,39

Millesimi condominiali: 18,127

Ulteriori avvertenze:

Si evidenzia che l'unità immobiliare in oggetto partecipa alle spese per le pulizie per 4,532/1000, alle spese generali e per l'impianto elettrico per 18,127/1000, a quelle per l'acqua fredda per 18,055/1000 e, infine, ai costi per l'ammortamento dell'impianto termico per 18,055/1000.

Le spese condominiali scadute ed insolute indicate non sono relative alla presente procedura in quanto successive alla stessa.

6. ATTUALI E PRECEDENTI PROPRIETARI:

6.1. ATTUALE PROPRIETARIO:

*** DATO OSCURATO *** per la quota di 1/4, in forza di ordinanza decisoria ex 702 Ter CPC (dal 14/06/2019), con atto stipulato il 14/06/2019 a firma di Tribunale Busto Arsizio ai nn. 1851 di repertorio, trascritto il 04/09/2019 a Varese ai nn. 16046/11063

*** DATO OSCURATO *** per la quota di 1/4, in forza di ordinanza decisoria ex 702 Ter CPC (dal 14/06/2019), con atto stipulato il 14/06/2019 a firma di Tribunale Busto Arsizio ai nn. 1851 di repertorio, trascritto il 04/09/2019 a Varese ai nn. 16046/11063

*** DATO OSCURATO *** per la quota di 1/4, in forza di ordinanza decisoria ex 702 Ter CPC (dal 14/06/2019), con atto stipulato il 14/06/2019 a firma di Tribunale Busto Arsizio ai nn. 1851 di repertorio, trascritto il 04/09/2019 a Varese ai nn. 16046/11063

*** DATO OSCURATO *** per la quota di 1/4, in forza di ordinanza decisoria ex 702 Ter CPC (dal 14/06/2019), con atto stipulato il 14/06/2019 a firma di Tribunale Busto Arsizio ai nn. 1851 di repertorio, trascritto il 04/09/2019 a Varese ai nn. 16046/11063

6.2. PRECEDENTI PROPRIETARI:

*** DATO OSCURATO *** per la quota di 1/1 (dal 14/01/1982 fino al 07/05/1985), con atto stipulato il 14/01/1982 a firma di Notaio Albino Chiesa ai nn. 94095 di repertorio, trascritto il 10/02/1982 a Varese ai nn. 1470/1171

*** DATO OSCURATO *** per la quota di 16/20, in forza di scrittura privata autenticata (dal 07/05/1985 fino al 14/06/2019), con atto stipulato il 07/05/1985 a firma di Notaio Nunzia Giacalone ai nn. 12569 di repertorio, trascritto il 09/05/1998 a Varese ai nn. 5779/3835

*** DATO OSCURATO *** per la quota di 4/20, in forza di scrittura privata autenticata (dal 07/05/1985 fino al 14/06/2019), con atto stipulato il 07/05/1985 a firma di Notaio Nunzia Giacalone ai nn. 12569 di repertorio, trascritto il 09/05/1998 a Varese ai nn. 5779/3835

7. PRATICHE EDILIZIE E SITUAZIONE URBANISTICA:

7.1. PRATICHE EDILIZIE:

Licenza Edilizia N. **1543/1964** e successive varianti, intestata a *** DATO OSCURATO *** , per lavori di Costruzione di una casa ad appartamenti in condominio, presentata il 07/07/1964 con il n. 3224 di Prot. di protocollo, rilasciata il 09/07/1964 con il n. 1543 di protocollo, agibilità del 14/03/1972. E' presente anche una variante sostanziale n. 2426 del 10/02/1970

Autorizzazione Edilizia N. **192/1991**, intestata a *** DATO OSCURATO *** , per lavori di Tinteggiatura vano scale, Rifacimento Impianto Citofonico, Ripristino rivestimento klinker, presentata il 13/05/1991 con il n. 10487 di Prot. di protocollo, rilasciata il 27/05/1991 con il n. 12505 di Prot. di protocollo

Denuncia Inizio Attività N. **137/1995**, intestata a *** DATO OSCURATO *** , per lavori di Rifacimento copertura – rimozione e smaltimento lastre in cemento-amianto dal tetto dell'edificio, presentata il 27/07/1995.

Il titolo è riferito solamente a Rifacimento falda perimetrale

Comunicazione di attività edilizia libera N. **67/2013**, intestata a *** DATO OSCURATO *** , per

lavori di sostituzione e rinnovo delle finiture esterne, presentata il 22/04/2013 con il n. 10977 di Prot. di protocollo.

L'intervento ha comportato in particolare la sostituzione della originaria copertura in eternit, l'isolamento del solaio di copertura, la tinteggiatura delle facciate, la manutenzione del rivestimento in piastrelle

7.2. SITUAZIONE URBANISTICA:

PGT - piano di governo del territorio vigente, in forza di delibera n. 17 di Consiglio Comunale del 04/04/2019, l'immobile ricade in zona Tessuto Urbano Consolidato. Norme tecniche di attuazione ed indici: Titolo II delle Norme del Piano delle Regole

8. GIUDIZI DI CONFORMITÀ:

8.1. CONFORMITÀ EDILIZIA:

CHIESA BASSA

Sono state rilevate le seguenti difformità: Diversa distribuzione degli spazi interni (normativa di riferimento: DPR 380/2001 e LR Lombardia 12/2005)

Le difformità sono regolarizzabili mediante: Pratica di accertamento di conformità

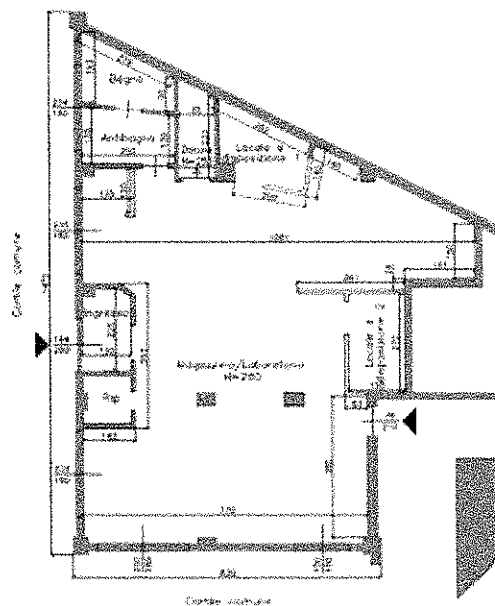
L'immobile risulta **non conforme, ma regolarizzabile**.

Costi di regolarizzazione:

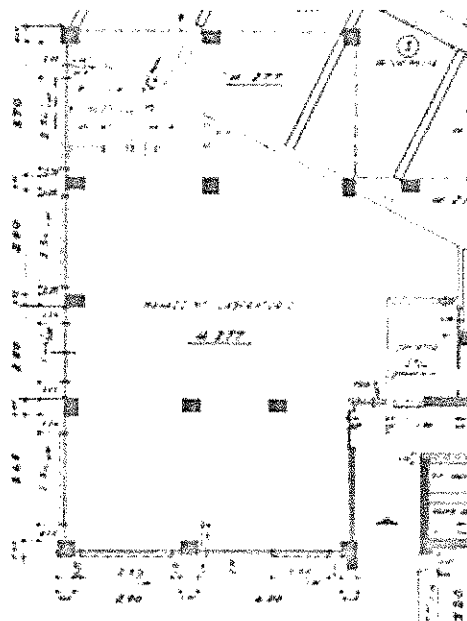
- Pratica di accertamento di conformità: €1.500,00
- Sanzioni: €1.000,00

Tempi necessari per la regolarizzazione: 3 mesi.

L'importo delle sanzioni è stato stimato, l'esatto importo potrà essere determinato dal Comune solo a seguito del deposito della pratica



Stato di fatto



Stato autorizzato

8.2. CONFORMITÀ CATASTALE:

CRITICITÀ: NESSUNA

Sono state rilevate le seguenti difformità: Diversa distribuzione degli spazi interni

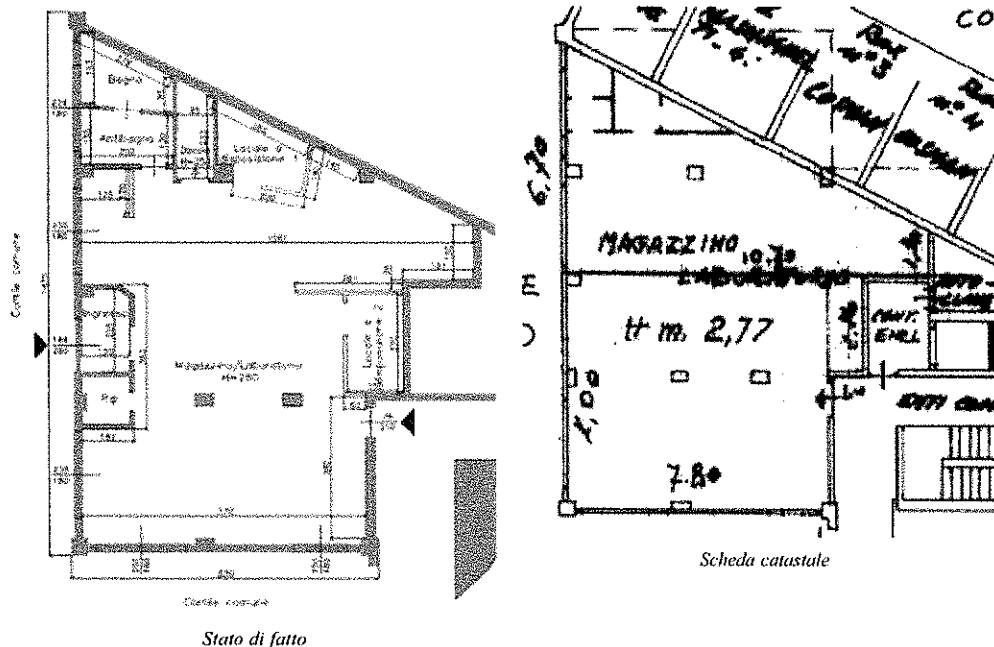
Le difformità sono regolarizzabili mediante: Rifacimento scheda catastale

L'immobile risulta **non conforme, ma regolarizzabile**.

Costi di regolarizzazione:

- Rifacimento scheda catastale: €.500,00

Tempi necessari per la regolarizzazione: 1 mese



8.3. CONFORMITÀ URBANISTICA:

(normativa di riferimento: PGT vigente)

L'immobile risulta **conforme**.

8.4. CORRISPONDENZA DATI CATASTALI/ATTO:

Conformità titolarità/corrispondenza atti:

L'immobile risulta **conforme**.



laboratorio artigianale a SESTO CALENDE Via Piave 67, della superficie commerciale di 110,40 mq per la quota di:

- 1/4 di piena proprietà (*** DATO OSCURATO ***)
- 1/4 di piena proprietà (*** DATO OSCURATO ***)

- 1/4 di piena proprietà (*** DATO OSCURATO ***)
- 1/4 di piena proprietà (*** DATO OSCURATO ***)

L'immobile oggetto della presente perizia è parte integrante di un condominio per lo più destinato a residenza avente al piano terra unità immobiliari destinate a negozi. Il condominio è stato costruito verso la fine degli anni '60 e l'inizio dei '70, ma nonostante i quasi 50 anni è stato mantenuto nel corso del tempo (l'ultimo intervento manutentivo importante è del 2013). L'unità immobiliare pur essendo posta urbanisticamente/catastalmente al piano seminterrato risulta essere completamente fuori terra sui due fronti esterni (est e sud). In particolare al laboratorio / magazzino oggetto della presente procedura si può accedere o dal passo carraio collocato lungo Via Piave al civico 67 o dal passo carraio dell'adiacente Via Gabriele D'Annunzio sul lato nord del condominio. L'ingresso principale all'unità immobiliare è collocato lungo il lato sud del condominio direttamente dal cortile comune, mentre un ingresso secondario (per lo più però adibito a via di fuga del laboratorio) è collocato sul lato opposto al primo, ma comunque anch'esso direttamente utilizzabile dal cortile comune.

L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano S1, ha un'altezza interna di 2,80 m. Identificazione catastale:

- foglio 10 particella 67 sub. 48 (catasto fabbricati), sezione urbana SE, categoria C/3, classe 3, consistenza 100 mq, rendita 129,11 Euro, indirizzo catastale: Via Piave, 67, piano: S1, intestato a *** DATO OSCURATO *** , derivante da Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
Coerenze: A nord con locali e parti comuni, a est e sud con cortile comune, a ovest con 4 box di A.U.I.

L'intero edificio sviluppa 8 piani, 7 piani fuori terra, 1 piano interrato. Immobile costruito nel 1972.



Vista esterna immobile



Vista interna immobile

DESCRIZIONE DELLA ZONA

I beni sono ubicati in zona semicentrale in un'area residenziale, le zone limitrofe si trovano in un'area agricola (i più importanti centri limitrofi sono Gallarate). Il traffico nella zona è locale, i parcheggi sono sufficienti. Sono inoltre presenti i servizi di urbanizzazione primaria e secondaria.



Vista aerea



Vista condominio da Via Piave

SERVIZI

municipio

☆☆☆☆☆ ☆☆☆☆☆

negozi al dettaglio

☆☆☆☆☆ ☆☆☆☆☆

COLLEGAMENTI

aeroporto distante 17 Km

☆☆☆☆☆ ☆☆☆☆☆

autobus distante 500 m

☆☆☆☆☆ ☆☆☆☆☆

autostrada distante 4 Km

☆☆☆☆☆ ☆☆☆☆☆

ferrovia distante 1 Km

☆☆☆☆☆ ☆☆☆☆☆

QUALITÀ E RATING INTERNO IMMOBILE:

livello di piano:

☆☆☆☆☆ ☆☆☆☆☆

esposizione:

☆☆☆☆☆ ☆☆☆☆☆

luminosità:

☆☆☆☆☆ ☆☆☆☆☆

panoramicità:

☆☆☆☆☆ ☆☆☆☆☆

impianti tecnici:

☆☆☆☆☆ ☆☆☆☆☆

stato di manutenzione generale:

☆☆☆☆☆ ☆☆☆☆☆

servizi:

☆☆☆☆☆ ☆☆☆☆☆

DESCRIZIONE DETTAGLIATA:

Entrati dall'ingresso principale posto sul lato sud, appena valicato il piccolo ingresso (ca. 2,80 mq) ci si trova nell'ampio spazio destinato a laboratorio/magazzino (ca. 76,00 mq) che nonostante sia urbanisticamente collocato al piano seminterrato, risulta essere interamente fuori terra e, grazie alle ampie finestrate di cui è dotato, molto luminoso. Nello spazio progettato originariamente sono stati in seguito ricavati alcuni locali accessori. In particolare:

- a sinistra dell'ingresso si trova il blocco servizi dotato di un bagno con vasca (ca. 3,60 mq), un antibagno (ca. 3,60 mq), un locale docce (ca. 2,30 mq) ed un locale a disposizione (ca. 4,10 mq);
- frontalmente all'ingresso è stato ricavato un locale a disposizione di ca. 4,00 mq
- immediatamente a destra dell'ingresso invece si trova un piccolo ripostiglio (1,60 mq)

Ad eccezione del bagno e dell'antibagno, tutti i restanti locali non sono dotati di porte.

Una caratteristica importante da evidenziare è che a soffitto del laboratorio sono collocate le reti di scarico del condominio soprastante e queste tubazioni sono state nascoste tramite cassettonature in

cartongesso, per cui l'altezza urbanistica di 2,80 m risulta essere in vari punti (come visibile dalle fotografie) ridotta a ca. 2,30 m.

Si segnalano inoltre le seguenti problematiche:

- uno scarico mostra ancora segni evidenti di perdita, sebbene sembra che la problematica sia stata risolta;
- in corrispondenza delle pareti esterne ci sono alcuni modesti segnali di umidità, alcuni dovuti probabilmente a locali fenomeni di risalita, altri al mancato riscaldamento degli ambienti attualmente in disuso

Delle Componenti Edilizie:

infissi esterni: ante a battente e fissi realizzati in ferro

☆☆☆☆☆

pavimentazione interna: realizzata in piastrelle di ceramica

☆☆☆☆☆

plafoni: realizzati in polistirolo e cartongesso. Il soffitto è stato tutto placcante con lastre di polistirolo ed in alcuni punti risultano essere stati eseguiti dei cassettoni probabilmente per contenere la rete di scarico del soprastante condominio

☆☆☆☆☆

Degli Impianti:

termico: centralizzato con alimentazione in metano i diffusori sono in radiatori in ghisa

☆☆☆☆☆

Delle Strutture:

strutture verticali: costruite in cemento armato

☆☆☆☆☆

CLASSE ENERGETICA:



[97,34 KWh/m²/anno]

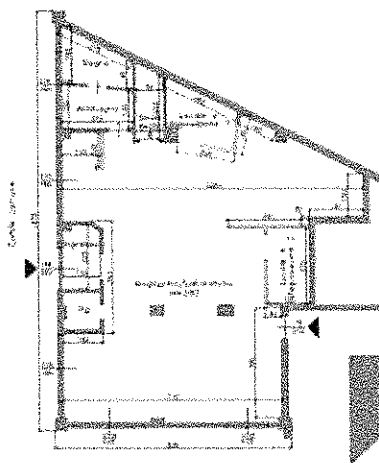
Certificazione APE N. 12120-000455/11 registrata in data 20/12/2011

CONSISTENZA:

Criterio di misurazione consistenza reale: *Superficie Esterna Lorda (SEL) - Codice delle Valutazioni Immobiliari*

Criterio di calcolo consistenza commerciale: *D.P.R. 23 marzo 1998 n.138*

descrizione	consistenza		indice		commerciale
Laboratorio	110,40	x	100 %	=	110,40
Totale:	110,40				110,40



Pianta rilevata



Vista blocco servizi

VALUTAZIONE:

DEFINIZIONE:

Procedimento di stima: *comparativo: Monoparametrico in base al prezzo medio.*

Sviluppo VALUTAZIONE:

L'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate rileva per il secondo semestre del 2019 per un laboratorio in stato conservativo normale situato a Sesto Calende (VA) nella zona "D1-Periferica/Zona periferica al limite con l'area agricola boschiva" un valore di vendita compreso tra 380 €/mq e 580 €/mq, determinando un prezzo medio di vendita di 480 €/mq.

Il sito www.borsinoimmobiliare.it rileva al mese di marzo 2020 per un laboratorio in buono stato situato a Sesto Calende (VA) nella zona "D1-Periferica/Zona periferica al limite con l'area agricola boschiva" un prezzo di fascia media di vendita di 232 €/mq.

Il valore medio dei precedenti prezzi di vendita è pari a 356 €/mq, valore molto prossimo al valore minimo individuato dall'Osservatorio dell'Agenzia delle Entrate, sicché si ritiene di adottare nella valutazione proprio quest'ultimo pari a 380 €/mq.

CALCOLO DEL VALORE DI MERCATO:

Valore superficie principale:	110,40	x	380,00	=	41.952,00
-------------------------------	--------	---	--------	---	------------------

Riepilogo VALORI CORPO:

Valore di mercato (1000/1000 di piena proprietà):	€. 41.952,00
---	---------------------

Valore di mercato (calcolato in quota e diritto al netto degli aggiustamenti):	€. 41.952,00
--	---------------------

9. VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEL LOTTO:

Il criterio di stima adottato è quello che considera il valore di mercato più probabile desunto, per quanto riguarda la superficie commerciale con destinazione d'uso laboratorio, confrontando i dati di fonti attendibili quali l'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate con operatori di mercato quali il sito internet www.borsinoimmobiliare.it.

La stima del corpo in oggetto è basata sull'analisi della tipologia dell'immobile, delle sue finiture, sullo stato di conservazione e manutenzione, sulla presenza di servizi, sulle condizioni di possesso, su

eventuali vincoli giuridici non eliminabili dalla procedura e su eventuali pesi esistenti. Nonostante la crisi economica tuttora in atto non si è ritenuto di apportare riduzioni ai valori ottenuti in quanto il mercato immobiliare risulta essere relativamente stabile e parzialmente in ripresa.

Le fonti di informazione consultate sono: catasto di Varese, conservatoria dei registri immobiliari di Varese, ufficio tecnico di Comune di Sesto Calende, agenzie: www.borsinoimmobiliare.it, osservatori del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate e della CCIAA di Varese

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ AGLI STANDARD INTERNAZIONALI DI VALUTAZIONE:

- la versione dei fatti presentata nel presente rapporto di valutazione è corretta al meglio delle conoscenze del valutatore;
- le analisi e le conclusioni sono limitate unicamente dalle assunzioni e dalle condizioni eventualmente riportate in perizia;
- il valutatore non ha alcun interesse nell'immobile o nel diritto in questione;
- il valutatore ha agito in accordo con gli standard etici e professionali;
- il valutatore è in possesso dei requisiti formativi previsti per lo svolgimento della professione;
- il valutatore possiede l'esperienza e la competenza riguardo il mercato locale ove è ubicato o collocato l'immobile e la categoria dell'immobile da valutare;

VALORE DI MERCATO (OMV):

RIEPILOGO VALUTAZIONE DI MERCATO DEI CORPI

ID	descrizione	consistenza	cons. accessori	valore intero	valore diritto
A	laboratorio artigianale	110,40	0,00	41.952,00	41.952,00
				41.952,00 €	41.952,00 €

Spese di regolarizzazione delle difformità (vedi cap.8): **€. 3.000,00**

Valore di Mercato dell'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trova: **€. 38.952,00**

VALORE DI VENDITA GIUDIZIARIA (FJV):

Riduzione del valore del **0%** per l'immediatezza della vendita giudiziaria (valore di realizzo): **€. 0,00**

Valore di realizzo dell'immobile al netto delle decurtazioni nello stato di fatto e di diritto in cui si trova: **€. 38.952,00**

Ulteriore riduzione del valore del **0%** per differenza tra oneri tributari su base catastale e reale e per assenza di garanzia per vizi e per rimborso forfetario di eventuali spese condominiali insolute nel biennio anteriore alla vendita e per l'immediatezza della vendita giudiziaria (calcolato sul valore di realizzo): **€. 0,00**

Oneri notarili e provvigioni mediatori carico dell'acquirente: **€. 0,00**

Spese di cancellazione delle trascrizioni ed iscrizioni a carico dell'acquirente: **€. 0,00**

Valore di vendita giudiziaria dell'immobile al netto delle decurtazioni nello stato di fatto e di diritto in cui si trova: **€. 38.952,00**

data 19/03/2020

il tecnico incaricato
MASSIMO TERZI

MOD. 100
P. 100.1.1.1.1

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

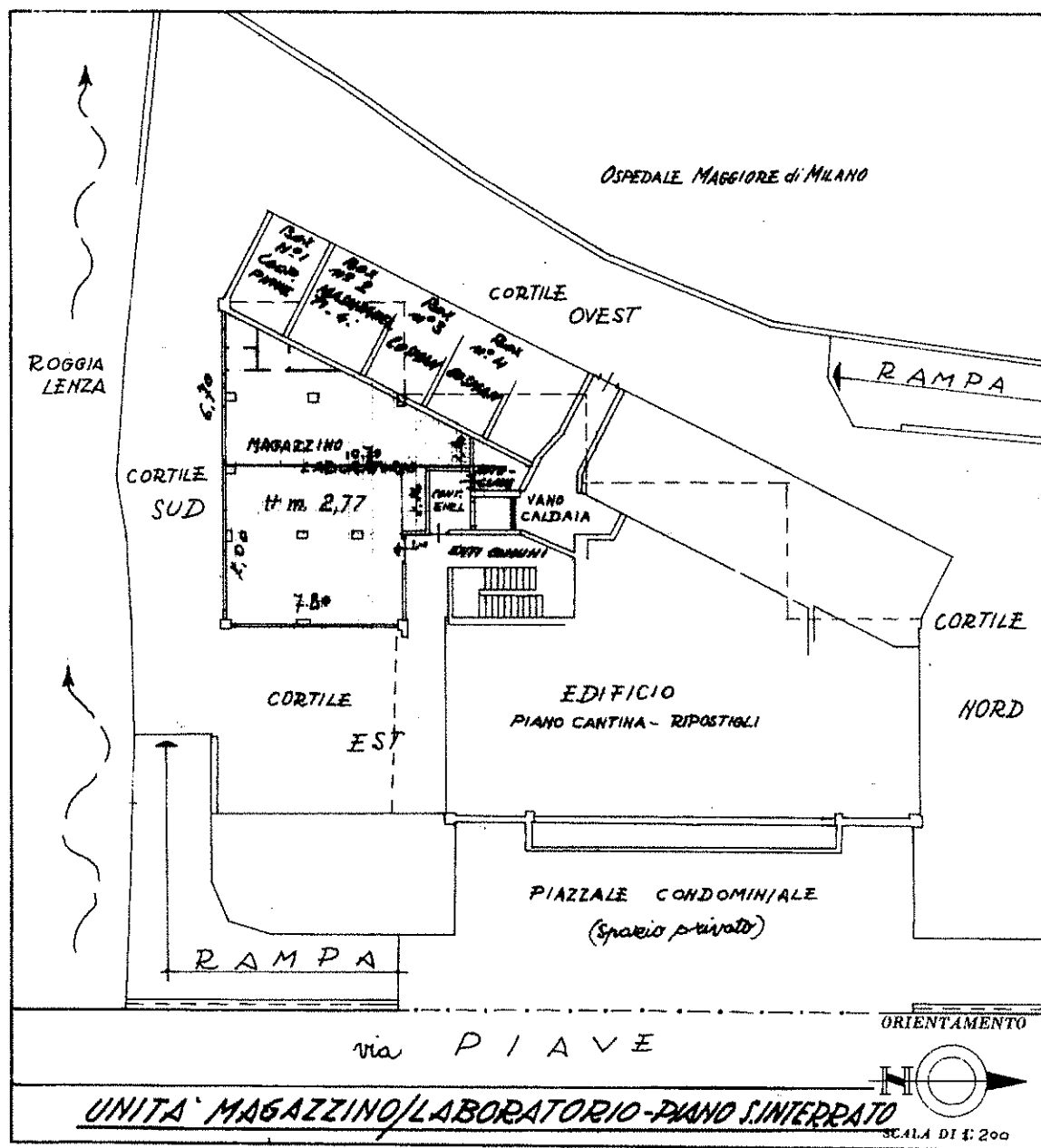
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGI 12 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di SESTO CALENDE (VA) Via PIAVE n.° 67

Data COOPERATIVA PIAVE SRL

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di VARESE n. SCHEDA T. n.° 716902



UNITA' MAGAZZINO/LABORATORIO-PIANO S. INTERRATO

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°



Compilata dal GEOM. GIOVANNI BRUNO
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI n.° 624

della Provincia di MILANO

DATA 30 APRILE 1971

Firma: *Giovanni Bruno*

UFFICIO DEGLI UFFICI
DEI CANTIERI DI SESTO CALENDE
CONSERVATORIO E INTERPRETE

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 21/05/1971 - Data: 05/02/2020 - n. T63112 - Richiedente: TRZMSM74L13B300C

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)