

Antico
22



INDICE

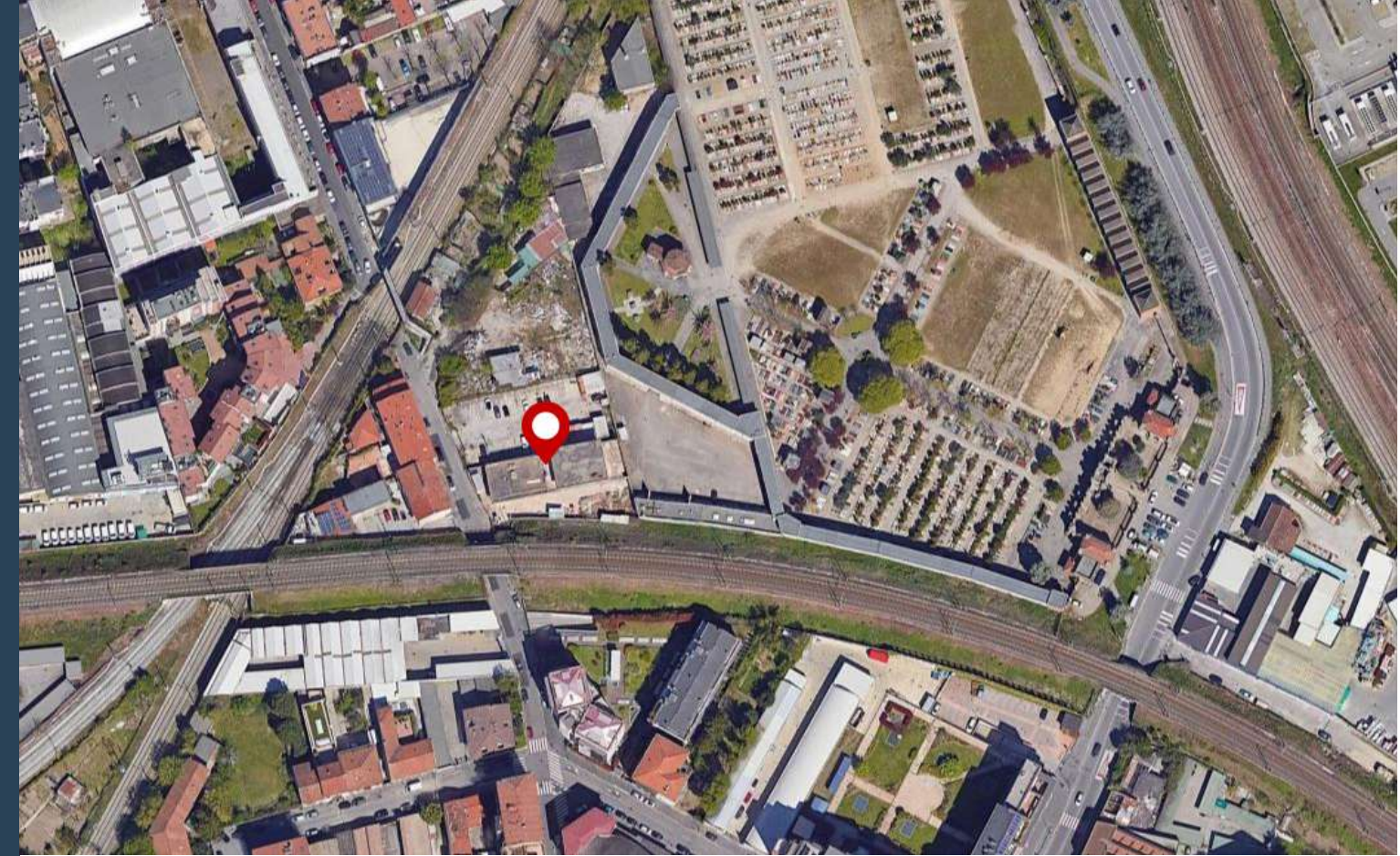
La location

Il progetto

Gli appartamenti

Le forniture

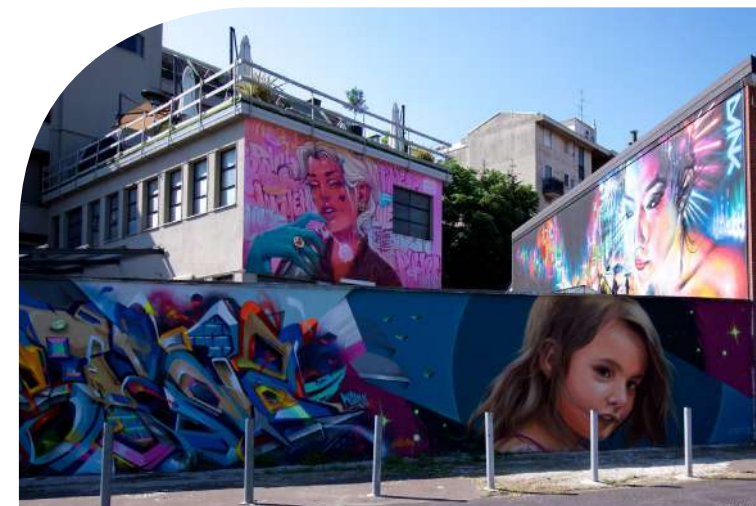
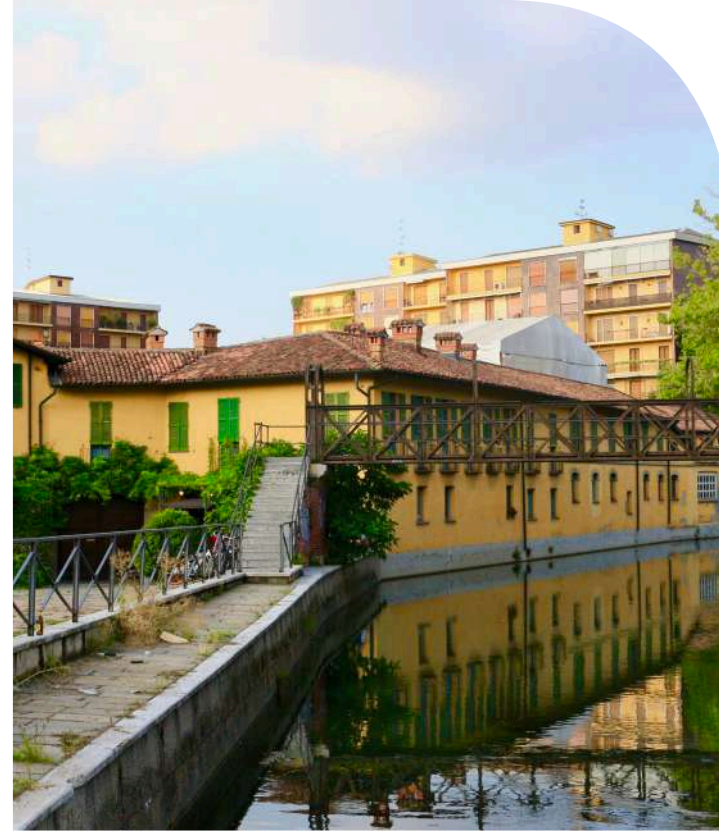
La location



“**Antico 22**” sorge nel suggestivo quartiere di Greco, a nord di Milano. L'area, ricca di storia e tradizione, offre numerosissime attrazioni e luoghi da visitare, tra cui la Martesana, Cassina de' Pomm, il Villaggio dei Giornalisti, la Maggiolina, Piazza Greco e la sua caratteristica chiesa di San Martino oltre ai molti ristoranti e locali per lo svago.

La zona è collegata al centro città attraverso la linea metropolitana M5, le linee di superficie e la stazione ferroviaria Greco-Pirelli.

Il quartiere Greco

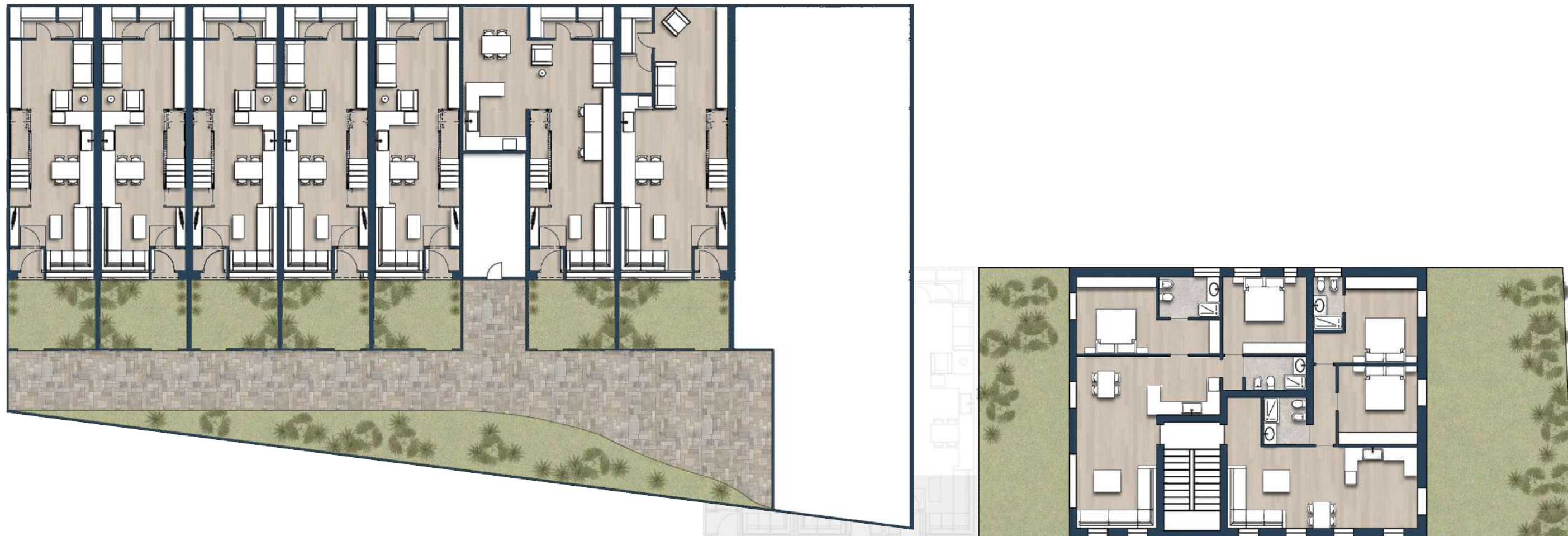


Il progetto



“Antico 22” nasce dal desiderio di valorizzare e conservare il patrimonio archeologico industriale milanese. Il progetto prevede la riconversione del capannone industriale esistente in dieci splendide unità residenziali. Ognuna di esse è dotata di spazi aperti verdi, privati, accoglienti e unici.

Planimetria generale





Gli spazi aperti

Il tuo salotto a cielo aperto, la tua oasi privata lontana dalla frenesia quotidiana. Il caos e la movida cittadina saranno un ricordo lontano.



Gli appartamenti





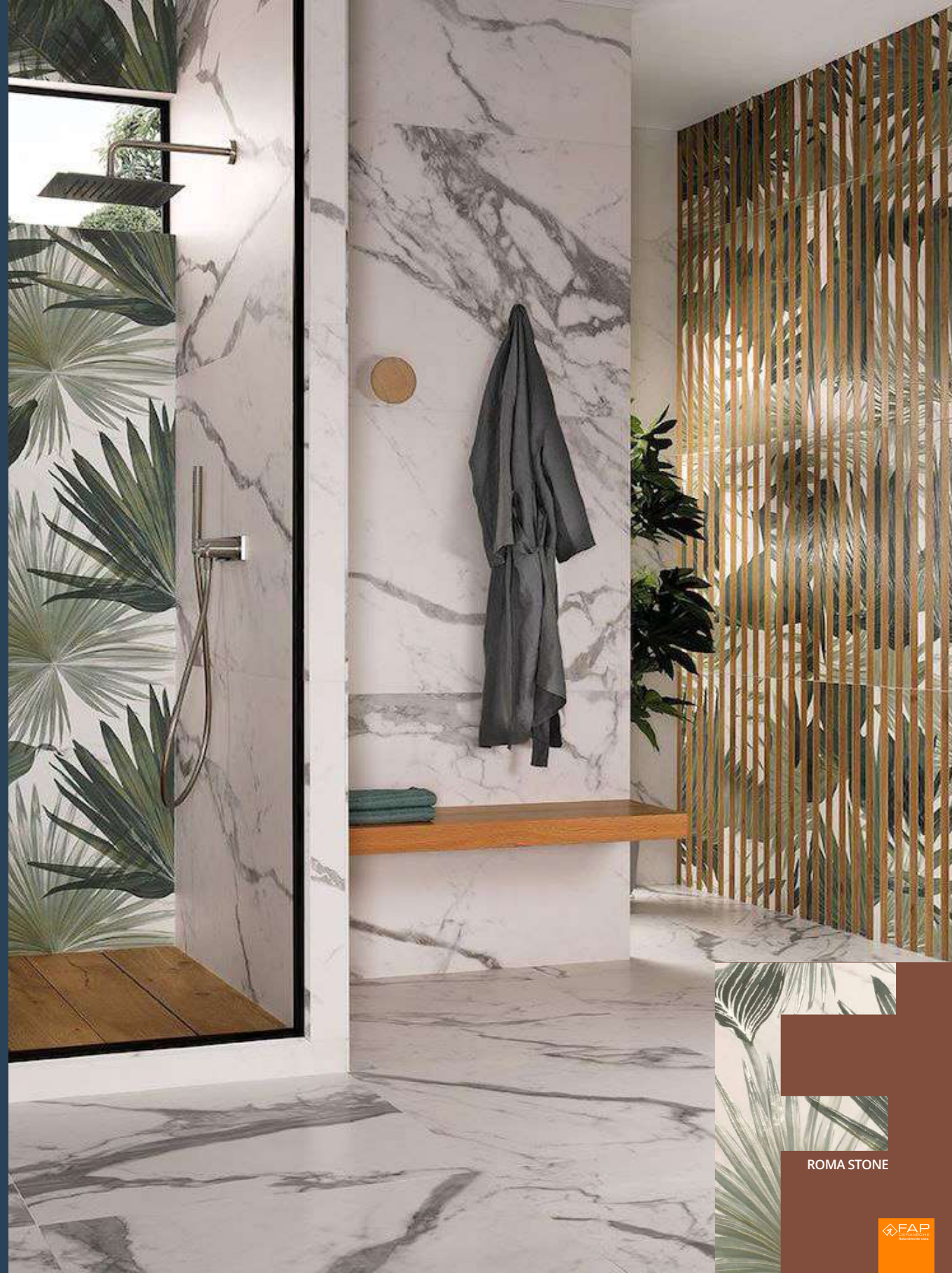
Gli interni

Ampi e luminosi ambienti vengono valorizzati da vetrate a doppia altezza, che raggiungono il piano dedicato alla zona notte, e dal giardino privato.

Il tutto rende l'appartamento perfetto per trascorrere giornate lavorative o di vita quotidiana.



Le forniture



I rivestimenti



Roma Stone Carrara Superiore



Roma Stone Carrara Delicato



Roma Stone Carlacatta Oro



Roma Stone Pietra Beige



Roma Stone Pietra Brown



Roma Stone Pietra Grey

ROMA STONE





Parquet

Essenza Rovere

Misure: 20x120 cm

Disponibile in differenti colorazioni



I sanitari

Collezione Connect AIR di Ideal Standard, progettata per essere al tempo stesso elegante e funzionale.

Vaso e bidet sospesi colore bianco



Ideal Standard



Rubinetteria



Lavabo sospeso



Piatto doccia



Ideal Standard



COMANDI FULL TOUCH

L'accensione o lo spegnimento della luce avviene premendo qualsiasi punto della superficie dei tasti. Una volta azionati ritornano in posizione restando sempre perfettamente allineati.

Impianto elettrico

LIVING NOW: PROGETTATA A REGOLA D'ARTE
Icona da sempre oggi anche smart
Dall'universo Living nasce Living Now:
la linea civile di ultima generazione
dal design innovativo nella forma
e dalle finiture ricercate.
Living Now è la prima linea
di placche che nasce connessa!



Antico
22

I serramenti

Eccellenti doti di isolamento termico e risparmio energetico al top della gamma. NC 75 STH è il sistema ideale per spazi abitativi a basso consumo e dal gusto estetico contemporaneo. Grandi dimensioni e profili sottili consentono la realizzazione di living molto luminosi e confortevoli. Ottime le doti di tenuta, resistenza, durata e di isolamento acustico. Con l'inserimento di un inserto speciale nel taglio termico nasce la serie NC 75 STH-i (insulation) che risulta ancor più performante per doti di isolamento termico ed acustico.



Vantaggi

- Ampia gamma estetica
- Facilità di manutenzione
- Design ad alto livello
- Possibilità di realizzare svariate tipologie
- Ingombro ridotto
- Ottimo isolamento termico - possibilità di aumentare l'isolamento con il profilato NC 75 STH-i
- Ottimo comfort acustico

Caratteristiche tecniche

- Dimensioni della base: da 75 a 95 mm
- Tenuta aria-acqua-vento: giunto aperto (finestre e portefinestre)
- Spessore dei vetri: da 14 a 68 mm
- Linee estetiche: Piana, Sagomata, Raggiata, Scomparsa, Classica



Le porte interne

Sistema filo muro battente che coniuga versatilità ed estetica in un'unica efficace soluzione.

Il sistema è composto da telaio e porta e permette facilmente di personalizzare l'intera struttura per soddisfare ogni esigenza abitativa. Grazie alla tecnologia XREVERX è possibile invertire con facilità il verso di apertura (spingere o tirare) e passare da un'apertura a destra ad una a sinistra semplicemente ruotando il verso del telaio.

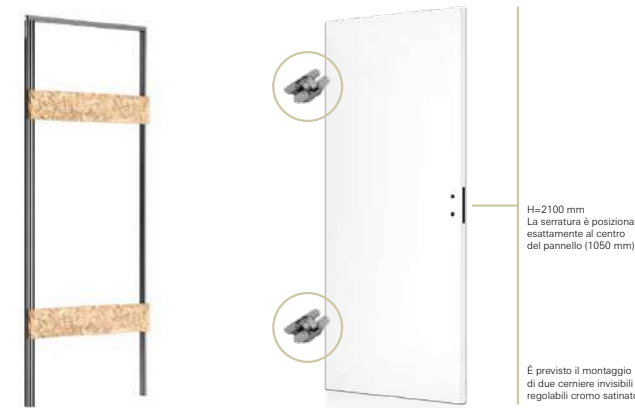
Il prodotto è disponibile nelle misure standard ed è utilizzabile su parete in muratura e su parete in cartongesso. Se cercavi il massimo della libertà decorativa lo puoi trovare in questo sistema filo muro grazie alla totale assenza di stipiti e cornici coprifilo.

La porta filo muro si può verniciare, tinteggiare nello stesso colore della parete o rivestire con carta da parati.



Telaio

Porta



Antico 22

Info e appuntamenti:

strategieimmobiliari.mi@gmail.com
334 3741040

La presente pubblicazione costituisce esclusivamente una base illustrativa. Una parte delle immagini riportate nel documento è sviluppata con tecniche di computer grafica (rendering fotorealistico), con riferimento a particolari di facciata e prospetti, parti comuni, parti private ed interni degli appartamenti, al solo fine di prospettare un'ipotesi di futura realizzazione e/o potenzialità delle diverse soluzioni a seguito di personalizzazione degli utenti. Ragion per cui tutte le informazioni, descrizioni e immagini sono puramente indicative e soggette a variazioni. Questo documento non ha valenza contrattuale e non è vincolante per la società d'investimento che ne detiene i diritti e le informazioni riportate. Sono vietati, senza preventiva autorizzazione, la riproduzione e l'uso anche parziale dei testi e delle immagini.

Advisory e Agency

 **Strategie Immobiliari**

Un progetto di

ETICA PEOPLE
PROFIT
PLANET