



REGIONE CAMPANIA

Modulo di Avvenuta Presentazione APE

APE - Residenziale

Oggetto dell'attestato UNITÀ IMMOBILIARE

Codice Utente SCERT22343

Numero Progressivo APE - AENGR-605461-12/07/2022 12.29.46.520

Tipologia Intervento Altro

Data Emissione APE

Data Scadenza APE

NUOVA COSTRUZIONE

18/06/2022

18/06/2032

DATI CATASTALI

Comune PARETE	Provincia CE	Indirizzo VIA VICINALE VECCHIA	Civico SNC
Piano 3	Interno	Classificazione D.P.R.412/93 E1	Cat. Catast. A2
Anno di Costruzione	2022	Foglio 2	Sez. Urb.
		Particella 6456	Sub 24 - - -

DATI SOGGETTO CERTIFICATORE

Tipologia Tecnico abilitato	Denominazione ARCHITETTO
Titolo ARCHITETTO	N. Ordine 2943
Nome ANGELICA	Cognome AMOROSO
Indirizzo VIA S. LORENZO	Comune AVERSA
Fax	Tel 3405347236
	Cell
	Pec ANGELICA.AMOROSO@ARCHIWORLDPE C.IT
	della Provincia di CASERTA
	C.F. MRSNLC87E50A512W
	Provincia CE
	CAP 81031

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE

Classe Energetica A4

Edificio a energia quasi zero SI

Prestazione Energetica Globale non rinnovabile

Epgl,nren kWh/m²anno 18,420

Indice della prestazione energetica rinnovabile

Epgl,ren kWh/m²anno 21,840

Emissione di CO2

Kg/m²anno 3,450

SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

☒ Climatizzazione invernale

Climatizzazione estiva

Ventilazione meccanica

☒ Prod. Acqua sanitaria

Illuminazione

Trasporto di persone/cose

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale? SI

Al fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato? NO

RACCOMANDAZIONI ART.4 COMMA 4 D. M. SVILUPPO ECONOMICO 26/06/2015 (LINEE GUIDA)

INSTALLAZIONE FOTOVOLTAICO

NOTE

CALDAIA ASSENTE AL MOMENTO DEL SOPRALLUOGO

DICHIARAZIONI/AVVERAZIONE

- X A** Dichiaro ai sensi degli art. 359 e 481 del codice penale l'assenza di conflitto di interessi ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivare al richiedente (allegato III punto 2.3.b del Dlgs. 115/08)
- X B** Consapevole delle sanzioni previste in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 ssmmii nonché della decadenza degli effetti delle certificazioni rilasciate sulla base delle stesse dichiarazioni



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL 18/06/2032



DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: **E1(1)**
abitazioni adibite a residenza con
carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: 16

- ☒ Nuova costruzione
☐ Passaggio di proprietà
☐ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro:

Dati identificativi

Regione: CAMPANIA

Comune: PARETE

Indirizzo: via vicinale vechhia ,

Piano: 3

Interno:

Coordinate GIS: Lat: 40°57'35" Long: 14°10'2"

Zona climatica: C

Anno di costruzione: 2022

Superficie utile riscaldata (m²): 90.35

Superficie utile raffrescata (m²): 0.00

Volume lordo riscaldato (m³): 357.70

Volume lordo raffrescato (m³): 0.00

Comune catastale	PARETE (CE) - G333				Sezione		Foglio	2	Particella	6456
Subalterni	da	24	a	24	\	da	a	\	da	a
Altri subalterni										

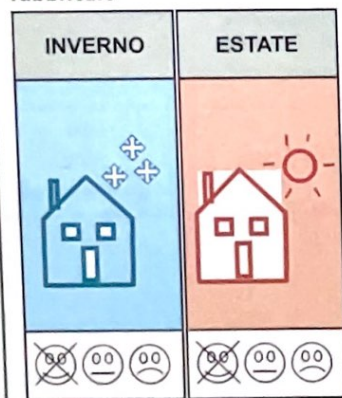
Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Climatizzazione estiva
☐ Ventilazione meccanica
☒ Prod. acqua calda sanitaria
☐ Illuminazione
☐ Trasporto di persone o cose

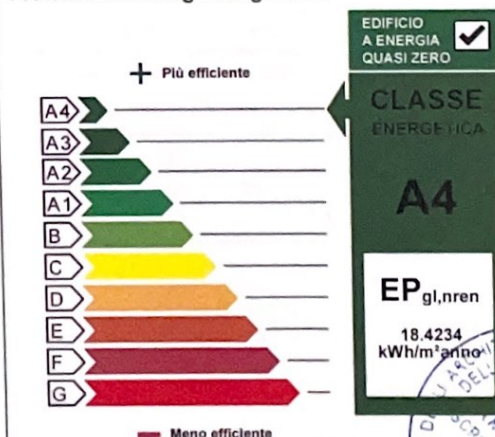
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto dei rendimenti degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato



Prestazione energetica globale



Riferimenti
Gli immobili simili
avrebbero in
media la seguente
classificazione:

Se nuovi:

A2 (29.85)

Se esistenti:



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO

VALIDO FINO AL 18/06/2032



PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo uno standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
☐	Energia elettrica da rete		Indice della prestazione energetica non rinnovabile $EP_{gl,nren}$ 18.42 kWh/m^2 anno
☒	Gas naturale	167.76 Sm^3	
☐	GPL		
☐	Carbone		
☐	Gasolio e Olio combustibile		
☐	Biomasse solide		Indice della prestazione energetica rinnovabile $EP_{gl,ren}$ 21.84 kWh/m^2 anno
☐	Biomasse liquide		
☐	Biomasse gassose		
☒	Solare fotovoltaico	91.55 kWh	
☒	Solare termico	1'732.23 kWh	
☐	Eolico		Emissioni di CO_2 3.45 kg/m^2 anno
☐	Teleriscaldamento		
☐	Teleraffrescamento		
☐	Altro:		

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE

INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento ($EP_{gl,nren}$ kWh/m^2 anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN6	installare fotovoltaico	NO	9.0	A4 (10.62)	A4 9.00 kWh/m^2 anno



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL 18/06/2032



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	65.44 kWh/anno	Vettore energetico: Elettricit�
-------------------	----------------	---------------------------------

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V - Volume riscaldato	357.70	m ³
S - Superficie disperdente	260.98	m ²
Rapporto S/V	0.73	
EP _{H,nd}	15.019	kWh/m ² anno
A _{sol} /A _{sup,utile}	0.0036	-
Y _{IE}	0.0740	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	1 - Caldaia a condensazione	2022		Metano	22.00	0.83	η_H	5.34	12.84
Climatizzazione estiva	-	-	-	-	-	-	η_C	-	-
Prod. acqua calda sanitaria	1 - Caldaia a condensazione	2022		Metano	22.00	0.67	η_W	16.51	5.58
Impianti combinati	-	-	-	-	-	-		-	-
Produzione da fonti rinnovabili	Impianto fotovoltaico Impianto solare termico	2022 -	- -	- -	39.00 3.00	-		-	-
Ventilazione meccanica	-	-	-	-		-		-	-
Illuminazione	-	-	-	-		-		-	-



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO

VALIDO FINO AL 18/06/2032



INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

SOGGETTO CERTIFICATORE

☐ Ente/Organismo pubblico	☒ Tecnico abilitato	☐ Organismo/Società
Nome e Cognome / Denominazione		
ANGELICA AMOROSO		
Indirizzo		
VIA SAN LORENZO 100 AVERSA (CE)		
E-mail		
angelicamor0587@gmail.com		
Telefono		
3405347236		
Titolo		
Architetto		
Ordine/iscrizione		
Ordine degli Architetti di Caserta n. 2943		
Dichiarazione di indipendenza		
Il sottoscritto ANGELICA AMOROSO, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivare al richiedente, e di non esserne coniuge, né parente fino al quarto grado del proprietario ai sensi del comma a), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75		
Informazioni aggiuntive		

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	SI
---	----

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	SI
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	NO

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 63/2013.

Data di emissione 18/06/2022

Firma e timbro del tecnico o firma digitale



Cognome ANGROSSO
 Nome ANGELICA
 nato il 10/05/1981
 (atto n. 567 - I. S. 8)
 a AVERSA (CS)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza AVERSA
 Via VIA E. SAN LORENZO 100 D
 Stato civile
 Professione

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1.35 CM
 Capelli CAPIPI
 Occhi VERDI
 Segni particolari



Firma del titolare Anna Severino
 AVERSA li 26/10/2011
 IL SINDACO
 RESPONSABILE CARTE D'IDENTITA'
Anna Severino

AVERSA
 0.50
 DIRITTI SERVIZI
 DEMOGRAFICI

DATA SCADENZA: 10/05/2023



AT 6632267



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
 AVERSA

CARTA D'IDENTITA'

N° AT 6632267

DI

ANGROSSO
 ANGELICA

