

CAPITOLATO DEI LAVORI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE PLURIFAMILIARE, DA REALIZZARSI NEL COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA IN LOCALITÀ' SAN PASQUALE, VIA DELLA FONTE, PROPRIETA' "BAYCEM SRL".

1) REALIZZAZIONE DELLA MURATURA PORTANTE IN BLOCCHI YTONG O ALTRO SIMILARE A DISCREZIONE DELLA D.L. SU SOTTOSTANTE FONDAZIONE IN C.A.

2) REALIZZAZIONE DEI SOLAI CON TRAVETTI IN LATERO - CEMENTO E PIGNATTE IN LATERIZIO, CORDOLI E TRAVI IN C.A., SOPRASTANTE CALDANA IN CLS.

3) REALIZZAZIONE DEI TETTI CON TRAVI IN LEGNO BIANCO E SOPRASTANTE TETTO DI TEGOLE SISTEMA "SARDA TEGOLE".

4) REALIZZAZIONE DI TRAMEZZI INTERNI CON MATTONI FORATI DA CM. 8.

5) REALIZZAZIONE DI INTONACI INTERNI ED ESTERNI IN MALTA CEMENTIZIA, PREMISCELATA.

6) REALIZZAZIONE DEI PAVIMENTI INTERNI IN PIASTRELLE IN MONOCOTTURA O GREES PORCELLANATO, DI 1^ SCELTA, A DISCREZIONE DELL'IMPRESA, COME DA CAMPIONATURA O IN ALTERNATIVA, ALTRO PAVIMENTO DA CONCORDARE TRA LE PARTI.

7) REALIZZAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DEI TERRAZZI CON PIASTRELLE IN MONOCOTTURA O GREES PORCELLANATO, 1^ SCELTA PER ESTERNI, SU SOTTOSTANTE GUAINA POLIESTERE O ALTRA IMPERMEABILIZZAZIONE IDONEA, COME DA CAMPIONATURA O IN ALTERNATIVA, ALTRO PAVIMENTO DA CONCORDARE TRA LE PARTI.

8) REALIZZAZIONE DI BATTISCOPA IN CERAMICA PER INTERNI ED ESTERNI.

9) REALIZZAZIONE DEL RIVESTIMENTO DEI BAGNI AD UN'ALTEZZA DI MT 1,20 (2 MT NELLA DOCCIA), CON PIASTRELLE DI CERAMICA 20X50, DI 1^ SCELTA, A DISCREZIONE DELL'IMPRESA COME DA CAMPIONATURA O IN ALTERNATIVA, ALTRO RIVESTIMENTO DA CONCORDARE TRA LE PARTI.

10) REALIZZAZIONE DELLE SCALE ESTERNE IN C.A., CON RIVESTIMENTO IN MARMO SARDO, A DISCREZIONE DELLA D.L.

11) PORTE INTERNE IN LEGNO LAMINATO, BIANCHE, COME DA CAMPIONE, A DISCREZIONE DELLA D.L.

12) INFISSI ESTERNI IN PVC, BIANCHI, CON VETRO CAMERA E CON PERSIANE AD ANTE, DOVE PREVISTO IN PROGETTO, A DISCREZIONE DELLA D.L.

13) REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICI CON TUBATURE IN MULTISTRATO SANITARIO, CON PUNTI ACQUA DOVE NECESSARI, A DISCREZIONE DELLA D.L.

14) REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI CON FRUTTI DELLA SERIE bTICINO TIPO "MATIX", O SIMILARE, CON PUNTI LUCE DOVE NECESSARI, A DISCREZIONE DELLA D.L.

15) SANITARI DEI BAGNI DELLA IDEAL STANDARD O ALTRA MARCA SIMILARE, A DISCREZIONE DELLA D.L. COMPRESA RUBINETTERIA;

16) SOGLIE DELLE FINESTRE E DEI PORTONI IN MARMO SARDO, A DISCREZIONE DELLA D.L.

17) PREDISPOSIZIONE DI IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO (CALDO E FREDDO) A DISCREZIONE DELLA D.L.

N.B. SONO ESCLUSI LE OPERE RELATIVE ALLE COLONNE MONTANTI DI ALLACCIAMENTO IDRICO ED ELETTRICO E QUANTO ALTRO NON CONTEMPLATO NEL PRESENTE CAPITOLATO.

CASTELSARDO Lì 13.05.2021