

OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

Il sottoscritto _____, nato a _____ (____) il _____ e residente in _____ (____), Via _____ n. _____, C.F. _____, con domicilio fiscale in _____, stato civile _____ con regime patrimoniale _____, telefono _____, fax _____, Posta Elettronica Certificata/E-mail _____;

OPPURE

La sottoscritta società _____, con sede legale in _____ (____), Via _____ n. _____, numero di iscrizione al Registro delle Imprese competente _____, C.F. _____, P. IVA _____, in persona del legale rappresentante Signor _____ nato a _____ (____) il _____ e residente in _____ (____), Via _____ n. _____ C.F. _____, telefono _____, fax _____, Posta Elettronica Certificata _____, in forza dei poteri conferiti da _____;

DICHIARA

➤ di avere avuto compiuta conoscenza del regolamento di vendita dell'immobile sito in _____, Via _____ n. _____, identificato al Catasto Fabbricati in Comune Censuario ed Amministrativo di _____ come segue:

identificato come **Lotto** _____ (di seguito "Immobile");

- di aderire espressamente alle condizioni del predetto regolamento di vendita;
- di essere a conoscenza della relazione di stima redatta da Geom. Davide Fumagalli;
- di aver attentamente verificato l'Immobile in ogni sua componente e di ben conoscerne lo stato di fatto e di diritto e che lo stesso sarà acquistato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza alcuna garanzia per vizi, mancanza di qualità, difformità degli impianti alle norme vigenti;
- di voler ricevere tutte le comunicazioni di cui al suddetto regolamento di vendita e, comunque, tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di vendita all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata / indirizzo postale _____

FORMULA

offerta irrevocabile di acquisto dell'Immobile nei seguenti termini:

- I. prezzo di Euro _____ .=, da versarsi in un'unica soluzione entro e non oltre 90 (novanta) giorni dall'aggiudicazione;
- II. facendosi carico di tutte le spese di trasferimento e consequenziali e così quelle fiscali, di registrazione, trascrizione, voltura, notarili, diritti d'asta di Astebook srl ad eccezione di quanto espressamente in capo alla società.

ALLEGA

- assegno circolare n. _____ emesso in data _____ da _____, intestato a LACONTAB DI POZZI A. E C. SAS IN LIQUIDAZIONE, dell'importo di Euro _____ .=, a titolo di cauzione infruttuosa;
- in caso di persona giuridica, visura camerale ordinaria di data non anteriore a tre mesi rispetto alla data fissata per la vendita, nonché, la procura notarile ovvero la copia della delibera dell'assemblea e/o dell'organo amministrativo, ovvero la delibera di nomina (corredata, qualora necessaria, da copia dello statuto e/o dei patti sociali in vigenza) o altro atto che attesti i poteri e la legittimazione del sottoscrittore dell'offerta;
- copia del documento d'identità e del codice fiscale del sottoscrittore dell'offerta;

In fede

Lecco, _____

Offerente
