28-Ott-2021 11:26:2
Prot. n. T145824/2021

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: RIGNANO FLAMINIO
Foglio: 15

Data: 28/10/2021 - n. T150560 - Richiedente: GRDMLR64E60H501X
Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

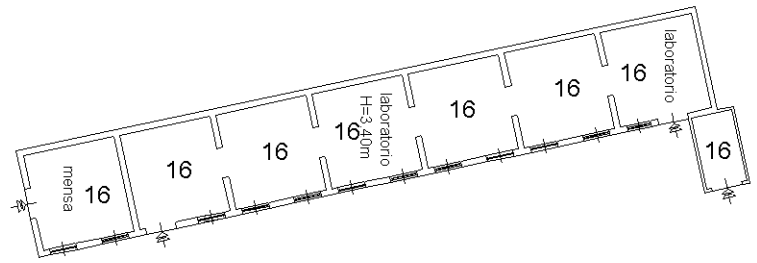
Scheda n.1 Scala 1: 500

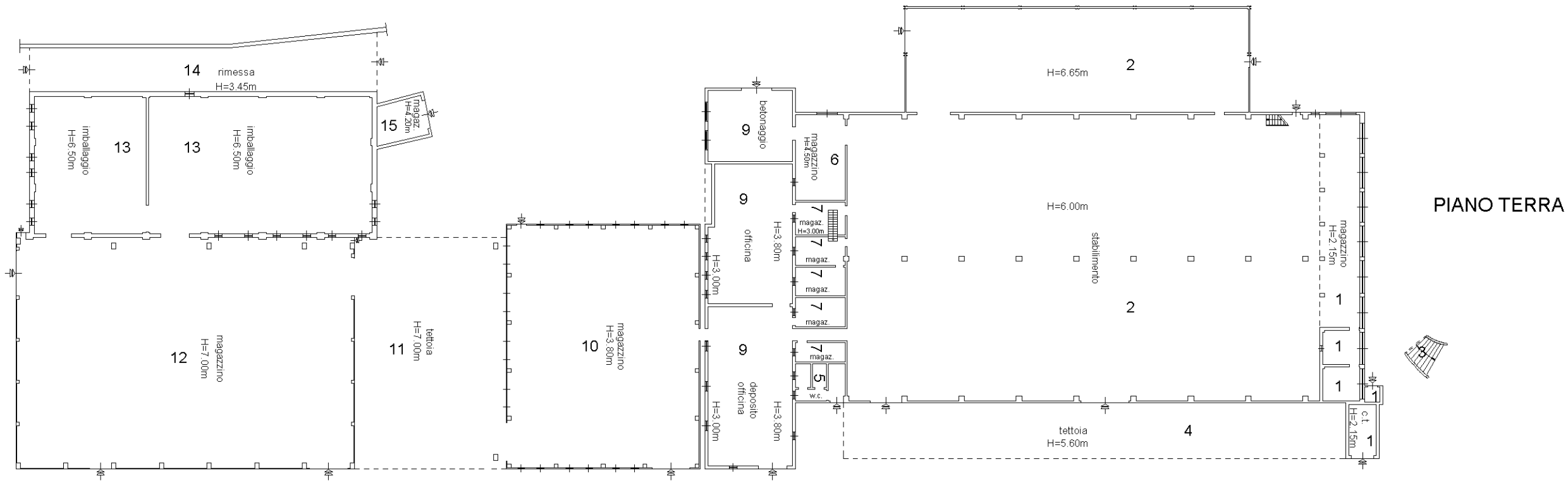
Dichiarazione protocollo n. RM0605787 del 06/08/2013
Planimetria di u.i.u. in Comune di Rignano Flaminio
Via Flaminia civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 15
Particella: 32
Subalterno: 3

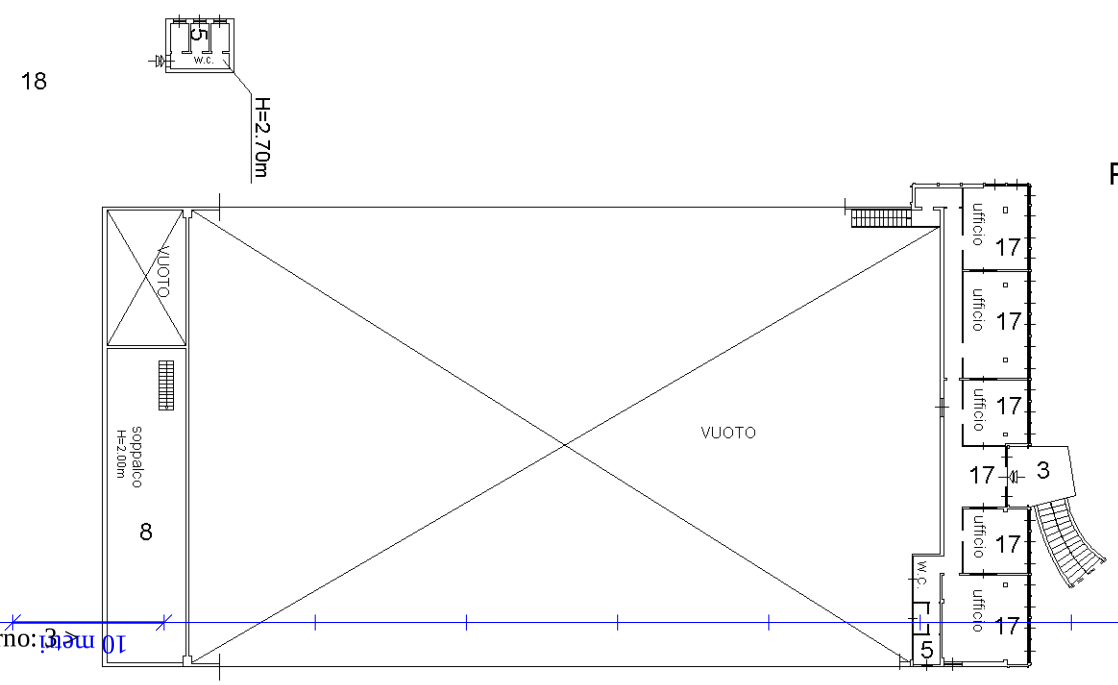
Compilata da:
Lattanzi Bruno
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Viterbo N. 00636

ATTIVITA' INDUSTRIALE





PIANO TERRA



PIANO PRIMO
H=2.50m

Nord

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 28/10/2021 - Comune di RIGNANO FLAMINIO (H288) - < Foglio: 15 - Particella: 32 - Subalterno: 3 >
VIA FLAMINIA SNC piano: T-1;

Data: 28/10/2021 - n. T150560 - Richiedente: GRDMLR64E60H501X

Data: 28/10/2021 - n. T150560 - Richiedente: GRDMLR64E60H501X
Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

Scheda n.2 Scala 1: 1000

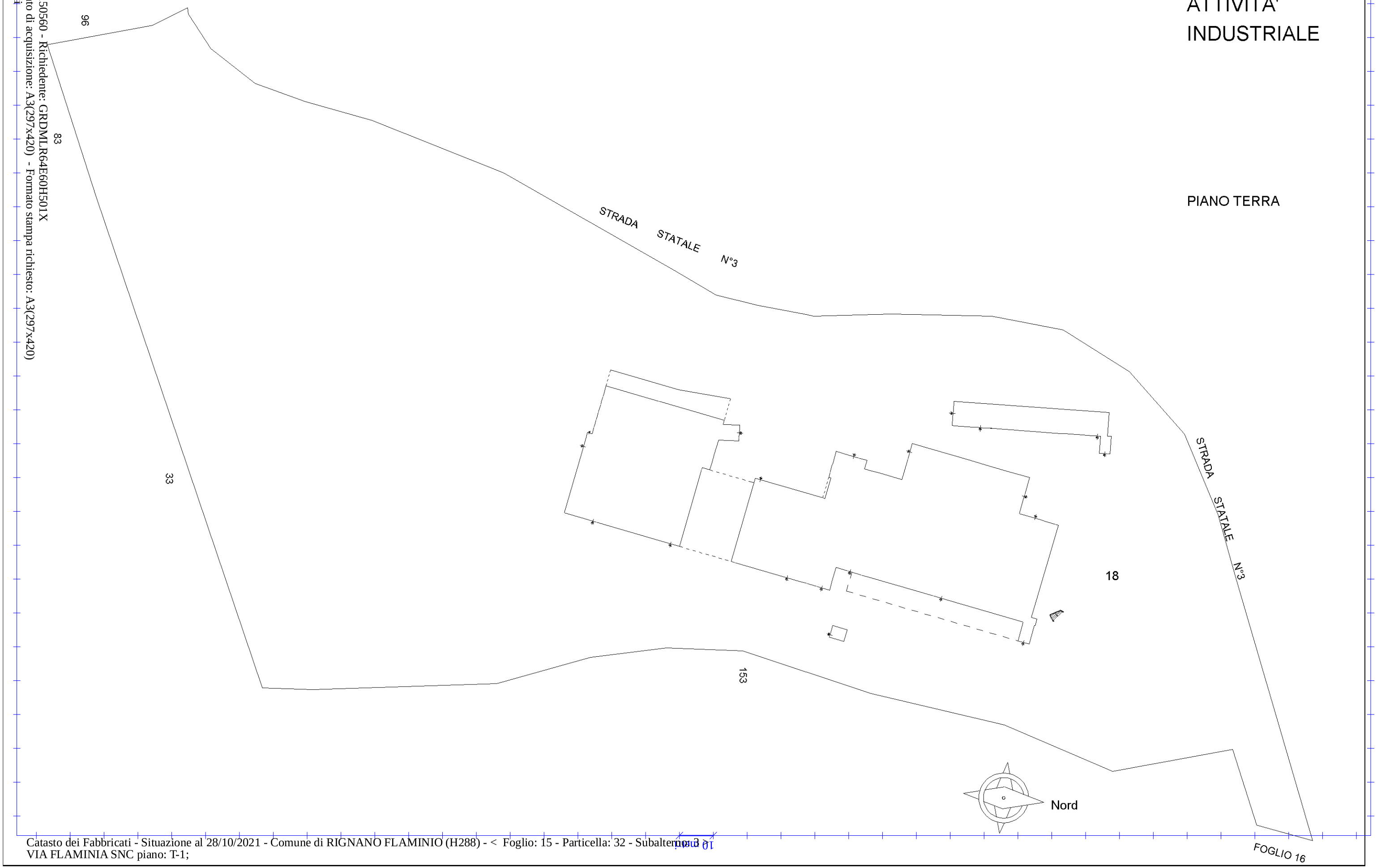
Dichiarazione protocollo n. RM0605787 del 06/08/2013
Planimetria di u.i.u. in Comune di Rignano Flaminio
Via Flaminia civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 15
Particella: 32
Subalterno: 3

Compilata da:
Lattanzi Bruno
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Viterbo N. 00636

ATTIVITA' INDUSTRIALE

PIANO TERRA



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 28/10/2021 - Comune di RIGNANO FLAMINIO (H288) - < Foglio: 15 - Particella: 32 - Subalterno: 3 >
VIA FLAMINIA SNC piano: T-1;

Data: 28/10/2021 - n. T150560 - Richiedente: GRDMLR64E60H501X

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 28/10/2021 - Ora: 11.28.00 Segue

Visura n.: T147479 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/10/2021

Dati della richiesta	**Comune di RIGNANO FLAMINIO (Codice: H288)**
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 15 Particella: 32 Sub.: 3**

INTESTATO

1	ITALGARDEN S.R.L. con sede in RIGNANO FLAMINIO	00897941001	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 01/08/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**15**	**32**	**3**			**D/1**				**Euro 44.060,20**	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/08/2014 protocollo n. RM0512335 in atti dal 01/08/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 93257.1/2014)

Indirizzo	VIA FLAMINIA SNC piano: T-1;				
Notifica	effettuata con prot. n. RM0523699/2014 del 07/08/14	**Partita**	-	**Mod.58**	-
Annotazioni	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H288 - Sezione - - Foglio 15 - Particella 32

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/08/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**15**	**32**	**3**			**D/1**				**Euro 9.800,00**	VARIAZIONE del 06/08/2013 protocollo n. RM0605787 in atti dal 06/08/2013 DICH. U. I. U. ART.19 D. L.78/10 COM.10 (n. 130570.1/2013)

Indirizzo	, VIA FLAMINIA SNC piano: T-1;
Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/10/2021

Situazione degli intestati dal 06/08/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ITALGARDEN S.R.L. con sede in RIGNANO FLAMINIO	00897941001	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 06/08/2013 protocollo n. RM0605787 in atti dal 06/08/2013 Registrazione: DICH.U.I.U.ART.19 D.L.78/10 COM.10 (n. 130570.1/2013)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:
- foglio 15 particella 32 subalterno 1
- foglio 15 particella 32 subalterno 2

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/12/2021 - Ora: 11.23.37 Segue

Visura n.: T129105 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/12/2021

Dati della richiesta	**Comune di RIGNANO FLAMINIO (Codice: H288)**
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 15 Particella: 32 Sub.: 3**

INTESTATO

1	ITALGARDEN S.R.L. con sede in RIGNANO FLAMINIO	00897941001	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 01/08/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**15**	**32**	**3**			**D/1**				**Euro 44.060,20**	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/08/2014 protocollo n. RM0512335 in atti dal 01/08/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 93257.1/2014)

Indirizzo	VIA FLAMINIA SNC piano: T-1;				
Notifica	effettuata con prot. n. RM0523699/2014 del 07/08/14	**Partita**	-	**Mod.58**	-
Annotazioni	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H288 - Sezione - - Foglio 15 - Particella 32

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/08/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**15**	**32**	**3**			**D/1**				**Euro 9.800,00**	VARIAZIONE del 06/08/2013 protocollo n. RM0605787 in atti dal 06/08/2013 DICH. U. I. U. ART.19 D. L.78/10 COM.10 (n. 130570.1/2013)

Indirizzo	, VIA FLAMINIA SNC piano: T-1;
Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/12/2021

Situazione degli intestati dal 06/08/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ITALGARDEN S.R.L. con sede in RIGNANO FLAMINIO	00897941001	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 06/08/2013 protocollo n. RM0605787 in atti dal 06/08/2013 Registrazione: DICH.U.I.U.ART.19 D.L.78/10 COM.10 (n. 130570.1/2013)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 15 particella 32 subalterno 1
- foglio 15 particella 32 subalterno 2

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/12/2021 - Ora: 11.25.04 Segue

Visura n.: T130437 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/12/2021

Dati della richiesta	**Comune di RIGNANO FLAMINIO (Codice: H288)**
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 15 Particella: 32**

Unità immobiliare soppressa dal 14/05/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**15**	**32**									VARIAZIONE del 14/05/2009 protocollo n. RM0653292 in atti dal 14/05/2009 BONIFICA BANCA DATI (n. 50730.1/2009)
Annotazioni	bonifica banca dati soppressione u.i.											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H288 - Sezione - Foglio 15 - Particella 32

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/12/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**15**	**32**									COSTITUZIONE in atti dal 20/12/1990 (n. 3674/1986)
Indirizzo	VIA FLAMINIO KM37+500 piano: T;											
Notifica	-				**Partita**	10160		**Mod.58**	-			

Situazione degli intestati dal 20/12/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI RIGNANO FLAMINIO	80163710587	CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 14/05/2009
2	ITALGARDEN S.R.L. con sede in RIGNANO FLAMINIO	00457970580	CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 14/05/2009
DATI DERIVANTI DA	in atti dal 20/12/1990		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/12/2021

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/12/2021 - Ora: 11.25.29 Segue

Visura n.: T130776 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/12/2021

Dati della richiesta	**Comune di RIGNANO FLAMINIO (Codice: H288)**
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 15 Particella: 32 Sub.: 1**

Unità immobiliare soppressa dal 06/08/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**15**	**32**	**1**								VARIAZIONE del 06/08/2013 protocollo n. RM0605787 in atti dal 06/08/2013 DICH. U. I. U. ART.19 D. L.78/10 COM.10 (n. 130570.1/2013)
Annotazioni	di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010											

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:
- foglio 15 particella 32 sub. 2
- foglio 15 particella 32 sub. 3

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H288 - Sezione - Foglio 15 - Particella 32

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/03/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**15**	**32**	**1**			**D/1**				**Euro 1.820,00**	(ALTRE) del 16/03/2012 protocollo n. RM0288599 in atti dal 16/03/2012 ATTRIBUZIONE RENDITA PRESUNTA (n. 5557.1/2012)

Indirizzo	VIA FLAMINIA;				
Notifica	Pubblicazione all albo pretorio comunale conclusa il 29/01/2013 (prot. n. RM1011646 del 2012)	**Partita**	-	**Mod.58**	-
Annotazioni	di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010				

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/12/2021

Situazione degli intestati dal 16/03/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ITALGARDEN S.R.L. con sede in RIGNANO FLAMINIO	00897941001	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 06/08/2013
DATI DERIVANTI DA	(ALTRE) del 16/03/2012 protocollo n. RM0288599 in atti dal 16/03/2012 Registrazione: ATTRIBUZIONE RENDITA PRESUNTA (n. 5557.1/2012)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/12/2021 - Ora: 11.25.53 Segue

Visura n.: T131132 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/12/2021

Dati della richiesta	**Comune di RIGNANO FLAMINIO (Codice: H288)**
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 15 Particella: 32 Sub.: 2**

Unità immobiliare soppressa dal 06/08/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**15**	**32**	**2**								VARIAZIONE del 06/08/2013 protocollo n. RM0605787 in atti dal 06/08/2013 DICH. U. I. U. ART.19 D. L.78/10 COM.10 (n. 130570.1/2013)
Annotazioni	di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010											

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:
- foglio 15 particella 32 sub. 1
- foglio 15 particella 32 sub. 3

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H288 - Sezione - Foglio 15 - Particella 32

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/03/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**15**	**32**	**2**			**D/1**				**Euro 7.490,00**	(ALTRE) del 16/03/2012 protocollo n. RM0288599 in atti dal 16/03/2012 ATTRIBUZIONE RENDITA PRESUNTA (n. 5557.1/2012)

Indirizzo	VIA FLAMINIA;				
Notifica	Pubblicazione all albo pretorio comunale conclusa il 29/01/2013 (prot. n. RM1011646 del 2012)	**Partita**	-	**Mod.58**	-
Annotazioni	di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010				

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/12/2021

Situazione degli intestati dal 16/03/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ITALGARDEN S.R.L. con sede in RIGNANO FLAMINIO	00897941001	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 06/08/2013
DATI DERIVANTI DA	(ALTRE) del 16/03/2012 protocollo n. RM0288599 in atti dal 16/03/2012 Registrazione: ATTRIBUZIONE RENDITA PRESUNTA (n. 5557.1/2012)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/12/2021 - Ora: 11.28.58 Segue

Visura n.: T133896 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/12/2021

Dati della richiesta	**Comune di RIGNANO FLAMINIO (Codice: H288)**
	Provincia di ROMA
Catasto Terreni	**Foglio: 15 Particella: 32**

Area di enti urbani e promiscui dal 25/07/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**15**	**32**		**-**	**ENTE URBANO**	**4 34 15**				**Tipo mappale del 25/07/2013 protocollo n. RM0579864 in atti dal 25/07/2013 presentato il 25/07/2013 PER AMPLIAMENTO (n. 579864.1/2013)**
Notifica						**Partita**	1			
Annotazioni	di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010.									

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune H288 - Sezione - SezUrb - Foglio 15 - Particella 32

Area di enti urbani e promiscui dal 16/03/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**15**	**32**		**-**	**ENTE URBANO**	**4 34 15**				**VARIAZIONE D'UFFICIO del 16/03/2012 protocollo n. RM0288600 in atti dal 16/03/2012 (n. 4970.1/2012)**
Notifica						**Partita**	1			
Annotazioni	di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010.									

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/12/2021

Area di enti urbani e promiscui dal 11/11/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**15**	**32**		**-**	**ENTE URBANO**	**4 34 15**				**Tipo mappale del 19/07/1994 protocollo n. 13275 in atti dal 11/11/2002 (n. 4975.1/1994)**
Notifica						**Partita**	1			

Situazione dell'Immobile dal 11/07/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**15**	**32**		**-**	**SEMINATIVO 4**	**4 34 15**		**Euro 100,90 L. 195.368**	**Euro 123,32 L. 238.783**	**VARIAZIONE GEOMETRICA del 11/07/1994 in atti dal 10/04/1995 ATTO IN DEROGA (n. 5103.1/1994)**
Notifica						**Partita**	2086			
Annotazioni				comprende le particelle: 161 , 162						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 15 particella 161 - foglio 15 particella 162

Numero di mappa soppresso dal 20/12/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**15**	**32**		**-**	**SOPPRESSO**	**00 00**				**TIPO MAPPALE del 20/12/1993 in atti dal 10/02/1994 (n. 8994.1/1993)**
Notifica						**Partita**	0			

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:

- foglio 15 particella 161 - foglio 15 particella 162

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/12/2021

Situazione dell'Immobile dal 01/08/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**15**	**32**		**-**	**SEMINATIVO 4**	**4 34 15**		**L. 195.368**	**L. 238.783**	**FRAZIONAMENTO in atti dal 01/08/1988 (n. 17087**
Notifica					**Partita**	2086				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 15 particella 153

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**15**	**32**		**-**	**SEMINATIVO 4**	**4 62 90**		**L. 208.305**	**L. 254.595**	**Impianto meccanografico del 27/09/1979**
Notifica					**Partita**	2086				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/11/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ITALGARDEN - SRL con sede in RIGNANO FLAMINIO	00897941001	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/07/1994
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/2000 protocollo n. 700664 Voltura in atti dal 17/07/2001 Repertorio n.: 19968 Rogante: FORMICA FRANCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: AFFRANCAZIONE (n. 100286.1/2001)		

Situazione degli intestati dal 11/07/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI RIGNANO FLAMINIO		(4) Diritto del concedente fino al 08/11/2000
2	SOC ACCOM SEMPLICE ITALGARDEN DI MASUTTI MARIA E C		Livellario fino al 08/11/2000
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE GEOMETRICA del 11/07/1994 in atti dal 10/04/1995 Registrazione: ATTO IN DEROGA (n. 5103.1/1994)		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI RIGNANO FLAMINIO		(4) Diritto del concedente fino al 20/12/1993
2	SOC ACCOM SEMPLICE ITALGARDEN DI MASUTTI MARIA E C		Livellario fino al 20/12/1993
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 27/09/1979		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/12/2021

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/12/2021 - Ora: 11.49.46 Segue

Visura n.: T151928 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/12/2021

Dati della richiesta	**Comune di RIGNANO FLAMINIO (Codice: H288)**
	Provincia di ROMA
Catasto Terreni	**Foglio: 15 Particella: 153**

INTESTATI

1	AGOSTINELLI Alberto nato a ROMA il 06/07/1971	GSTLRT71L06H501M*	(2) Nuda proprieta` per 3/24 bene personale
2	AGOSTINELLI Giulio nato a RIGNANO FLAMINIO il 06/05/1935	GSTGLI35E06H288K*	(8) Usufrutto per 6/24 bene personale
3	AGOSTINELLI Vittorio nato a ROMA il 25/03/1962	GSTVTR62C25H501A*	(2) Nuda proprieta` per 3/24 bene personale
4	DOLCI Augusto nato a ROMA il 12/05/1954	DLCGST54E12H501I*	(1) Proprieta` per 2/24 bene personale
5	DOLCI Carlo nato a ROMA il 03/09/1957	DLCCRL57P03H501Q*	(1) Proprieta` per 2/24 bene personale
6	DOLCI Danilo nato a ROMA il 08/05/1962	DLCDNL62E08H501S*	(1) Proprieta` per 2/24 bene personale
7	MORELLI Floro nato a ROMA il 30/04/1965	MRLFLR65D30H501M*	(1) Proprieta` per 3/24 bene personale
8	RIZZO Vittoria nata a SAVONA il 04/08/2003	RZZVTR03M44I480N*	(1) Proprieta` per 3/24 bene personale
9	SVETONI Francesco nato a ROMA il 12/04/1981	SVTFNC81D12H501X*	(1) Proprieta` per 6/24 bene personale

Situazione dell'Immobile dal 01/08/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**15**	**153**		**-**	**SEMINATIVO 4**	**28 75**		**Euro 6,68 L. 12.938**	**Euro 8,17 L. 15.813**	**FRAZIONAMENTO in atti dal 01/08/1988 (n. 17087**

Notifica		**Partita**	2086

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 15 particella 32

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/12/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AGOSTINELLI Alberto nato a ROMA il 06/07/1971	GSTLRT71L06H501M*	(2) Nuda proprieta` per 3/24 bene personale
2	AGOSTINELLI Giulio nato a RIGNANO FLAMINIO il 06/05/1935	GSTGLI35E06H288K*	(8) Usufrutto per 6/24 bene personale
3	AGOSTINELLI Vittorio nato a ROMA il 25/03/1962	GSTVTR62C25H501A*	(2) Nuda proprieta` per 3/24 bene personale

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/12/2021

4	DOLCI Augusto nato a ROMA il 12/05/1954	DLCGST54E12H501I*	(1) Proprieta` per 2/24 bene personale
5	DOLCI Carlo nato a ROMA il 03/09/1957	DLCCRL57P03H501Q*	(1) Proprieta` per 2/24 bene personale
6	DOLCI Danilo nato a ROMA il 08/05/1962	DLCDNL62E08H501S*	(1) Proprieta` per 2/24 bene personale
7	MORELLI Floro nato a ROMA il 30/04/1965	MRLFLR65D30H501M*	(1) Proprieta` per 3/24 bene personale
8	RIZZO Vittoria nata a SAVONA il 04/08/2003	RZZVTR03M44I480N*	(1) Proprieta` per 3/24 bene personale
9	SVETONI Francesco nato a ROMA il 12/04/1981	SVTFNC81D12H501X*	(1) Proprieta` per 6/24 bene personale
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/12/2016 protocollo n. RM0090337 in atti dal 23/02/2018 Rogante: MORELLI Sede: SAVONA Registrazione: UU Sede: SAVONA Volume: 9990 n: 2106 del 20/12/2017 (n. 12102.1/2018)		

Situazione degli intestati dal 27/03/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AGOSTINELLI Alberto nato a ROMA il 06/07/1971	GSTLRT71L06H501M*	(2) Nuda proprieta` per 3/24 fino al 28/12/2016
2	AGOSTINELLI Giulio nato a RIGNANO FLAMINIO il 06/05/1935	GSTGLI35E06H288K*	(8) Usufrutto per 6/24 fino al 28/12/2016
3	AGOSTINELLI Iride nata a RIGNANO FLAMINIO il 29/08/1930	GSTRDI30M69H288O*	(1) Proprieta` per 6/24 fino al 28/12/2016
4	AGOSTINELLI Vittorio nato a ROMA il 25/03/1962	GSTVTR62C25H501A*	(2) Nuda proprieta` per 3/24 in regime di separazione dei beni fino al 28/12/2016
5	DOLCI Augusto nato a ROMA il 12/05/1954	DLCGST54E12H501I*	(1) Proprieta` per 2/24 fino al 28/12/2016
6	DOLCI Carlo nato a ROMA il 03/09/1957	DLCCRL57P03H501Q*	(1) Proprieta` per 2/24 fino al 28/12/2016
7	DOLCI Danilo nato a ROMA il 08/05/1962	DLCDNL62E08H501S*	(1) Proprieta` per 2/24 fino al 28/12/2016
8	SVETONI Francesco nato a ROMA il 12/04/1981	SVTFNC81D12H501X*	(1) Proprieta` per 6/24 fino al 28/12/2016
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/03/2009 protocollo n. RM0392448 in atti dal 31/03/2010 Registrazione: UU Sede: ROMA Volume: 9990 n: 830 del 10/03/2010 successione di agostinelli angela (n. 19758.1/2010)		

Situazione degli intestati dal 27/06/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AGOSTINELLI Alberto nato a ROMA il 06/07/1971	GSTLRT71L06H501M*	(2) Nuda proprieta` per 1/8 fino al 27/03/2009
2	AGOSTINELLI Giulio nato a RIGNANO FLAMINIO il 06/05/1935	GSTGLI35E06H288K*	(8) Usufrutto per 250/1000 fino al 27/03/2009
3	AGOSTINELLI Vittorio nato a ROMA il 25/03/1962	GSTVTR62C25H501A*	(2) Nuda proprieta` per 1/8 in regime di separazione dei beni fino al 27/03/2009
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/06/2006 Trascrizione in atti dal 05/07/2006 Repertorio n.: 26475 Rogante: CORDELLI MARIA CRISTINA Sede: ROMA Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 26045.1/2006)		

Situazione degli intestati dal 15/12/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AGOSTINELLI Angela nata a RIGNANO FLAMINIO il 09/07/1944	GSTNGL44L49H288L*	(1) Proprieta` per 3/12 fino al 27/03/2009
2	AGOSTINELLI Iride nata a RIGNANO FLAMINIO il 29/08/1930	GSTRDI30M69H288O*	(1) Proprieta` per 3/12 fino al 27/03/2009
3	AGOSTINELLI Vittorio nato a RIGNANO FLAMINIO il 05/04/1900	GSTVTR00D05H288D*	(8a) Usufrutto con diritto di accrescimento per 1/1 fino al 27/03/2009
4	DOLCI Augusto nato a ROMA il 12/05/1954	DLCGST54E12H501I*	(1) Proprieta` per 1/12 fino al 27/03/2009
5	DOLCI Carlo nato a ROMA il 03/09/1957	DLCCRL57P03H501Q*	(1) Proprieta` per 1/12 fino al 27/03/2009
6	DOLCI Danilo nato a ROMA il 08/05/1962	DLCDNL62E08H501S*	(1) Proprieta` per 1/12 fino al 27/03/2009

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/12/2021

7	PALANGA Gina nata a RIGNANO FLAMINIO il 16/09/1908	PLNGNI08P56H288J*	(8a) Usufrutto con diritto di accrescimento per 1/1 fino al 27/03/2009
8	AGOSTINELLI Giulio nato a RIGNANO FLAMINIO il 06/05/1935	GSTGLI35E06H288K*	(1) Proprieta` per 3/12 fino al 27/06/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/12/1990 protocollo n. 993824 Voltura in atti dal 19/10/2001 Repertorio n.: 11 Rogante: ROMANO Sede: ROMA Registrazione: Sede: DONAZIONI (n. 9196.1/1991)		

Situazione degli intestati dal 01/08/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI RIGNANO FLAMINIO		(4) Diritto del concedente fino al 15/12/1990
2	SOC ACCOM SEMPLICE ITALGARDEN DI MASUTTI MARIA E C		Livellario fino al 15/12/1990
DATI DERIVANTI DA	Frazionamento in atti dal 01/08/1988		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**15**	**32**		**-**	**SEMINATIVO 4**	**4 62 90**		**L. 208.305**	**L. 254.595**		**Impianto meccanografico del 27/09/1979**
Notifica					**Partita**	2086					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI RIGNANO FLAMINIO		(4) Diritto del concedente fino al 20/12/1993
2	SOC ACCOM SEMPLICE ITALGARDEN DI MASUTTI MARIA E C		Livellario fino al 20/12/1993
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 27/09/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria