



Codice A&C: FRTMTT77L08A262W-001652-0799951/1

AL SETTORE SPORTELLLO UNICO DELL' EDILIZIA

Via di Francia, 1
16149 GENOVA

Spazio riservato al numero di protocollo generale in entrata

Il sottoscritto/a:

nome	Matteo	cognome	Fortini	sessu	M
codice fiscale	FRTMTT77L08A262W	data di nascita	08/07/1977		

Nato a:

comune di nascita	AMELIA(TR)	provincia di nascita	TR
cittadinanza	Italiana	nazionalita	Italiana

Residente in:

comune	AMELIA(TR)	provincia	TR	cap	05022
via/piazza	Via Giacomo di Conte	n. civico	33		
telefono	3939815242	fax			
Email	m.fortini@uniko.studio	PEC	matteofortiniarchitetto@pec.it		

In qualità di	Procuratore
---------------	-------------

Trattasi di una Impresa Individuale o di Libero Professionista o Lavoratore Autonomo	NO
--	----

Per l'azienda	CONDOMINIO LINNEO 130	Data costituzione	
---------------	-----------------------	-------------------	--

natura giuridica	Condominio
------------------	------------

codice fiscale	95236700100	partita IVA	95236700100
----------------	-------------	-------------	-------------

Email	viacarlolinneo130@gmail.com	PEC	
-------	-----------------------------	-----	--

telefono	3396658357	fax	
----------	------------	-----	--

comune	GENOVA(GE)	provincia	GE	cap	16159
--------	------------	-----------	----	-----	-------

via/piazza	VIA CARLO LINNEO	civico	130
------------	------------------	--------	-----

Numero R.E.A.		Data R.E.A.	
---------------	--	-------------	--

Numero R.I.		Data R.I.	
-------------	--	-----------	--

CCIAA di	
----------	--

Dati legale rappresentante:

nome	LUCA	cognome	DAMIANI	sessu	M
codice fiscale	DMNLCU72R03H501Z	data di nascita	03/10/1972		

Nato a:

comune di nascita	ROMA(RM)	provincia di nascita	RM
-------------------	----------	----------------------	----

cittadinanza	Italiana	nazionalità	Italiana		
Residente in:					
comune	ROMA(RM)	provincia	RM		
via/piazza	ROMOLO BALZANI	n. civico	52	cap	00177
tel	3396658357	fax			
mail		pec			

PRESENTA Ai sensi e per gli effetti del DPR n 380/2001	Oggetto
(CILA) Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	• Manutenzione straordinaria per SUPERBONUS

consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'[articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445](#) e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'[articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000](#), sotto la propria responsabilità

D I C H I A R A

per: Manutenzione straordinaria per SUPERBONUS

Dopo aver preso visione dell'elenco delle condizioni relative alla pratica selezionata, di aver selezionato tutte quelle pertinenti come da prospetto seguente:

Condizioni selezionate in relazione allo specifico intervento edilizio o alla specifica istanza	Scelta effettuata (SI/NO)
Il richiedente è comproprietario (cioè non è "unico proprietario") dell'immobile oggetto di intervento oppure è titolare di solo diritto parziale (diritto di usufrutto di superficie, servitù, ecc.) od obbligatorio (locazione, affitto, ecc.) [nei casi in cui tutti i comproprietari siano i richiedenti della domanda tramite procura conferita da tutti al tecnico incaricato, oppure nei casi in cui un comproprietario presenti la domanda come richiedente ed anche come procuratore dell'altro/altri comproprietari , cliccare comunque sul "NO"]	NO
Viene conferita PROCURA SPECIALE PER LA PRESENTAZIONE TELEMATICA DELL' ISTANZA ed elezione del domicilio speciale per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento	SI
L'intervento implica la corresponsione del contributo di costruzione	NO
In relazione all'intervento è necessaria la nomina del direttore dei lavori delle opere architettoniche	SI
In relazione all'intervento è necessaria l'individuazione di altri tecnici incaricati (ad esempio progettazione degli impianti, certificazione energetica, ecc.)	SI
L'intervento edilizio è realizzato da impresa/ditta individuale	NO
In relazione all'intervento è necessaria la nomina del progettista delle opere strutturali	SI
L'intervento riguarda edifici classificati alle categorie "a", "b", "c" o che presentano elementi significativi ricadenti nell'ambito AC-CS del PUC	NO
Per attestare la conformità dell'intervento alle disposizioni del REC è necessario far riferimento ai disposti derogatori contenuti nell'art. 11 della L.R. 16/08 (tale possibilità di deroga è ammessa solo nel caso di interventi sul patrimonio edilizio esistente relativi a singole unità immobiliari che incidano sugli aspetti igienico sanitari, laddove l'immobile presenti caratteristiche tipologiche, strutturali o architettoniche da salvaguardare, oppure nel caso in cui la conformazione strutturale dell'unità immobiliare non consenta l'osservanza dei requisiti igienico sanitari) e/o dell'art. 45 del REC (tale possibilità di deroga è ammessa solo nelle ipotesi indicate in tale articolo).	NO
L'intervento è soggetto all'applicazione della normativa per la prevenzione delle cadute dall'alto ai sensi della L.R. 5/2010 e della L.R. 43/2012.	SI

L'intervento comporta l'esecuzione di opere strutturali classificate quali interventi "privi di rilevanza" ai sensi dell'art. 94-bis c. 1 lett. c) del D.P.R. 380/2001. (cliccare su NO nel caso in cui l'intervento non preveda opere strutturali oppure in tutti i casi in cui l'intervento preveda comunque l'esecuzione di opere strutturali non ricomprese tra quelle classificate "prive di rilevanza" ai sensi della suddetta normativa)	SI
L'intervento necessita di atti di assenso preventivi (autorizzazioni, pareri, nulla osta, ecc.) di cui si richiede l'acquisizione d'ufficio sulla base della prescritta documentazione che viene allegata contestualmente	NO
L'intervento prevede la realizzazione di parcheggi pertinenziali o riguarda, più generalmente, accessi carrabili.	NO
L'intervento riguarda aree/unità immobiliari pubbliche o aree/unità immobiliari private aperte al pubblico. Se l'intervento riguarda parti in cui non è previsto il passaggio o la permanenza di persone (ad esempio interventi di manutenzione alle facciate) cliccare comunque sul NO.	NO
L'intervento richiede la dotazione di parcheggi pertinenziali.	NO
L'intervento implica la corresponsione del Contributo di Costruzione, quota per ONERI di URBANIZZAZIONE il cui pagamento avviene contestualmente alla presentazione della SCIA/CILA	NO
Sussiste l'obbligo di versamento della tariffa istruttoria/dei diritti di segreteria, in quanto non ricorrono le condizioni per l'esenzione dal versamento dal versamento sono esenti gli Enti Pubblici nell'esercizio di attività non commerciali, le O.N.L.U.S. riconosciute che svolgono attività sanitaria o socioassistenziale, le Pubbliche Assistenze, le A.S.L. (purché gli interventi non riguardino strutture in cui venga, anche marginalmente, svolta attività privata "Intra Moenia") Se la risposta alla presente domanda è "NO" si intende che il richiedente è appartenente alle categorie esenti sopra menzionate	SI
L'intervento implica la corresponsione del Contributo di Costruzione, quota per COSTO di COSTRUZIONE il cui pagamento avviene contestualmente alla presentazione della SCIA/CILA	NO
Sussiste l'obbligo di versamento della tariffa istruttoria per l'acquisizione d'ufficio da parte dello SUE degli atti di assenso preventivi (autorizzazioni, pareri, nulla osta, ecc.) necessari per l'intervento, in quanto non ricorrono le condizioni per l'esenzione dal versamento. Dal versamento sono esenti gli Enti Pubblici nell'esercizio di attività non commerciali, le O.N.L.U.S. riconosciute che svolgono attività sanitaria o socioassistenziale, le Pubbliche Assistenze, le A.S.L. (purché gli interventi non riguardino strutture in cui venga, anche marginalmente, svolta attività privata "Intra Moenia") Cliccare sul "SI" soltanto se viene richiesta al SUE l'acquisizione d'ufficio degli atti di assenso preventivi (autorizzazioni, pareri, nulla osta, ecc.) necessari per l'intervento e il richiedente è tenuto al versamento della tariffa istruttoria in quanto non ricorrono le condizioni di esenzione suddette. Cliccare sul "NO" sia nel caso in cui non venga richiesta al SUE l'acquisizione d'ufficio degli atti di assenso preventivi (autorizzazioni, pareri, nulla osta, ecc.) necessari per l'intervento, sia nel caso in cui venga richiesta al SUE l'acquisizione d'ufficio degli atti di assenso preventivi (autorizzazioni, pareri, nulla osta, ecc.) necessari per l'intervento, ma il richiedente non sia tenuto al versamento della tariffa istruttoria in quanto ricorrono le condizioni di esenzione suddette.	NO

DICHIARA QUINDI:

di avere titolo alla presentazione della pratica			
codice fiscale/partita I.V.A. del richiedente :		95236700100	
☐	in quanto(*)		_____ (*)
☒	Altro Titolo(*)	specificare :	condominio

Che le opere in oggetto	
☐	non riguardano parti comuni (**)
☒	riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale (**)
☐	riguardano sia parti comuni di un fabbricato condominiale, sia parti dell'immobile di proprietà di singoli condomini, come risulta da modello/i assenso proprietari allegato alla comunicazione (**)
☐	riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, come risulta da/i modello/i assenso proprietari allegato alla comunicazione (**)
☐	riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto(**)

l'inizio dei lavori	
☒	per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni (ad es. autorizzazione paesaggistica, autorizzazione per vincolo culturale/monumentale ecc.) (*)
☐	per la cui realizzazione sono necessarie comunicazioni o segnalazioni certificate di inizio attività che vengono presentate contestualmente alla presente comunicazione di inizio attività asseverata (*)
☐	per la cui realizzazione sono necessari altri atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni (*)
☐	per la cui realizzazione sono necessari atti di assenso per i quali si richiede l'acquisizione d'ufficio, da parte dello sportello unico. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento può essere iniziato dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso(*)

Che la presente comunicazione riguarda		
☒	intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista, che rientra tra quelli soggetti alla comunicazione di inizio lavori asseverata ai sensi dell'art.119, comma 13 ter, del DL n. 34 del 2020(*)	e che i lavori avranno inizio in data (gg/mm/aaaa) : 28/11/2022
☐	intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista, che rientra tra quelli soggetti alla comunicazione di inizio lavori asseverata ai sensi dell'art.119, comma 13 ter, del DL n. 34 del 2020 e che i lavori avranno inizio dopo la comunicazione, da parte dello Sportello Unico, dell'avvenuta acquisizione delle autorizzazioni/nulla osta che è necessario acquisire preventivamente (*)	
☐	costituisce varianti in corso d'opera a CILA Superbonus(*)	numero _____(*) anno _____(*)

che l'ubicazione dell'immobile oggetto di intervento è			
CAMPI PER LA RICERCA:			
via / viale / piazza da cercare :	VIA CARLO LINNEO	numero civico da cercare :	130
UBICAZIONE IMMOBILE:			
indirizzo :	VIA CARLO LINNEO	numero civico :	130
		CAP :	16159
località _____	lettera _____	colore :	N
scala _____	interno :	UNI	
letteraInterno _____			
Indicare il riferimento al civico più vicino se l'area d'intervento non è identificata da un proprio numero			

che i dati catastali sono i seguenti			
☐	CATASTO TERRENI(**)		
sez _____ (*)	foglio _____ (*)	mapp _____ (*)	
☒	CATASTO FABBRICATI(**)		
Sezione urbana:	RIV	Foglio :	26
		mappale :	2008
☒	Sub. unico oppure intervento riguardante l'intero immobile(*)	☐	N° Sub.(*) _____(*) categoria catastale : A/3

che la destinazione d'uso dell'immobile oggetto di intervento	
è la seguente :	RESIDENZA

Che l'intervento da realizzare	
☒	è a titolo gratuito ai sensi dell'art. 39 della L.R. 16/2008(*)
☐	è a titolo gratuito ai sensi della seguente altra specifica normativa(*) specificare _____(*)

☐	è a titolo oneroso ai sensi dell'art. 38 della L.R. 16/2008(*)
-----------------------	--

che il progettista/tecnico incaricato è					
cognome :	FORTINI	nome :	MATTEO	ragione sociale _____	
Nato/a a :	AMELIA	Prov. :	TR	Stato :	ITALIA
in data (gg/mm/aaaa) :			08/07/1977		
Residente in :	AMELIA	Prov. :	TR	Stato :	ITALIA
indirizzo :	VIA GIACOMO DI CONTE	n. civico :	33	CAP :	05022
studio/sede in Comune :	ORTE	Prov :	VT	Stato :	ITALIA
indirizzo :	VIA TUSCANIA	n.civico :	SNC	CAP :	01028
CF :	FRTMTT77L08A262W		PI _____	Cell. _____	
PEC :	matteofortiniarchitetto@pec.it		Tel. _____	Fax _____	
☒	Libero professionista(*)				
albo/ordine/collegio:	Architetti	n. iscrizione :	475	Provincia :	TR
☐	Dipendente ente pubblico(*)		Specificare _____(*)		
albo/ordine/collegio _____(*)		n. iscrizione _____(*)		Provincia _____(*)	
ATTENZIONE : nel caso si selezioni l'opzione "Dipendente ente pubblico" i campi "n.iscrizione" e "provincia" vanno comunque compilati, inserendo valore "nd" (=non disponibile) nel caso in cui il progettista non sia iscritto ad alcun albo/ordine/collegio, campo che, in tal caso, dovrà essere valorizzato ad "Altro"					

Che il direttore dei lavori delle opere architettoniche è		
☒	Il direttore dei lavori delle opere architettoniche è il progettista incaricato(*)	
☐	Il direttore dei lavori delle opere architettoniche è (*)	
cognome _____(*)	nome _____(*)	ragione sociale _____
Nato/a a _____(*)	Prov. _____(*)	Stato _____(*)
in data (gg/mm/aaaa) _____(*)		
Residente in _____(*)	Prov. _____(*)	Stato _____(*)
indirizzo _____(*)	n. civico _____(*)	CAP _____(*)
studio/sede in Comune _____(*)	Prov. _____(*)	Stato _____(*)
indirizzo _____(*)	n. civico _____(*)	tel _____(*)
CF _____(*)	PI _____	Cell. _____
PEC _____(*)	@mail _____	Fax _____
☐	Libero professionista(**)	
albo/ordine/collegio _____(*)	n. iscrizione _____(*)	Prov. _____(*)
☐	Dipendente ente pubblico(**) Specificare _____(*)	
albo/ordine/collegio _____(*)	n. iscrizione _____(*)	Prov. _____(*)

Che gli altri tecnici incaricati sono					
Tecnico incaricato della :			PROG. E D.L. IMPIANT		
cognome :	FORTINI	nome :	MATTEO	ragione sociale _____	
Nato/a a :	AMELIA	Prov. :	TR	Stato :	ITALIA
in data (gg/mm/aaaa) :			08/07/1977		

Residente in :	AMELIA	Prov :	TR	Stato :	ITALIA
indirizzo :	VIA GIACOMO DI CONTE	n. civico :	33	CAP :	05022
studio/sede in Comune :	ORTE	Prov. :	VT	Stato :	ITALIA
indirizzo :	VIA TUSCANIA	n. civico :	SNC		
CF :	FRTMTT77L08A262W	PI _____	Cell :	3939815242	
PEC :	matteofortiniarchitetto@pec.it	@mail :	m.fortini@uniko.studio	Fax _____	
Iscritto all'albo/ordine/collegio :	ARCHITETTI	n. iscrizione :	475	Prov. :	TR
☒	Non dipendente di impresa(*)				
☐	Dipendente dell'impresa(*)				
ragione sociale _____(*)			Legale rappresentante _____(*)		
Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____(*)		Prov. _____(*)		n. _____(*)	
sede in Comune _____(*)		Prov. _____(*)		CAP _____(*)	
indirizzo _____(*)		n. civico _____(*)		tel. _____(*)	
CF _____(*)		PI _____(*)			
☐	Attività non subordinata ad una specifica autorizzazione o iscrizione in albi o registri(*)				
☒	Attività subordinata ad una specifica autorizzazione o iscrizione in albi o registri(*)				
Estremi dell'abilitazione :		ARCHITETTO			

che i lavori					
☐	saranno eseguiti da Lavoratore Autonomo(*)				
cognome _____(*)			nome _____(*)		
Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____(*)		Prov. _____(*)		n. _____(*)	
sede in Comune _____(*)		Prov _____(*)		Stato _____(*)	
indirizzo _____(*)		n.civico _____(*)		CAP _____(*)	
tel _____(*)		Fax _____		Cell _____	
CF _____(*)		PI _____(*)			
Dati per la verifica della Regolarità Contributiva					
☐	INPS(**)				
Sede di _____(*)			Matr./Pos. Contr./Gest.Sep. n. _____(*)		
☐	INAIL(**)				
Sede di _____(*)		Codice impresa n. _____(*)		Pos. Assicurativa Territoriale _____(*)	
☒	saranno eseguiti da Impresa (Datore di Lavoro)(*)				
ragione sociale :	UNIKO SRL	Legale rappresentante :	FRANCESCO PECCI	C.F. :	PCCFNC77L28E812L
Nato a :	MAGLIANO SABINA	Prov. :	RI	Stato :	ITALIA
Nato il :			28/07/1977		
Iscritta alla C.C.I.A.A. di :	VITERBO	Prov. :	VT	n. :	149218
sede in Comune :	ORTE	Prov :	VT	Stato :	ITALIA
indirizzo :	VIA TUSCANIA	n.civico :	SNC	CAP :	01028

tel :	3490679547		Fax _____	Cell. _____	
PEC :	uniko-srl@pec.it				
CF :	02055100560	PI :	02055100560	CCNL applicato al personale dipendente :	EDILIZIA INDUST
Dati per la verifica della Regolarità Contributiva					
☒	Cassa Edile(**)				
Sede di :	VITERBO	Codice impresa n. :	006735	Codice cassa n. :	006735
☒	INPS(**)				
Sede di :	VITERBO	Matr./Pos. Contr. n. :	9203935139		
☒	INAIL(**)				
Sede di :	VITERBO	Codice impresa n. :	1964013621	Pos. Assicurativa Territoriale n. :	22373136/92
☐	che i lavori sono eseguiti in economia a cura diretta della committenza e, per quanto eccedesse i limiti delle sue capacità, avvalendosi di personale per il quale saranno attivate le forme assicurative temporanee previste dalle norme vigenti. In ogni caso le prestazioni d'opera in economia a cura diretta della committenza non potranno riguardare interventi sugli impianti, in quanto eseguibili solo da personale qualificato e a ciò abilitato.(*)				
ATTENZIONE : i campi CF e PI vanno compilati entrambi; nel caso di Lavoratore Autonomo CF alfanumerico 16 caratteri					

dichiara inoltre					
☒	Di impegnarsi a produrre apposita comunicazione di fine dei lavori nel termine di sessanta giorni dalla data di ultimazione degli stessi(*)				
con riguardo alle prescrizioni specifiche su possibili rischi indotti da eventi di tipo idrologico, meteorologico e nivologico, per attività di cantieri temporanei e mobili ed attività su suolo pubblico e privato, fatto salvo quanto già prescritto dal decreto legislativo n. 81 del 2008 ed in particolare agli obblighi riferiti alla valutazione di tutti i rischi, alle situazioni di emergenza e nei casi di pericolo grave ed imminente, nei casi di specifiche segnalazioni diramate dalla Protezione Civile di Regione Liguria, ad attenersi anche alle seguenti prescrizioni: - messa in sicurezza delle aree di cantiere e delle relative recinzioni, con protezione dei materiali stoccati, fissaggio delle strutture ed attrezzature e quant'altro necessario al fine di evitare dispersioni o cadute di materiali durante gli eventi calamitosi (temporali, vento, mare); - adozione di tutte le misure ritenute opportune per la limitazione degli effetti determinati da eventi eccezionali, sia all'interno che all'esterno del cantiere; - costante controllo delle comunicazioni e comunicati diffusi dalla Protezione Civile Regionale per le situazioni di rischio idrogeologico, nivologico, meteorologico o di altra natura, e verifica degli aggiornamenti (i comunicati sono diffusi sul sito web www.allertaliguria.gov.it); - interruzione delle lavorazioni ed attività di cantiere, nel caso di allerta meteo-idrogeologica ROSSA (allerta massima) diramato da Regione Liguria tramite gli usuali canali di comunicazione. - interruzione delle lavorazioni ed attività di cantiere nell'alveo di rivi e torrenti, anche per avvisi di temporali forti ed allerta meteo-idrogeologica GIALLA E ARANCIONE					
In fase di redazione del progetto esecutivo dovranno comunque essere adottati tutti gli accorgimenti atti a garantire il rispetto di quanto previsto dal D.P.C.M. 05/12/1997 – Determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici.					
La rispondenza di cui sopra sarà certificata tramite verifiche in opera (Collaudo acustico) che dovrà essere presentata all'atto della domanda per l'ottenimento del certificato di agibilità dei locali in argomento, nei casi in cui esso sia previsto.					
☐	che non produrrà ulteriore comunicazione di fine dei lavori, trattandosi di lavori già interamente realizzati(*)				

Che il progettista delle opere strutturali è					
☒	Il progettista delle opere strutturali è(*)				
cognome :	FORTINI	nome :	MATTEO	ragione sociale _____	
Nato/a a :	AMELIA	Prov. :	TR	Stato :	ITALIA
in data (gg/mm/aaaa) :			08/07/1977		
Residente in :	AMELIA	Prov. :	TR	Stato :	ITALIA
indirizzo :	VIA GIACOMO DI CONTE	n. civico :	33	CAP :	05022
studio/sede in Comune :	ORTE	Prov. :	VT	Stato :	ITALIA
indirizzo :	VIA TUSCANIA	n. civico :	SNC	tel :	3939815242

CF :	FRTMTT77L08A262W	PI _____	Cell _____
PEC :	matteofortiniarchitetto@pec.it	@mail : m.fortini@uniko.studio	Fax _____
☒	Libero professionista(**)		
albo/ordine/collegio :	ARCHITETTI	n. iscrizione : 475	Prov. : TR
☐	Dipendente ente pubblico(**)		specificare _____(*)
albo/ordine/collegio _____(*)		n. iscrizione _____(*)	Prov. _____(*)

Che il direttore dei lavori delle opere strutturali è		
☒	Il direttore dei lavori delle opere strutturali è lo stesso progettista delle opere strutturali(*)	
☐	Il direttore dei lavori delle opere strutturali è(*)	
cognome _____(*)	nome _____(*)	ragione sociale _____
Nato/a a _____(*)	Prov. _____(*)	Stato _____(*)
in data (gg/mm/aaaa) _____(*)		
Residente in _____(*)	Prov. _____(*)	Stato _____(*)
indirizzo _____(*)	n. civico _____(*)	CAP _____(*)
studio/sede in Comune _____(*)	Prov. _____(*)	Stato _____(*)
indirizzo _____(*)	n. civico _____(*)	tel _____(*)
CF _____(*)	PI _____	Cell _____
PEC _____(*)	@mail _____	Fax _____
☐	Libero professionista(**)	
albo/ordine/collegio _____(*)	n. iscrizione _____(*)	Prov. _____(*)
☐	Dipendente ente pubblico(**)	
specificare _____(*)		
albo/ordine/collegio _____(*)	n. iscrizione _____(*)	Prov. _____(*)
☐	Il direttore dei lavori delle opere strutturali sarà individuato prima dell'inizio dei lavori(*)	

che relativamente all'intervento viene attestato che		
☐	la costruzione dell'immobile è stata completata in data antecedente al 1 settembre 1967(*)	
☒	la costruzione dell'immobile è stata completata in data successiva al 1 settembre 1967 e vengono di conseguenza forniti gli estremi del titolo abitativo che ha previsto la costruzione dell'immobile o del provvedimento che ne ha consentito la legittimazione(*)	
Numero titolo abitativo :	CONCESSIONE EDILIZIA 336	rilasciato in data : 13/03/1978
RESTA IMPREGIUDICATA OGNI VALUTAZIONE CIRCA LA LEGITTIMITA' DELL'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO		

Relazione Tecnica

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti del DPR 380/2011 e vista anche la documentazione prodotta dal richiedente

che la descrizione sintetica dell'intervento è la seguente		
descrizione sintetica dell'intervento:	INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON ISOLAMENTO DELLE PARETI PERIMETRALI, RISTRUTTURAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE CON SOSTITUZIONE DEL SISTEMA DI GENERAZIONE, DISTRIBUZIONE E REGOLAZIONE - SOSTITUZIONE CALDAIE CON SISTEMA DI POMPE DI CALORE CON PUFFER DI ACCUMULO E IMPIANTO SOLARE TERMICO PER ACS, INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONDOMINIALE. INTERVENTO DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO CON RIPRISTINO DEL CALCESTRUZZO AMMALORATO SU ELEMENTI DI PARAPETTO NON STRUTTURALI	
e che le opere in oggetto sono subordinate a comunicazione di inizio lavori in quanto rientrano tra quelle previste dall'art.119 del DL numero 34 del 2020 costituendo:		
☒	Intervento per l'efficientamento energetico(**)	
☒	Interventi strutturali disciplinati dalle norme tecniche per le costruzioni(**)	
Che per la realizzazione dell'intervento edilizio		
☒	non è necessaria l'acquisizione di alcun atto di assenso obbligatorio ai sensi delle normative di settore (*)	
☐	sono necessari atti di assenso obbligatori ai sensi delle normative di settore (*)	
☐	Che sono già stati acquisiti i seguenti	
☐	fasce di rispetto stradali (**)	Autorizzazione n. _____ (*) In data _____ (*)
☐	fasce di rispetto ferroviarie(**)	Autorizzazione n. _____ (*) In data _____ (*)
☐	fasce di rispetto da elettrodotti(**)	Autorizzazione n. _____ (*) In data _____ (*)
☐	fasce di rispetto da metanodotti, oleodotti e simili(**)	Autorizzazione n. _____ (*) In data _____ (*)
☐	fasce di rispetto cimiteriali(**)	Autorizzazione n. _____ (*) In data _____ (*)
☐	area a rischio di incidente rilevante(**)	Parere n. _____ (*) In data _____ (*)
☐	area sottoposta a vincolo idrogeologico(**)	Autorizzazione/SCIA n. _____ (*) In data _____ (*)
☐	normativa di prevenzione incendi(**)	Valutazione Preventiva dei VV.F. n. _____ (*) In data _____ (*)
☐	Tutela Culturale/Monumentale (**)	Autorizzazione n. _____ (*) In data _____ (*)
☐	Tutela Paesaggistica(**)	Autorizzazione n. _____ (*) In data _____ (*)
☐	Piano di Bacino – Aree Inondabili mappate(**)	Parere n. _____ (*) In data _____ (*)
☐	Piano di Bacino - Fascia di rispetto da corsi d'acqua significativi non studiati(**)	Parere n. _____ (*) In data _____ (*)
☐	Piano di Bacino - Fascia di inedificabilità assoluta/interventi in alveo(**)	Autorizzazione Idraulica n. _____ (*) In data _____ (*)
☐	Piano Regolatore Portuale(**)	Autorizzazione n. _____ (*) In data _____ (*)
☐	Autorizzazione per l'utilizzo di rocce e	Autorizzazione n. _____ (*) In data _____ (*)

	terre da scavo (**)		
☐	Autorizzazione per costruzioni in area di rispetto del demanio marittimo (**)	Autorizzazione n. _____ (*)	In data _____ (*)
☐	Autorizzazione per costruzioni o opere in prossimità della linea doganale in mare territoriale (**)	Autorizzazione n. _____ (*)	In data _____ (*)
☐	Autorizzazione per interventi da realizzare in aree naturali protette(**)	Autorizzazione n. _____ (*)	In data _____ (*)
☐	Autorizzazione per interventi nelle zone appartenenti alla rete Natura 2000 (**)	Autorizzazione n. _____ (*)	In data _____ (*)
☐	Altro atto di assenso relativo a(**)	Specificare _____ (*)	
Atto n. _____ (*)		In data _____ (*)	
☐	di cui si richiede l'acquisizione d'ufficio sulla base della documentazione allegata alla presente comunicazione (**)		
☐	fasce di rispetto stradali (**)		
☐	fasce di rispetto ferroviarie(**)		
☐	fasce di rispetto da elettrodotti(**)		
☐	fasce di rispetto da metanodotti, oleodotti e simili(**)		
☐	fasce di rispetto cimiteriali(**)		
☐	area a rischio di incidente rilevante(**)		
☐	normativa di prevenzione incendi(**)		
☐	Tutela Culturale/Monumentale (**)		
☐	Piano di Bacino – Aree Inondabili mappate(**)		
☐	Piano di Bacino - Fascia di rispetto da corsi d'acqua significativi non studiati(**)		
☐	Piano di Bacino - Fascia di inedificabilità assoluta/interventi in alveo(**)		
☐	Piano Regolatore Portuale(**)		
☐	Autorizzazione per l'utilizzo di rocce e terre da scavo(**)		
☐	Autorizzazione per costruzioni in area di rispetto del demanio marittimo(**)		
☐	Autorizzazione per costruzioni o opere in prossimità della linea doganale in mare territoriale (**)		
☐	Autorizzazione per interventi da realizzare in aree naturali protette(**)		
☐	Autorizzazione per interventi nelle zone appartenenti alla rete Natura 2000(**)		
☐	Altro atto di assenso relativo a(**)	Specificare _____ (*)	
Atto n. _____ (*)		In data _____ (*)	
☐	per i quali è stata contestualmente attivata la specifica procedura prevista per l'ottenimento dei seguenti atti di assenso obbligatori, in relazione alle opere previste, ai sensi delle normative di settore(**)		
☐	Tutela Paesaggistica(**)	rif. N. DI PROTOCOLLO GENERALE DEL COMUNE DI RICEVIMENTO PRATICA (contenuto nella mail di conferma dell'invio) _____ (*)	
☐	area sottoposta a vincolo idrogeologico(**)	rif. N. DI PROTOCOLLO GENERALE DEL COMUNE DI RICEVIMENTO PRATICA (contenuto nella mail di conferma dell'invio) _____ (*)	
che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)			
☒	non ricade in area soggetta a tutela(*)		
☐	opere interne/opere prive di rilievo sotto il profilo paesaggistico(*)		
☐	è stato autorizzato in base all'autorizzazione(*)		
n. _____ (*)		Del (gg/mm/aa) _____ (*)	
☐	necessita di Autorizzazione Paesaggistica ed a tal fine	rif. N. DI PROTOCOLLO GENERALE DEL COMUNE DI	

comunica di aver attivato la specifica procedura prevista per l'ottenimento della stessa(*)		RICEVIMENTO PRATICA (contenuto nella mail di conferma dell'invio) _____(*)	
che, relativamente alla tutela archeologica/culturale/monumentale e delle alberature monumentali ai sensi del d.lgs. n. 42/2004 e della l. n. 10/2013, l'immobile oggetto dei lavori			
☒	non è sottoposto a tutela(*)		
☐	è sottoposto a tutela e pertanto necessita di autorizzazione per la quale si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio(**)		
☐	è sottoposto a tutela e pertanto necessita di autorizzazione che è stata rilasciata con(*)		
prot. _____(*)		Del (gg/mm/aa) _____(*)	
che, relativamente alla normativa per gli interventi strutturali e/o in zona sismica, l'intervento (SCIA,CILA)			
relativamente agli interventi strutturali			
☒	non prevede la realizzazione di opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica (**)		
☐	prevede la realizzazione di opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto (**)		
☐	si allega la documentazione relativa alla denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001(*)		
☐	la denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 è già stata depositata con(*)		
prot. _____(*)		Del (gg/mm/aa) _____(*)	
Relativamente al rispetto della normativa per gli interventi in zona sismica l'intervento			
☒	non prevede opere da denunciare ai sensi degli articoli 93 del d.P.R. n. 380/2001 e della corrispondente normativa regionale (l.r. 21 luglio 1983, n. 29 e s.m. ; DGR n. 1184/2013; DGR n. 1662 e 1664 2013)(**)		
☐	prevede opere in zona sismica da denunciare ai sensi dell'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001 e della corrispondente normativa regionale (l.r. 21 luglio 1983, n. 29 e s.m. ; DGR n. 1184/2013; DGR n. 1662 e 1664 2013) e pertanto(**)		
☐	si allega la documentazione relativa alla denuncia dei lavori in zona sismica(*)		
☐	la relativa denuncia dei lavori in zona sismica è già stata depositata con(*)		
prot. _____(*)		Del (gg/mm/aa) _____(*)	
☒	non prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 e della corrispondente normativa regionale (l.r. 29/1983 e relativi provvedimenti di attuazione) (**)		
☐	prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 e della corrispondente normativa regionale (l.r. 29/1983 e relativi provvedimenti di attuazione) e pertanto(**)		
☐	necessita di Autorizzazione Sismica ed a tal fine comunica di aver depositato tramite l'apposito Portale Informatico delle Opere Strutturali la relativa documentazione ai fini dell'indizione della Conferenza di Servizi che sarà indetta entro 5 giorni lavorativi dalla data di inoltro al Portale Informatico dell'Edilizia della presente pratica(*)	rif. N. DI PROTOCOLLO GENERALE DEL COMUNE DI RICEVIMENTO PRATICA DI AUTORIZZAZIONE SISMICA (contenuto nella mail di conferma dell'invio) _____(*)	rif. CODICE DOMANDA (inserire "codice fiscale e stringa numerica" identificativo della pratica di Autorizzazione Sismica, quale indicato nell'oggetto della relativa mail di ricezione) _____(*)
☐	la relativa autorizzazione è già stata ottenuta con(*)		
prot. _____(*)		Del (gg/mm/aa) _____(*)	
☐	non prevede la realizzazione di opere strutturali "prive di rilevanza" ai sensi dell'art. 94-bis c. 1 lett. c) del DPR 380/2001(**)		
☒	prevede la realizzazione di opere strutturali "prive di rilevanza" ai sensi dell'art. 94-bis c. 1 lett. c) del DPR 380/2001(**)		

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esprime i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo

ASSEVERA

Che l'intervento	
☒	compiutamente descritto negli elaborati progettuali o descrittivi, è conforme alla vigente disciplina urbanistica ed edilizia(*)

ALLEGA

per: Manutenzione straordinaria per SUPERBONUS
Copie Documento
Copia fotostatica non autenticata del documento di identità del richiedente in corso di validità
Document. Fotografica
Elaborato progettuale
Lettera di affidamento dell'incarico
rispondenza del progetto secondo le seguenti fattispecie, riferite in particolare sia al D.M. 37/2008 sia alla L.10/1991/DIA/SCIA, CILA
Documento di Identità valido di ognuno dei sottoscrittori della Procura Speciale
mod. preavviso-denuncia semplificata per opere strutturali
Documentazione in materia di norme per la prevenzione delle cadute dall'alto

ALLEGA INOLTRE

Allegato B + genio.pdf.p7m
APE Ante.pdf.p7m
APE Post.pdf.p7m
A43bis_1.pdf.p7m
NotificaCompleta_220104877400.pdf.p7m
Documenti impresa.pdf.p7m
SF.01_Elaborato Stato di fatto.pdf.p7m
Legge 10_23.11.2022.pdf.p7m
ricevuta pagamento via linneo 130.pdf (Ricevuta attestante pagamento avvisatura)

Il Comune di Genova, in qualità di titolare (con sede in Genova, Via Garibaldi n.9, telefono: 010557111; indirizzo mail: urpgenova@comune.genova.it, casella di posta elettronica certificata (Pec): comunegenova@postemailcertificata.it) tratterà i dati personali conferiti con il presente modulo ai sensi dell'art. 6, paragrafo 1, lett. e) del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, per le finalità relative all'oggetto del presente modulo.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla definizione di quanto richiesto dall'utente e saranno successivamente conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Genova e non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Alcuni dati potranno essere pubblicati on line nella sezione Amministrazione Trasparente in quanto necessario per adempiere agli obblighi di legge previsti del D. Lgs. n. 33/2013 - testo unico in materia di trasparenza amministrativa.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD).

L'apposita istanza all'Autorità è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Genova (Responsabile della Protezione dei dati personali, Via Garibaldi n.9, Genova 16124, email: DPO@comune.genova.it).

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste

La firma digitale apposta dal/dai richiedente/i al documento elettronico si riferisce al contenuto dell'intero documento.

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dei benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n.445/2000).

Data presentazione: 25/11/22

Soggetti che firmano digitalmente la domanda:

Fortini Matteo (FRTMTT77L08A262W) in qualità di Procuratore del/i Richiedente/i DAMIANI LUCA,
FORTINI MATTEO (FRTMTT77L08A262W) in qualità di Progettista