

PAVIMENTI

Pavimento in grés fine porcellanato colorato in massa, effetto legno, spessore minimo 8 mm, dimensioni listello 15,5x60,5 cm, Scivolosità all'abrasione R9.

RIVESTIMENTI

Rivestimento in grés fine porcellanato colorato in massa spessore minimo 8 mm, dimensioni piastrella 30x90 cm, Scivolosità all'abrasione R9.

RISCALDAMENTO

Impianto di riscaldamento a pavimento a basso spessore, dimensionato in funzione del fabbisogno termico, funzionante con acqua a bassa temperatura di mandata.

SANITARI

WC e bidet sospesi in ceramica bianca, con cassetta ad incasso con doppio pulsante.

Lavabo sospeso in ceramica bianca.

Piatto doccia in ceramica bianca.

Miscelatori, soffione e doccia in acciaio cromato.

Attacco carico e scarico acqua per lavatrice con rubinetto di intercettazione.

Attacco carico e scarico acqua per lavastoviglie con rubinetto di intercettazione.

IMPIANTO ELETTRICO

L'impianto elettrico verrà realizzato in conformità alle attuali norme tecniche CEI, in intercapedine a parete e a soffitto. I materiali previsti per l'installazione sono tubi da incasso, scatole da incasso, cavi di sezione adeguata come da normativa vigente, apparecchiature di comando, termostati e quadro elettrico con linee sezionate. Prese TV satellitari e prese TV digitale terrestre (compresa quota impianto centralizzato), prese ethernet per rete interna e presa telefonica/fibra. Impianto videocitofonico.

INFISSI IN PVC

Il serramento verrà realizzato con profili estrusi di pvc, sistema caratterizzato da profili formati da 7 camere interne, profilo da 80 mm, bianco frassinato e ferramenta cromo satinato, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli; anta ribalta di serie, con vetrocamera a norma 4/20 Argon/33.1 basso emissiva per finestre, vetrocamera a norma 33.1/18 Argon/33.1 basso emissiva per porte finestre, trasmittanza termica $U_w \leq 1,67 \text{ W/m}^2\text{K}$, copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm.

PORTONE BLINDATO

Portone di ingresso blindato ad un'anta, con serratura defender resistente all'effrazione, con cerniere a vista, kit termico, limitatore di apertura, spioncino, con rivestimento interno laminato bianco, rivestimento esterno pantografato tinto noce, ferramenta cromosatinato. Prestazione termica $U_d = 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$

PORTE INTERNE

Porte interne a battente, misure standard 80-90x210, in laminato, ferramenta cromosatinato.

AVVOLGIBILI

Avvolgibili in alluminio coibentato, motorizzati, completi di rullo, cappellotto e di tutti gli accessori per garantire il normale funzionamento. Cassonetto grezzo in MDF verniciabile.