

AMMINISTRAZIONE PUBBLICA APERTA A CITTADINI E IMPRESE

COS'È APACI

UTILIZZARE APACI

CONTATTI

'tome > Comunicazioni inviate

DETTAGLIO COMUNICAZIONE INVIATA

Data invio	27/02/2016 19 09
Data ricezione	27/02/2016 19 10
Destinatario	Regione Toscana - Regione Toscana Giunta
Oggetto	ATTESTAZIONE PRESTAZIONE ENERGETICA - 013
Protocollo	0054540 2 9/02/2016
Stato	Protocollata

	Stato	Protocollata	97988 777 9811 777 777 777 777 777 777 777 777 777		
MODIFICA DATI PERSONALI				Messaggi dall'Ente	
O COMUNICAZIONI INVIATE				T.	
COMUNICAZIONI RICEVUTE					
NUOVA COMUNICAZIONE	Documento pri	incipale			
BÖZZE	Nome file		Nome file originale		
	DocumentoPrimar	io.pdf,p7m	A PE13_MA NNOCC# BELLIBARSA Li.pdf.p7m	Visualizza it documen	1.1

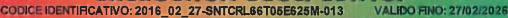
ΔH	0	_	2	ŧ
MH	w	ч	ч	r.

Nome file	Nome file originale	
Allegato1 pdf,p7m	DOCUMENTO.pdf.p7m	Visualizza il documento

© Copyright 2013 - Regione Toscana | Credits



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI





DATI GENERALI

Nuova costruzione Destinazione d'uso Oggetto dell'attestato ✓ Residenziale Intero edificio Passaggio di proprietà Non residenziale Unità immobiliare Locazione Gruppo di unità immobiliari Ristrutturazione importante Classificazione D.P.R. 412/93: E1(1) abitazioni adibite a residenza con Riqualificazione energetica carattere continuativo Numero di unità immobiliari Altro: di cui è composto l'edificio: 1

Dati identificativi



Regione: TOSCANA Comune: LUCCA

Indirizzo: VIA ISA BELLI BARSALI, 220

Piano: 1° Interno:

Coordinate GIS: Lat: 43°50'41" Long: 10°30'16"

Zona climatica: D

Anno di costruzione: 2001

Superficie utile riscaldata (m²): 63.75

Superficie utile raffrescata (m²): 0.00

Volume lordo riscaldato (m³): 219.75

Volume lordo raffrescato (m³): 0.00

Comune catastale			LUCÇA	(LU) - E	715		Sezio	ne		Fog	lio	105		Partic	ella	1858	1
Subalterni	da	6	a	1	da	a	1	1	da	a		1	da		a		1
Altri subalterni																	

Servizi energetici presenti





Climatizzazione invernale

Climatizzazione estiva



Ventilazione meccanica



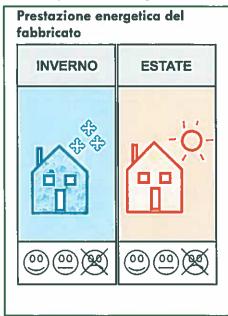
Illuminazione

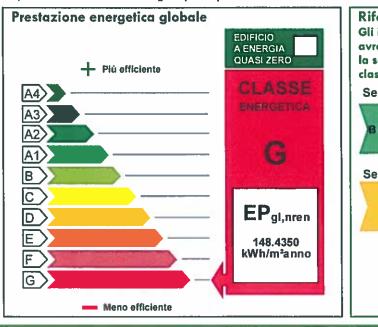
Prod. acqua calda sanitaria

Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, a netto dei rendimento degli impianti presenti.









ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI





PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

CODICE IDENTIFICATIVO: 2016 02 27-SNTCRL66T05E625M-013

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo uno standard.

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard	Indici di prestazione energetico globali ed emissioni
V	Energia elettrica da rete	169.87 kWh	Indian della mantantana
7	Gas naturale	906.43 Nm³	Indice della prestazione energetica non rinnovabile
	GPL		EPgl,nren
	Carbone		148.44
	Gasolio e Olio combustibile		kWh/m² anno
	Biomasse solide		Indice della prestazione
	Biomasse liquide		energetica rinnovabile
	Biomasse gassose		EPgl,ren
	Solare fotovoltaico		1.25
	Solare termico		kWh/m² anno
	Eolico		
	Teleriscaldamento		Emissioni di CO ₂
	Teleraffrescamento		31.37 kg/m² anno
	Altro:		kg/m cime

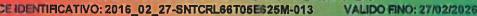
RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI CLASSE Classe ENERGETICA Energetica Comporta una Tempo di ritorno **TIPO DI INTERVENTO** raggiungibile se si Codice raggiungibile Ristrutturazione dell'investimento **RACCOMANDATO** realizzano tutti gli con l'intervento importante anni interventi (EP_{gl,nren kWh/m²anno}) raccomandati F R_{EN3} **POSA IN OPERA DI POMPA DI CALORE** F (95.69) No 8.0 95.69 kWh/m²anno



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI CODICE IDENTIFICATIVO: 2016_02_27-SNTCRL66T05E625M-013 VALID





INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali	o locali, legate	all'esecuzione	di
diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.			
POSA IN OPERA DI POMPA DI CALORE			

POSA IN OPERA DI POMPA DI CALORE			genea, comprese le rismonorazioni impe		
. OSA III OI LIA DI I OMI A DI CALORE					
			VI-10-14		
SOGGETTO CERTIFICATOR	₹E				
Ente/Organismo pubblico		V	Tecnico abilitato		Organismo/Società
Nome e Cognome / Denominazione	CARLO SA	ANTOR	0		
Indirizzo	VIA MART	ELLI, 33	3 - 50066 REGGELLO (FI)		
E-mail	geom.carl	osantor	ro@gmail.com		
Telefono	329/634	8744			
Titolo	GEOMETR	RA.			
Ordine/iscrizione	ALBO GE	OMETR	I PROV. FI N. 3489/12		
Dichiarazione di indipendenza	Penale ed a l'attività di S attraverso il rispetto ai v	l sensi de loggetto : non coln rantaggi	store CARLO SANTÓRO, consapevole delle responsab sillari.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIAR nvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei r che possano derivarne al richiedente, e di non essa del comma bj, art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75	svolgere e A l'assenza nateriali e	con indipendenza ed imparzialità di giudizio di conflitto di interessi, tra l'akto espressa dei componenti in esso incorporati, nonché
Informazioni aggiuntive		ici ai se	niara di essere TECNICO ABILITATO alla re ensi dell'art. 2 comma 4 del D.P.R. 75/2013		
SOPRALLUOGHI E DATI DI IN	NGRESSO	0			
E' stato eseguito almeno un sopralluog presente APE?	go/rilievo	sull'ed	dificio obbligatorio per la redazione d	el	SI
SOFTWARE UTILIZZAT	0				
ll software utilizzato risponde ai requi risultati conseguiti rispetto ai valori ott					SI
Ai fini della redazione del presente att di calcolo semplificato?	testato è s	tato ut	tilizzata un software che impieghi un	metodo	NO

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 63/2013.

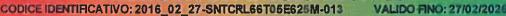
Data di emissione	27/02/2016
digitale	

Firma e timbro del tecnico o firma

Pag. 4



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI





LEGENDA E NOTE PER LA COMPILAZIONE

Il presente documento attesta la prestazione e la classe energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare il comfort attraverso i diversi servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in condizioni convenzionali d'uso. Al fine di individuare le potenzialità di miglioramento della prestazione energetica, l'attestato riporta informazioni specifiche sulle prestazioni energetiche del fabbricato e degli impianti. Viene altresì indicata la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione delle misure migliorative consigliate, così come descritte nella sezione "raccomandazioni" (pag.2).

PRIMA PAGINA

Informazioni generali: tra le informazioni generali è riportata la motivazione alla base della redazione dell'APE. Nell'ambito del periodo di validità, ciò non preclude l'uso dell'APE stesso per i fini di legge, anche se differenti da quelli ivi indicati.

Prestazione energetica globale (EPgl,nren): fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in base al quale è identificata la classe di prestazione dell'edificio in una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente).

Prestazione energetica del fabbricato: indice qualitativo del fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del confort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice da un'indicazione di come l'edificio, d'estate e d'inverno, isola termicamente gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. La scala di valutazione qualitativa utilizzata osserva il seguente criterio:

ONALITA, VITA	QUALITA' MEDIA	QUALITA' BASSA

I valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nelle Linee guida per l'attestazione energetica degli edifici di cui al decreto previsto dall'articolo 6, comma 12 del d.lgs. 192/2005.

Edificio a energia quasi zero: edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e del decreto ministeriale sui requisiti minimi previsto dall'articolo 4, comma 1 del d.lg s. 192/2005. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabil i, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria.

Riferimenti: raffronto con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stes sa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, dimensioni ed esposizione di quello oggetto dell'attestato.

SECONDA PAGINA

Prestazioni energetiche degli impianti e consumi stimati: la sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione. Tali indici informano sulla percentuale di energia rinnovabile utilizzata dall'immobile rispetto al totale. La sezione riporta infine una stima del quantitativo di energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard, suddivisi per tipologia di fonte energetica utilizzata.

Raccomandazioni: di seguito si riporta la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE EDIFICIO/UNITA' IMMOBILIARE - Tabello dei Codici

Codice	TIPO DI INTERVENTO
REN 1	FABBRICATO - INVOLUCRO OPACO
REN2	FABBRICATO - INVOLUCRO TRASPARENTE
REN3	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - INVERNO
REN4	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - ESTATE
REN5	ALTRI IMPIANTI
REN6	FONTI RINNOVABILI

TERZA PAGINA

La terza pagina riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia. Riporta infine, suddivise in due sezioni relative rispettivamente al fabbricato e agli impianti, i dati di maggior dettaglio alla base del calcolo. Da "carlo.santoro" <carlo.santoro@geopec.it>

A "comune lucca" <comune.lucca@postacert.toscana.it>

Data sabato 27 febbraio 2016 - 19:01

TRASMISSIONE APE - 013

Oggetto: Trasmissione Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E) Legge 90/2013 e s.m.i.

II sottoscritto CARLO SANTORO, nato a LIVORNO II 05/12/1966 (c.f. SNTCRL66T05E625M) con studio a Reggello (FI) in Via Martelli, 33 – tel. 329/6348744 INVIA

per l'immobile posto nel Comune di Lucca in Via Isa Belli Barsali, 220 (p.1°) individuato dal foglio di Mappa n° 105 - particella n° 1858 sub.6

Allegato(i)

APE13_MANNOCCI BELLIBARSALI.pdf.p7m (476 Kb) DOCUMENTO.pdf.p7m (143 Kb)

"posta-certificata@pec.aruba.lt" <posta-certificata@pec.aruba.lt> Da

"carlo.santoro@geopec.it" <carlo.santoro@geopec.it>

Data sabato 27 febbraio 2016 - 19:01

ACCETTAZIONE: TRASMISSIONE APE - 013

Ricevuta di accettazione

Il giorno 27/02/2016 alle ore 19:01:01 (+0100) il messaggio "TRASMISSIONE APE - 013" proveniente da "carlo.santoro@geopec.it" ed indirizzato a: comune.lucca@postacert.toscana.lt ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato. Identificativo messaggio: opec281.20160227190101.27505.04.1.15@pec.aruba.it

Allegato(i)

daticert.xml (765 bytes) smime.p7s (2 Kb)

Da "posta-certificata@pec.aruba.lt" <posta-certificata@pec.aruba.it>

A "carlo.santoro@geopec.it" <carlo.santoro@geopec.it>
Data sabato 27 febbraio 2016 - 19:01

CONSEGNA: TRASMISSIONE APE - 013

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 27/02/2016 alle ore 19:01:02 (+0100) il messaggio "TRASMISSIONE APE - 013" proveniente da "carlo.santoro@geopec.it" ed indirizzato a "comune.lucca@postacert.toscana.it" è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec281.20160227190101.27505.04.1.15@pec.aruba.it

Allegato(i)

daticert.xml (871 bytes) postacert.eml (854 Kb) smime.p7s (2 Kb)