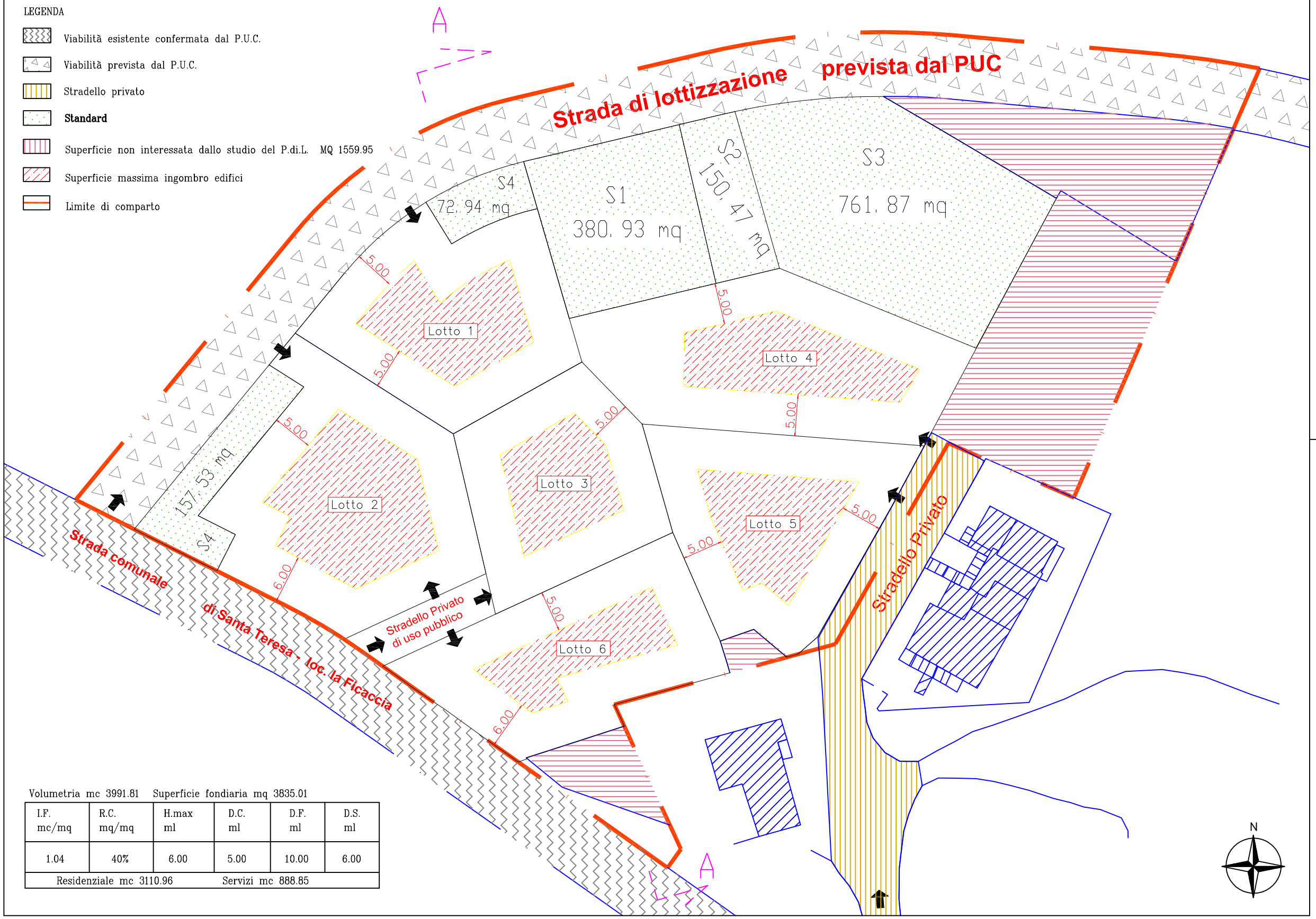
LEGENDA

- Viabilità esistente confermata dal P.U.C.
- Viabilità prevista dal P.U.C.
- Stradello privato
- **Standard**
- Superficie non interessata dallo studio del P.di.L. MQ 1559.95
- Superficie massima ingombro edifici
- Limite di comparto



Volumetria mc 3991.81 Superficie fondiaria mq 3835.01

I.F. mc/mq	R.C. mq/mq	H.max ml	D.C. ml	D.F. ml	D.S. ml
1.04	40%	6.00	5.00	10.00	6.00
Residenziale mc 3110.96			Servizi mc 888.85		

TABELLA DATI PLANIVOLUMETRICI RESIDENZE/SERVIZI

Lotto	Sup. fondiaria (mq)	Volume	Destinazione d'uso
1	604.76 mq	562,47 mc	Residenziale
2	772.23 mq	718,17 mc	Residenziale
3	515.07 mq	888,85 mc	Servizi
4	736.72 mq	685,14 mc	Residenziale
5	604.53 mq	562,21 mc	Residenziale
6	601.70 mq	559,58 mc	Residenziale

I.F. lotti a destinazione d'uso "residenziale" = 0,94 mc/mq

I.F. lotto a destinazione d'uso "servizi" = 1,72 mc/mq

COMUNE DI S. TERESA GALLURA

Provincia di OLBIA-TEMPIO

Studio dello stralcio funzionale del comparto C 3.1
in Località "La Ficaccia"

Adeguamento alla delibera del Consiglio Comunale N. 1 del 22-02-2011

THOLOS Studio di engineering

via del Porto, 6 Santa Teresa Gallura Tel. 0789/755655
giannigodelmoni@tiscali.it

Dott. Arch. Gianni Godelmoni

Titolo elaborato — Scala 1:200

Planivolumetrico e relative tabelle
Indicazione accesso ai lotti

COMMITTENTE

Guida Maria
SE.CA. s.r.l. – Via Cavalcanti, 2
09047 SELARGIUS (CA)
P.I. n° 02368730921

Tav. n° 05

Data Settembre 2011