



Agenzia Immobiliare  
**Immobiliare Guastalla di Vitale Pasquale**  
Via Circonvallazione, 81/B - 42016 Guastalla (RE)  
**Telefono 0522.825243**  
e-mail: info@immobiliareguastalla.it

### *Presentazione della nostra agenzia*

#### *Come lavoriamo e perché collaborare con noi?*

- **SPECIALIZZATI NELLA SOLA COMPRAVENDITA IMMOBILIARE;** lavoriamo su tutti i tipi di immobili **residenziali, commerciali, artigianali ed industriali.**
- **Selezione in ufficio della clientela** tramite uno sviluppo richiesta con le necessarie informazioni sull'aspetto finanziario della compravendita. In tale occasione il cliente viene obbligato a dimostrare la situazione reddituale per un eventuale acquisto con mutuo e questo tramite dei consulenti finanziari convenzionati con la nostra agenzia. Successivamente allo sviluppo e alla sicurezza di accesso al credito del cliente, facciamo visionare le foto dell'immobile, i disegni, viene informato su posizione, spese condominiali, stato degli impianti, ecc. **Quindi portiamo un cliente già preparato e potenzialmente sicuro di acquistare;**
- **Collaborazioni con mediatori creditizi** per offrire ai nostri potenziali acquirenti il miglior servizio per accesso a finanziamenti o mutui per acquisto o ristrutturare. La consulenza ci permette di fare selezione sugli acquirenti anche dal lato finanziario;
- **Controlli specifici sull'immobile** oggetto di compravendita per migliorare e snellire tutte le pratiche burocratiche sin dall'inizio dell'avviamento della vendita; ;
- Massima visibilità del Vostro immobile tramite la pubblicizzazione sui principali portali immobiliari (**IMMOBILIARE.IT, CASA.IT, IDEALISTA.COM, SUBITO.IT, ECC.....**), pubblicizzazione cartacea (**VETRINE, VOLANTINI, ECC....**) in tutta la vostra zona e una banca dati di richieste a cui poter già proporre il suo immobile;
- **Aggiornamento su ciascun appuntamento** vendita effettuato, **informazioni periodiche** sulle richieste ricevute per il Vostro immobile, **incontri periodici** per valutare e studiare una migliore strategia sulla vendita del vostro immobile;
- **Assistenza completa sulla compravendita.** Dall'incarico di vendita alla stipula dell'atto notarile;

Vi consigliamo di consultare il nostro sito internet  
[www.immobiliareguastalla.it](http://www.immobiliareguastalla.it)

## *VI PRESENTIAMO LA NOSTRA AGENZIA!*



Ci trovate in via circonvallazione 81/B, 42016 Guastalla (RE).

Vi ringraziamo per l'attenzione accordataci e speriamo in un rapporto collaborativo professionale e duraturo.

Saluti Da Tutto lo Staff.

**Vitale Pasquale - Consulente Vendite/Titolare**

**Cantoni Debora- Consulente Vendite**

**Iodice Marianna – Coordinatrice**