

DATI RISULTANTI SULLA P.ED. 1432 DEL C.C. MEZZOLOMBARDO
ALLA DATA DEL 20.01.2014
SULLA BASE DELL'ARCHIVIO INFORMATICO E DI QUANTO RICHIESTO

DATI GENERALI PARTICELLA

Sulla **P.ed. 1432** del C.C. di MEZZOLOMBARDO sono state rilasciate le seguenti pratiche edilizie:

PRATICHE EDILIZIE

Concessione numero 356/2003 di data 03/02/2004 per lavori di Costruzione di due palazzine ad uso residenziale sulle pp. ff. 347/2 e 357 del C.C. di Mezzolombardo nell'ambito del lotto nr. 1 della lottizzazione "Braide".

RICHIEDENTI: I.R.E.S. IMMOBILIARE s.r.l.

PARTICELLE: P.f. 347/2, P.f. 357

INIZIO LAVORI: 27/02/2004

VARIANTI:

- **Concessione numero 159/2004 22/10/2004** per lavori di 1^ VARIANTE alla concessione edilizia nr. 356/03 dd. 03.02.2004, relativamente alla realizzazione di un piano sottotetto sulla palazzina A, di alcune finestre in falda e due terrazze sul tetto, diversa tramezzatura interna degli appartamenti e cambio d'uso a piano terra di un appartamento in ufficio per un totale di 26 u.i. sulle pp. ff. 347/2 e 357 del C.C. di Mezzolombardo nell'ambito del lotto nr. 1 della lottizzazione "Braide".
- **Concessione numero 71/2005 29/04/2005** per lavori di 2^ VARIANTE alla concessione edilizia nr. 356/2003 dd. 03/02/2005, relativamente alla tinteggiatura esterna della palazzina B dello stesso colore della palazzina A realizzate sulle pp. ff. 347/2 e 357 del C.C. di Mezzolombardo nell'ambito del lotto nr. 1 della lottizzazione Braide.
- **DIA variante in corso d'opera numero 210/2005 26/08/2005** per lavori di 3^ Variante alla concessione edilizia n. 356/2003, relativamente a modifiche interne ai piani ed esterne con realizzazione di tettoia sulla terrazza nel sottotetto di entrambe le palazzine e modifica muretti di confine con aumento di un posto auto.

FINE LAVORI: 28/11/2005

AGIBILITÀ COLLEGATE ALL'ATTO:

agibilità DPR 06.06.2001 nr.380 numero 356/2003 attestata in data 02/03/2007 relativamente a due palazzine identificate nella p.ed. 1432 (26 appartamenti e garages)

DIA 15 giorni numero 80/2007 di data 27/03/2007 per lavori di Denuncia Inizio Attività, ai sensi dell'art. 91 bis L.P. 5/9/91 n. 22 e ss.mm., relativamente alla installazione delle tende da sole al condominio Braide Uno p.ed. 1432 in C.C. Mezzolombardo.

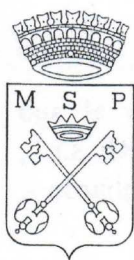
RICHIEDENTI: CONDOMINIO BRAIDE UNO, MACCONI DIMITRI amm.re pro tempore

PARTICELLE: P.ed. 1432

INIZIO LAVORI: 26/04/2007

FINE LAVORI: N/D

AGIBILITÀ COLLEGATE ALL'ATTO: Nessuna agibilità



COMUNE DI MEZZOLOMBARDO

PROVINCIA DI TRENTO

C.A.P. 38017 – Corso del Popolo, 17

Codice Fiscale 80014070223 P.-I.V.A. 00126190222

SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

VOLTURA DI DATA 10 MARZO 2004

della Concessione edilizia N. 356/2003 dd. 03 febbraio 2004.

IL SEGRETARIO GENERALE

- Visto il Decreto del Sindaco dd. 02.01.2004 prot. n. 84/Sind. relativo alla nomina del Capo del Servizio Territorio e Ambiente ;

- Visto l'art. 30 del Regolamento comunale in materia di organizzazione e procedimenti amministrativi, approvato con deliberazione del Consiglio n. 19 dd. 20.03.2002 ;

- Dato atto che in assenza sia del Capo del Servizio Territorio e Ambiente che del suo sostituto individuato nel Capo del Servizio Lavori Pubblici, la competenza viene assunta in via residuale dal Segretario Generale;

Vista la richiesta di Voltura pervenuta il 05/03/04 con Protocollo n. 2369 a firma della ditta:

I.R.E.S. IMMOBILIARE s.r.l. - a/m del legale rappresentante Bert Luciano
con sede a Lavis in Via G. di Vittorio, n. 16/18

inerente la Concessione n. 356/2003 di data 03/02/04 intestata a :

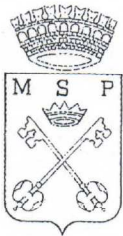
I.R.E.S. IMMOBILIARE s.r.l. - a/m del legale rappresentante Bert Luciano
con sede a Lavis in Via G. di Vittorio, n. 16/18

e

relativa ai lavori di:

Costruzione di due palazzine ad uso residenziale nell'ambito del lotto nr. 1 della lottizzazione "Braide" sulle particelle p.f. 347/2 e p.f. 357 - loc. Braide C.C. MEZZOLOMBARDO

- Vista la dichiarazione del Notaio dott. Arcadio Vangelisti di Trento, nella quale dichiara che con atto di compravendita di data 04 marzo 2004 n. 21220 di Repertorio d'ufficio, in corso di registrazione, la Società I.R.E.S. Immobiliare s.r.l. ha acquistato dal [REDACTED] la quota di 1/2 (un mezzo) indiviso della p.f. 357 in P.T. 357 C.C. Mezzolombardo.



COMUNE DI MEZZOLOMBARDO

PROVINCIA DI TRENTO

C.A.P. 38017 – Corso del Popolo, 17
Codice Fiscale 80014070223 P.- I.V.A. 00126190222

SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

Prot. n. 13732/05

Pratica n. 356/2003

I.R.E.S. IMMOBILIARE s.r.l.
Via G. di Vittorio, 16/18
38015 - LAVIS - (TN)

e.p.c. Al Sindaco del
Comune di Mezzolombardo
sede

D.P.R. 06.06.2001, n. 380, artt. 24 e 25

**OGGETTO: DOMANDA PER L'AUTORIZZAZIONE ALL'AGIBILITA'
26 appartamenti (da sub. 1 a sub. 26) e relativi posti auto
posti a piano interrato (da sub. 27 a sub. 64) individuati
sulla p.ed. 1432 C.C. Mezzolombardo – via Carlo Devigli
nr. 30/A – 30/B**

Costruito con: Concessione edilizia n° 356/2003 dd. 03.02.2004, volturata in data 10.03.2004;
Concessione edilizia in variante n°159/2004 di data 22.10.2004;
Concessione edilizia in variante n° 71/2005 di data 29.04.2005;
Denuncia di inizio attività "Variante in corso d'opera" n° 210/2005 di data 26.08.2005;

Committente: I.R.E.S. IMMOBILIARE s.r.l. - [REDACTED]
con sede a Lavis (TN) in Via G. di Vittorio - C.F./P.IVA - 01727180224

Vista la domanda pervenuta in data 12.12.2005 al Prot. n. 13732;

Vista la comunicazione di avvio al procedimento di data 30.01.2006;

Constatato che la documentazione è stata integrata e completata in data 02 marzo 2007;

Si comunica che trascorsi sessanta giorni dal **02 marzo 2007 (data di completamento della documentazione integrativa), l'agibilità si intende attestata, così come previsto dall'art. 25 comma 4 del D.P.R. 06/06/01, n. 380.**

Mezzolombardo, 12 marzo 2007



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TERRITORIO E AMBIENTE
geom. Franco Devigli