



INTEGRAZIONE A RELAZIONE TECNICA DI STIMA

Il sottoscritto Geom. Andrea Marasco, nato a Massa Marittima (GR) il 12/04/1989, C.F. MRSNDR89D12F032J, con Studio in Massa Marittima Via Carlo Goldoni n° 16, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Grosseto al n° 1349, a seguito di incarico ricevuto dal Sig. Gucci Paolo ha redatto una perizia di stima relativa ad immobile abitativo nel Comune di Massa Marittima (GR) Via Norma Parenti n. 84. A seguito di richiesta integrazioni da parte del Rag. Innocenti Periccioli Claudio, nominato OCC della procedura di sovraindebitamento aperta nei confronti dei signori Gucci Paolo e Conti Daniela, procede, dopo gli accertamenti e le ricerche alla stesura della seguente perizia integrativa.

TITOLO DI PROPRIETÀ

L'immobile censito al NCEU del Comune di Massa Marittima al Foglio 143 particella 56 subalterno 2 risulta intestato come di seguito:

ELENCO DELLE ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI

Dalle indagini effettuate presso la Conservatoria dei RR.II. di Grosseto, relativamente all'unità immobiliare oggetto di esecuzione, risulta quanto segue:

- ISCRIZIONI IPOTECARIE GRAVANTI SULL'IMMOBILE
 - **IPOTECA VOLONTARIA**
 - Ipoteca volontaria
 - atto Notaio Graziosi Sergio di Follonica (GR) del 10/09/2019 repertorio 45668/23458;
 - Contro:



- A favore di l
- Ipoteca vol
- garanzia di
- **TRASCRIZIONI GRAVANTI SULL'IMMOBILE**
 - **DECRETO APERTURA LIQUIDAZIONE PATRIMONIO**
 - Trascrizione n.p. 15007/n.g. 19853 del 21/11/2022
 - Atto giudiziario emesso in data 27/05/2022 dal Tribunale di Grosseto rep. 2022/1
 - Contro:
- A f
- PA.
- Decreto di apertura della procedura di liquidazione del patrimonio gravante sul fabbricato in oggetto.

Massa Marittima, lì 28/03/2023



IL TECNICO
Geom. Andrea Marasco