

TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA

ESECUZIONI IMMOBILIARI

PROCEDURA n. 118/2018

Tra ING BANK N.V. Con sede in Bijlmerplein 888, 1102 MG Amsterdam Zuidoost (Olanda) - contro -

G.I. Dott.ssa Alessandra DOMINICI – decreto emesso il 12/11/2018

PROSSIMA UDIENZA il 22/11/2019 alle ore 10.30

LOTTO N. 1

DESCRIZIONE DELL' IMMOBILE

APPARTAMENTO con annessi due terrazzini a livello posto al piano secondo distinto con il numero interno 9, riportato nel N.C.E.U. del Comune di Fiumicino (RM) località Passo Scuro, Via Tula n. 22 ,al foglio n. 305 mappale n. 1669, Zona Censuaria 2, piano secondo, subalterno n. 9, categoria A/2, classe 2, vani 5 con rendita catastale di € 645,57;

L'appartamento in causa è pervenuto , per atto di compravendita del giorno 16 Marzo 2005, Notaio Dott. Franco BARTOLUMUCCI di Roma rep. 320042 trascritto il 19/03/2005 ai n. 16329/9731 da potere di

l'immobile all'epoca in Comune di Roma era pervenuto in proprietà per atto di compravendita del 31/05/1974 notaio Eduardo IMBELLONE di Roma trascritto a Roma 1 il 12/06/1974 ai n. 32703/26439 da potere di società Immobiliare Felicità a.r.l. Con sede in Roma.

ELENCO SINTETICO DELLE FORMALITA'

ISCRIZIONI

Iscrizione n. 24487/3400 del 12/06/2013 Ipoteca volontaria a garanzia di mutuo concesso con atto del 29/05/2013 notaio Rosa DORSA di Albano Laziale rep. 94700/12532 a favore di ING DIRECT N.V. Con sede a Milano in qualità di creditore ipotecario.

TRASCRIZIONI

Elenco delle trascrizioni contro e a favore del

- Trascrizione n. 29035/20185 del 15/06/2018 verbale di pignoramento immobili notificato dall'ufficiale giudiziario presso il Tribunale di Civitavecchia in data 18/03/2018 rep. 832 a favore di ING DIRECT N.V. Con sede a Milano in qualità di creditore ipotecario.

- Atto di compravendita del giorno 16 Marzo 2005, Notaio Dott. Franco BARTOLUMUCCI di Roma rep. 320042 trascritto il 19/03/2005 ai n. 16329/9731 da potere

Tali formalità sono gravanti su :

unità immobiliare per la quota di proprietà 1/1 :

- **Appartamento** posto al piano secondo distinto con il numero interno 9, riportato nel N.C.E.U. nel Comune di Fiumicino (RM), Località Passo Scuro, Via Tula n. 22, al foglio n. 305 mappale n. 1669, Zona Censuaria 2, piano secondo ,subalterno n. 9, categoria A/2, classe 2, vani 5 con rendita catastale di € 645,57.

Data 14/10/2019

Il perito

Geom. Antonio Pietrafesa