

# TRIBUNALE DI CATANZARO

Prima Sezione Civile

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

## ALLEGATO I DOCUMENTAZIONE CATASTALE

Estratto di mappa

Planimetria catastale

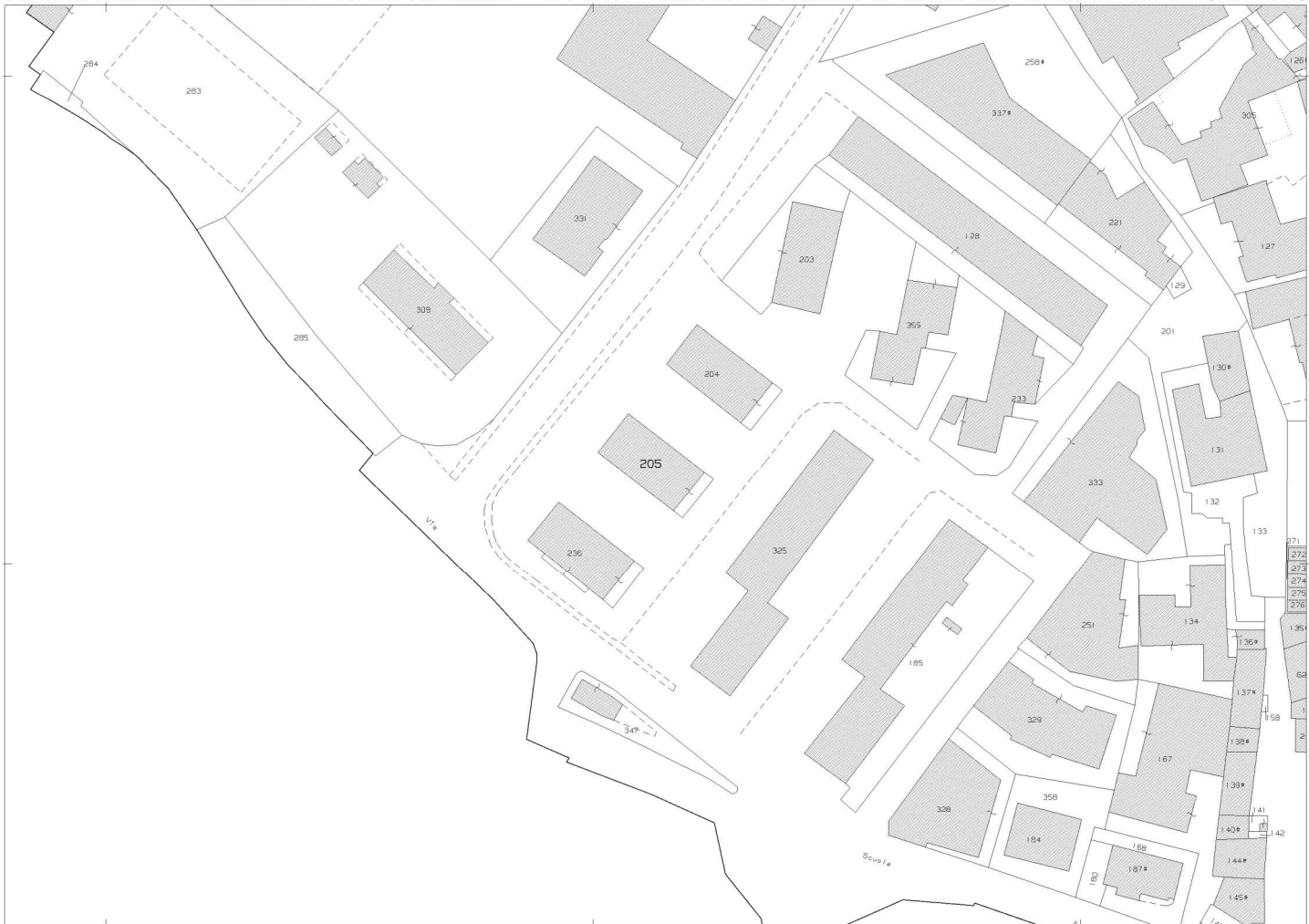
Visura catastale storica del bene pignorato

Procedura Esecutiva R.G. n°81/2019 - BNL spa c/ [REDACTED]

GIUDICE DELL'ESECUZIONE: Dott. P. VINCELLI

CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO: Ing. D. CIAMPA

N=-24900



E=14000

1 Particella: 205

MODULARIO  
F. - Cat. S.T. - 481



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire  
20

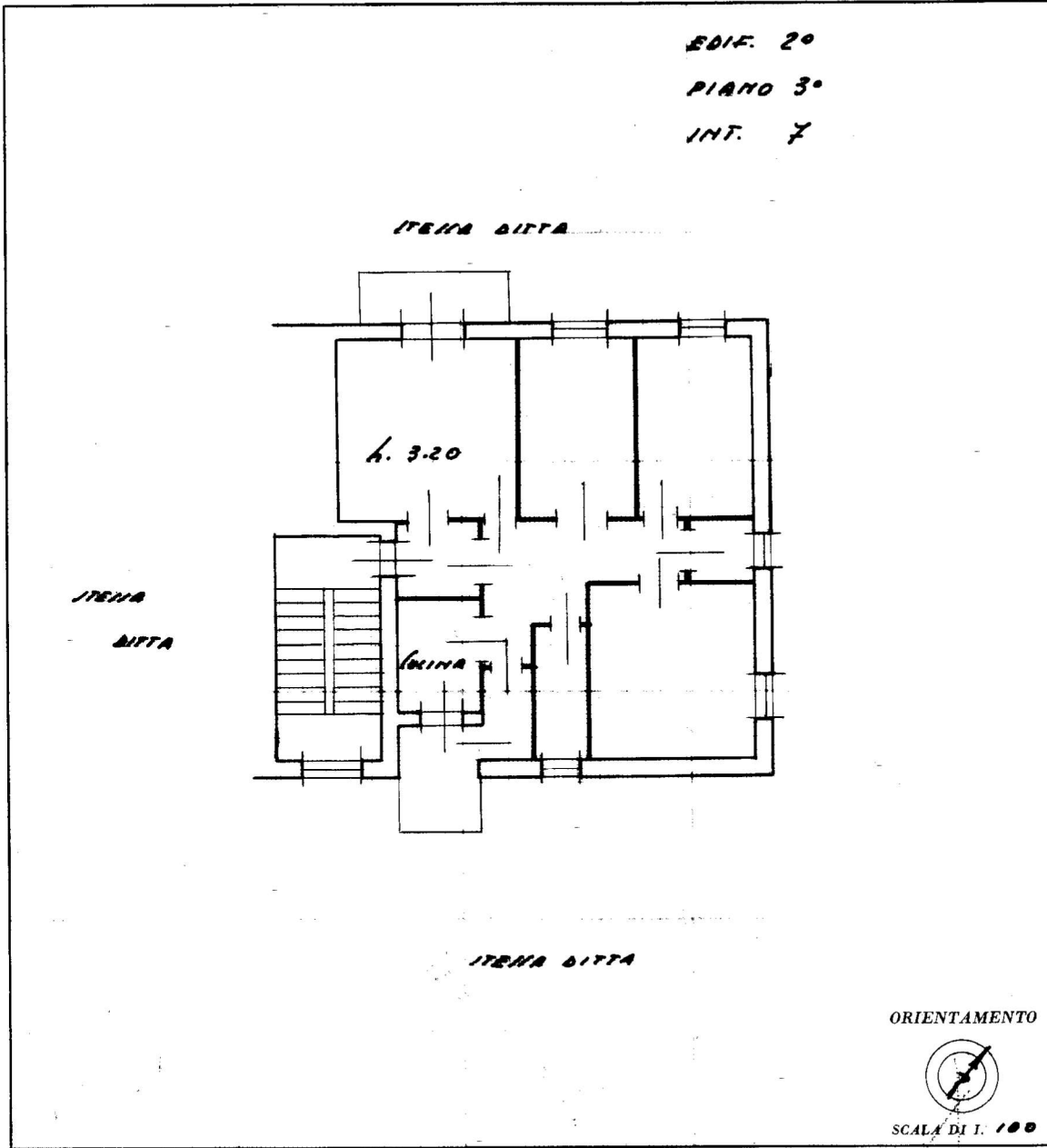
# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1930, N. 632)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CATANZARO Via SCUOLA AGRARIA

Ditta XXXXXXXXXX

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di CATANZARO



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	
PROT. N°	

Compilata dallo I.T.A.  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)  
**PER INCARICO DELLA**  
Iscritto all'Albo de INGEGNERI CASA  
della Provincia di S.T.A.  
STUCCO DEL MINISTERO  
DATA \_\_\_\_\_  
Firma: \_\_\_\_\_

ISTITUTO POLIGRAFICO DELLO STATO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/11/2020 - Comune di CATANZARO (C352) - < Foglio: 34 - Particella: 205 - Subalterno: 7 >  
CONTRADA FIUMARELLA SCUOLA AGRARIA piano: 3;

Ultima planimetria in atti

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/11/2020

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CATANZARO ( Codice: C352)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di CATANZARO</b> <b>Foglio: 34 Particella: 205 Sub.: 7</b>

### INTESTATI

1	[REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		34	205	7	1		A/4	3	6 vani	Totale: 88 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 86 m <sup>2</sup>	Euro 312,97	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		CONTRADA FIUMARELLA SCUOLA AGRARIA piano: 3;											
<b>Notifica</b>	-					<b>Partita</b>	5912	<b>Mod.58</b>	-				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C352 - Sezione - Foglio 34 - Particella 205

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		34	205	7	1		A/4	3	6 vani		Euro 312,97 L. 606.000	VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
<b>Indirizzo</b>		, CONTRADA FIUMARELLA SCUOLA AGRARIA piano: 3;											
<b>Notifica</b>	-					<b>Partita</b>	5912	<b>Mod.58</b>	-				

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/11/2020

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		34	205	7	1		A/4	3	6 vani		L. 720.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b> , CONTRADA FIUMARELLA SCUOLA AGRARIA piano: 3;												
<b>Notifica</b> - <b>Partita</b> 5912 <b>Mod.58</b> -												

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		34	205	7	1		A/4	3	6 vani		L. 1.680	Impianto meccanografico del 30/06/1987
<b>Indirizzo</b> , CONTRADA FIUMARELLA SCUOLA AGRARIA piano: 3;												
<b>Notifica</b> - <b>Partita</b> 5912 <b>Mod.58</b> -												

#### Situazione degli intestati dal 04/11/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	████████████████████	██████████*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con ██████████ ██████████
2	████████████████████	██████████*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con ██████████ ██████████
<b>DATI DERIVANTI DA</b> ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/11/2005 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/11/2005 Repertorio n.: 140422 Rogante: GUALTIERI PAOLA Sede: CATANZARO Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 13816.1/2005)			

#### Situazione degli intestati dal 12/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	████████████████████	██████████*	(1) Proprieta` per 1/5 bene personale fino al 04/11/2005
2	████████████████████	██████████*	(1) Proprieta` per 1/5 bene personale fino al 04/11/2005
3	████████████████████	██████████*	(1) Proprieta` per 1/5 bene personale fino al 04/11/2005
4	████████████████████	██████████*	(1) Proprieta` per 1/5 bene personale fino al 04/11/2005
5	████████████████████	██████████*	(1) Proprieta` per 1/5 bene personale fino al 04/11/2005
<b>DATI DERIVANTI DA</b> DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/10/1995 protocollo n. CZ0084516 in atti dal 15/06/2005 Registrazione: UR Sede: CATANZARO Volume: 2005 n: 744 del 15/06/2005 SUCCESSIONE DI CURTO CARMELA (n. 4770.1/2005)			

## Visura storica per immobile

Data: 17/11/2020 - Ora: 09.54.02 Fine

Visura n.: T62838 Pag: 3

### Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/11/2020

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]		ASS fino al 12/10/1995
2	[REDACTED]		fino al 12/10/1995
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).