

TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA  
Esec. Immobiliare 194/2016  
Rilievo di un appartamento residenziale  
Viale Viareggio 214c - Fregene, Fiumicino  
CTU Ing. FRANCESCO PEPI  
Foglio 715 part. 2050 sub. 503

scala di stampa 1:10  
nome file:/Archivio/CTU/2019/194-16/Bovaj/planimetrie

N.B.: la precisione del rilievo è quella sufficiente alla finalità della stima

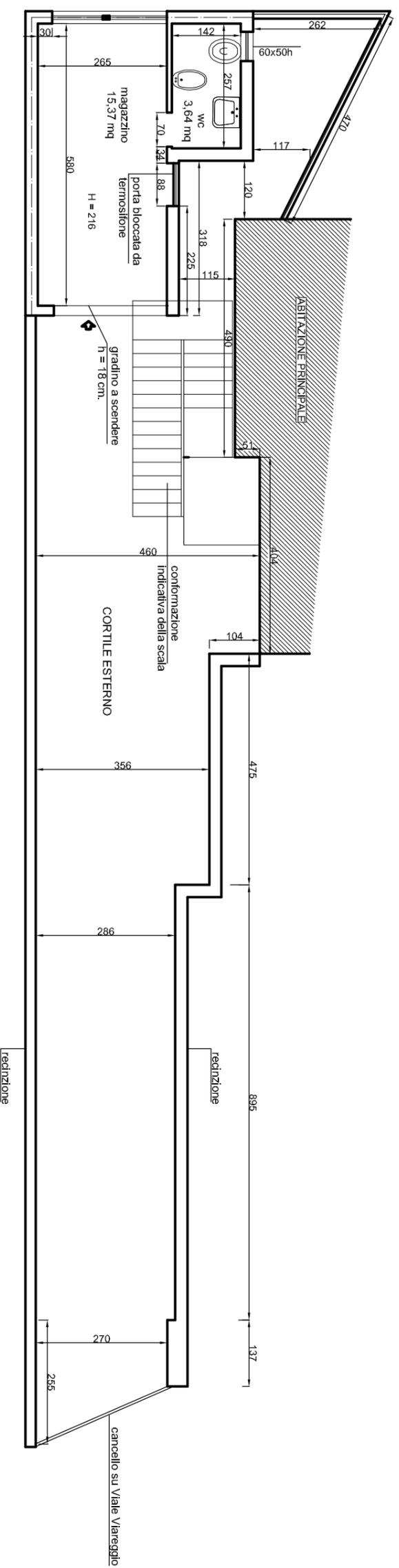
NOTA: All'interno del cortile è presente una scala a struttura metallica che conduce ai locali a piano primo dell'abitazione. Nella determinazione dell'area complessiva della corte si considera una sola volta la superficie di ingombro della scala stessa.

SUPERFICIE LORDA COPERTA = 23,00 mq

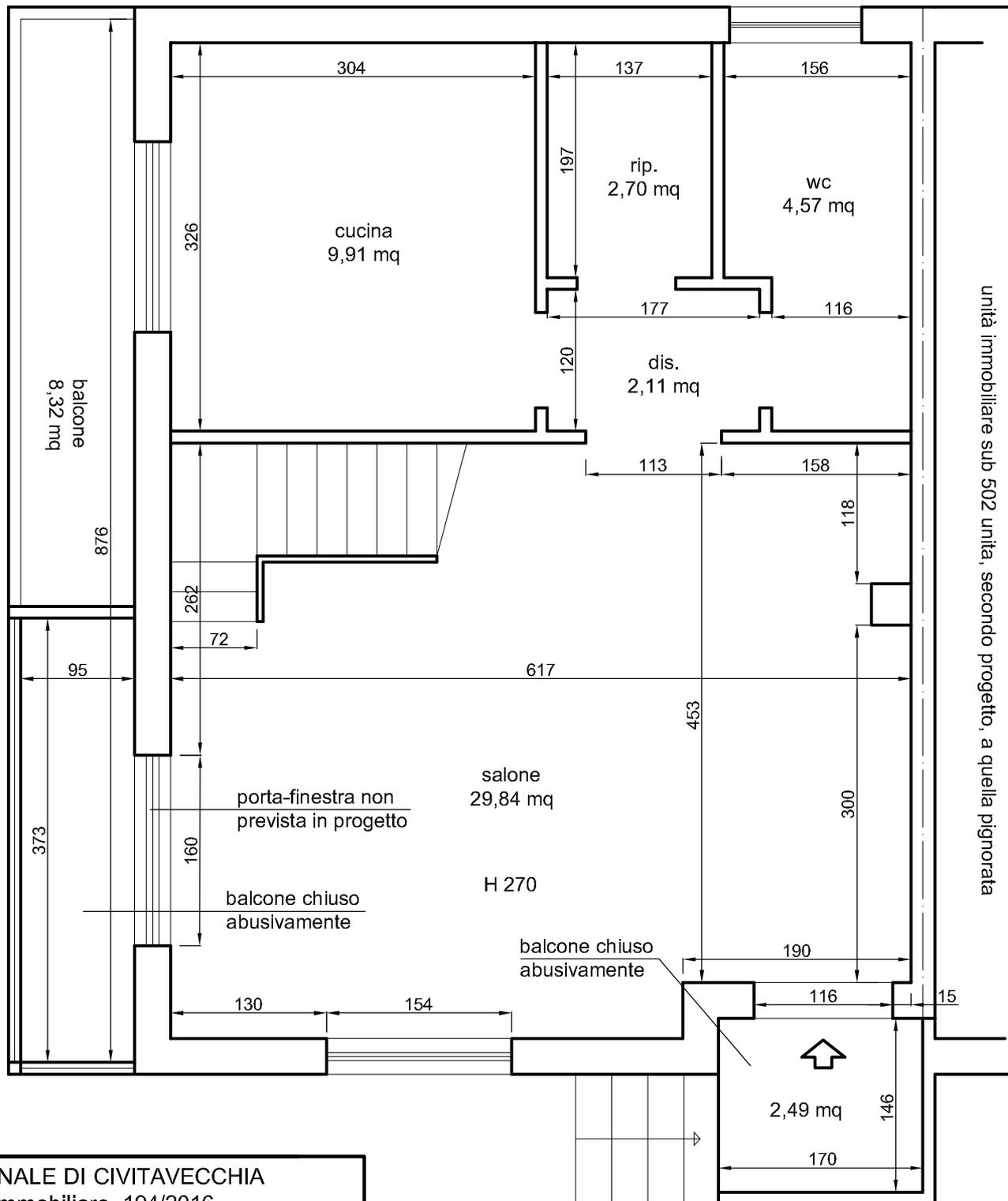
SUPERFICIE NETTA ABITABILE = 19,01 mq

SUPERFICIE DEL CORTILE = 88,98 mq

## PIANO TERRA - Pianta Scala 1:100



# PIANO PRIMO - PIANTA Scala 1:50



TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA  
 Esec. Immobiliare 194/2016  
 Rilievo di un appartamento residenziale  
 Viale Viareggio 214c - Fregene, Fiumicino  
 CTU Ing. FRANCESCO PEPI  
 Foglio 715 part. 2050 sub. 503

scala di stampa 1:5  
 nome file:/Archivio/CTU/2019/194-16 Bova/planimetrie

SUPERFICIE LORDA COPERTA = 58,06 mq  
 SUPERFICIE NETTA ABITABILE = 49,13 mq  
 SUPERFICIE BALCONI = 10,81 mq

N.B.: la precisione del rilievo è quella sufficiente alla finalità della stima

TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA  
Esec. Immobiliare 194/2016  
Rilievo di un appartamento residenziale  
Viale Viareggio 214c - Fregene, Fiumicino  
CTU Ing. FRANCESCO PEPI  
Foglio 715 part. 2050 sub. 503

scala di stampa 1:5

nome file:/Archivio/CTU/2019/194-16 Bova/planimetrie

N.B.: la precisione del rilievo è quella sufficiente alla finalità della stima

SUPERFICIE LORDA COPERTA = 57,17 mq

SUPERFICIE NETTA CALPESTABILE = 43,70 mq  
(Destinazione di progetto: piano servizi)

## PIANO SECONDO - PIANTA Scala 1:50

