

RILASCIATO IL 24/01/2014
VALIDO FINO AL 24/01/2024

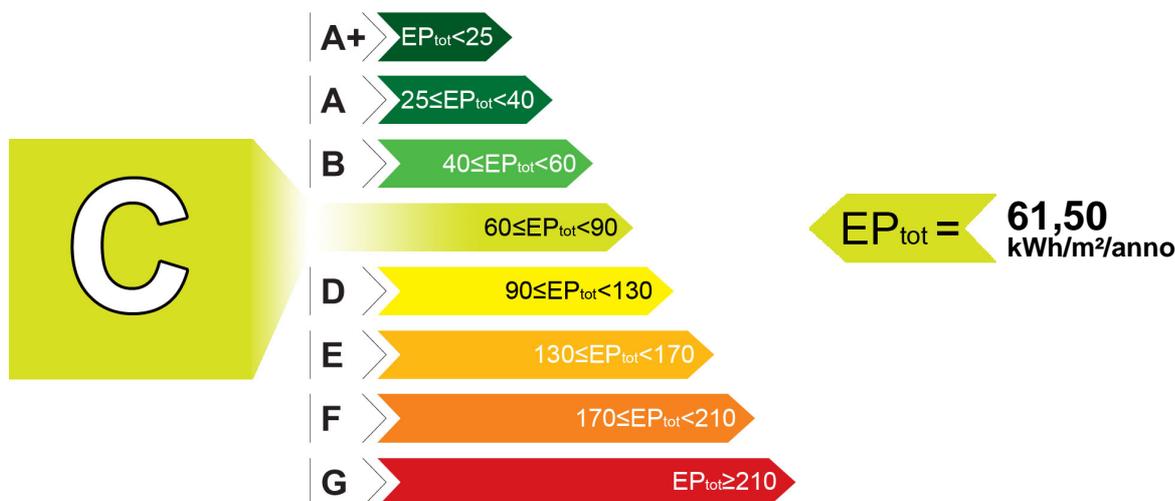
DATI DELL'IMMOBILE

- » **Comune:** C573 CESENA (FC)
- » **Indirizzo:** VIA ROSOLETO N.607
- » **Piano-Interno:**
- » **Foglio-Particella-Sub:** (A-122-1164-1)
- » **Proprietario:** SOCIETÀ DEL BORGO SRL
P.IVA 03273580401
- » **Destinazione d'uso:** E1 - Alberghi, pensioni ed attività similari

DATI GENERALI

- » **Zona Climatica:** E
- » **Gradi Giorno:** 2130,00
- » **Volume lordo riscaldato:** 7095,60 m³
- » **Superficie utile riscaldata:** 1610,11 m²
- » **Superficie disperdente:** 2274,06 m²
- » **Rapporto S/V:** 0,32

CLASSE ENERGETICA



N°02111-009974-2014

INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

INDICE	VALORE (kWh/m ² /anno)	LIMITE (kWh/m ² /anno)
TOTALE (EP _{inv} + EP _{est} + EP _{acs} + EP _{ill})	EP _{tot} 61,50	EP _{tot-lim} 61,50
CLIMATIZZAZIONE INVERNALE E PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	EP _{inv} + EP _{acs} 61,50	EP _{inv-lim} 46,90
		EP _{acs-lim} 14,60
CLIMATIZZAZIONE ESTIVA (non calcolata)	EP _{est} 0,00	EP _{est-lim} 0,00
ILLUMINAZIONE (non calcolata)	EP _{ill} 0,00	EP _{ill-lim} 0,00

EVENTUALI INTERVENTI MIGLIORATIVI DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTI

TIPO INTERVENTI	STIMA RITORNO INVESTIMENTO (ANNI)	ENERGIA PRIMARIA RISPARMIATA (kWh/m ² /anno)	EMISSIONI CO2 RISPARMIATE (Kg/anno)
Nessuno	-	-	-

SOGGETTO CERTIFICATORE

02111 GEOM. LUGARESÌ ELISA

Timbro e Firma⁽¹⁾

TECNICI PREPOSTI

02111 GEOM. ELISA LUGARESÌ

Timbro e Firma⁽²⁾

(1) Con la sottoscrizione del presente Attestato, il Soggetto Certificatore assume le responsabilità di legge per quanto concerne:

- conformità del presente attestato alle disposizioni vigenti in materia di certificazione energetica degli edifici
- asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato
- dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio

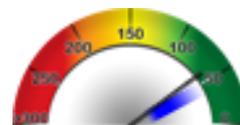
(2) Con la sottoscrizione del presente Attestato, i Tecnici preposti alla determinazione della prestazione energetica assumono le responsabilità di legge in relazione:

- all'asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato
- alla dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

RILASCIATO IL 24/01/2014
VALIDO FINO AL 24/01/2024



RISCALDAMENTO E PROD. ACS
61,5kWh/m²/anno



RAFFRESCAMENTO



ILLUMINAZIONE

DATI DI BASE

- » **Metodologia di Calcolo Utilizzata:** Metodologia e metodo di calcolo di progetto o calcolo standard (all.8 punto 2.1 e 3.1) ()
- » **Origine Dati:** Libretto d'impianto
- » **Software di calcolo utilizzato:** Namirial Termo V 2(26/07/2012) N. 29

FABBISOGNI SPECIFICI DI ENERGIA

- » **Involucro Edilizio (reg.Inv.):** 75604,30 kWh/anno
- » **Involucro Edilizio (reg.Est.):** 26161,70 kWh/anno
- » **Classe di Prestazione Involucro Edilizio:** 16,24 kWh/ m²/anno Classe II - Prestazioni Buone
- » **Contributo Energetico Specifico da Fonti Rinnovabili:** 0,00 kWh/anno
- » **Produzione di Acs:** 23483,10 kWh/anno

CARATTERISTICHE SPECIFICHE DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTI

- » **Tipologia Edilizia:** Costruzione isolata - albergo a quattro stelle
- » **Caratteristiche Involucro Edilizio:** Telaio CA + tamponamento
 - **Chiusure verticale opache:** Muratura con intercapedine isolata / 0,54 W/m²K - Media 0,54 W/m²K
 - **Chiusure di copertura opache:** Solaio in laterocemento / 1,03 W/m²K - Media 1,03 W/m²K
 - **Chiusure di basamento:** Solaio in laterocemento / 0,71 W/m²K - Media 0,70 W/m²K
 - **Chiusure trasparenti:** Metallo Taglio Termico+ vetrobassoemissivo / 1,36 W/m²K - Media 1,40 W/m²K
- » **Sistema di controllo e regolazione (BACS):** Regolazione climatica più ambiente con regolatore
- » **Sistema edificio/impianti (Invernale):** Caldaia a condensazione - Gas metano - 78,20 kW
Rendimento: 97,70 D: Impianto centralizzato a collettori o anello R: Termostato ambiente E: Ventilconvettori
- » **Sistema edificio/impianti (Estivo):** Pompa di calore - Gas metano - 78,20 kW
Rendimento: 97,70 D: Solo acqua: ventilconvettori R: Termostato ambiente E: Terminali ad espansione diretta, sistemi split
- » **Impianto Acs:** Produzione combinata (riscaldamento+ACS) - - kW
- » **Altri Dispositivi e Usi Energetici:** Nessuno

SOGGETTO CERTIFICATORE

02111 GEOM. LUGARESÌ ELISA

Timbro e Firma⁽¹⁾

(1) Con la sottoscrizione del presente Attestato, il Soggetto Certificatore assume le responsabilità di legge per quanto concerne:
- conformità del presente attestato alle disposizioni vigenti in materia di certificazione energetica degli edifici
- asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato
- dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio

N°02111-009974-2014



ANNOTAZIONI

Non si suggerisce nessun intervento migliorativo poichè il fabbricato risulta di nuova realizzazione ed è già ad alta prestazione energetica.

RILASCIATO IL 24/01/2014
VALIDO FINO AL 24/01/2024

SOGGETTO CERTIFICATORE

02111 GEOM. LUGARESÌ ELISA

Timbro e Firma⁽¹⁾

(1) Con la sottoscrizione del presente Attestato, il Soggetto Certificatore assume le responsabilità di legge per quanto concerne:

- conformità del presente attestato alle disposizioni vigenti in materia di certificazione energetica degli edifici
- asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato
- dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio

N°02111-009974-2014

