



TRIBUNALE DI CATANZARO

Esecuzioni Immobiliari

Procedura esecutiva immobiliare n. 148/2018 r.g.es.

Il Giudice dell'esecuzione,

vista l'istanza depositata in data 11.4.2023 dai debitori esegutati nella quale rappresentano di aver presentato domanda per accedere alla definizione agevolata (c.d. rottamazione quater) in relazione ai carichi affidati per la riscossione ad Agenzia delle Entrate-Riscossione;

rilevato che, come segnalato nell'istanza medesima, la vendita dell'immobile staggito è fissata per il prossimo 3 maggio;

che questo giudice aveva già fissato, in relazione all'istanza ex art 624 bis formulata da due creditori, udienza per la comparizione delle parti per il prossimo 18 maggio;

che non è possibile, in considerazione del carico di ruolo, disporre l'anticipazione dell'udienza appena indicata;

che in considerazione della presentazione dell'istanza di definizione agevolata unitamente all'istanza di sospensione ex art 624 bis si rende opportuno sospendere le operazioni di vendita;

segnala sin da ora che le cartelle di pagamento oggetto delle istanze di rottamazione solo in parte coincidono con quelle poste a base dell'intervento spiegato da ADER e pertanto riserva di decidere all'esito dell'udienza se la procedura esecutiva debba comunque proseguire;

P.Q.M.

Sospende le operazioni di vendita;

dispone che il professionista delegato proceda in conformità a tale statuizione.

Si comunichi con urgenza a tutte le parti costituite e al professionista delegato.

Catanzaro, li 17/04/2023

Il Giudice dell'Esecuzione
Chiara Di Credico