

TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA

N RGE 185/2017 - RELAZIONE PERITALE STIMA Allegati alla perizia

Documento 1

Dott. Ing. Vincenzo Perreca

CTU Tribunale di Civitavecchia

VERBALE DI SOPRALLUOGO DEL CTU

Il giorno 15/3/2018 alle ore 11,00, il sottoscritto Dott. Ing. Vincenzo Perreca, nominato CTU nella
Procedura Esecutiva n. 185 del 2017 RGE del Tribunale di Civitavecchia mi sono recato in
Anguillara Sabazia, Via della P.le Verdi,

SONO PRESENTI

[redacted] dottore GI. Carlo Angellari S.
[redacted] marito di [redacted]
[redacted] oltre cause. È stato visitato l'area
ed gli immobili della procedura. Vene effettuata un
ulteriore sopralluogo a girato lo stato dei luoghi non consent
permanere il rilievo. In caso gli immobili fossero locati, i diritti
delle locazioni, dovranno essere versati alla procedura. Si è
presente che gli immobili non sono locati ma che il Signor
[redacted] ne è nel possesso e quindi nella gestione agenzia
dell'annunzio rogito del 1991. Gli immobili sono in completo ab
di abbandono da molti anni.

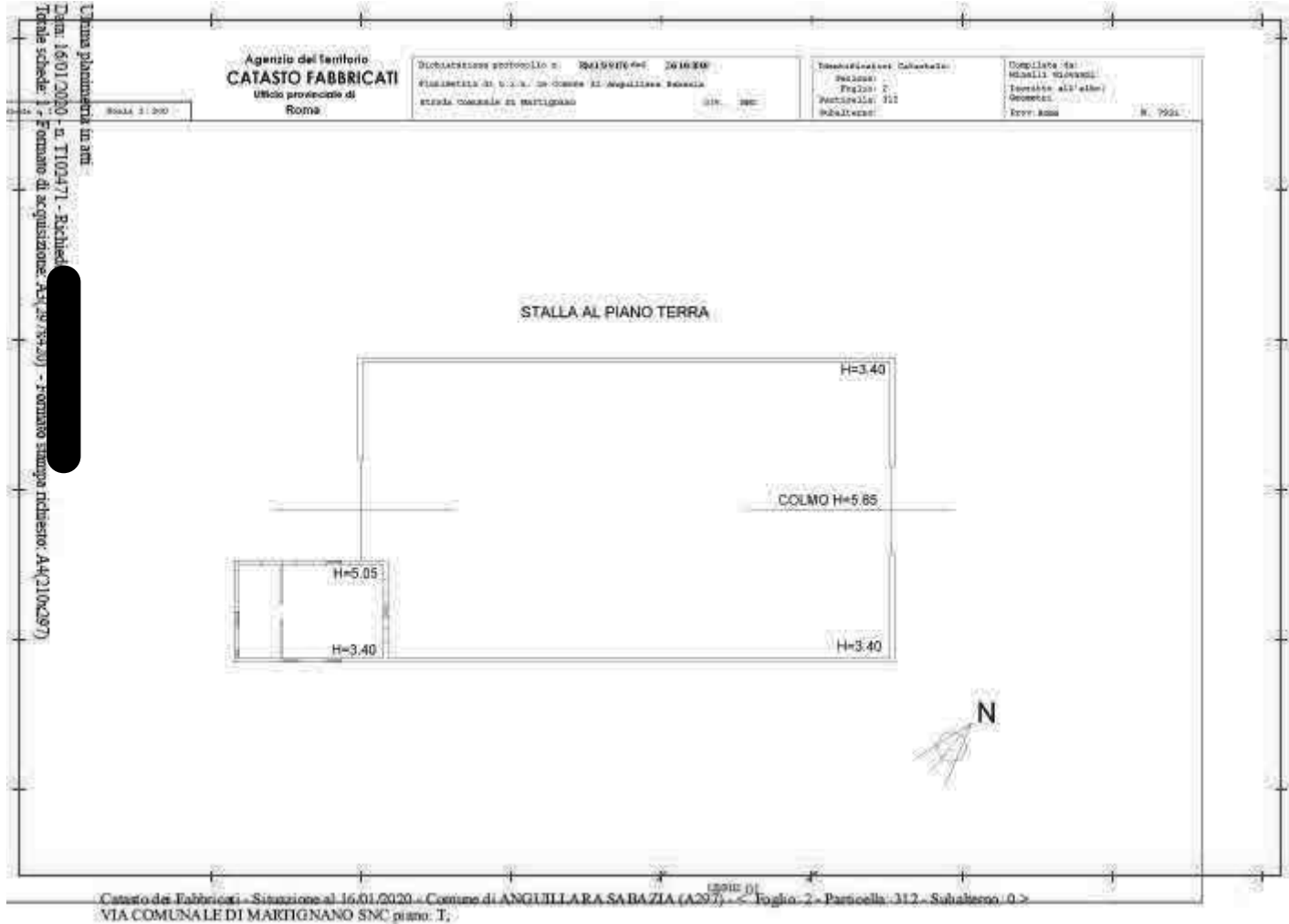
I diritti di eventuali locazioni dovranno essere versati alla procedura.
Il verbale si chiude alle ore 12,00 e si compone di codesto foglio

Data e luogo

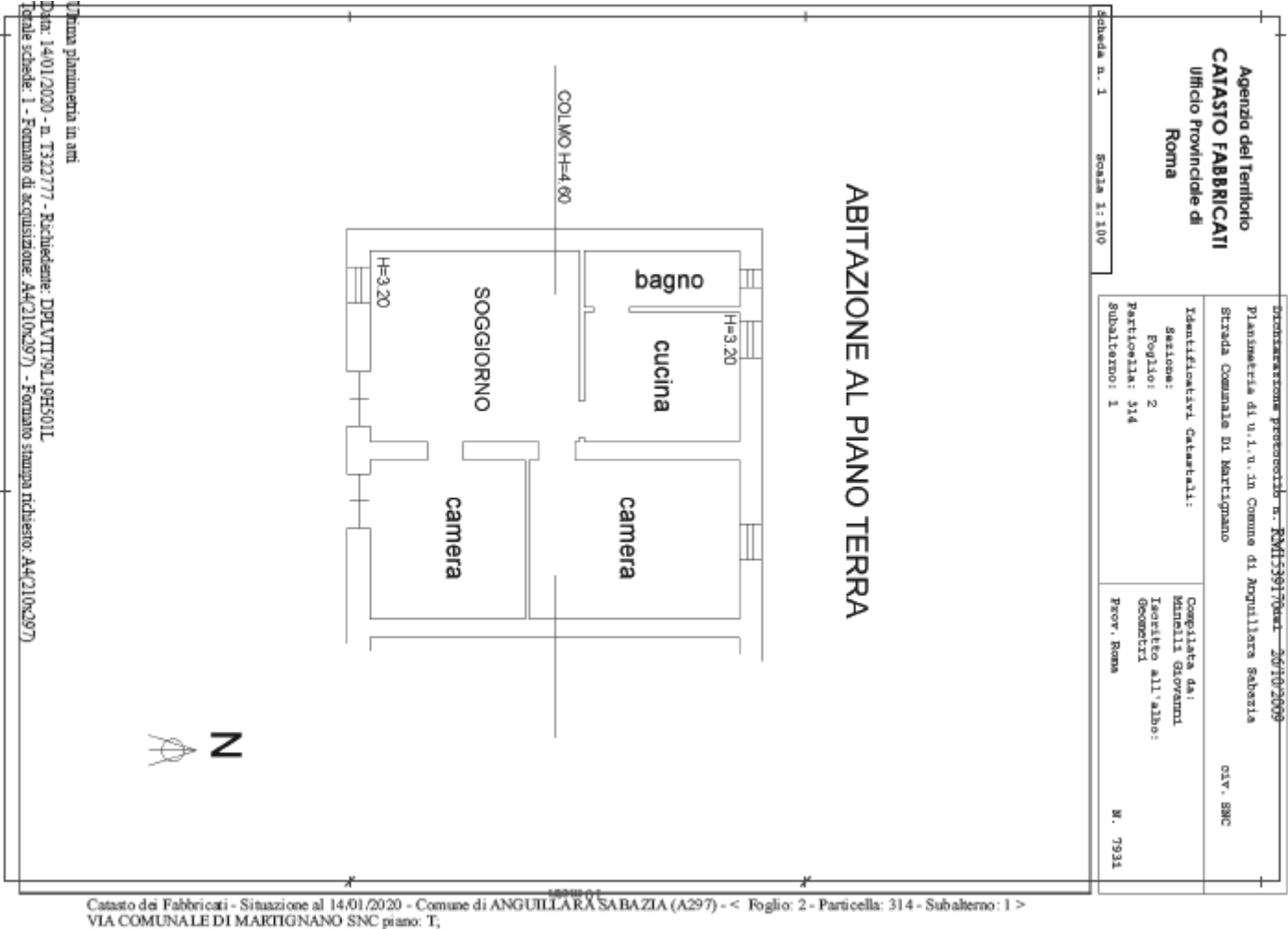
Anguillara Sabazia 15/3/2018

[redacted]
[redacted]
[redacted]

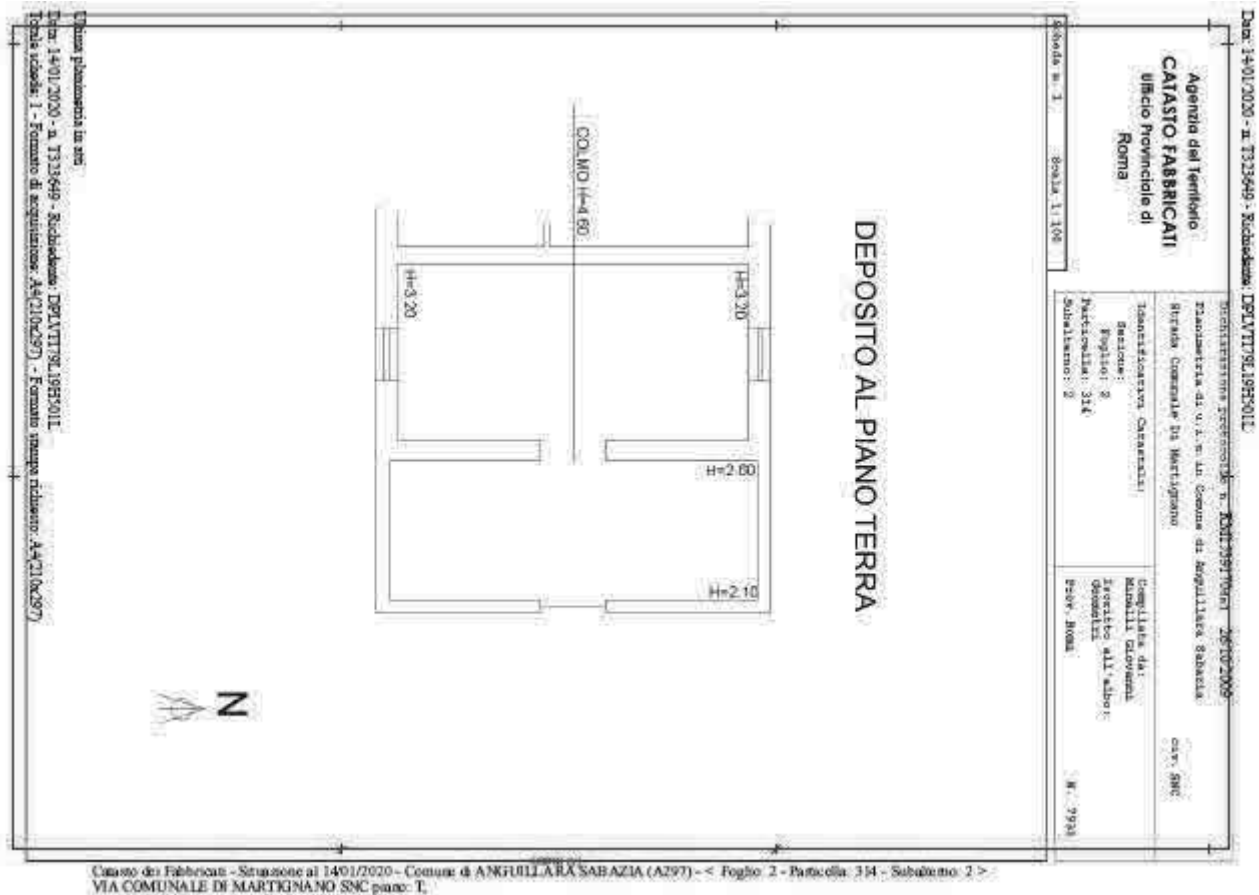




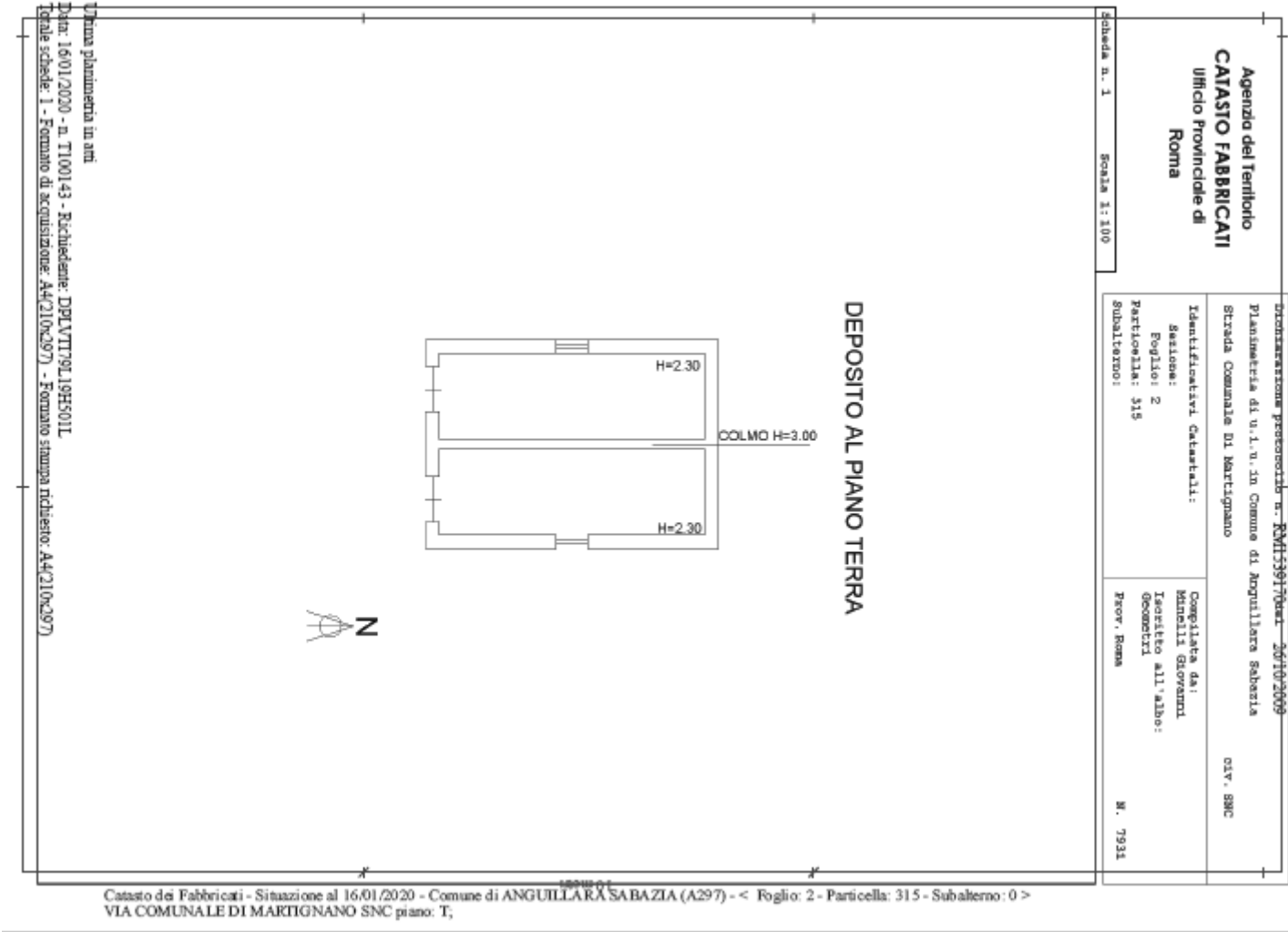
Documento 3 Abitazione



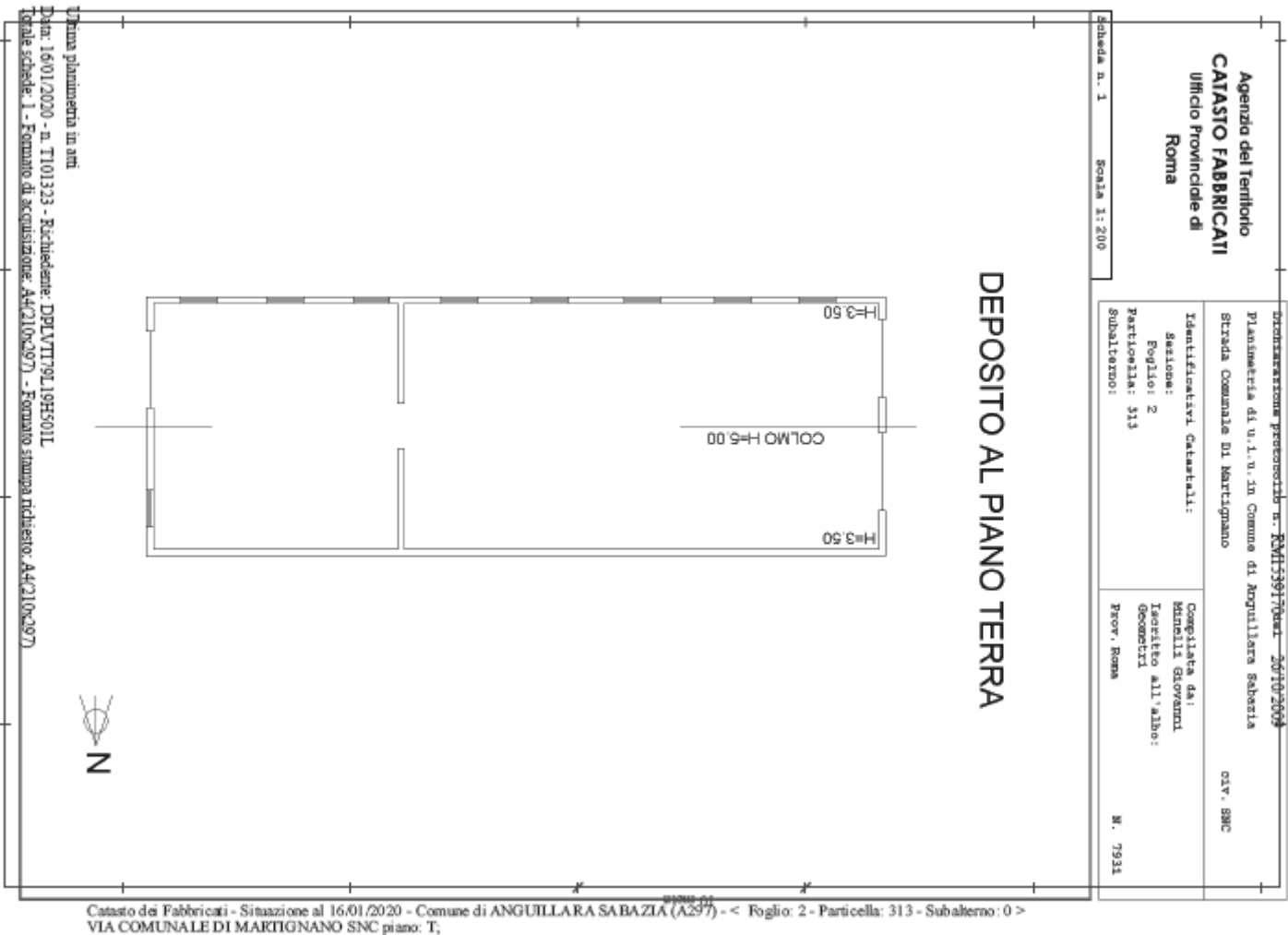
Documento 4 magazzino aderente abitazione



Documento 5 magazzino piccolo

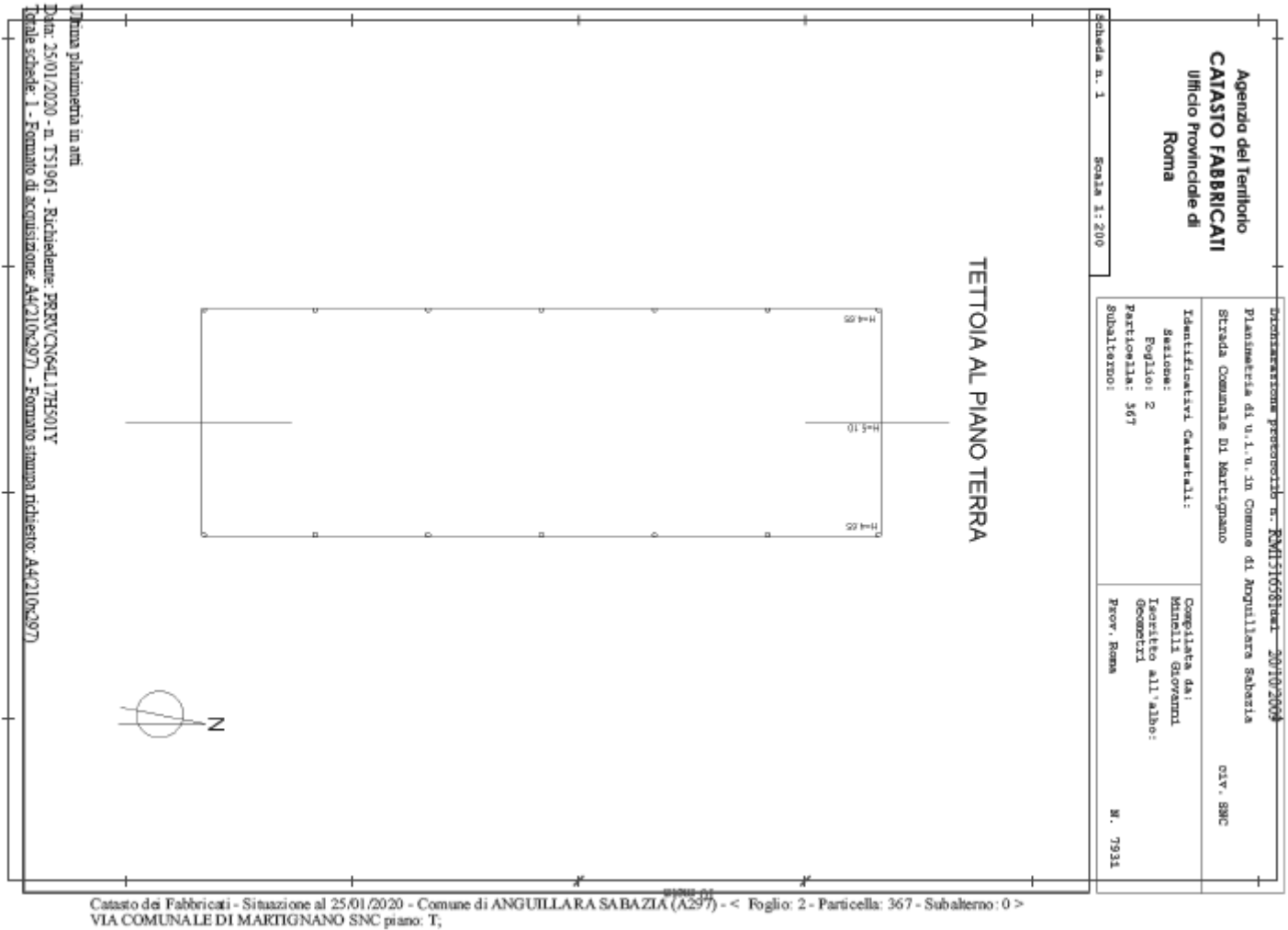


Documento 6 magazzino senza tetto

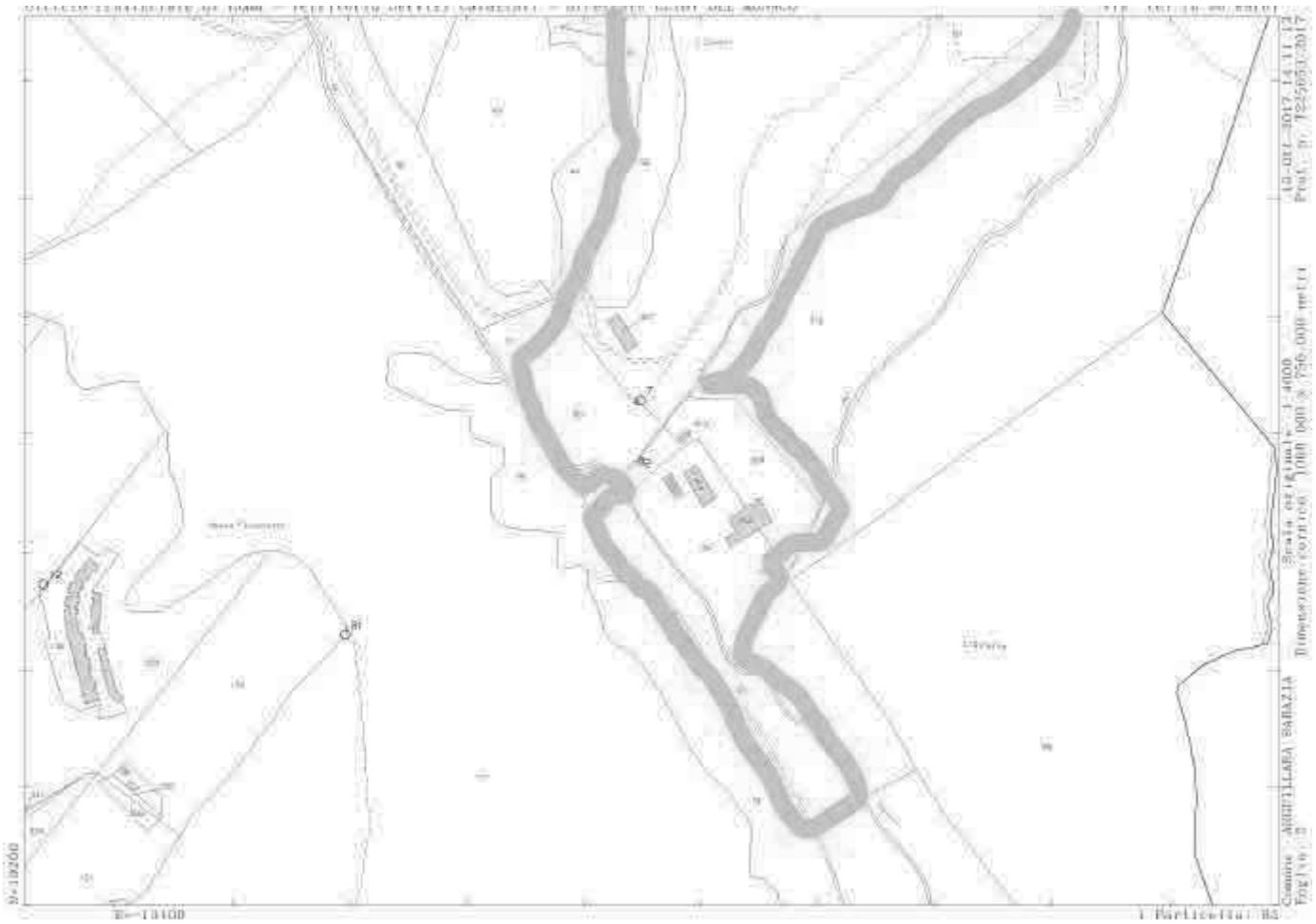


Documento 7 Tettoia

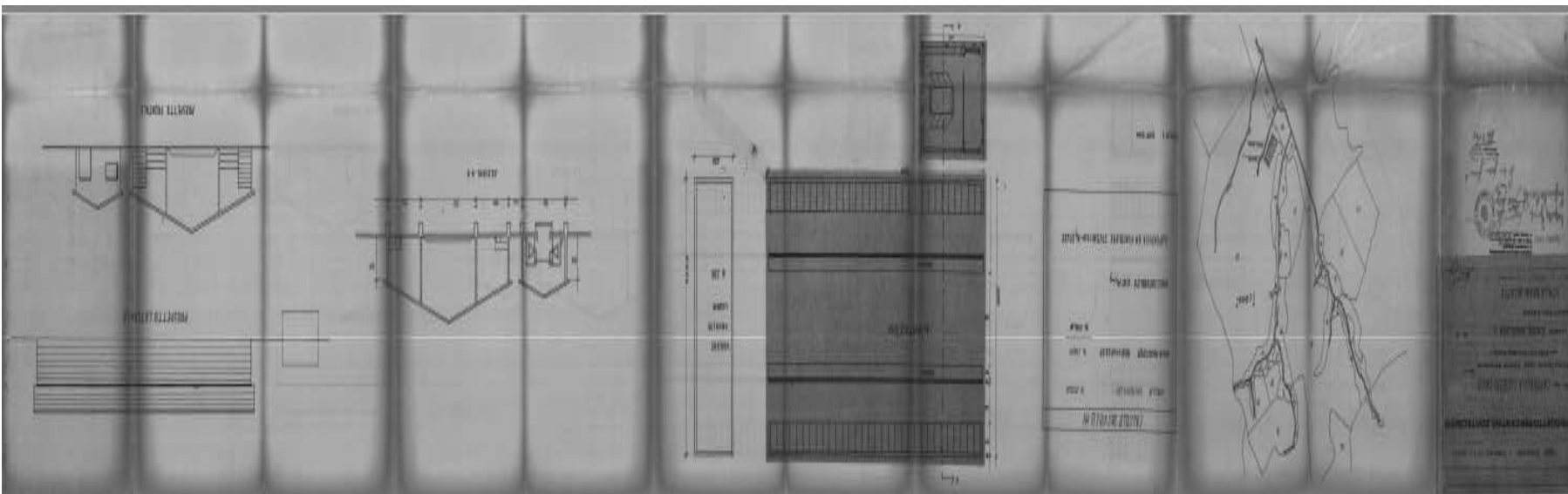
Dati: 25/01/2020 - n. T51961 - Richiedente: PERV/CN64L17H501Y



Documento 9 Planimetria catastale terreni

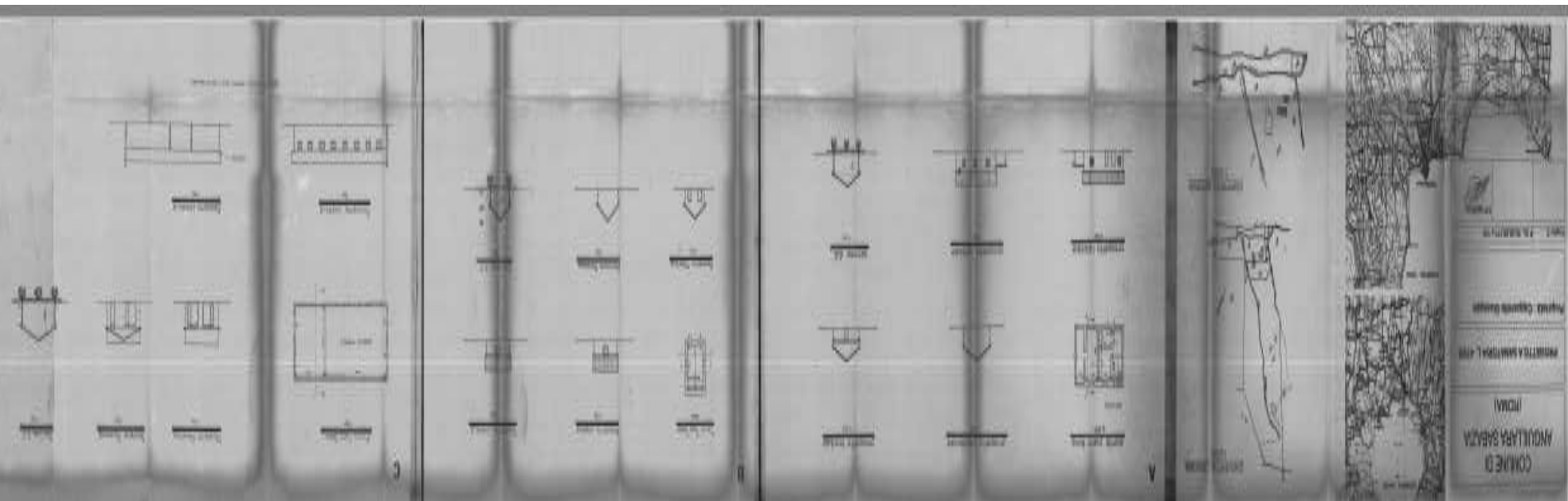


Documento 10



	COMUNE DI ANGUILLARA SABAZIA
PROVINCIA DI ROMA	
IL SINDACO	
VISTO Gli atti d'ufficio	
D I C H I A R A	
che la Commissione Comunale Edilizia, esaminata l'istanza del [REDACTED] presentata in data 30.11.1978 n.6623, in data 6.XII.1978 ha espresso parere favorevole alla realizzazione di una stalla per bovini da latte da realizzarsi in loc. "Cavoni". Si rilascia in carta semplice per gli usi con- sentiti dalla legge.-	
IL SINDACO (Augusto Monteri)	

Call Super Model - September 8, 2011



CASSIDINE DI ANGUILARA SCAB. s.r.l.
 PRATO (FI) ROMA
 Conoscimento e autorizzazione al lavoro del capo IV.
 legge del febbraio 1974, n. 30 e successive
 modificazioni. Numero progr. 02847354007
 Nr. 28-7-1975
 ACCREDITATO
 DIREZIONE REGIONALE
 DEL LAVORO
 REGIONE TOSCANA
 Firenze - Via Cavour
 IL DIRETTORE REGIONALE
 DEL LAVORO
 Dott. *[Firma]* Biondi

Foglio: 2 P.lia: 55,56,80,177 e 179

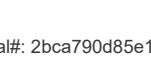
Il Progettista: *[Firma]*

9c

4c079699420

1585

00d85e



00d85e

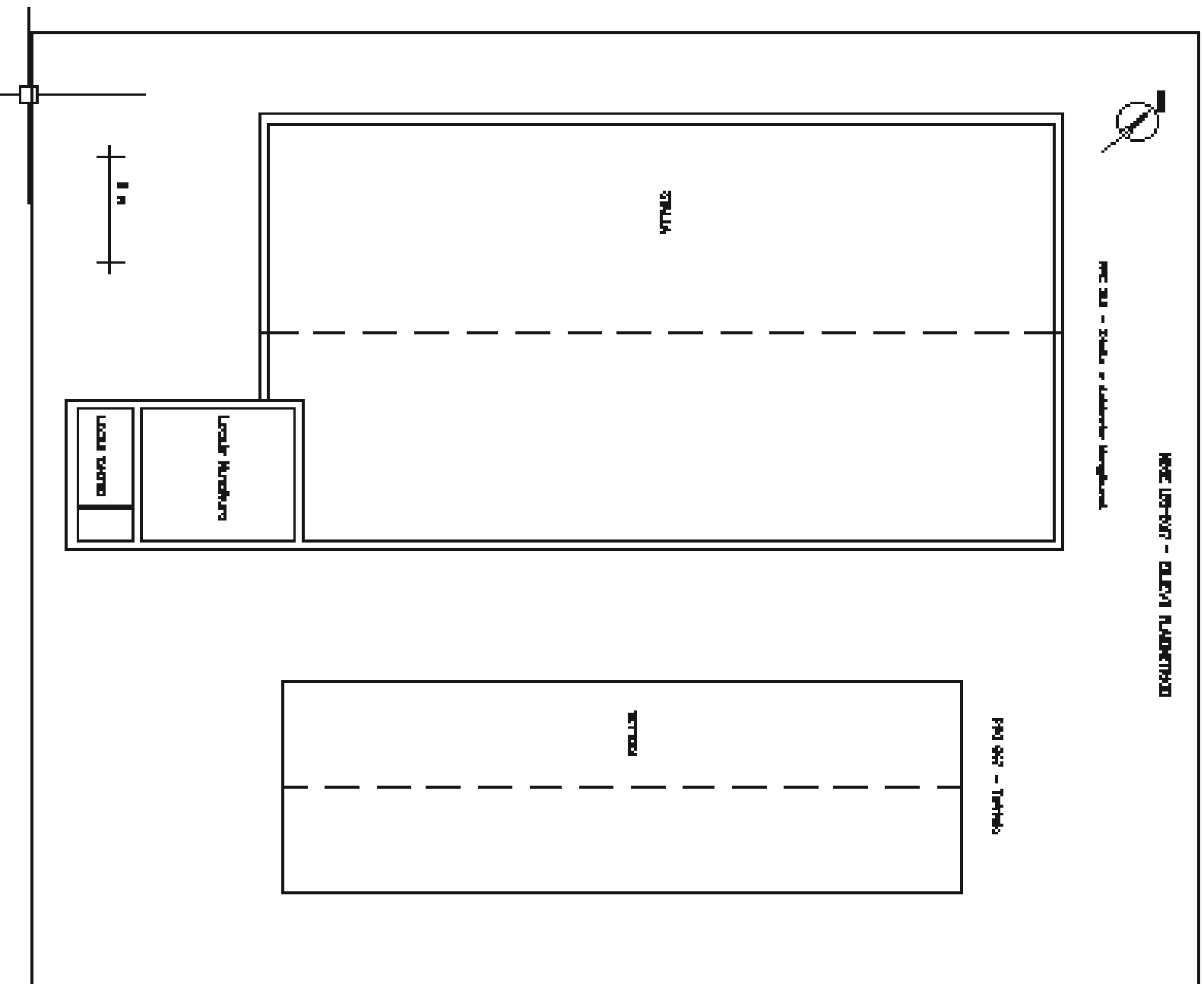


Foto 1 - inquadramento aereo



Foto 2 – inquadramento aereo con particelle catastali



Foto 3 – Inquadramento Carta tecnica Regionale con particelle catastali

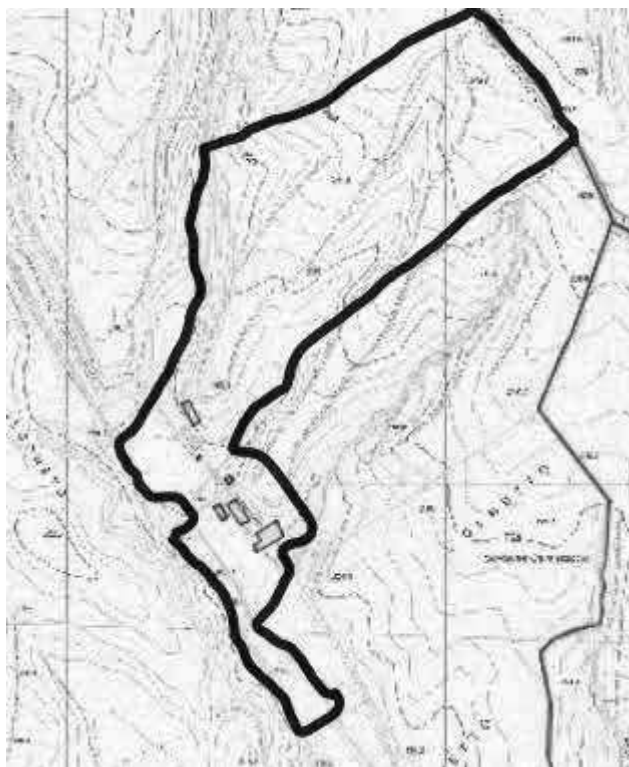


Foto 4 – Scorcio da parte più elevata



Foto 5 - edificio con tetto ppc3 l4, sub1 e sub 2



Foto 6 edificio ppc 314 sub 1, lato residenziale



Foto 7 edificio ppc 314 sub 2, lato magazzino



Foto 8 edificio ppc 314, Particolare copertura



Foto 9 ppc 313 magazzino piccolo



Foto 10 Edificio ppc 367, interno parte magazzino



Foto 11 Edificio ppc 367, entrate lato Nord-Ovest



Foto 12 Edificio ppc 367, entrata lato Sud-Est



Foto 13 Edificio ppc 367, prospetto Sud-Est



Foto 14 Edificio ppc 367, veduta laterale parziale



Foto 15 Edificio ppc 367, Tettoia, veduta d'insieme



Foto 16 Edificio ppc 367, Tettoia



Foto 17 Edificio ppc 367, Tettoia interno



Foto 18 Edificio ppc 367, Tettoia veduta d'insieme



Foto 19 stalla ppc 312, locale mungitura visto da fuori



Foto 20 stalla ppc 312, locale mungitura visto da dentro la stalla



Foto 21 stallia ppc 312



Foto 22 stalla ppc 312



Foto 23 stalla ppc 312



Foto 24 stalla ppc 312, interno mungitura



Foto 25 stalla ppc 312, interno mungitura



Foto 26 stalla ppc 312, locale tecnico mungitura



Foto 26 stalla ppc 312, locale interno mungitura



Foto 27 stalla ppc 312, interno mungitura



Foto 28 stalla ppc 312



