



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 29/07/2022 Ora: 18.03.29 Segue
Visura n.: T266873 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/07/2022

Dati della richiesta	Comune di CERVETERI (Codice:C552) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 9 Particella: 451 Sub.: 1

INTERESTATI

1	[REDACTED] nata a CERVETERI [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[REDACTED] nato a MOKLUPO [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 18/12/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		9	451	1	1		A/2	1	6 vani	Totale: 125 m² Totale: escluse aree scoperte**; 125 m²	Euro 495,80	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/12/2015 Pratica n. RM0805170 in atti dal 18/12/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 228899.1/2015)
Indirizzo	VIA FURBARA SASSO n. 52 Interno 1 Piano T											
Notifica						Partita		Mod.S8		-		
Annotazioni	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C552 - Foglio 9 - Particella 451

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		9	451	1	1		A/2	1	6 vani	Totale: 125 m² Totale: escluse aree scoperte***; 125 m²	Euro 495,80	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/07/2022

Indirizzo	VIA FURBARA n. 52 Interno 1 Piano T					
Notifica	Partita					Mod.58
Annotazioni	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)					-

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C552 - Foglio 9 - Particella 451

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/02/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	451	1	1		A/2	1	6 vani		Euro 495,80	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/02/2002 Pratica n. 163276 in atti dal 22/02/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7545.1/2002)
Indirizzo	VIA FURBARA n. 52 Interno 1 Piano T											
Notifica							Partita		Mod.58			
Annotazioni	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/06/2000

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1			9	451	1	1		A/2	1	6 vani		Euro 495,80 L. 960.000
COSTITUZIONE del 08/06/2000 in atti dal 08/06/2000 (n. A03627.1/2000)												
Indirizzo		VIA FURBARA n. 52 Interno 1 Piano T										
Notifica							Partita		1034935		Mod.58	
Annotazioni		classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'Intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/07/2022

Situazione degli intestati dal 29/04/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nata a CERVETERI (RM)	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[REDACTED] nato a MORLUPO (RM) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 29/04/2009 Pubblico ufficiale GALLUCCI CLAUDIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 26366 registrato in data - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 3723.1/2009 Reparto PI di CIVITAVECCHIA in atti dal 08/05/2009			

Situazione degli intestati dal 08/06/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a MORLUPO (RM)	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 29/04/2009
DATI DERIVANTI DA			
COSTITUZIONE del 08/06/2000 in atti dal 08/06/2000 (n. A03627.1/2000)			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

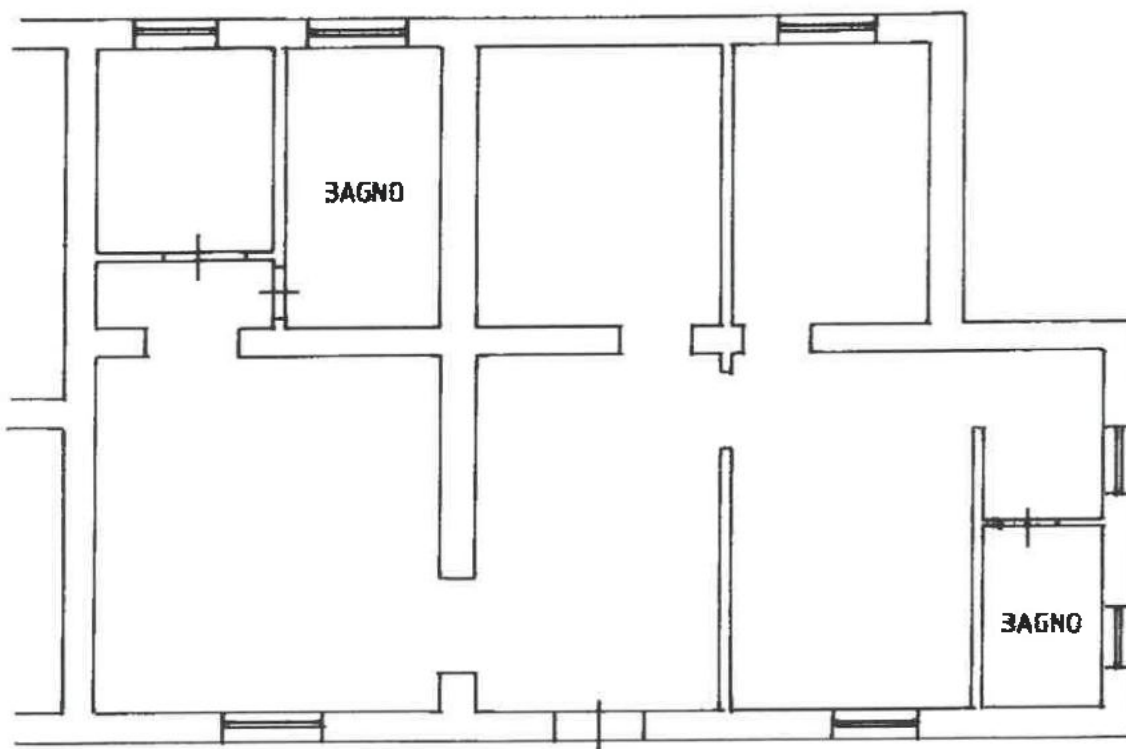
MODULARITÀ
F. rig. rend. 402

MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1938, n. 652)LIRE
200Pianimetria di u.i.u. in Comune di CERVETERI via FURZARA SASSO civ. 52**PIANO TERRA APPARTAMENTO INT. 1**

H = 2,70



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:1000

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐Compilata dal **GEOM. CAVEDALE**
(Titolo, cognome e nome)
ROBERTO

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria in atti

Identificativi catastali

Data presentazione: 08/06/2000 - Data: 20/03/2022 - n. T60358 - Richiedente: BNCGPP61D05F419K

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa: A4 (210x297)

data Firma



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 29/07/2022 Ora: 19.15.37
Visura n.: T284670

Segue

Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/07/2022

Dati della richiesta	Comune di CERVETERI (Codice:C552)	
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA	
	Foglio: 9 Particella: 451 Sub.: 2	

INTESTATI

1	[REDACTED] data a CERVETERI [REDACTED]		[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[REDACTED] o a MORLUPO [REDACTED]		[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 18/12/2015

DATI IDENTIFICATIVI										DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita				
1		9	451	2	1		A/2	1	3 vani	Totale: 78 m² Totale: escluse aree scoperte**: 74 m²	Euro 247,90	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/12/2015 Pratica n. RM0805171 in atti dal 18/12/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 228900.1/2015)			
Indirizzo		VIA FURBARA SASSO n. 52 Interno 2 Piano T-1													
Notifica							Partita				Mod.58		-		
Autorizzazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)													

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C552 - Foglio 9 - Particella 451

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2013

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	451	2	1		A/2	1	3 vani	Totale: 78 m² Totale: escluse aree scoperte**: 74 m²	Euro 247,90	Variazione del 09/11/2013 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

PAG. 53

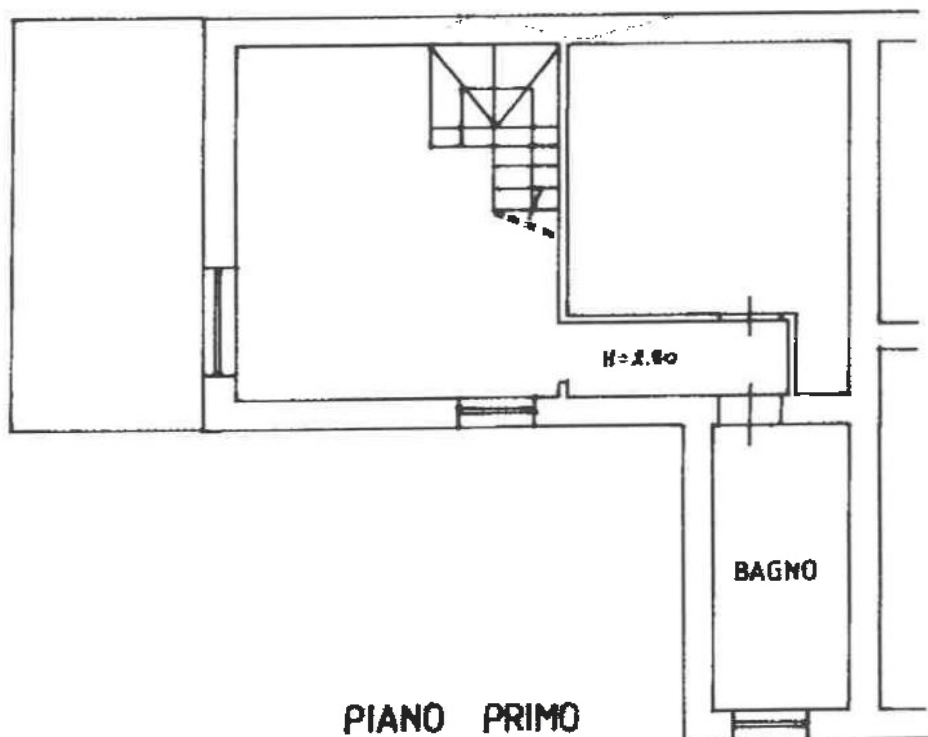
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

**LIRE
290**

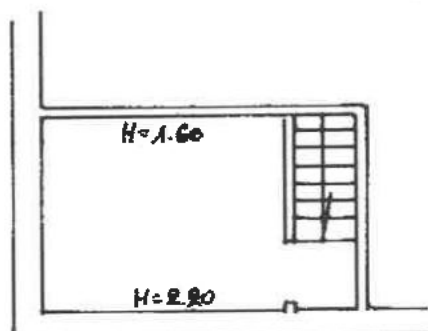
Planimetria di u.i.u. in Comune di CERVETERI via FURZARA SASSO civ. 52

INT. 2

APPARTAMENTO



PIANO PRIMO



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:100

☒

tema planimetria in atti

Compilate dal GEOM. CAYEDALE

Titolo, cognome e nome)

ROBERTO

GEOMETRI

Scritto all'abito de 6005 - Richiedente: BNC GPP61D05F419K

[illegible]

10/10/1994

RISERVATO ALL'UFFICIO

Catatto dei Fabbricati - Situazione al 20/03/2022 - Comune di CERVETERI (C552) - < Foglio: 9 - Particella: 451 - Subalterno: 2 >

Firmato Da: BINACTION R&D AS APF ASSOCIADA S2000000744fh1cdc34023d



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/07/2022

Data: 29/07/2022 Ora: 19.45.01 pag: 1 Segue
Visura n.: T288888 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CERVETERI (Codice:C552)	
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA	
	Foglio: 9 Particella: 550 Sub.: 8	

INTESTATI

1	[redacted] data a CERVETERI (RM) [redacted]		[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[redacted] a MORLUPO (RM) [redacted]		[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 01/03/2005

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	550	8			F/2					COSTITUZIONE del 01/03/2005 Pratica n. RM0152906 in atti dal 01/03/2005 COSTITUZIONE (n. 1896.1/2005)
Indirizzo		VIA FURBARA SASSO n. 92 Piano T										
Notifica		Partita				Mod.58						

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C552 - Foglio 9 - Particella 550

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/04/2009

DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.							
1	[redacted] data a CERVETERI [redacted]			[redacted]		(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni	
2	[redacted] a MORLUPO (RM) [redacted]			[redacted]		(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni	

ALLEGATO "A"
PAG. 7/34



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/07/2022

Data: 29/07/2022 Ora: 19.45.01

Fine

Visura n.: T288888

Pag: 2

Situazione degli intestati dal 01/03/2005			
VOLTURA D'UFFICIO del 29/04/2009 Pubblico ufficiale GALLUCCI CLAUDIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 26366 registrato in data - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Voltura n. 57.1/2010 - Pratica n. RM0001794 in atti dal 04/01/2010			
DATI DERIVANTI DA			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ nato a MORLUPO (RM) il ██████████	██████████	(1) Proprietà: 1/1 fino al 29/04/2009
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 01/03/2005 Pratica n. RM0152906 in atti dal 01/03/2005 COSTITUZIONE (n. 1896.1/2005)		

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 29/07/2022

Dati della richiesta	Comune di CERVETERI (Codice:C552) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 9 Particella: 550 Sub.: 9

INTESTATI

1	[redacted] nata a CERVETERI [redacted]	[redacted]	(1) Proprietà' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[redacted] o a MORLUPO [redacted]	[redacted]	(1) Proprietà' 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità Immobiliare dal 01/03/2005

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO								DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		9	550	9			F/2					COSTITUZIONE del 01/03/2005 Pratica n. RM0152906 in atti dal 01/03/2005 COSTITUZIONE (n. 1896.1/2005)	
Indirizzo		VIA FURBARA SASSO n. 92 Piano T											
Notifica		Partita					Mod.58						

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C552 - Foglio 9 - Particella 550

L'Intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/04/2009

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	[redacted] nata a CERVETERI (RM) il [redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(1) Proprietà' 1/2 in regime di separazione dei beni	
2	[redacted] o a MORLUPO (RM) il [redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(1) Proprietà' 1/2 in regime di separazione dei beni	



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/07/2022

Data: 29/07/2022 Ora: 19.47.24 Fine
Visura n.: T289136 Pag: 2

DATI DERIVANTI DA		VOLTURA DUFFICIO del 29/04/2009 Pubblico ufficiale GALLUCCI CLAUDIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 26366 registrato in data - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATU Voltura n. 60.1/2010 - Pratica n. RM0001816 in atti dal 04/01/2010		
Situazione degli intestati dal 01/03/2005				
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	ato a MORLUPO (RM) i		(1) Proprietà 1/1 fino al 29/04/2009	
DATI DERIVANTI		COSTITUZIONE del 01/03/2005 Pratica n. RM0152906 in atti dal 01/03/2005 COSTITUZIONE (n. 1896.1/2005)		

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 30/07/2022 Ora: 9.31.28 pag: 1
Visura n.: T8405 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2022

Dati della richiesta	Comune di CERVETERI (Codice:C552)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 9 Particella: 550 Sub.: 2

INTESTATI

1	[REDACTED] nata a CERVETERI (RM) [REDACTED]		M [REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[REDACTED] nato a MORLUPO (RM) [REDACTED]		[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità Immobiliare dal 01/03/2005

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1			9	550	2			F/1		3828 m²			COSTITUZIONE del 01/03/2005 Pratica n. RM0152906 in atti dal 01/03/2005 COSTITUZIONE (n. 1896.1/2005)	
Indirizzo		VIA FURBARA SASSO n. 92 Piano T												
Notifica								Partita		Mod.58				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C552 - Foglio 9 - Particella 550

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/04/2009

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nata a CERVETERI (RM) [REDACTED]		[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[REDACTED] nato a MORLUPO (RM) [REDACTED]		[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2022

Data: 30/07/2022 Ora: 9.31.28
Visura n.: T8405 Pag: 2

Fine

DATI DERIVANTI DA		Atto del 29/04/2009 Pubblico ufficiale GALLUCCI CLAUDIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 26366 registrato in data - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 3723.1/2009 Reparto PI di CIVITAVECCHIA in atti dal 08/05/2009		
Situazione degli intestati dal 01/03/2005				
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a MORLUPO (RM)		[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/1 fino al 29/04/2009
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 01/03/2005 Pratica n. RM/0152906 in atti dal 01/03/2005 COSTITUZIONE (n. 1896.1/2005)		

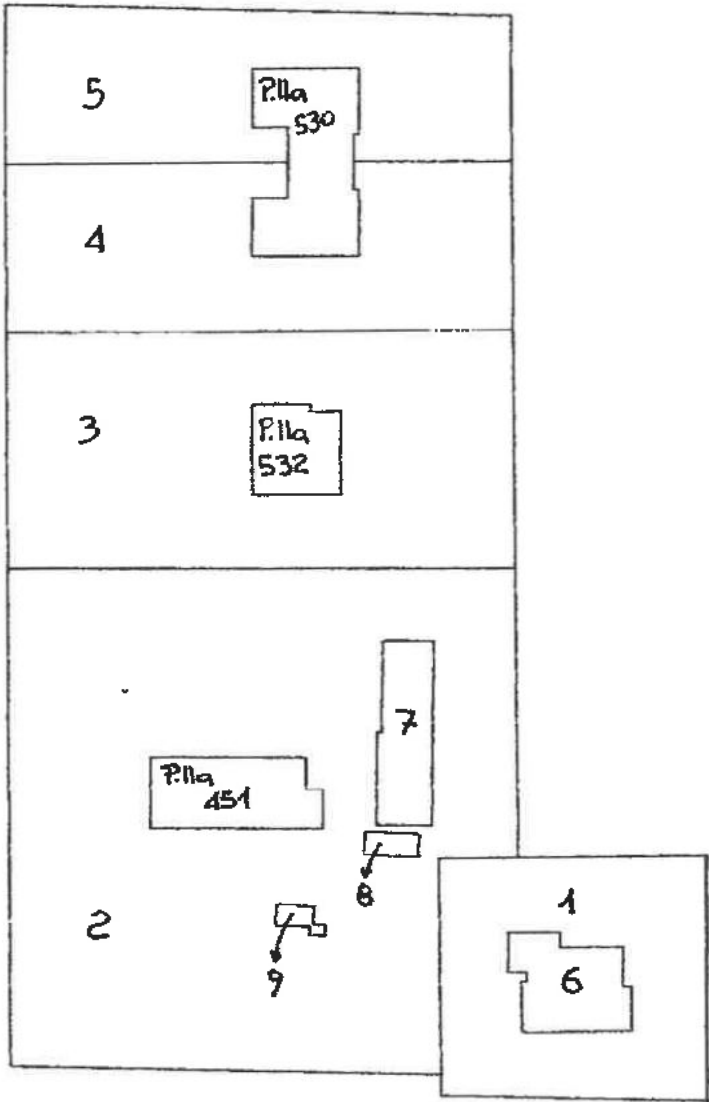
Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Fe' Gianfranco	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Roma	N. 6478

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Comune di Cerveteri		Protocollo n. RM0152906 del 01/03/2005	
Sezione:	Foglio: 9	Particella: 550	Tipo Mappale n. 591800 del 26/01/2005
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 1000

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2022

Data: 30/07/2022 Ora: 12.59.37
Visura n.: T29361 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di CERVETERI (Codice:C552)	
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA	
	Foglio: 9 Particella: 550 Sub.: 7	

INTESTATI

1	[REDACTED] nata a CERVETERI [REDACTED]		[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[REDACTED] nato a MORLUPO (RM) il [REDACTED]		[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità Immobiliare dal 09/11/2015

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	550	7	1		C/2	4	147 m²	Totale: 173 m²	Euro 227,76	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	VIA FURBARA SASSO n. 92 Piano T											
Notifica							Partita		Mod.58			
Annotazioni							classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C552 - Foglio 9 - Particella 550

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/03/2006

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			9	550	7	1		C/2	4	147 m²		Euro 227,76	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/03/2006 Pratica n. RM0165770 in atti dal 01/03/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19552.1/2006)
Indirizzo		VIA FURBARA SASSO n. 92 Piano T											



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2022

Data: 30/07/2022 Ora: 12.59.37
Visura n.: T29361 Pag: 2

Fine

Notifica	Partita	Mod.58
Annotazioni	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)	

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C552 - Foglio 9 - Particella 550

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/03/2005

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
Sezione Urbana		Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	550	7	1		C/2	4	147 m²		Euro 227,76	COSTITUZIONE del 01/03/2005 Pratica n. RM0152906 in atti dal 01/03/2005 COSTITUZIONE (n. 1896.1/2005)
Indirizzo			VIA STRADA FURBARA SASSO n. 92 Piano T									
Notifica							Partita		Mod.58			
Annotazioni		classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/04/2009

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	nata a CERVETERI (RM) il [REDACTED]		[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	o a MORLUPO (RM) il [REDACTED]		[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA			Atto del 29/04/2009 Pubblico ufficiale GALLUCCI CLAUDIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 26366 registrato in data - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 3723.1/2009 Reparto PI di CIVITA'VECCHIA in atti dal 08/05/2009	

Situazione degli intestati dal 01/03/2005

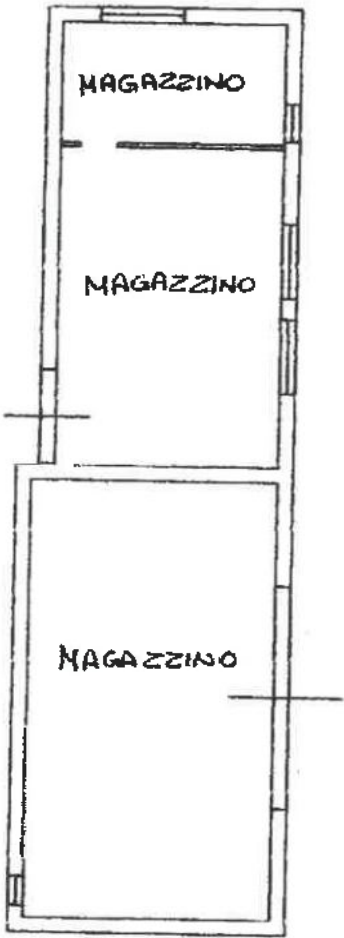
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nato a MORLUPO (RM) [redacted]		[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 29/04/2009
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 01/03/2005 Pratica n. RM0152906 in atti dal 01/03/2005 COSTITUZIONE (n. 1896.1/2005)		

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM0152906del 01/03/2005	
	Planimetria di u.i.u. in Comune di Cerveteri Via Strada Furbara Sasso civ. 92	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 9 Particella: 550 Subalterno: 7		Compilata da: Fe' Gianfranco Iscritto all'albo: Geometri Prov. Roma N. 6478

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRA
MAGAZZINO
Hm= 3.25



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 20/03/2022 - Comune di CERVETERI (C552) - Foglio: 9 - Particella: 550 - Subalterno: 7 >
Firmato Da: BNCGPP61D05F419K
Firma: BNCGPP61D05F419K

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2022

Dati della richiesta	Comune di CERVETERI (Codice:C552)
Catasto Terreni	Provincia di ROMA Foglio: 9 Particella: 917

INTESTATI

1	[redacted] data a CERVETERI (RM) [redacted]		[redacted]	(1) Proprietà' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[redacted] data a MORLUPO (RM) [redacted]		[redacted]	(1) Proprietà' 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 28/11/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie (mq) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	9	917		-	VIGNETO 2	5 17 34		Euro 694,68 Euro 601,16	FRAZIONAMENTO del 28/11/2014, Pratica n. RM0786340 in atti dal 28/11/2014 presentato il 27/11/2014 (n. 786340, 1/2014)
Notifica	Partita								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:549 ; Foglio:9 Particella:687 ; Foglio:9 Particella:763 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:914 ; Foglio:9 Particella:915 ; Foglio:9 Particella:916 ; Foglio:9 Particella:918 ; Foglio:9 Particella:919 ; Foglio:9 Particella:920 ; Foglio:9 Particella:921 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/11/2014

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] data a CERVETERI (RM) [redacted]		[redacted]	(1) Proprietà' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[redacted] data a MORLUPO (RM) [redacted]		[redacted]	(1) Proprietà' 1/2 in regime di separazione dei beni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2022

DATI DERIVANTI DA	Atto del 29/04/2009 Pubblico ufficiale GALLI UCCI CLAUDIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 26366 registrato in data - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 3723.1/2009 Reparto PI di CIVITA'VECCHIA In atti dal 08/05/2009									
-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 06/07/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
1	9	549		-	VIGNETO 2	5	54 20		Dominicale	Agrario
Euro 744,17										
Euro 644,00										
TABELLA DI VARIAZIONE del 06/07/2010 Pratica n. RM0807777 in atti dal 06/07/2010 (n. 807717.1/2010)										
Partita										
di stadio: RIUNIFICAZIONE PORZIONI DI CULTURA										
Annotazioni										

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/05/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
1	9	549		A	SEMINATIVO 3	3	54 20		Dominicale	Agrario
Euro 118,90										
Euro 228,66										
Euro 268,56										
Euro 232,41										
TABELLA DI VARIAZIONE del 11/05/2006 Pratica n. RM0395981 in atti dal 16/05/2006 VARIAZIONE (n. 1609.1/2006)										
Partita										
di stadio: VARIATA SU DICHIARAZIONE DI PARTE										
Annotazioni										

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/01/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
1	9	549		-	SEMINATIVO 3	5	54 20		Dominicale	Agrario
Euro 357,78										
Euro 186,04										
FRAZIONAMENTO del 21/01/2005 Pratica n. RM0591794 in atti dal 21/01/2005 (n. 591794.1/2004)										
Partita										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio 9 Particella: 500 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2022

Data: 01/08/2022 Ora: 16.32.58
Visura n.: T259239 Pag: 3

Foglio:9 Particella:550 ; Foglio:9 Particella:551 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/04/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MORLUPO (RM) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni fino al 28/11/2014
2	a a CERVETERI (RM) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni fino al 28/11/2014
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 29/04/2009 Pubblico ufficiale GALLUCCI CLAUDIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 26366 registrato in data - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 3723.1/2009 Reparto PI di CIVITAVECCHIA in atti dal 08/05/2009			

Situazione degli intestati dal 21/01/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ato a MORLUPO (RM) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 bene personale fino al 29/04/2009
DATI DERIVANTI DA			
FRAZIONAMENTO del 21/01/2005 Pratica n. RM0591794 in atti dal 21/01/2005 (n. 591794.1/2004)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 21/01/2005

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
Foglio		Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
									Dominicale	Agrario
1	9	500		-	SEMINATIVO 3	6	52 7		Euro 420,96	Euro 218,90
Notifica				Partita						
Annotazioni				di studio: COMPRENDE LE PARTICELLE:501,502,525,527						
Variazione del 21/01/2005 Pratica n. RM0591794 in atti dal 21/01/2005 (n. 591794.1/2004)										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:501 ; Foglio:9 Particella:502 ; Foglio:9 Particella:525 ; Foglio:9 Particella:527 ;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2022

Data: 01/08/2022 Ora: 16.32.58

Segue

Visura n.: T259239

Pag: 4

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/01/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario
1	9	500		-	FUD ACCERT	88		TABELLA DI VARIAZIONE del 20/01/2005 Pratica n. RM/0042213 in atti dal 20/01/2005 MD30/763557 (n. 763557.1/2004)
Partita								
Annotazioni								
di immobile: ARBA DI FABBRICATO DEMOLITO								

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:501 ; Foglio:9 Particella:502 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario
1	9	500		-	FUD ACCERT	88		TABELLA DI VARIAZIONE del 07/08/1987 Pratica n. 928919 in atti dal 04/10/2001 IN COLLEG. CON TM N.3864/2000 (n. 691.1/1987)
Partita								
Annotazioni								
di immobile: PENDE RICONOSCIMENTO DI RURALITÀ								

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:501 ; Foglio:9 Particella:502 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario
1	9	500		-	SEMINATIVO 3	88		L. 1.100 L. 572 TABELLA DI VARIAZIONE del 07/08/1987 Pratica n. 928918 in atti dal 04/10/2001 IN COLLEG. CON TM N.3864/2000 (n. 691.1/1987)

ALLEGATO "A"
PAG. 20/34



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 01/08/2022 Ora: 16.32.58
Visura n.: T259239 Pag: 5

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2022

Notifica	Partita
Annotazioni	di sisdio: DERIVA DALLA P.L.L.A. 450

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
Foglio:9 Particella:450 ; Foglio:9 Particella:501 ; Foglio:9 Particella:502 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/08/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MORLUPO (RM) [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 bene personale fino al 21/01/2005
DATI DERIVANTI DA	del 07/08/1987 Pratica n. 928918 Variazione in atti dal 04/10/2001 IN COLLEG. CON TM N.3864/2000 (n. 691.1/1987)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	9	450		-	SEMINATIVO 3	98 4	<A1	L. 118.383
								L. 63.726
FRAZIONAMENTO del 23/05/2000 Pratica n. 604731 in atti dal 04/10/2001 (n. 3864.1/2000)								
Notifica	Partita							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:407 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:451 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2022

Situazione degli intestati dal 23/05/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] o a MORLUPO (RM) [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/1 bene personale fino al 09/07/2003
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 23/05/2000 Pratica n. 604731 in atti dal 04/10/2001 (n. 3864.1/2000)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
								Dominicale	Agrario
1	9	407	-	-	SEMINATIVO 3	1 0	<A1	L. 120.750	L. 65.000
FRAZIONAMENTO del 22/09/1998 Pratica n. 203558 in atti dal 04/10/2001 (n. 7375.1/1998)									
Notifica					Paritta				
Annotazioni									
di immobile: SR									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:364 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:406 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/09/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] o a MORLUPO (RM) il [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/1 bene personale fino al 23/05/2000
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 22/09/1998 Pratica n. 203558 in atti dal 04/10/2001 (n. 7375.1/1998)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 28/01/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
						ha	are ca			Dominicale	Agrario
1	9	364	-	-	SEMINATIVO 3	8	98 42	<A1	L. 1.084.842	L. 583.973	FRAZIONAMENTO del 28/01/1997 in atti dal 13/02/1997 (n. 824.1/1997)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2022

Data: 01/08/2022 Ora: 16.32.58
Visura n.: T259239 Pag: 7

Segue

Notifica	Partita	10903
----------	---------	-------

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:67 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:365 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/09/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a MORLUPO (RM) il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/1 bene personale fino al 22/09/1998
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 30/09/1999 Pubblico ufficiale SPICACCI MINERVINI ARDUIN Sede MENTANA (RM) Repertorio n. 26206 registrato in data - AFFRANCAZIONE Trascrizione n. 5746.1/1999 Reparto PT di CIVITAVECCHIA in atti dal 12/10/2000			

Situazione degli intestati dal 28/01/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ERSAL ENTE REGIONALE DI SVIPULLO AGRICOLA NELL'AZIO ROMA VIA R LANCIANI 38Sede in MORLUPO (RM)		(10) Oneri venditore con patto di riservato dominio fino al 30/09/1999
2	[REDACTED] nato a MORLUPO (RM) il [REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare possessore per acquisto fino al 30/09/1999
DATI DERIVANTI DA			
FRAZIONAMENTO del 28/01/1997 in atti dal 13/02/1997 (n. 824.L/1997)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	9	67	-	SEMINATIVO	3	10 19 0	<A1	Dominicale L. 1.230.443	Agrario L. 662.350
Notifica		Partita		1618		Impianto meccanografico del 01/09/1978			

ALLEGATO "A"
PAG. 23/34

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2022

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/03/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a MORLUPO (RM) [REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare possessore per acquisto fino al 28/01/1997
2	[REDACTED] nato a MORLUPO (RM) [REDACTED] AGRICOLA NEL LAZIO ROMA VIA R LANCIANI 38 Sede in MORLUPO (RM)	[REDACTED]	(10) Oneri venditore con patto di riservato dominio fino al 28/01/1997
DATI DERIVANTI DA	DELIBERA del 10/03/1988 Pubblico ufficiale ERSAL Sede ROMA (RM) Repertorio n. 128 Sede ROMA (RM) Registrazione n. 21067 registrato in data 02/05/1988 - n. 11398.1/1988 in atti dal 20/05/1992		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a MORLUPO (RM) il 22/02/1912	[REDACTED]	(99) Da verificare possessore per acquisto 1 ente marittima toscano laziale venditore con patto di riservato dominio fino al 10/03/1988
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/09/1978		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Vis tel (0 90 euro)

1 Particella: 917

E=-35400

Firmato Da: BINACCIONI GIUSEPPE Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 1bf1225496cdb6d00744fb1cdc34023d

00301=N

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2022

Dati della richiesta	Comune di CERVETERI (Codice:C552)
Catasto Terreni	Provincia di ROMA Foglio: 9 Particella: 919

INTESTATI

1	[redacted] nata a CERVETERI (RM) il [redacted]		N. [redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[redacted] nato a MORLUPO (RM) il [redacted]		[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità Immobiliare dal 28/11/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Defuz	Reddito Dominicale Agrario	
1	9	919	-	VIGNETO 2	22 36		Euro 30,02 Euro 25,98	FRAZIONAMENTO del 28/11/2014 Pratica n. RM0786340 in atti dal 28/11/2014 presentato il 27/11/2014 (n. 786340.1/2014)
Notifica		Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti Immobili:

Foglio:9 Particella:549 ; Foglio:9 Particella:687 ; Foglio:9 Particella:763 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:914 ; Foglio:9 Particella:915 ; Foglio:9 Particella:916 ; Foglio:9 Particella:917 ; Foglio:9 Particella:918 ; Foglio:9 Particella:920 ; Foglio:9 Particella:921 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/11/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nata a CERVETERI il [redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[redacted] nato a MORLUPO (RM) il 04/09/1941	[redacted]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2022

Data: 01/08/2022 Ora: 18.08.20

Segue

Visura n.: T311617

Pag: 2

DATI DERIVANTI DA	Atto del 29/04/2009 Pubblico ufficiale GALLUCCI CLAUDIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 26366 registrato in data - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 3723.1/2009 Reparto PI di CIVITAVECCHIA in atti dal 08/05/2009									
-------------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 06/07/2010

DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	549		-	VIGNETO 2	5	54 20		Euro 744,17	Euro 644,00	TABELLA DI VARIAZIONE del 06/07/2010 Pratica n. RM0807777 in atti dal 06/07/2010 (n. 807717.1/2010)
Partita											
di studio: RIUNIFICAZIONE PORZIONI DI CULTURA											
Notifica											
Annotazioni											

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/05/2006

DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	549		A	SEMINATIVO 3	3	54 20		Euro 228,66	Euro 118,90	
				B	VIGNETO 2	2	0		Euro 268,56	Euro 232,41	
Notifica					Partita						
Annotazioni					di studio: VARIATA SU DICHIARAZIONE DI PARTE						
TABELLA DI VARIAZIONE del 11/05/2006 Pratica n. RM0395981 in atti dal 16/05/2006 VARIAZIONE (n. 1609.1/2006)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/01/2005

SITUAZIONE DEL TERRITORIO INNOVATIVO AL 21/01/2005										DATI DERIVANTI DA	
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie (m²) ha are ca		Deduz	Reddito		
1	9	549		-	SEMINATIVO 3	5	54	20	Euro 357,78	Euro 186,04	
Notifica					Partita						
PA											

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti Immobili:

Foglio: 9 Particella: 500 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2022

Data: 01/08/2022 Ora: 18.08.20

Segue

Visura n.: T311617

Pag: 3

Foglio:9 Particella:550 ; Foglio:9 Particella:551 ;

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/04/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] a MORLUPO (RM) [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/2 in regime di separazione dei beni fino al 28/11/2014
2	[REDACTED] nata a CERVETERI (RM) [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/2 in regime di separazione dei beni fino al 28/11/2014
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 29/04/2009 Pubblico ufficiale GALLUCCI CLAUDIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 26366 registrato in data - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 3723.1/2009 Reparto PI di CIVITAVECCHIA in atti dal 08/05/2009			

Situazione degli intestati dal 21/01/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ROSCIOLI Gino nato a MORLUPO (RM) [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/1 bene personale fino al 29/04/2009
DATI DERIVANTI DA			
FRAZIONAMENTO del 21/01/2005 Pratica n. RM0591794 in atti dal 21/01/2005 (n. 591794.1/2004)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 21/01/2005

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente em 21/01/2005											
N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie (m²)		Deduz	Reddito	
							ha	are ca		Dominicale	Agrario
1	9		500		-	SEMINATIVO 3	6	52 7		Euro 420,96	Euro 218,90
Variazione del 21/01/2005 Pratica n. RM0591794 in atti dal 21/01/2005 (n. 591794.1/2004)											
Notifica											
Annotazioni		di studio: COMPRENDE LE PARTICELLE:501,502,525,527									



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2022

Data: 01/08/2022 Ora: 18.08.20
Visura n.: T311617 Pag: 4

Segue

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/01/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	9	500		-	FU D ACCERT	88			TABELLA DI VARIAZIONE del 20/01/2005 Pratica n. RM0042213 in atti dal 20/01/2005 MD30/763557 (n. 763557.1/2004)
Notifica									
Annotazioni									
di immobile: AREA DI FABBRICATO DEMOLITO									

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
Foglio:9 Particella:501 ; Foglio:9 Particella:502 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	9	500		-	FU D ACCERT	88			TABELLA DI VARIAZIONE del 07/08/1987 Pratica n. 928918 in atti dal 04/10/2001 IN COLLEG. CON TM N.3864/2000 (n. 691.1/1987)
Notifica									
Annotazioni									
di immobile: PENDE RICONOSCIMENTO DI RURALITÀ									

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
Foglio:9 Particella:501 ; Foglio:9 Particella:502 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	9	500		-	SEMINATIVO 3	88		L. 1.100 L. 572	TABELLA DI VARIAZIONE del 07/08/1987 Pratica n. 928918 in atti dal 04/10/2001 IN COLLEG. CON TM N.3864/2000 (n. 691.1/1987)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 01/08/2022 Ora: 18.08.20
Visura n.: T311617 Pag: 5

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2022

Notifica		Partita			
Annotazioni	di studio: DERIVA DALLA PLLA 450				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
Foglio:9 Particella:450 ; Foglio:9 Particella:501 ; Foglio:9 Particella:502 ;
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/08/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ato a MORLUPO (RM) il		(1) Proprieta' 1/1 bene personale fino al 21/01/2005
DATI DERIVANTI DA			
del 07/08/1987 Pratica n. 928918 Variazione in atti dal 04/10/2001 IN COLLEG. CON TM N.3864/2000 (n. 691.1/1987)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/10/2001

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
										Dominicale	Agrario
1		9	450		-	SEMINATIVO 3	98	4	<A1	L. 118.383	L. 63.726
FRAZIONAMENTO del 23/05/2000 Pratica n. 604731 in atti dal 04/10/2001 (n. 3864.1/2000)											
Notifica							Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:
Foglio:9 Particella:407 ;
Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
Foglio:9 Particella:451 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2022

Data: 01/08/2022 Ora: 18.08.20
Visura n.: T311617 Pag: 6

Segue

Situazione degli intestati dal 23/05/2000

DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.					
1					(1) Proprietà' 1/1 bene personale fino al 09/07/2003
DATI DERIVANTI DA					
FRAZIONAMENTO del 23/05/2000 Pratica n. 604731 in atti dal 04/10/2001 (n. 3864.1/2000)					

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/10/2001

DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	407	-	-	SEMINATIVO 3	1	0	<A1	L. 120.750	L. 65.000	FRAZIONAMENTO del 22/09/1998 Pratica n. 205558 in atti dal 04/10/2001 (n. 7375.1/1998)
Notifica						Partita					
Annotazioni						di immobile: SR					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:364 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:406 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/09/1998

DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.					
1					(1) Proprietà' 1/1 bene personale fino al 23/05/2000
DATI DERIVANTI DA					
FRAZIONAMENTO del 22/09/1998 Pratica n. 205558 in atti dal 04/10/2001 (n. 7375.1/1998)					

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 28/01/1997

PAG. 31

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	364	-	-	SEMINATIVO 3	8	98 42	<A1	L. 1.084.842	L. 583.973	FRAZIONAMENTO del 28/01/1997 in atti dal 13/02/1997 (n. 824.1/1997)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2022

Data: 01/08/2022 Ora: 18.08.20
Visura n.: T311617 Pag: 7

Segue

Notifica	Partita	10903	
----------	---------	-------	--

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:67 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:9 Particella:365 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/09/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] to a MORLUPO (RM)	[redacted]	(1) Proprietà' 1/1 bene personale fino al 22/09/1998
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 30/09/1999 Pubblico ufficiale SPICACCI MINERVINI ARDUIN Sede MENTANA (RM) Repertorio n. 26206 registrato in data - AFFRANCAZIONE Trascrizione n. 5746.1/1999 Reparto PT di CIVITAVECCHIA in atti dal 12/10/2000			

Situazione degli intestati dal 28/01/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] LE DI SVIPULLO AGRICOLO NEL LAZIO ROMA VIA R LANCIANI 38Sede in MORLUPO (RM)		(10) Oneri venditore con patto di riservato dominio fino al 30/09/1999
2	[redacted] to a MORLUPO (RM) :	[redacted]	(99) Da verificare possessore per acquisto fino al 30/09/1999
DATI DERIVANTI DA			
FRAZIONAMENTO del 28/01/1997 in atti dal 13/02/1997 (n. 824.1/1997)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
										Dominicale	Agrario
1		9	67		-	SEMINATIVO 3	10	19 0	<A1	L. 1.230.443	L. 662.350
Notifica							Partita		1618		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/08/2022

Data: 01/08/2022 Ora: 18.08.20

Fine

Visura n.: T311617

Pag: 8

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/03/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MORLUPO (RM) il [REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare possessore per acquisto fino al 28/01/1997
2	ERSAL ENTE REGIONALE DI SVIPULLO AGRICOLO NEL LAZIO ROMA VIA R LANCIANI 38Sede in MORLUPO (RM)		(10) Oneri venditore con patto di riservato dominio fino al 28/01/1997
DATI DERIVANTI DA	DELIBERA del 10/03/1988 Pubblico ufficiale ERSAL. Sede ROMA (RM) Repertorio n. 128 Sede ROMA (RM) Registrazione n. 21067 registrato in data 02/05/1988 - n. 11398 1/1988 in atti dal 20/05/1992		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a MORLUPO (RM) il [REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare possessore per acquisto l'ente marenmma tosc laziale venditore con patto di riservato dominio fino al 10/03/1988
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/09/1978		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



N 10300

E=-35400

Firmato Da: BINACCIONI GIUSEPPE Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 1bf1225496c6b6d00744fb1cdc34023d

1 Particella: 917

Comune: CERVETERI
Foglio: 9

ALLEGATO "A"
PAG. 34/34

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri

20-Mar-2022 11:22:51
Prot. n. 760425/2022