



TRIBUNALE DI CATANZARO

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Procedura esecutiva n. 77/2020 r.g.espr.

Il Giudice dell'esecuzione, dott. Pierpaolo Vincelli,

letti gli atti della procedura esecutiva **n. 77/2020 r.g.espr.;**

rilevato che in data 10.6.2022 il creditore pignorante ha avanzato istanza di sospensione dell'esecuzione ai sensi dell'art. 624 bis c.p.c. rappresentando di avere instaurato trattative di bonario componimento della causa;

considerato che non vi sono altri creditori intervenuti che possano promuovere l'azione esecutiva;

rilevato, altresì, che non sono state precedentemente proposte istanze di sospensione ex art. 624 bis c.p.c.;

ritenuta la tempestività dell'istanza, essendo stata la stessa proposta nei termini di legge;

SOSPENDE

il processo per la durata di mesi 24 a decorrere dalla data di presentazione dell'istanza;

DISPONE

che il presente provvedimento sia immediatamente comunicato al custode ed al professionista delegato e, se già effettuata pubblicazione dell'avviso di vendita, lo stesso sia pubblicato sul sito internet sul quale è pubblicata la relazione di stima;

che il presente decreto sia immediatamente comunicato all'esperto stimatore affinché sospenda le operazioni di stima;

AVVISA

che, qualora nel termine di 10 giorni prima della scadenza del termine non risultasse depositata istanza di fissazione di nuova udienza, l'estinzione opererà di diritto ex art. 630 c.p.c.

AVVISA

che, in qualsiasi momento, in caso di richiesta di uno dei creditori munito di titolo, l'ordinanza di sospensione sarà revocata con immediata fissazione dell'udienza per la pronuncia dell'ordinanza di vendita

AVVISA

che non saranno concesse ulteriori sospensioni.

Si comunichi.

Catanzaro, 21.6.2022

Il GE

Pierpaolo Vincelli