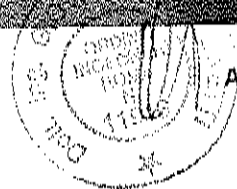
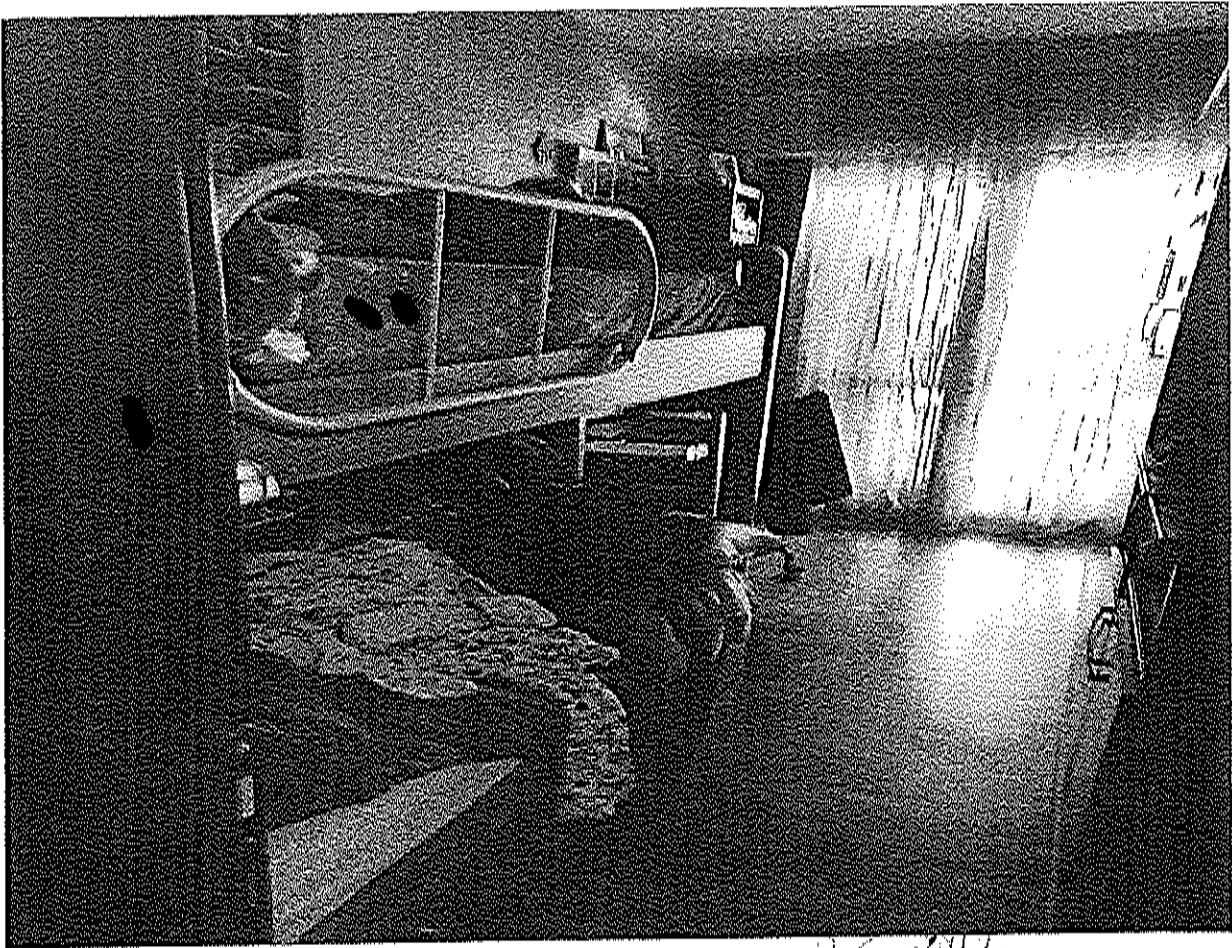


CANTINA



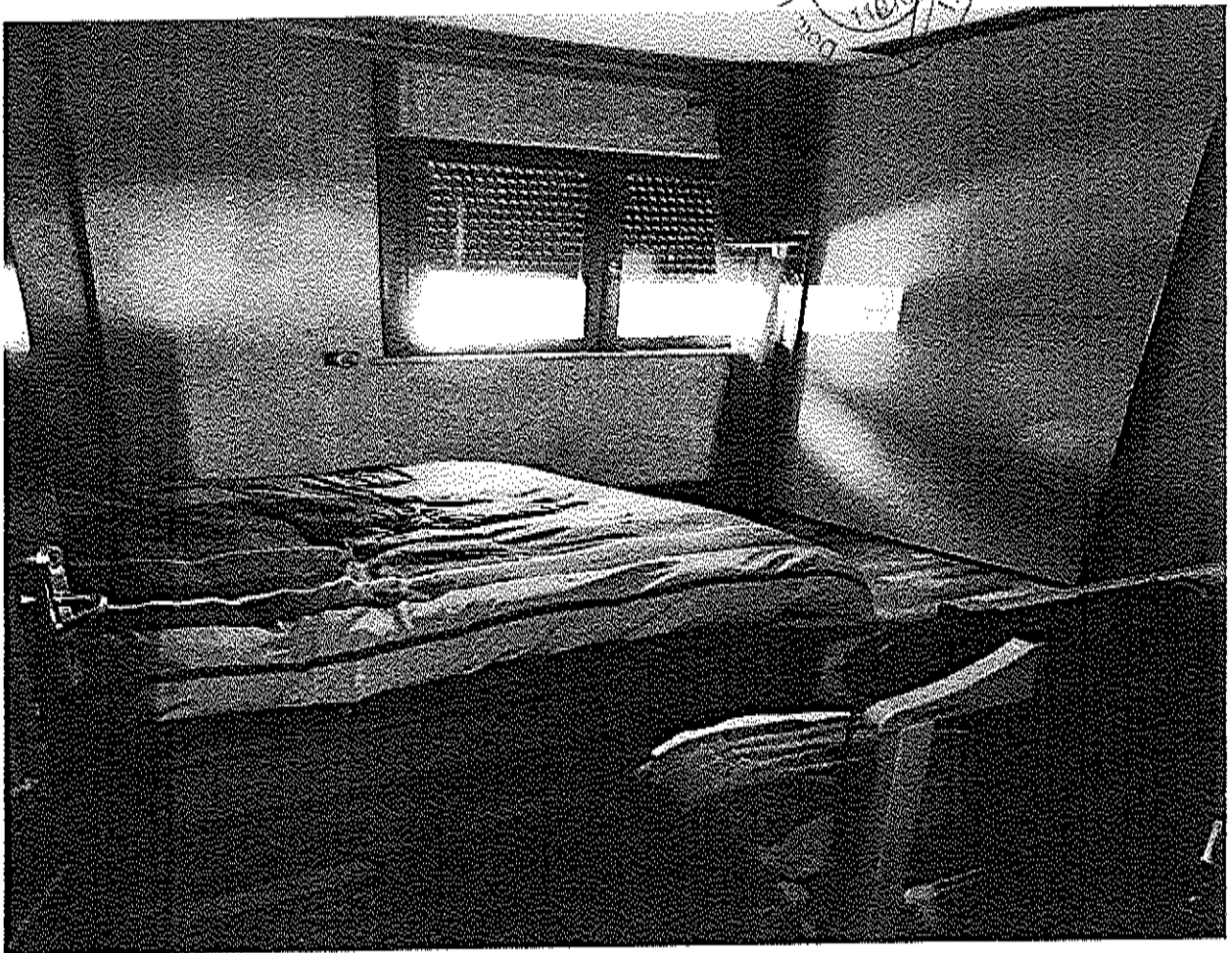
ALL. "FOTO 2"

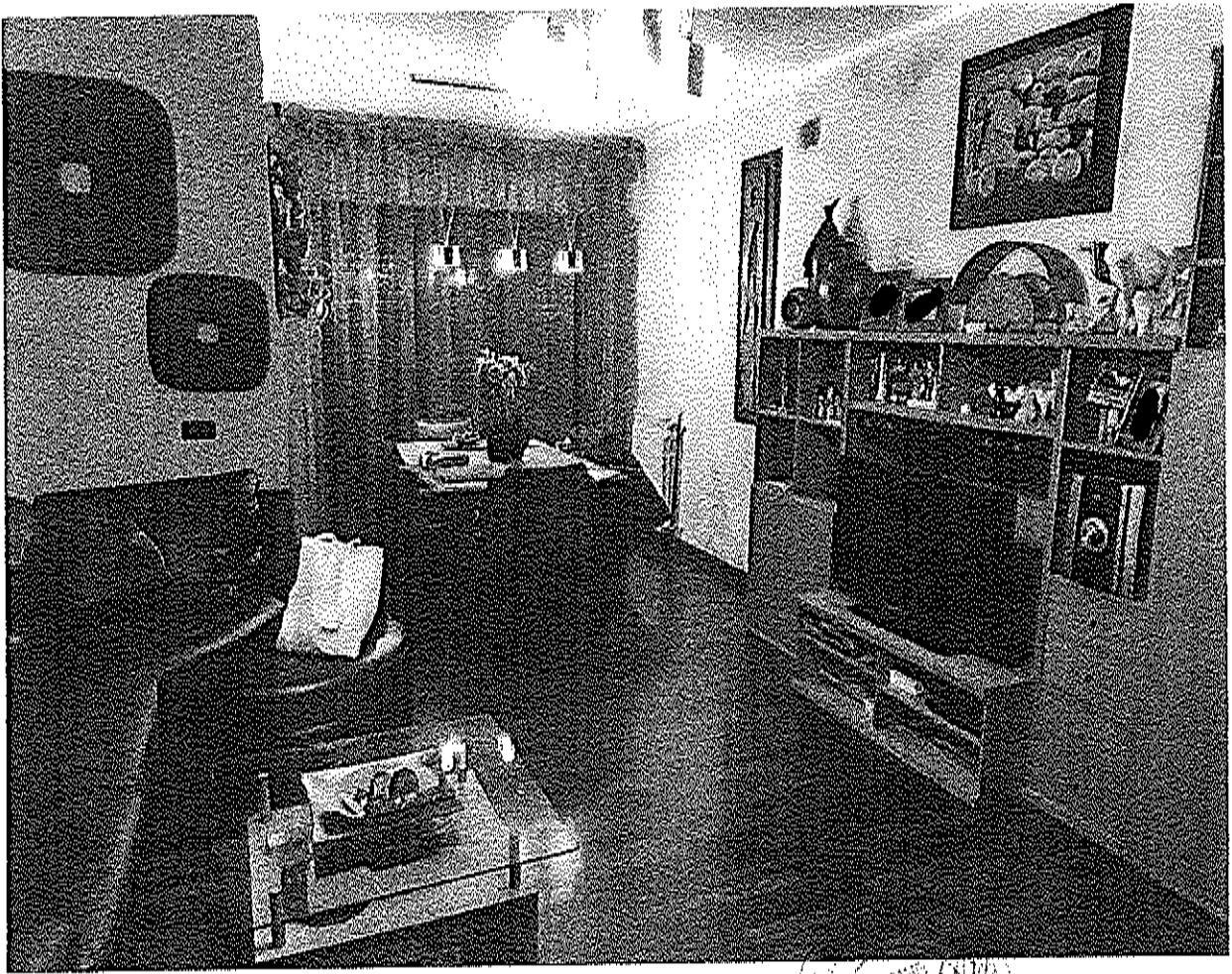


CAMERE

CHODING  
INDONESIA  
1965

ALL. "FOTO 3"



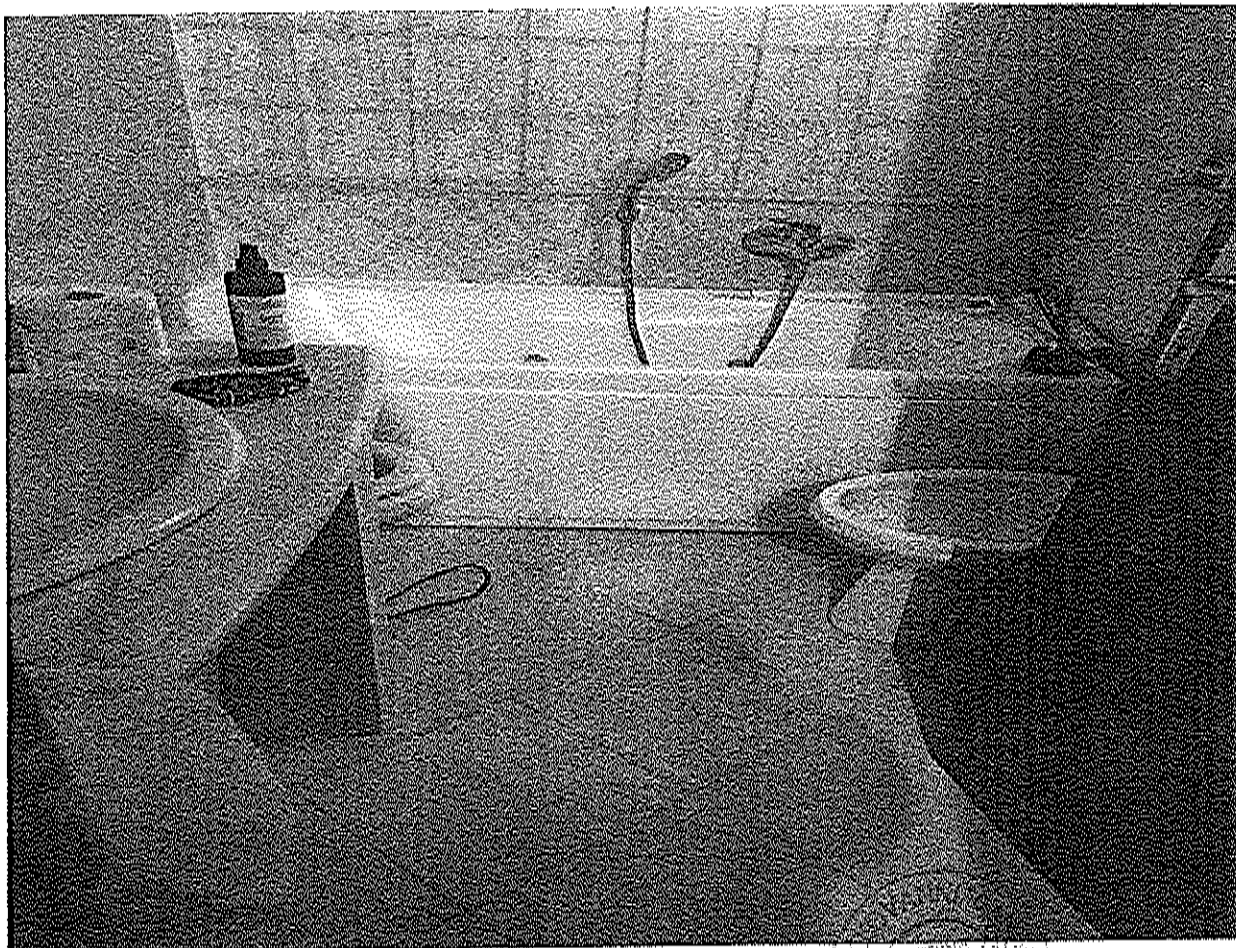


SALA E CUCINA



ALL. "FOTO 4"

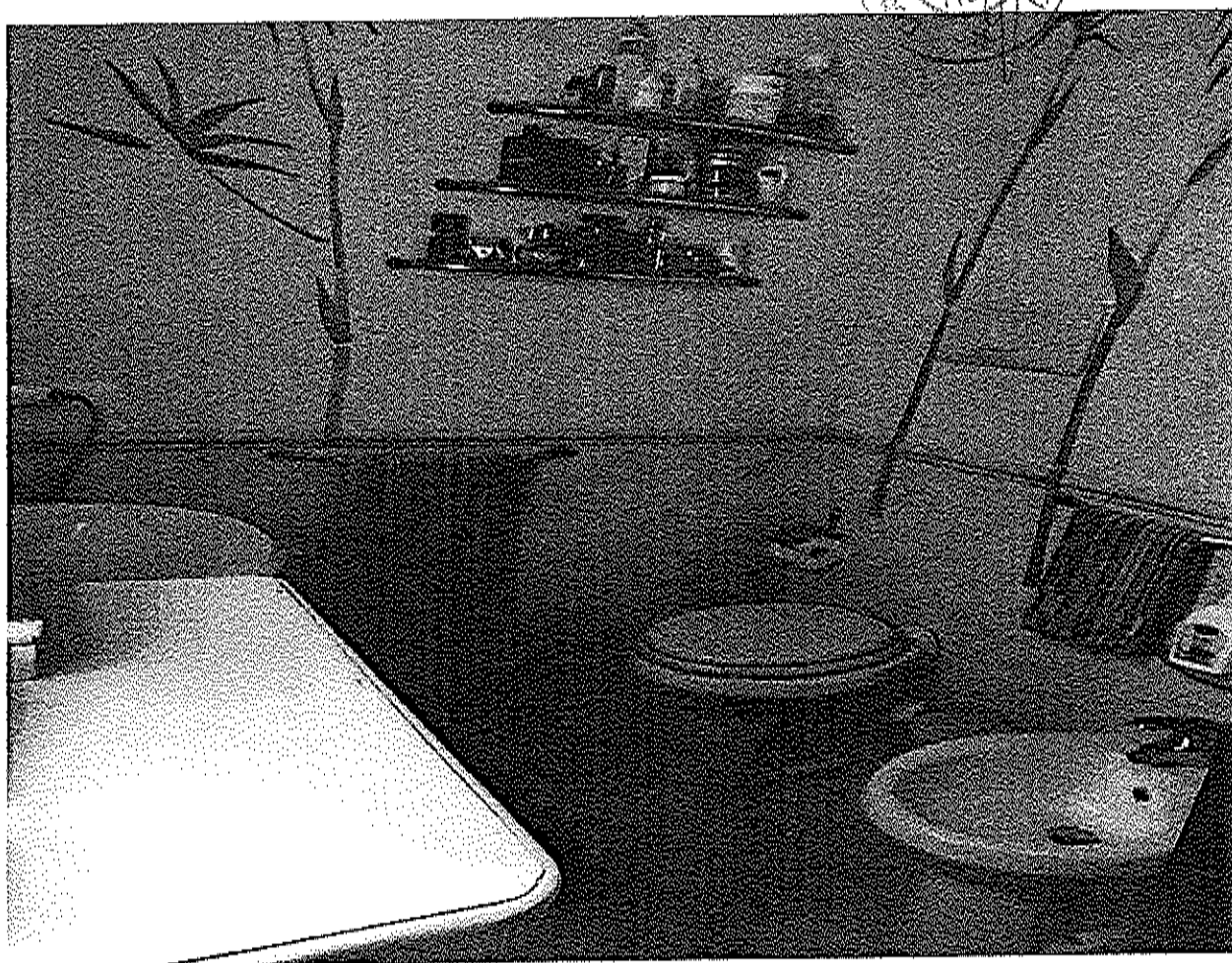


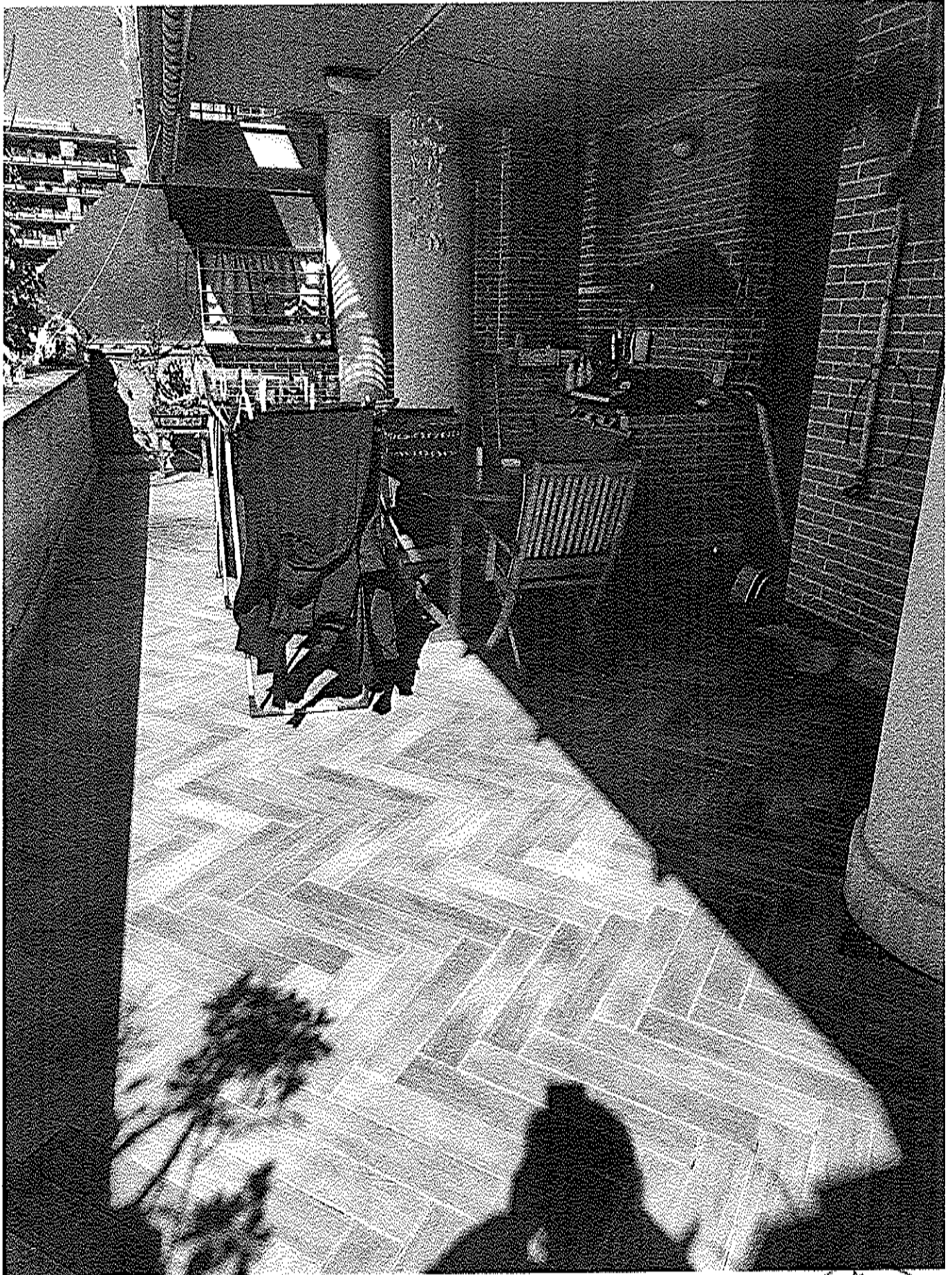


N° 2 SERVIZI IGIENICI



ALL. "FOTO 5"





TERRAZZO A LIVELLO

ALL. "FOTO 6"  
GIANNI BRUNO  
ROMA 1916  
DIRETTORE

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 734  
Particella: 704  
Subalterno: 503

Compilata da:  
Messia Giuseppe Pio

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

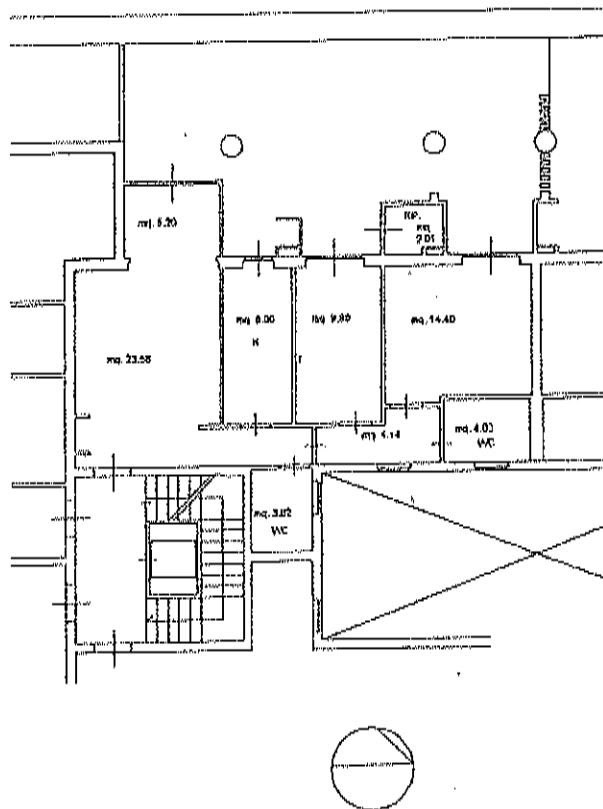
N. 7254

Scheda n. 1

Scala 1:200

ALL. "A"

Abitazione  
Piano 1°  
Int. 4  
Ed. E  
Scala A  
H= 2,70 mt



Ultima planimetria in atti

Data: 09/03/2022 - n. T128420 - Richiedente: SPNDVD75P08C773K

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Roma

Dichiarazione protocollo n. RMU10040/2022 09/03/2022

Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma

Via Copenhagen

div. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 734

Particella: 704

Subalterno: 92

Compilata da:  
Falconi Antonio

Iscritto all'albo:  
Geometri

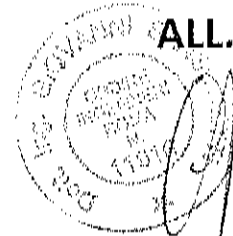
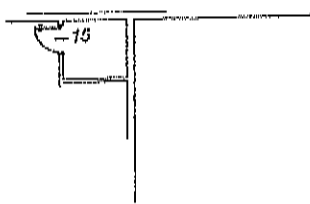
Prov. Roma

N. 7611

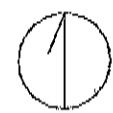
Scheda n. 1

Scala 1:200

CANTINA  
ED. E  
SC. B  
PIANO S1  
H. 2,50



ALL. "B"



Ultima planimetria in atti

Data: 09/03/2022 - n. T128421 - Richiedente: SPNDVD75P08C773K

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/03/2022 - Comune di FIUMICINO (M297) - < Foglio: 734 - Particella: 704 - Subalterno: 92 >



Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Roma

Dichiarazione prototipica n. RM0160467 del 03/03/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma

Via Copenhagen

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 734  
Particella: 704  
Subalterno: 123

Compilata da:  
Falconi Antonio

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Roma

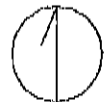
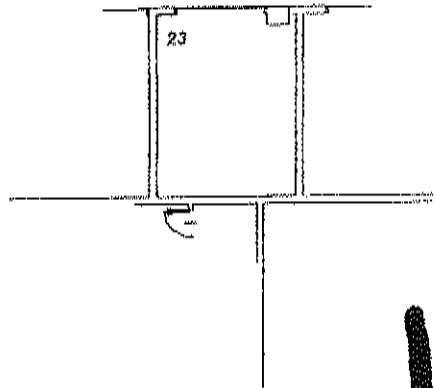
N. 7611

Scheda n. 1

Scala 1:200

BOX  
ED. E  
PIANO S1  
H. 2,50

ALL. "C"

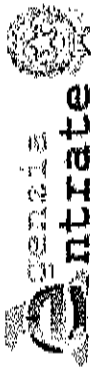


Ultima planimetria in at

Data: 09/03/2022 - n. T128422 - Richiedente: SPNDVD75P08C773K

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesta: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/03/2022 - Comune di FIUMICINO (M297) - < Foglio: 734 - Particella: 704 - Subalterno: 123 >



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/03/2022

Data: 09/03/2022 - Ora: 10.55.45 Segue  
Visura n.: T121500 Pag. 1

Dati della richiesta	Comune di FIUMICINO ( Codice: M297)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 734 Particella: 704 Sub.: 503

### INTESTATI

1	[REDACTED]	(3) Abitazione per 70/100 in regime di separazione dei beni
2	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1
3	[REDACTED]	(3) Abitazione per 30/100

### Unità immobiliare dal 23/03/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		734	704	503	I		A/2	6	6 vani	Totale: 95 m² Totale escluse aree scoperte**: 85 m²	Euro 976,10	VARIAZIONE TERRITORIALE del 06/03/1992 in atti dal 23/03/2016 LEGGE REG. 25 proveniente dal comune di Roma [H501: trasferito al comune di Fiumicino M297. (n. 28/2016)
Indirizzo: VIA COPENAGHEN n. 22 piano: I interno: 4 scale: A edificio: E;												
Annotazioni: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

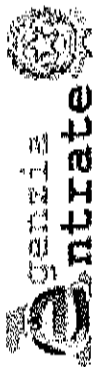
Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune M297 - Sezione A - Foglio 734 - Particella 704

### Situazione degli intestati dal 21/06/2017

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Cognome e Nome	Particella		
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Abitazione per 70/100 in regime di separazione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Abitazione per 30/100
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/06/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 28/06/2017 Repertorio n.: 33918 Rogante: DI CAVE GILBERTO Sede: ROMA				
[Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 20946.1/2017)				

ALL. "D"





Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/03/2022

Data: 09/03/2022 - Ora: 10.55.46 Fine

Visura n.: T121500 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 23/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 70/100 fino al 21/06/2017
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Proprietà per 30/100 fino al 21/06/2017
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE TERRITORIALE del 06/03/1992 in atti dal 23/03/2016 Registrazione: LEGGE REG. 25 proveniente dal comune di Roma R501; trasferito al comune di Fiamicino M297. (n. 28/2016)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

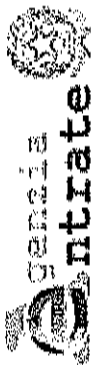
Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



segue ALL. "D"



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/03/2022

Data: 09/03/2022 - Ora: 10.56.30 Segue

Visura n.: T122202 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di FIUMICINO ( Codice: M297)
<b>Catasto Fabbricati</b>	Provincia di ROMA Foglio: 734 Particella: 704 Sub.: 92

## INTESTATI

1		(3) Abitazione per 70/100 in regime di separazione dei beni
2		(1) Proprieta' per 1/1
3		(3) Abitazione per 30/100

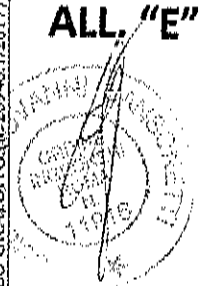
## Unita immobiliare dal 23/03/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Microb. Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		734	704	92	1		C/2	7	3 m <sup>2</sup>	Totale: 3 m <sup>2</sup>	Euro 8,83	VARIAZIONE TERRITORIALE del 06/03/1992 in atti dal 23/03/2016 LEGGE REG. 25 proveniente dal comune di Roma HS01, trasferito al comune di Fiumicino M297. (n. 282016)
Indirizzo: VIA COPENAGHEN SNC piano: S1 interno: 15 scala: B edificio: E;												
Annotazioni: (Classamento e rendita validati (D.M. 70/194)												

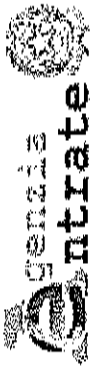
Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune M297 - Sezione A - Foglio 734 - Particella 704

## Situazione degli intestati dal 21/06/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1			(3) Abitazione per 70/100 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprieta' per 1/1
3			(3) Abitazione per 30/100
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/06/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 28/06/2017 Repertorio n.: 33918 Fogante: DI CAVE GILBERTO Sede: ROMA			
Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRAFUITO (n. 28946.1/2017)			



ALL. "E"



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/03/2022

Data: 09/03/2022 - Ora: 10.56.54 Segue

Visura n.: T122571 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FIUMICINO ( Codice: M297)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 734 Particella: 704 Sub.: 123

### INTESTATI

1	[REDACTED]	(3) Abitazione per 70/100 in regime di separazione dei beni
2	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1
3	TANGOLO Addebi data a SAN LESARIO DI LECCE TUBO 09/03/2022	(3) Abitazione per 30/100

### Unità immobiliare dal 23/03/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		734	704	123	1		C16	12	19 m <sup>2</sup>	Totale: 22 m <sup>2</sup>	Euro 76,54	VARIAZIONE TERRITORIALE del 06/03/1992 in atti dal 23/03/2016 LEGGE REG. 25 proveniente dal comune di ROMA H501; trasfetto al comune di Fiumicino M297. (n. 28/2016)
Indirizzo: VIA COPENAGHEN SNC piano: S1 interno: 23 edificio: E;												
Annotazioni: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Mappali: Terreni Correlati  
Codice Comune M297 - Sezione A - Foglio 734 - Particella 704

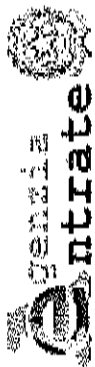
### Situazione degli intestati dal 21/06/2017

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Cognome e Nome	Particella		
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Abitazione per 70/100 in regime di separazione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Abitazione per 30/100

### DATI DERIVANTI DA

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/06/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 28/06/2017 Repertorio n.: 31918 Rogante: DI CAVE GILBERTO Sede: ROMA  
Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 20946.1/2017)





Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Data: 09/03/2022 - Ora: 10.56.30 Fine

Visura n.: T122202 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/03/2022

Situazione degli intestati dal 23/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 70/100 fino al 21/06/2017
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 30/100 fino al 21/06/2017

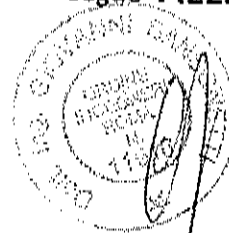
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE TERRITORIALE del 06/03/1992 in atti dal 23/03/2016 Registrazione: LEGGE REG. 25 proveniente dal comune di Roma H501; trasferito al comune di Fiumicino M297. (n. 28/2016)

Unità immobiliari n. 1

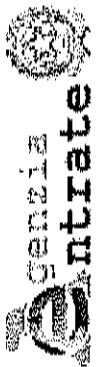
Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



segue ALL. "E"



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 09/03/2022 - Ora: 10.56.54 Fine  
Visura n.: T122571 Pag: 2

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/03/2022

Situazione degli intestati dal 23/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 70/100 fino al 21/06/2017
2			(1) Proprietà per 30/100 fino al 21/06/2017

REGISTRO IMMOBILIARE del 06/03/1992 in atti dal 23/03/2016 Registrazione: LEGGE REG. 25 proveniente dal comune di Roma HS01; trasferito al comune di Fiumicino M297.  
(n. 28/2016)

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

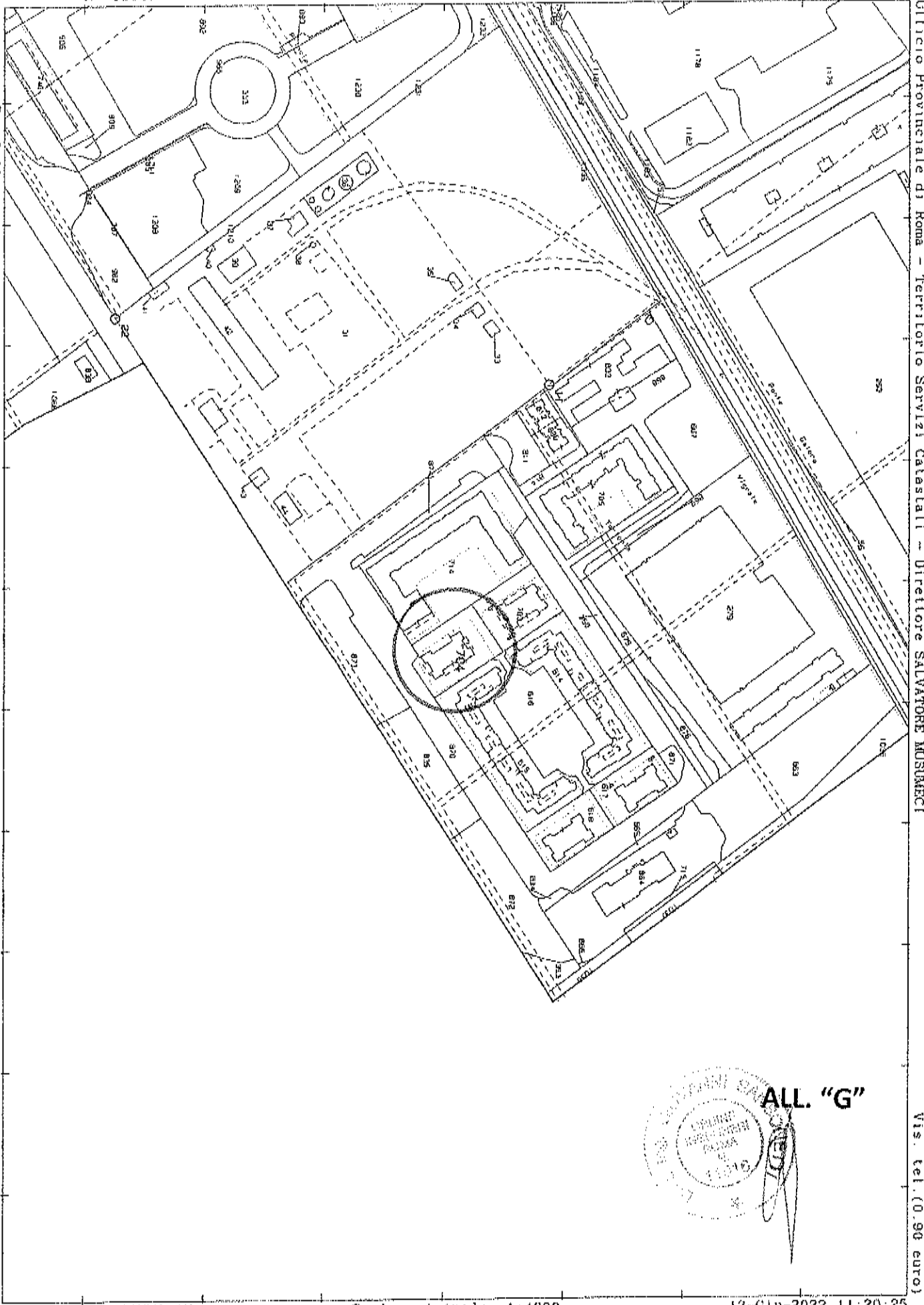


segue ALL. "F"

N=13900

Es=12400

1 Particella: 704



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio Servizi Catastrali - Direttore SALVATORE MOSUMECI  
Vis. tel. (0.90 euro)

**ALL. "G"**