

The City

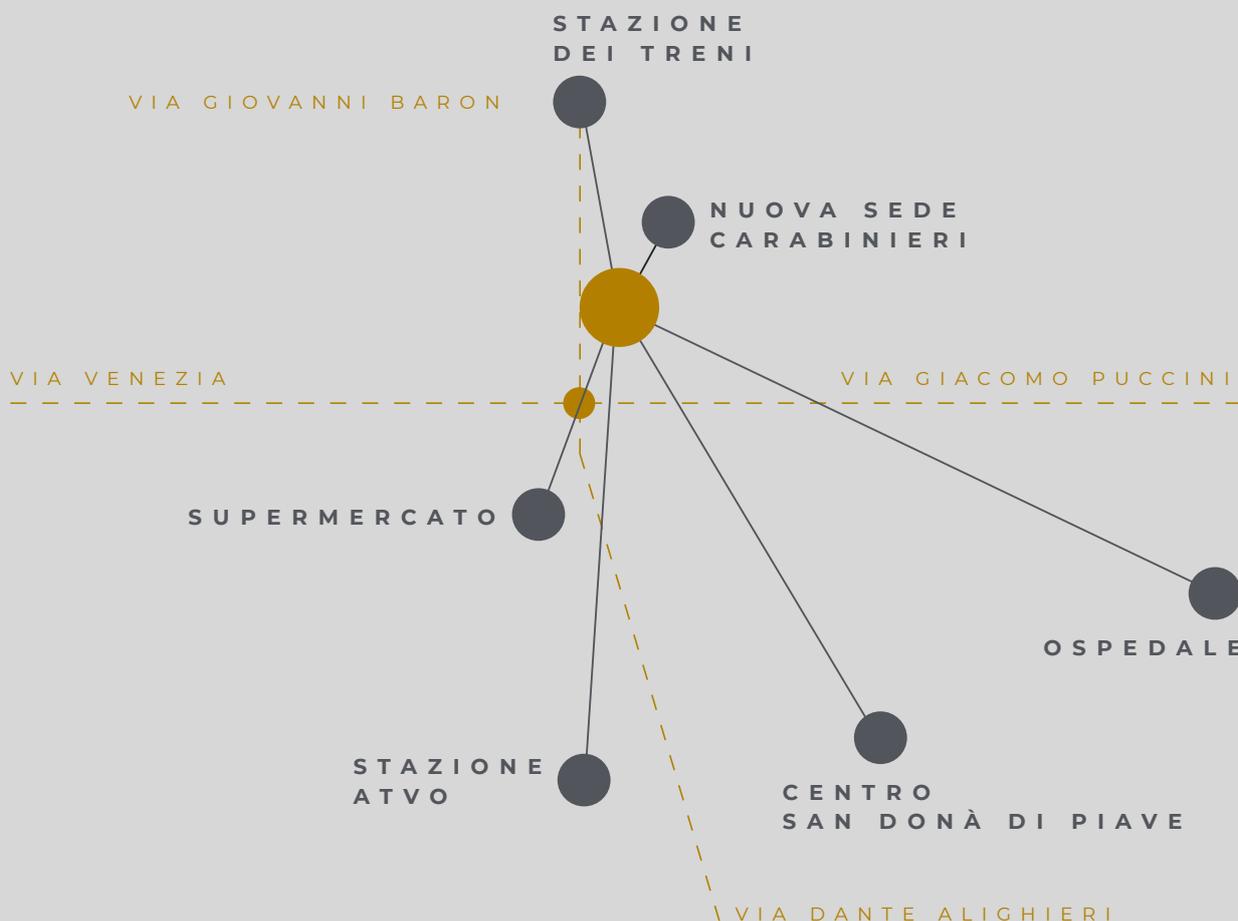
Benvenuti nella vostra nuova a casa.



PROGETTO
STUDIO PROGEST

IN COLLABORAZIONE CON
STUDIO ARCHITETTO MANZATO

LOCATION



Nell'ambito dei progetti architettonici curati dalla LVI e **caratterizzati dalla fusione artistica e dall'elevata efficienza energetica**, nasce il progetto **"The City"**.

Un progetto curato dall'Arch. **Giuseppe Zorzenoni** dello **studio Progest** di San Donà di Piave, a riqualificare la zona della Stazione dei treni e dell'ex Enel prossima location della nuova caserma dei Carabinieri.

La vicinanza alla stazione permette di raggiungere il centro ed ogni punto di interesse compreso Venezia e Jesolo Lido in pochissimo tempo.

The City

LA VENETA IMMOBILIARE



CONCEPT

Uno sguardo al futuro.

Un residence composto da due palazzine indipendenti di 6 piani che mescolerà tecniche di **costruzione moderna, innovativa e sostenibile** con caratteri artistici che daranno all'edificio una personalità unica nel suo genere come tutti gli interventi targati LVI.

Il design caratterizzato da **linee pulite e toni chiari** definisce un concept rivolto all'architettura contemporanea per immergersi al meglio nel mood urbanistico dei giorni nostri.

The City

LA VENETA IMMOBILIARE







IL RESIDENCE

Uno sguardo al futuro.

Il residence "The City" sarà costruito in **classe A** concepito secondo le moderne normative per elevare il **comfort abitativo, il risparmio energetico, la sicurezza e le fonti rinnovabili!** Particolare attenzione alla prestazione sismica, alla prestazione energetica con pareti isolate con **cappotto termico, riscaldamento a pavimento** oltre alla presenza di un impianto fotovoltaico sono le caratteristiche tecniche di base di questo complesso formato da unità immobiliari con una, due e tre camere da letto, ampie zone living, doppi servizi e terrazze spaziose oltre box e cantine.

The City

LA VENETA IMMOBILIARE



PIANO 1 / 2 / 3 _____ 4 UNITÀ ABITATIVE

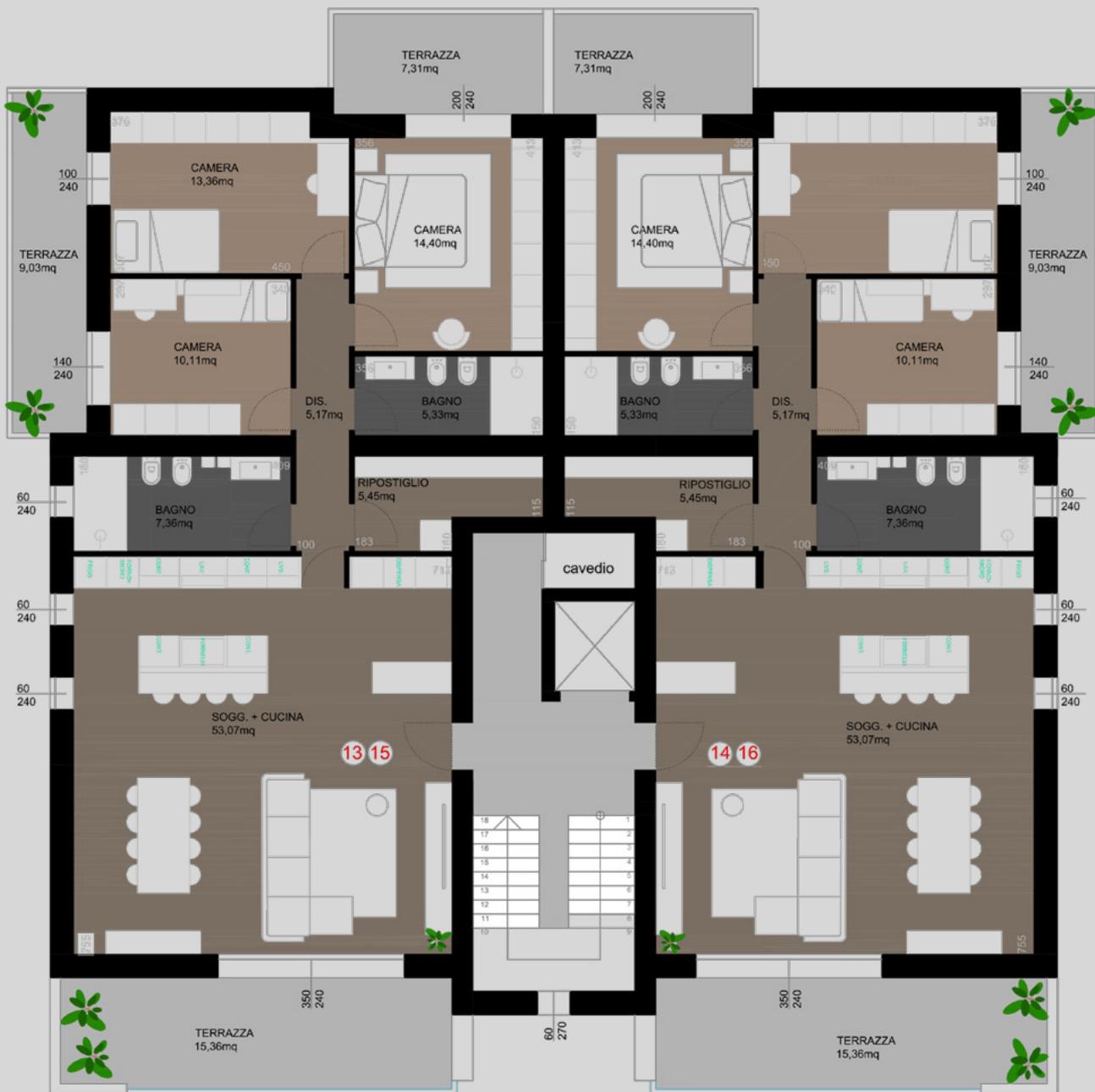
60/80
METRI QUADRI

1/2
CAMERE DA LETTO

1
AMPIO BALCONE

The City

LA VENETA IMMOBILIARE



PIANO 4 _____ 2 UNITÀ ABITATIVE

140+
METRI QUADRI

3
CAMERE DA LETTO

3
AMPI BALCONI

30+
M² BALCONI

The City

LA VENETA IMMOBILIARE



PIANO 5 _____ 1 UNITÀ ABITATIVA

300+
METRI QUADRI

3
CAMERE DA LETTO

5
AMPI BALCONI

120+
M² BALCONI

The City

LA VENETA IMMOBILIARE



GLI INTERNI

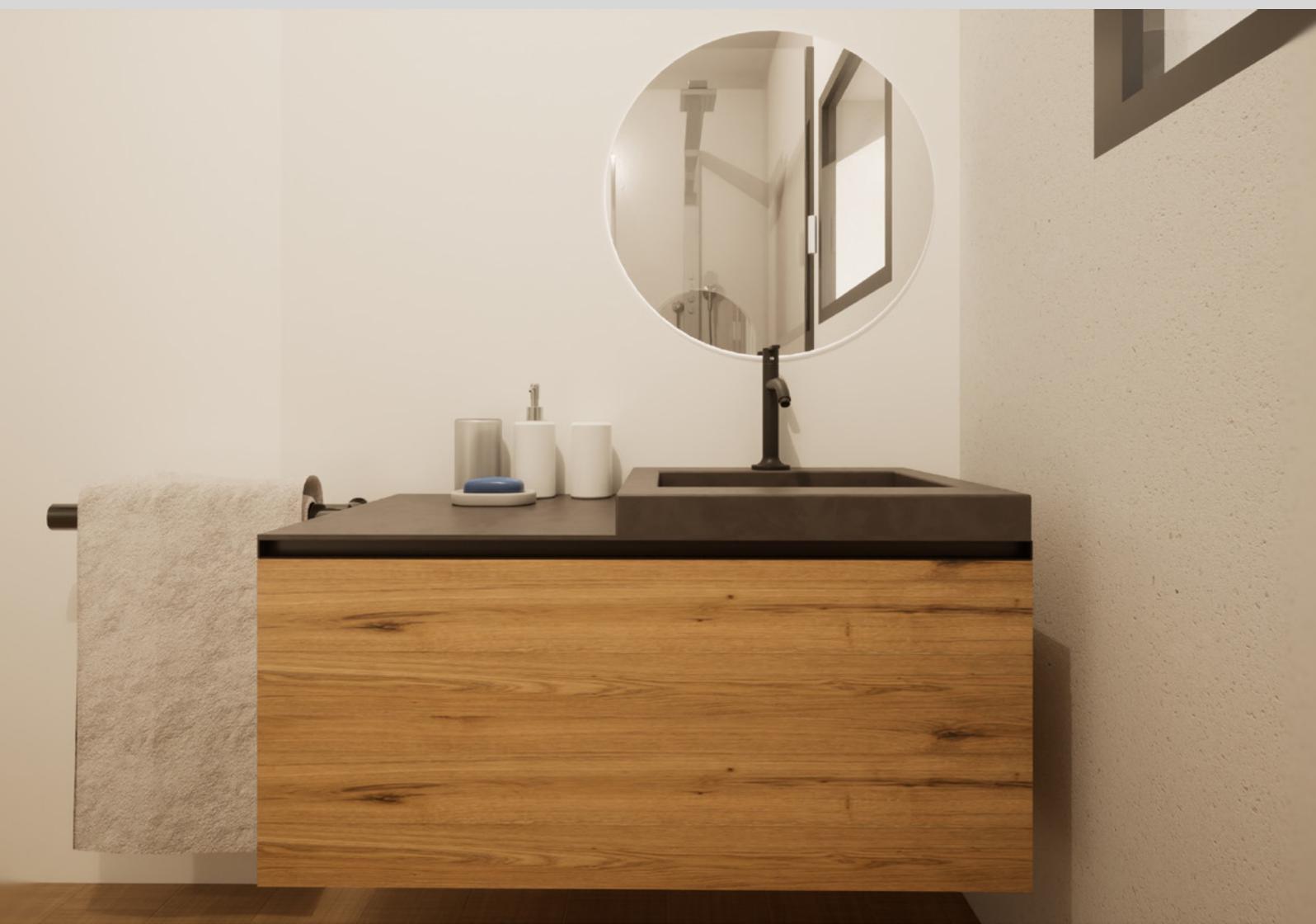
Finiture di qualità.

Le finiture di un immobile sono un elemento fondamentale per garantire la bellezza, il comfort e la funzionalità degli spazi abitativi. I materiali di qualità, oltre a essere resistenti e duraturi nel tempo, contribuiscono a creare un'atmosfera elegante e raffinata senza dimenticare l'isolamento termico e acustico.

A questo si aggiunge l'uso di colori neutri e tonalità calde per creare un'atmosfera accogliente e rilassante per gli abitanti della casa e per gli ospiti.

The City

LA VENETA IMMOBILIARE





LIVING.8

CREATIVITÀ E PROFESSIONALITÀ AL SERVIZIO DEL CLIENTE

Siamo un team di progettisti che mette particolare attenzione alle esigenze della committenza, attenzione al dettaglio, alle finiture, alla luce, abbinata alla scelta dei materiali rendendo originali e caratteristici i tuoi spazi. Una progettazione a misura del committente e studiata in tutti i suoi minimi particolari. Ogni cliente ha esigenze individuali ed eterogenee, noi realizziamo il tuo ambiente scegliendo assieme a te il singolo prodotto, che riesca a creare l'armonia estetica e dello spazio con gli altri oggetti d'arredo presenti nell'ambiente.

IL TEAM

Architetto Pier Paolo Manzato
Architetto Maria Angelino
Dott. Oscar Italo Serafin
Architetto Davide Bortoluzzo

SERVIZI

- PROGETTAZIONE EDILIZIA
- RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO
- PROGETTAZIONE 2D / 3D DIREZIONE LAVORI
- PROGETTAZIONE D'INTERNI "CHIAVI IN MANO"

☎ 0421. 649595

✉ info@living8.it
www.living8.it

📍 Via Collodi, 8
Noventa di Piave (Ve)

PERMUTA

L'acquisto di una casa con permuta può essere una scelta interessante per coloro che desiderano acquistare una nuova proprietà **ma non vogliono o non possono vendere la loro attuale casa** e quindi avere la liquidità necessaria per acquistare una nuovo immobile.

La Veneta Immobiliare propone questa **operazione vantaggiosa** che consente di evitare la contemporanea vendita / acquisto di una nuova casa, **riducendo così i tempi e i costi** associati a queste operazioni.

Contattaci per maggiori informazioni a riguardo.

The City

LA VENETA IMMOBILIARE

The City

LA VENETA IMMOBILIARE

F A C E B O O K

@lavenetaimmobiliare



I N S T A G R A M

@la_veneta_immobiliare



L I N K E D I N

LVI - La Veneta Immobiliare



W E B

www.lvigroup.it

Viale Libertà, 24 - 30027 San Donà di Piave (VE)

E-Mail: info@lvigroup.it / Tel. +39 0421 331719

LVI laveneta
immobiliare