

RESIDENCE MARK 1

VILLORBA TREVISO VIA MARCONI

Complesso residenziale
costituito da sole 4 unità
abitative, immerso nel verde,
ma a due passi da ogni servizio
di prima necessità.

ABITAZIONE TIPO

Amplio Soggiorno-Cucina
Camera Matrimoniale
Camera Singola
Bagno Zona Giorno
Bagno Zona Notte
Terrazza Zona Giorno
Poggiolo Zona Notte
Posto Auto Esterno
Giardino
Garage



Appartamenti
2 Camere

**SOLO 4
UNITA'**

APPARTAMENTI IN CLASSE A

Abitazioni intelligenti ad alte prestazioni energetiche che
riescono a emozionare e a migliorare la qualità della vita.



FOTO 1



FOTO 1



FOTO 1



STUDIO ARCHITETTURA ZANATTA

Villorba, Via trento 7, 31020 TV

Studio: 042292183 - Arch. tiziano Zanatta: 348.3367846 - Arch. Matteo Zanatta: 3477410178

info@studioarchitetturazanatta.it - www.studioarchitetturazanatta.it

RESIDENCE "MARK 1"

Villorba, Via Marconi (Treviso)

Lo Studio Architettura Zanatta realizza e vende abitazioni che in tutte le loro caratteristiche mirano ad offrire il massimo benessere con il minimo dispendio di risorse. Acquistare un immobile in classe A4, significa realizzare un investimento destinato a rivalutarsi nel tempo. Il lotto ove verrà edificato il Residence "Mark 1" si trova in una posizione strategica, lontano da strade trafficate, ma vicino a tutti i servizi di primaria importanza, quali: la scuola, la chiesa, fermata autobus, i negozi, farmacia, posta, la banca, etc e si trova a pochi minuti da Treviso, dall'autostrada, da Spresiano e da Povegliano.

Il Residence Mark 1 è una nuova realizzazione di piccole dimensioni, solo 4 appartamenti, studiata per chi ama vivere in una zona centrale vicina a tutti i servizi, ma crede in un "abitare sostenibile". Appartamenti in classe A4 di ultima generazione.

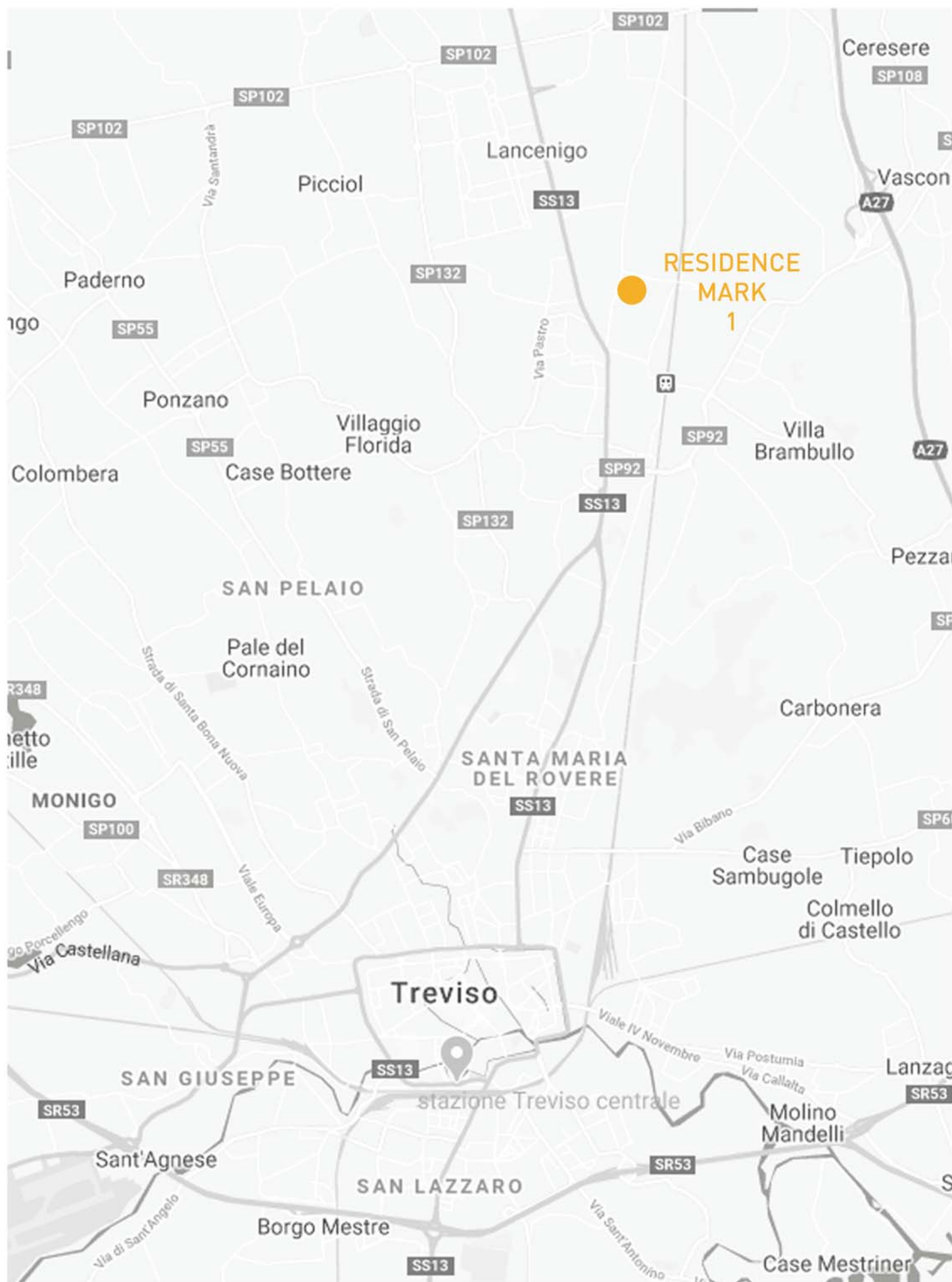


STUDIO ARCHITETTURA ZANATTA

Villorba, Via Trento 7, 31020 TV

Studio: 042292183 - Arch. tiziano Zanatta: 348.3367846 - Arch. Matteo Zanatta: 3477410178

info@studioarchitetturazanatta.it - www.studioarchitetturazanatta.it



STUDIO ARCHITETTURA ZANATTA

Villorba, Via trento 7, 31020 TV

Studio: 042292183 - Arch. tiziano Zanatta: 348.3367846 - Arch. Matteo Zanatta: 3477410178

info@studioarchitetturazanatta.it - www.studioarchitetturazanatta.it

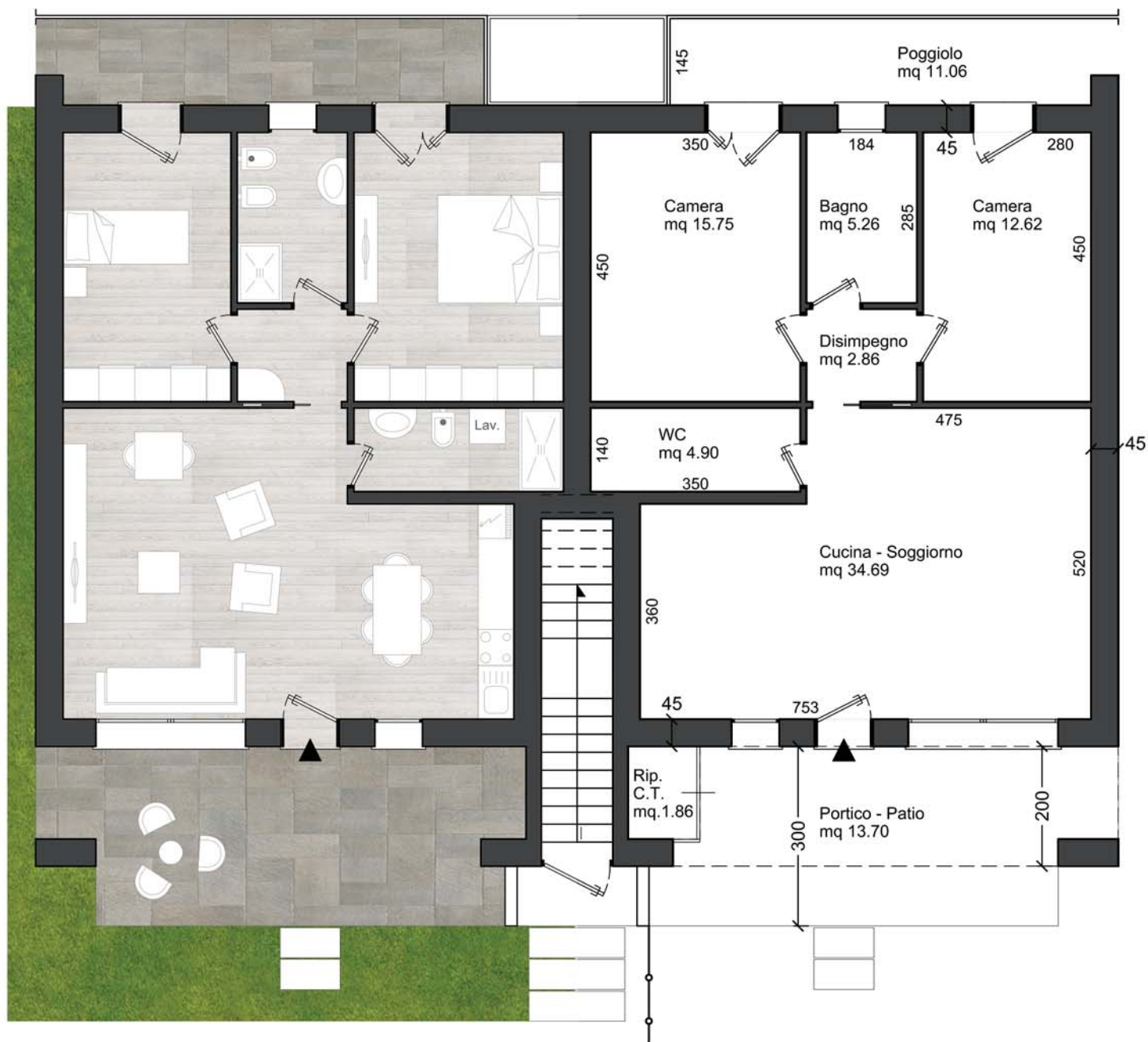


STUDIO ARCHITETTURA ZANATTA

Villorba, Via trento 7, 31020 TV

Studio: 042292183 - Arch. tiziano Zanatta: 348.3367846 - Arch. Matteo Zanatta: 3477410178

info@studioarchitetturazanatta.it - www.studioarchitetturazanatta.it



PIANO TERRA Scala 1:100

La presente pubblicazione costituisce esclusivamente una base illustrativa. Una parte delle immagini riportate nel documento è sviluppata con tecniche di computer grafica (rendering fotorealistico) con riferimento a particolari di facciata e prospetti, parti comuni, parti private ed interni degli appartamenti, al solo fine di prospettare un'ipotesi di futura realizzazione e/o potenzialità delle diverse soluzioni a seguito di personalizzazione degli utenti. Ragion per cui tutte le informazioni, descrizioni e immagini sono puramente indicative e soggette a variazioni. Questo documento non ha valenza contrattuale e non è vincolante per la società d'investimento che ne detiene i diritti e le informazioni riportate. Sono vietati, senza preventiva autorizzazione, la riproduzione e l'uso anche parziale dei testi e delle immagini.

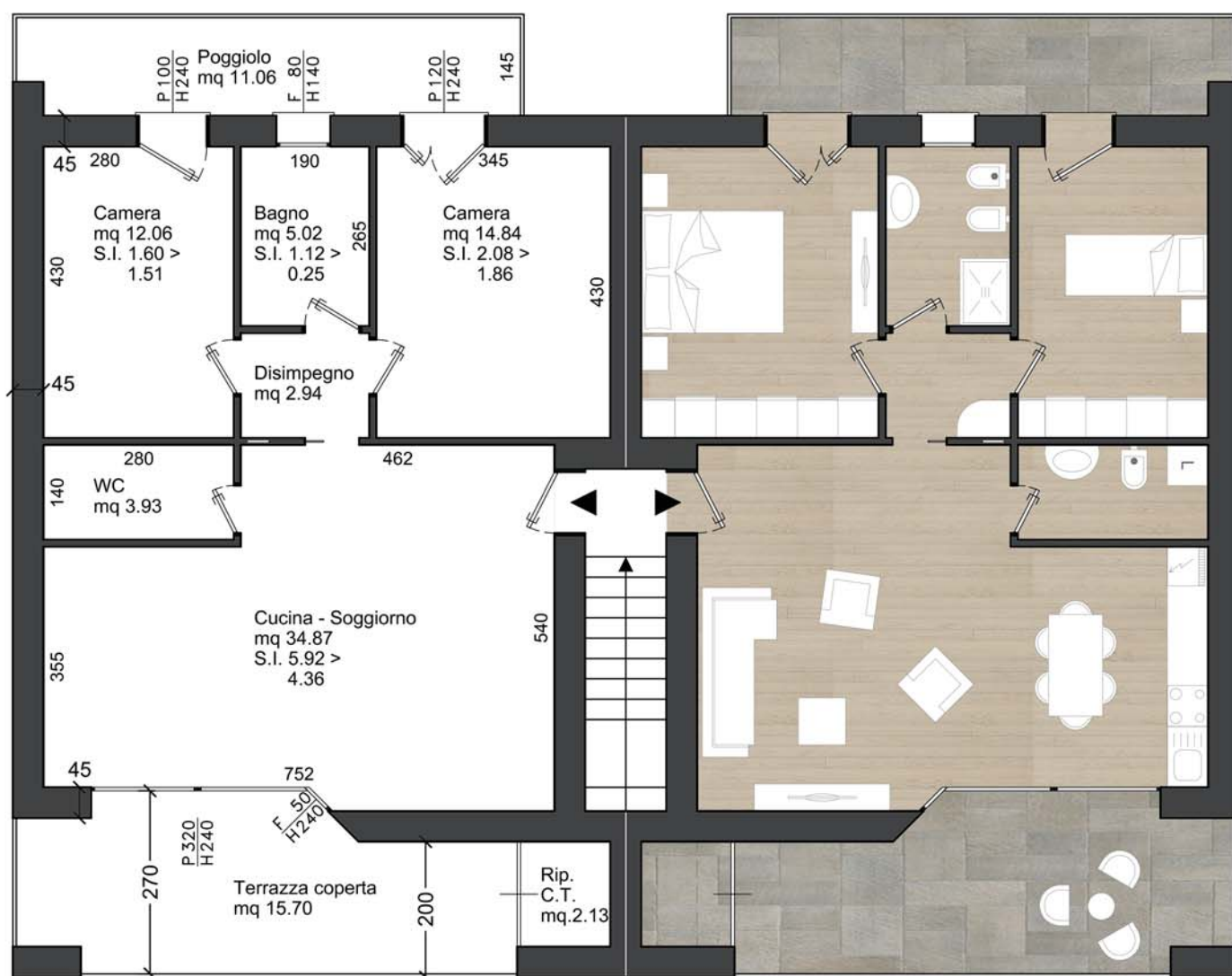


STUDIO ARCHITETTURA ZANATTA

Villorba, Via trento 7, 31020 TV

Studio: 042292183 - Arch. tiziano Zanatta: 348.3367846 - Arch. Matteo Zanatta: 3477410178

info@studioarchitetturazanatta.it - www.studioarchitetturazanatta.it



PIANO PRIMO Scala 1:100

La presente pubblicazione costituisce esclusivamente una base illustrativa. Una parte delle immagini riportate nel documento è sviluppata con tecniche di computer grafica (rendering fotorealistico) con riferimento a particolari di facciata e prospetti, parti comuni, parti private ed interni degli appartamenti, al solo fine di prospettare un'ipotesi di futura realizzazione e/o potenzialità delle diverse soluzioni a seguito di personalizzazione degli utenti. Ragion per cui tutte le informazioni, descrizioni e immagini sono puramente indicative e soggette a variazioni. Questo documento non ha valenza contrattuale e non è vincolante per la società d'investimento che ne detiene i diritti e le informazioni riportate. Sono vietati, senza preventiva autorizzazione, la riproduzione e l'uso anche parziale dei testi e delle immagini.

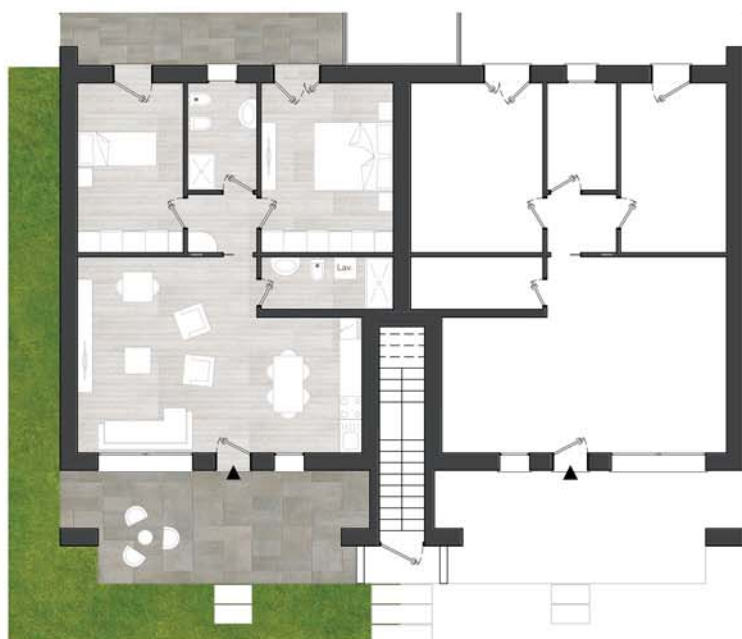


STUDIO ARCHITETTURA ZANATTA

Villorba, Via trento 7, 31020 TV

Studio: 042292183 - Arch. tiziano Zanatta: 348.3367846 - Arch. Matteo Zanatta: 3477410178

info@studioarchitetturazanatta.it - www.studioarchitetturazanatta.it



PIANO TERRA Scala 1:100

PIANO TERRA

Ampio Soggiorno-Cucina
 Camera Matrimoniale
 Camera Singola
 Bagno Zona Giorno
 Bagno Zona Notte
 Terrazza Zona Giorno
 Poggiolo Zona Notte
 Posto Auto Esterno
 Giardino
 Garage

Totale Superficie commerciale:
 138,35 mq

PIANO PRIMO

Ampio Soggiorno-Cucina
 Camera Matrimoniale
 Camera Singola
 Bagno Zona Giorno
 Bagno Zona Notte
 Terrazza Zona Giorno
 Poggiolo Zona Notte
 Posto Auto Esterno
 Garage

Totale Superficie commerciale:
 122,90



PIANO PRIMO Scala 1:100



STUDIO ARCHITETTURA ZANATTA

Villorba, Via trento 7, 31020 TV

Studio: 042292183 - Arch. tiziano Zanatta: 348.3367846 - Arch. Matteo Zanatta: 3477410178

info@studioarchitetturazanatta.it - www.studioarchitetturazanatta.it



PIANO TERRA Scala 1:75



STUDIO ARCHITETTURA ZANATTA

Villorba, Via trento 7, 31020 TV

Studio: 042292183 - Arch. tiziano Zanatta: 348.3367846 - Arch. Matteo Zanatta: 3477410178

info@studioarchitetturazanatta.it - www.studioarchitetturazanatta.it



PIANO PRIMO Scala 1:75

La presente pubblicazione costituisce esclusivamente una base illustrativa. Una parte delle immagini riportate nel documento è sviluppata con tecniche di computer grafica (rendering fotorealistico) con riferimento a particolari di facciata e prospetti, parti comuni, parti private ed interni degli appartamenti, al solo fine di prospettare un'ipotesi di futura realizzazione e/o potenzialità delle diverse soluzioni a seguito di personalizzazione degli utenti. Ragion per cui tutte le informazioni, descrizioni e immagini sono puramente indicative e soggette a variazioni. Questo documento non ha valenza contrattuale e non è vincolante per la società d'investimento che ne detiene i diritti e le informazioni riportate. Sono vietati, senza preventiva autorizzazione, la riproduzione e l'uso anche parziale dei testi e delle immagini.



STUDIO ARCHITETTURA ZANATTA

Villorba, Via trento 7, 31020 TV

Studio: 042292183 - Arch. tiziano Zanatta: 348.3367846 - Arch. Matteo Zanatta: 3477410178

info@studioarchitetturazanatta.it - www.studioarchitetturazanatta.it

Alloggio TIPO piano terra:			
Superf. Immobile	coeff.	Superf.	Superf. Commerciale
Alloggio piano terra	100%	93,14	93,14
Portico	35%	16,58	5,80
Poggiolo	30%	11,31	3,39
Garage	60%	24,94	14,96
Posto Auto esterno	25%	16,20	4,05
Giardino	10%	170,00	17,00
TOTALE			138,35
Alloggio TIPO piano primo:			
Superf. Immobile	coeff.	Superf.	Superf. Commerciale
Alloggio piano primo	100%	96,46	96,46
Poggiolo	30%	11,24	3,37
Terrazza	35%	18,03	6,31
Garage	60%	19,66	11,80
Posto Auto esterno	25%	16,20	4,05
Giardino	10%	9,16	0,92
TOTALE			122,90



STUDIO ARCHITETTURA ZANATTA

Villorba, Via trento 7, 31020 TV

Studio: 042292183 - Arch. tiziano Zanatta: 348.3367846 - Arch. Matteo Zanatta: 3477410178

info@studioarchitetturazanatta.it - www.studioarchitetturazanatta.it



STUDIO ARCHITETTURA ZANATTA

Villorba, Via trento 7, 31020 TV

Studio: 042292183 - Arch. tiziano Zanatta: 348.3367846 - Arch. Matteo Zanatta: 3477410178

info@studioarchitetturazanatta.it - www.studioarchitetturazanatta.it

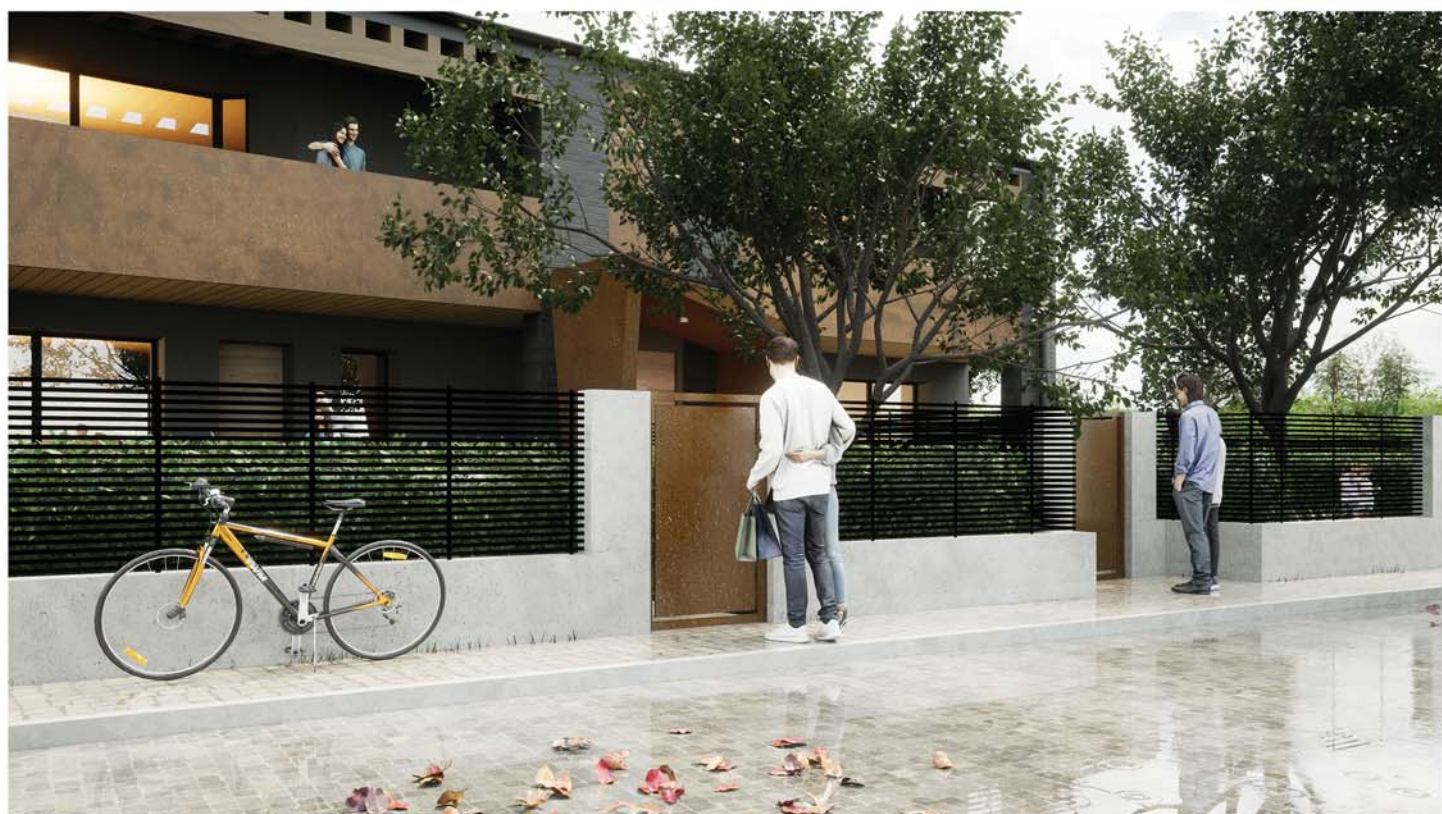


STUDIO ARCHITETTURA ZANATTA

Villorba, Via trento 7, 31020 TV

Studio: 042292183 - Arch. tiziano Zanatta: 348.3367846 - Arch. Matteo Zanatta: 3477410178

info@studioarchitetturazanatta.it - www.studioarchitetturazanatta.it



STUDIO ARCHITETTURA ZANATTA

Villorba, Via trento 7, 31020 TV

Studio: 042292183 - Arch. tiziano Zanatta: 348.3367846 - Arch. Matteo Zanatta: 3477410178

info@studioarchitetturazanatta.it - www.studioarchitetturazanatta.it



STUDIO ARCHITETTURA ZANATTA

Villorba, Via trento 7, 31020 TV

Studio: 042292183 - Arch. tiziano Zanatta: 348.3367846 - Arch. Matteo Zanatta: 3477410178

info@studioarchitetturazanatta.it - www.studioarchitetturazanatta.it